



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

Lublin, dnia 17 czerwca 2026 r.

Poz. 2989

UCHWAŁA NR XXIV/220/2026 RADY MIEJSKIEJ W KUROWIE

z dnia 9 czerwca 2026 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kurów obręb Łąkoć, w granicach działek nr geod. 638/1, 640/1, 642/3, 642/4, 655/1

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538) oraz art. 67 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688; z 2024 r. poz. 1824 oraz z 2025 r. poz. 527, poz. 1543 i poz. 1668) w związku z uchwałą Nr V/46/2019 Rady Gminy Kurów z dnia 29 marca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kurów, uchwala się, co następuje:

Rozdział 1. Przepisy ogólne

§ 1. 1. Stwierdza się, że projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kurów w miejscowości Łąkoć, nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kurów, uchwalonego uchwałą Nr XI/44/03 Rady Gminy w Kurowie z dnia 23 czerwca 2003 r., zmienionego uchwałami: Nr X/53/2007 Rady Gminy Kurów z dnia 26 czerwca 2007 r., Nr XXIII/166/2008 Rady Gminy Kurów z dnia 28 października 2008 r., Nr XVI/130/2012 Rady Gminy Kurów z dnia 30 maja 2012 r., Nr XXXVII/445/2023 Rady Gminy Kurów z dnia 23 lutego 2023 r. oraz Nr 11/19/2024 Rady Gminy Kurów z dnia 14 maja 2024 r.

2. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kurów obręb Łąkoć, w granicach działek nr geod. 638/1, 640/1, 642/3, 642/4, 655/1, o łącznej powierzchni około 1,4 ha zwaną w dalszej części uchwały „planem”.

3. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 — część graficzna planu w skali 1:1000, będąca integralną częścią niniejszej uchwały, zwana dalej „rysunkiem planu”,
- 2) załącznik nr 2 - rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Kurowie o sposobie rozpatrzenia uwag do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- 3) załącznik nr 3 — rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Kurowie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych,
- 4) załącznik nr 4 — dane przestrzenne w formacie GML.

§ 2. 1. Oznaczenia graficzne na rysunku planu stanowiące ustalenia to:

- 1) granica obszaru objętego miejscowym planem,

- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) nieprzekraczalna linia zabudowy,
- 4) symbole opisujące przeznaczenie terenów, według § 4 uchwały,
- 5) strefa ochronna od napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia 15 kV.

2. Pozostałe oznaczenia graficzne mają charakter informacyjny.

§ 3. 1. Ilekcóć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) przepisach odrębnych - należy przez to rozumieć obowiązujące przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi,
- 2) obszarze planu — należy przez to rozumieć obszar objęty planem w granicach przedstawionych na rysunku planu,
- 3) terenie — należy przez to rozumieć część obszaru objętego planem wyznaczona na rysunku planu liniami rozgraniczającymi teren oraz oznaczona symbolem terenu,
- 4) obsłudze komunikacyjnej - należy przez to rozumieć elementy zagospodarowania terenu, służące obsłudze komunikacji pieszej i kołowej tj. drogi wewnętrzne, dojścia, dojazdy, ciągi pieszo-jezdne, pieszce, drogi pożarowe, place, parkingi,
- 5) nieprzekraczalnej linii zabudowy — należy przez to rozumieć, wyznaczoną na rysunku planu linię określającą minimalną odległość sytuowania budynków od linii rozgraniczającej tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.

2. Pojęcia użyte w uchwale, nie zdefiniowane w ust. 1 należy rozumieć zgodnie z definicjami zawartymi w przepisach odrębnych.

§ 4. Ustalenia i określenia użyte w planie

1. W obszarze planu wydziela się liniami rozgraniczającymi teren 1P,U o przeznaczeniu: teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów lub usług.

2. W ramach przeznaczenia, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się łączenie ustalonych funkcji a także indywidualne stosowanie tych funkcji.

3. Pozostałe oznaczenia planu, z wyłączeniem ustalonych w § 2, stanowią treść informacyjną oraz ilustrują elementy układu komunikacyjnego poza obszarem planu, nie będące ustaleniami niniejszego planu.

Rozdział 2. Ogólne ustalenia planu

§ 5. Zasady dotyczące ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

1. W granicach planu, zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego określone są ustaleniem linii zabudowy oraz zasadami sytuowania obiektów budowlanych zgodnie z ustaleniami szczegółowymi planu.

2. Dla elewacji i dachów budynków obowiązuje zakaz stosowania kolorów nasyconych i jaskrawych.

3. Dopuszcza się sytuowanie budynków przy granicy z działką sąsiednią lub w odległości nie mniejszej niż 1,5 metra od granicy pod warunkiem spełnienia wymogów wynikających z prawa budowlanego i przepisów przeciwpożarowych.

§ 6. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, w tym zasad kształtowania krajobrazu

1. Obszar objęty planem zlokalizowany jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu "Kozi Bór" oraz korytarza ekologicznego KPdC-1A Mazowsze — Polesie - południe i KPdC-3B Północna Lubelszczyzna. W granicach planu obowiązują przepisy aktu ustanawiającego Obszar Chronionego Krajobrazu "Kozi Bór".

2. W granicach planu zakazuje się realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko z wyłączeniem inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, infrastruktury technicznej i komunikacyjnej.

3. Zakazuje się lokalizowania zakładów o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (ZZR) lub zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (ZDR), w rozumieniu przepisów odrębnych z zakresu ochrony środowiska. Projektowane zagospodarowanie terenów w zakresie emisji wibracji, zanieczyszczenia powietrza, substancji zapachowych, niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego nie może powodować przekroczeń obowiązujących standardów środowiskowych określonych w przepisach odrębnych oraz wywoływać konieczności ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania.

4. Obszar objęty planem położony jest w obrębie jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP): Białka: PLRW200023239249 i jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) - kod: PLGW200088 oraz w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 406 Niecka Lubelska, dla których zasady ochrony oraz cele środowiskowe ustala aktualny Plan gospodarowania wodami dorzecza Wisły.

5. W celu ochrony ilościowej i jakościowej stanu wód podziemnych i powierzchniowych ustala się:

- 1) zakaz lokalizacji i podejmowania działań negatywnie oddziałujących na ilość i jakość wód powierzchniowych oraz wód podziemnych oraz wykonywania robót lub innych czynności, które mogą spowodować trwałe zanieczyszczenie gruntów lub wód,
- 2) zakaz wprowadzania nieoczyszczonych ścieków komunalnych i przemysłowych do wód powierzchniowych i do gruntu oraz tworzenia, utrzymania otwartych kanałów i zbiorników ściekowych,
- 3) na powierzchniach narażonych na zanieczyszczenie substancjami szkodliwymi (hale, magazyny, parkingi, garaże, place o powierzchniach utwardzonych lub trwałych nawierzchniach) nakazuje się zabezpieczenie przed zanieczyszczeniem powierzchni ziemi oraz wód podziemnych,
- 4) ustala się obowiązek odprowadzania wód opadowych i roztopowych z parkingów i powierzchni szczelnych poprzez urządzenia do podczyszczania ścieków, zgodnie z przepisami ustawy Prawo wodne.

6. W obszarze planu brak terenów, dla których przepisy szczególne określają dopuszczalne poziomy hałasu.

7. Ustala się gospodarowanie odpadami zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu gospodarki odpadami oraz utrzymania czystości i porządku w gminie.

8. W celu ochrony walorów krajobrazowych ustala się stosowanie jednorodnego i zwartego charakteru zabudowy w zakresie kształtu dachu, kolorystyki, materiałów wykończeniowych elewacji i pokrycia dachowego w obrębie działki budowlanej.

Rozdział 3.

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej

§ 7. 1. W granicach planu nie występują:

- 1) tereny objęte prawnymi formami ochrony zabytków i obiektów na podstawie właściwych przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- 2) dobra kultury współczesnej.

2. W przypadku znalezisk archeologicznych, nakazuje się postępowanie zgodnie z przepisami odrębnymi obowiązującymi w tym zakresie.

Rozdział 4.

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§ 8. W granicach planu nie wyznacza się obszaru przestrzeni publicznej w rozumieniu przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Rozdział 5.

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa

§ 9. 1. Na obszarze objętym planem nie występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią, obszary osuwania się mas ziemnych oraz krajobrazy priorytetowe określone w audycie krajobrazowym i planie zagospodarowania przestrzennego województwa lubelskiego.

2. Obszar objęty planem nie wymaga w trybie opracowania miejscowego planu uzyskania zgody określonej w przepisach odrębnych na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Rozdział 6.

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem

§ 10. 1. W obszarze planu nie wyznacza się granic terenów wymagających przeprowadzenia obowiązkowego scalenia i podziału nieruchomości, według przepisów odrębnych.

2. Ustala się następujące zasady i warunki podziału lub scalenia i podziału działek:

- 1) minimalna powierzchnia działki — 2000 m²,
- 2) minimalna szerokości frontu działki — 20 m,
- 3) kąt położenia granic działki w stosunku do przyległego pasa drogowego — od 80° do 100°.

3. Zasady scalania i podziału nieruchomości nie dotyczą:

- 1) wydzielen terenów niezbędnych do realizacji nowych obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej o powierzchni dostosowanej do zapotrzebowania,
- 2) wydzielen w celu powiększenia lub polepszenia zagospodarowania działek istniejących.

Rozdział 7.

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§ 11. 1. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji ustala się:

- 1) obszar objęty planem obsługiwany jest przez układ komunikacyjny składający się z dróg publicznych poza granicami planu,
- 2) w celu obsługi komunikacyjnej dopuszcza się wydzielenie nowych dróg wewnętrznych oraz ciągów pieszo-jezdných nieokreślonych na rysunku planu, z zachowaniem przepisów odrębnych, w tym dotyczących dróg przeciwpożarowych,
- 3) w zakresie zapewnienia miejsc do parkowania:

a) nakaz zapewnienia minimalnej liczby miejsc do parkowania:

- dla obiektów produkcyjnych, składów i magazynów — 1 miejsce do parkowania na 5 zatrudnionych lecz nie mniej niż 5 miejsc do parkowania,
- dla usług — 2 miejsca do parkowania na każde rozpoczęte 100 m² powierzchni użytkowej obiektu,
- w przypadkach nieokreślonych powyżej, ilości miejsc do parkowania należy dostosować do indywidualnych potrzeb w odniesieniu do działalności, jednak w ilości nie mniejszej niż 1 stanowisko postