DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

Lublin, dnia 26 marca 2025 r.

Poz. 1755

Podpisany przez:
Paweł Chruściel; LUW w Lublinie
Data: 26.03.2025 14:33:43

UCHWAŁA NR X/65/25
RADY MIEJSKIEJ W KAZIMIERZU DOLNYM

z dnia 27 lutego 2025 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru gminy Kazimierz Dolny, w obrębach: Dąbrówka, Góry, Wylągi, Jeziorszczyzna

Na podstawieart. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 i art. 28 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.), w związku z uchwałą Nr XIV/94/19 Rady Miejskiej w Kazimierzu Dolnym z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru gminy Kazimierz Dolny, w obrębach: Dąbrówka, Góry, Wylągi, Jeziorszczyzna, po stwierdzeniu, iż niniejsza zmiana planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kazimierz Dolny (przyjęte uchwałą Nr XVII/96/95 Rady Miejskiej w Kazimierzu Dolnym z dnia 2 października 1995 r. ze zm.), Rada Miejska w Kazimierzu Dolnym uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru gminy Kazimierz Dolny, w obrębach: Dąbrówka, Góry, Wylągi, Jeziorszczyzna zwaną dalej zmianą planu.

2. Ustalenia zmiany planu, o której mowa w ust. 1 dotyczą terenów, dla których Wojewoda Lubelski Rozstrzygnięciem Nadzorczym NR IF-II.4131.32.2023 z dnia 3 listopada 2023 r. stwierdził nieważność uchwały Nr LIX/406/23 Rady Miejskiej w Kazimierzu Dolnym z dnia 28 września 2023 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru gminy Kazimierz Dolny, w obrębach: Dąbrówka, Góry, Wylągi, Jeziorszczyzna, w części obejmującej:

1) tereny oznaczone symbolami: 28a.MN, 37a.MN, 38a.MN, 46a.MN i 47a.MN przedstawione na zał. nr 1a do uchwały oraz w § 1 ust. 2 pkt 1 tekstu uchwały;

2) teren oznaczony symbolem 111a.MN przedstawiony na zał. nr 1b do uchwały oraz w § 1 ust. 2 pkt 2 tekstu uchwały.

3. Ustalenia zmiany planu, o której mowa w ust. 1 obejmują następujące tereny:

1) przedstawione na zał. nr 1a do niniejszej uchwały:

a) 28a.MN – pow. 0,33 ha,

b) 37a.MN – pow. 0,47 ha,

c) 38a.MN – pow. 0,33 ha,

d) 46a.MN – pow. 0,23 ha,

e) 47a.MN – pow. 0,14 ha.

2) przedstawiony na zał. nr 1b teren 111a.MN o pow. 0,26 ha.

4. Powierzchnia terenów objętych zmianą planu wynosi 1,76 ha.

§ 2. 1. Tekst zmiany planu stanowi treść niniejszej uchwały.

2. Załącznikami do uchwały są:

1) zał. nr 1a i 1b – rysunek zmiany planu wykonany w skali 1:2000 na rysunku obowiązującego planu, który został sporządzony na urzędowej kopii mapy zasadniczej (będącym załącznikiem graficznym nr 1a i 1b do uchwały Nr XXXIX/276/17 Rady Miejskiej w Kazimierzu Dolnym z dnia 30 listopada 2017 r.) – stanowiący integralną część uchwały;

2) zał. nr 2 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu – nie będące ustaleniem zmiany planu;

3) zał. nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania - nie będące ustaleniem zmiany planu;

4) zał. nr 4 – zbiór danych przestrzennych.

§ 3. W uchwale Nr XXXIX/276/17 Rady Miejskiej w Kazimierzu Dolnym z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru gminy Kazimierz Dolny, w obrębach: Dąbrówka, Góry, Wylągi, Jeziorszczyzna, zmienionej uchwałą Nr LIX/406/23 Rady Miejskiej w Kazimierzu Dolnym z dnia 28 września 2023 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru gminy Kazimierz Dolny, w obrębach: Dąbrówka, Góry, Wylągi, Jeziorszczyzna, w części tekstowej wprowadza się następujące zmiany:

§ 18. ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„Wyznacza się TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ o powierzchni 160,67 ha, oznaczone na rysunku planu symbolami: 1.MN – 167.MN oraz tereny: 28a.MN (pow. 0,33 ha), 37a.MN (pow. 0,47 ha), 38a.MN (pow. 0,33 ha), 46a.MN (pow. 0,23 ha), 47a.MN (pow. 0,14 ha) oraz teren 111a.MN (pow. 0,26 ha).”.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kazimierza Dolnego.

§ 5. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

2. Uchwała podlega publikacji na stronie internetowej gminy.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Piotr Guz

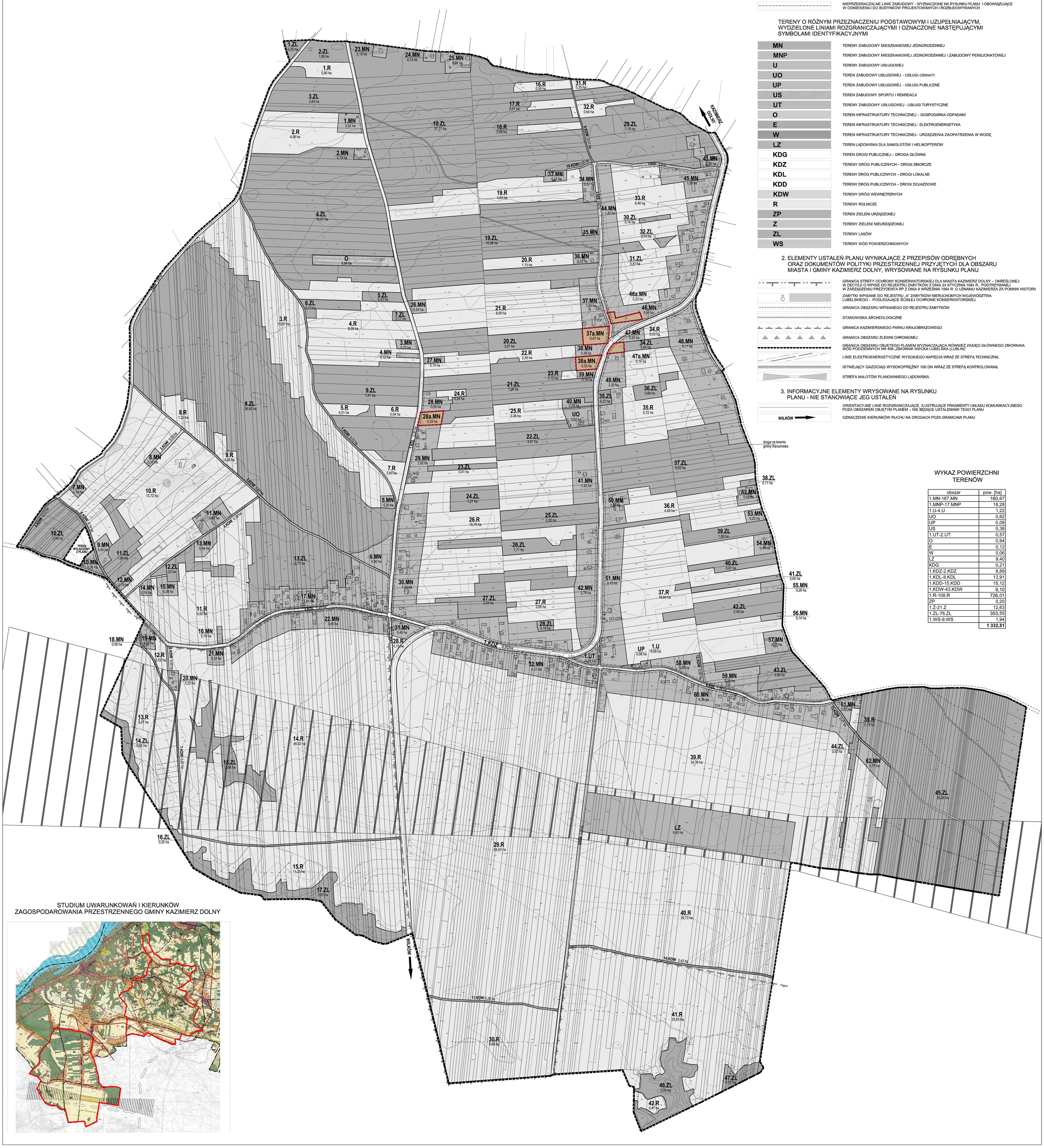
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU GMINY KAZIMIERZ DOLNY, W OBRĘBACH: DĄBRÓWKA, GÓRY, WYLĄGI, JEZIORSZCZYZNA

Załącznik Nr 1a do Uchwały Nr XXXIX/276/17 Rady Miejskiej w Kazimierzu Dolnym z dnia 30 listopada 2017 r.

RYSUNEK PLANU

SKALA 1 : 2000

0 m — 250 m — 500 m



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU GMINY KAZIMIERZ DOLNY, W OBRĘBACH: DĄBRÓWKA, GÓRY, WYLĄGI, JEZIORSZCZYZNA

Zał. Nr 1a do UCHWAŁY NR X/65/25 RADY MIEJSKIEJ W KAZIMIERZU DOLNYM
z dnia 27 lutego 2025 roku

RYSUNEK ZMIANY PLANU
SKALA 1 : 2000

OZNACZENIA

1. OBOWIĄZUJĄCE ELEMENTY USTALEŃ ZMIANY PLANU, WYZNACZONE NA RYSUNKU ZMIANY PLANU

- GRANICE OBSZARÓW OBJĘTYCH ZMIANĄ PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY - WYZNACZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY - WYZNACZONE NA RYSUNKU ZMIANY PLANU I OBOWIĄZUJĄCE W ODNIESIENIU DO BUDYNKÓW PROJEKTOWANYCH I ROZBUDOWYWANYCH
- MN — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

OZNACZENIA

1. OBOWIĄZUJĄCE ELEMENTY USTALEŃ PLANU, WYZNACZONE NA RYSUNKU PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY - WYZNACZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY - WYZNACZONE NA RYSUNKU PLANU I OBOWIĄZUJĄCE W ODNIESIENIU DO BUDYNKÓW PROJEKTOWANYCH I ROZBUDOWYWANYCH

TEREN O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU PODSTAWOWYM I UZUPEŁNIAJĄCYM, WYDZIELONE LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI I OZNACZONE NASTĘPUJĄCYMI SYMBOLAMI IDENTYFIKACYJNYMI

MN	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
MNP	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZABUDOWY PENSJONATOWEJ
U	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
UO	TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ - USŁUGI OŚWIATY
UP	TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ - USŁUGI PUBLICZNE
US	TEREN ZABUDOWY SPORTU I REKREACJI
UT	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ - USŁUGI TURYSTYCZNE
O	TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - GOSPODARKA ODPADAMI
E	TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKA
W	TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - URZĄDZENIA ZAOPATRZENIA W WODĘ
LZ	TEREN LĄDOWISKA DLA SAMOLOTÓW I HELIKOPTERÓW
KDG	TEREN DROGI PUBLICZNEJ – DROGA GŁÓWNA
KDZ	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH – DROGI ZBIORCZE
KDL	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH – DROGI LOKALNE
KDD	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH – DROGI DOJAZDOWE
KDW	TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
R	TERENY ROLNICZE
ZP	TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ
Z	TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ
ZL	TERENY LASÓW
WS	TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH

2. ELEMENTY USTALEŃ PLANU WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH ORAZ DOKUMENTÓW POLITYKI PRZESTRZENNEJ PRZYJĘTYCH DLA OBSZARU MIASTA I GMINY KAZIMIERZ DOLNY, WRYSOWANE NA RYSUNKU PLANU

- GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ DLA MIASTA KAZIMIERZ DOLNY – OKREŚLONEJ W DECYZJI O WPISIE DO REJESTRU ZABYTKÓW Z DNIA 24 STYCZNIA 1984 R., PODTRZYMANEJ W ZARZĄDZENIU PREZYDENTA RP Z DNIA 8 WRZEŚNIA 1994 R. O UZNANIU KAZIMIERZA ZA POMNIK HISTORII
- ZABYTKI WPISANE DO REJESTRU „A" ZABYTKÓW NIERUCHOMYCH WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO - PODLEGAJĄCE ŚCISŁEJ OCHRONIE KONSERWATORSKIEJ
- GRANICA OBSZARU WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- GRANICA KAZIMIERSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- GRANICA OBSZARU ZLEWNI CHRONIONEJ
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM WYZNACZAJĄCA RÓWNIEŻ ZASIĘG GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 406 „ZBIORNIK NIECKA LUBELSKA (LUBLIN)"
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WYSOKIEGO NAPIĘCIA WRAZ ZE STREFĄ TECHNICZNĄ
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG WYSOKOPRĘŻNY 100 DN WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ
- STREFA NALOTÓW PLANOWANEGO LĄDOWISKA

3. INFORMACYJNE ELEMENTY WRYSOWANE NA RYSUNKU PLANU - NIE STANOWIĄCE JEG USTALEŃ

- ORIENTACYJNE LINIE ROZGRANICZAJĄCE, ILUSTRUJĄCE FRAGMENTY UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO POZA OBSZAREM OBJĘTYM PLANEM – NIE BĘDĄCE USTALENIAMI TEGO PLANU
- WILKÓW — OZNACZENIE KIERUNKÓW RUCHU NA DROGACH POZA GRANICAMI PLANU

droga na terenie gminy Karczmiska

WYKAZ POWIERZCHNI TERENÓW

obszar	pow. [ha]
1.MN-167.MN	160,67
1.MNP-17.MNP	18,28
1.U-4.U	1,22
UO	0,62
UP	0,08
US	0,38
1.UT-2.UT	0,57
O	0,94
E	0,12
W	0,06
LZ	9,40
KDG	0,21
1.KDZ-2.KDZ	8,89
1.KDL-8.KDL	13,91
1.KDD-15.KDD	15,12
1.KDW-43.KDW	9,10
1.R-108.R	726,01
ZP	0,20
1.Z-21.Z	12,63
1.ZL-76.ZL	353,55
1.WS-9.WS	1,94
	1 332,51

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAZIMIERZ DOLNY

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU GMINY KAZIMIERZ DOLNY, W OBRĘBACH: DĄBRÓWKA, GÓRY, WYLĄGI, JEZIORSZCZYZNA

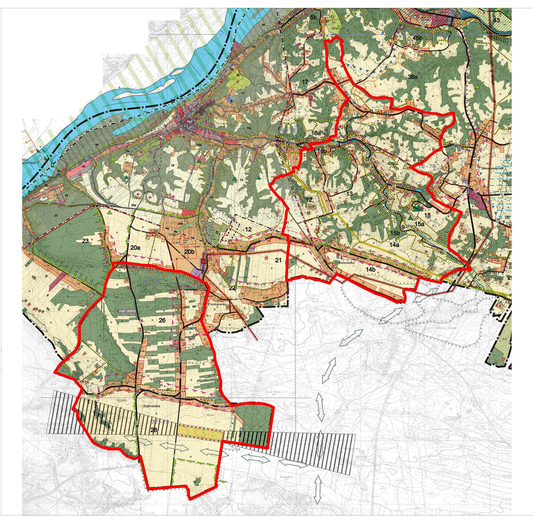
Załącznik Nr 1b do Uchwały Nr XXXIX/276/17 Rady Miejskiej w Kazimierzu Dolnym z dnia 30 listopada 2017 r.

RYSUNEK PLANU

SKALA 1 : 2000

0 m 250 m 500 m

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KAZIMIERZ DOLNY



OZNACZENIA

1. OBOWIĄZUJĄCE ELEMENTY USTALEŃ PLANU, WYZNACZONE NA RYSUNKU PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY - WYZNACZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY - WYZNACZONE NA RYSUNKU PLANU I OBOWIĄZUJĄCE W ODNIESIENIU DO BUDYNKÓW PROJEKTOWANYCH I ROZBUDOWYWANYCH

TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU PODSTAWOWYM I UZUPEŁNIAJĄCYM, WYDZIELONE LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI I OZNACZONE NASTĘPUJĄCYMI SYMBOLAMI IDENTYFIKACYJNYMI

MN	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
MNP	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZABUDOWY PENSJONATOWEJ
U	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
UO	TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ - USŁUGI OŚWIATY
UP	TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ - USŁUGI PUBLICZNE
US	TEREN ZABUDOWY SPORTU I REKREACJI
UT	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ - USŁUGI TURYSTYCZNE
O	TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ – GOSPODARKA ODPADAMI
E	TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKA
W	TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - URZĄDZENIA ZAOPATRZENIA W WODĘ
LZ	TEREN LĄDOWISKA DLA SAMOLOTÓW I HELIKOPTERÓW
KDG	TEREN DROGI PUBLICZNEJ – DROGA GŁÓWNA
KDZ	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH – DROGI ZBIORCZE
KDL	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH – DROGI LOKALNE
KDD	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH – DROGI DOJAZDOWE
KDW	TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
R	TERENY ROLNICZE
ZP	TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ
Z	TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ
ZL	TERENY LASÓW
WS	TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH

2. ELEMENTY USTALEŃ PLANU WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH ORAZ DOKUMENTÓW POLITYKI PRZESTRZENNEJ PRZYJĘTYCH DLA OBSZARU MIASTA I GMINY KAZIMIERZ DOLNY, WRYSOWANE NA RYSUNKU PLANU

- GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ DLA MIASTA KAZIMIERZ DOLNY – OKREŚLONEJ W DECYZJI O WPISIE DO REJESTRU ZABYTKÓW Z DNIA 24 STYCZNIA 1984 R., PODTRZYMANEJ W ZARZĄDZENIU PREZYDENTA RP Z DNIA 8 WRZEŚNIA 1994 R. O UZNANIU KAZIMIERZA ZA POMNIK HISTORII
- ZABYTKI WPISANE DO REJESTRU „A" ZABYTKÓW NIERUCHOMYCH WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO - PODLEGAJĄCE ŚCISŁEJ OCHRONIE KONSERWATORSKIEJ
- GRANICA OBSZARU WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- GRANICA KAZIMIERSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- GRANICA OBSZARU ZLEWNI CHRONIONEJ
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM WYZNACZAJĄCA RÓWNIEŻ ZASIĘG GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 406 „ZBIORNIK NIECKA LUBELSKA (LUBLIN)"
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WYSOKIEGO NAPIĘCIA WRAZ ZE STREFĄ TECHNICZNĄ
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG WYSOKOPRĘŻNY 100 DN WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ
- STREFA NALOTÓW PLANOWANEGO LĄDOWISKA

3. INFORMACYJNE ELEMENTY WRYSOWANE NA RYSUNKU PLANU - NIE STANOWIĄCE JEG USTALEŃ

- ORIENTACYJNE LINIE ROZGRANICZAJĄCE, ILUSTRUJĄCE FRAGMENTY UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO POZA OBSZAREM OBJĘTYM PLANEM – NIE BĘDĄCE USTALENIAMI TEGO PLANU
- WILKÓW → OZNACZENIE KIERUNKÓW RUCHU NA DROGACH POZA GRANICAMI PLANU

WYKAZ POWIERZCHNI TERENÓW

obszar	pow. [ha]
1.MN-167.MN	160,67
1.MNP-17.MNP	18,28
1.U-4.U	1,22
UO	0,62
UP	0,08
US	0,38
1.UT-2.UT	0,57
O	0,94
E	0,12
W	0,06
LZ	9,40
KDG	0,21
1.KDZ-2.KDZ	8,89
1.KDL-8.KDL	13,91
1.KDD-15.KDD	15,12
1.KDW-43.KDW	9,10
1.R-108.R	726,01
ZP	0,20
1.Z-21.Z	12,63
1.ZL-76.ZL	353,55
1.WS-9.WS	1,94
	1 332,51

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU GMINY KAZIMIERZ DOLNY, W OBRĘBACH: DĄBRÓWKA, GÓRY, WYLĄGI, JEZIORSZCZYZNA

Zał. Nr 1b do UCHWAŁY NR X/65/25 RADY MIEJSKIEJ W KAZIMIERZU DOLNYM z dnia 27 lutego 2025 roku

RYSUNEK ZMIANY PLANU
SKALA 1 : 2000

OZNACZENIA

1. OBOWIĄZUJĄCE ELEMENTY USTALEŃ ZMIANY PLANU, WYZNACZONE NA RYSUNKU ZMIANY PLANU

- GRANICE OBSZARÓW OBJĘTYCH ZMIANĄ PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY - WYZNACZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY - WYZNACZONE NA RYSUNKU ZMIANY PLANU I OBOWIĄZUJĄCE W ODNIESIENIU DO BUDYNKÓW PROJEKTOWANYCH I ROZBUDOWYWANYCH
- MN — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr X/65/25
Rady Miejskiej w Kazimierzu Dolnym
z dnia 27 lutego 2025 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG
WNIESIONYCH DO PROJEKTU
ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU
GMINY KAZIMIERZ DOLNY, W OBRĘBACH: DĄBRÓWKA, GÓRY, WYLĄGI, JEZIORSZCZYZNA**

(na podstawie art.17 pkt 11 *ustawy* z dnia 27 marca 2003 roku *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* - tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.)

Projekt zmiany planu został wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 04.12.2024 roku do 08.01.2025 roku.
Wyznaczony termin wnoszenia uwag dotyczących projektu zmiany planu - do dnia 22.01.2025 roku.
W wyżej określonym terminie uwag nie wniesiono.

Lp.	Data wniesienia uwagi	Imię i nazwisko lub jednostka organizacja	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygniecie Burmistrza Kazimierza Dolnego w sprawie rozpatrzenia uwag		Rozstrzygniecie Rady Miejskiej w Kazimierzu Dolnym w sprawie rozpatrzenia uwag		Uwagi (informacje, wyjaśnienia sposobu rozpatrzenia uwagi w zakresie nieuwzględnienia, częściowego nieuwzględnienia uwagi)
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.										

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr X/65/25
Rady Miejskiej w Kazimierzu Dolnym
z dnia 27 lutego 2025 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE
O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W ZMIANIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU GMINY KAZIMIERZ DOLNY, W OBRĘBACH: DĄBRÓWKA, GÓRY, WYLĄGI, JEZIORSZCZYZNA
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ NALEŻĄCYCH DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH I ŹRÓDŁACH ICH FINANSOWANIA

1. Tereny objęte zmianą planu mają zapewniony dostęp do podstawowego układ komunikacyjnego.

2. Tereny objęte zmianą planu wyposażone są w części w sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, w tym w miejską sieć wodociągową i kanalizacyjną. W ustaleniach zmiany planu dopuszczona została rozbudowa i modernizacja istniejących sieci i urządzeń uzbrojenia infrastrukturalnego oraz budowa nowych odcinków sieci i urządzeń – w zależności od powstających potrzeb.

3. Dla określonych w ust. 1 i 2 inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, przyjmuje się, iż zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) drogi gminne oraz wodociągi i zaopatrzenie w wodę, kanalizacja, usuwanie i oczyszczanie ścieków komunalnych stanowią zadania własne gminy.

4. Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.), Rada Miejska w Kazimierzu Dolnym przyjmuje, iż zapisane w planie inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, będą realizowane przez gminę i finansowane stosownie do ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2025 r., poz. 39) z wykorzystaniem dochodów własnych gminy, środków pochodzących z Unii Europejskiej oraz innych źródeł, w tym krajowych funduszy celowych oraz partnerstwa publiczno-prywatnego.

5. Zakłada się, iż uzbrojenie terenów objętych zmianą planu w sieci i urządzenia elektroenergetyczne oraz urządzenia i sieci związane z zaopatrzeniem w gaz - nie stanowiących zadań własnych gminy - realizowane będzie zgodnie z zasadami określonymi w ustawie Prawo energetyczne.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr X/65/25
Rady Miejskiej w Kazimierzu Dolnym
z dnia 27 lutego 2025 r.
Zalacznik4.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę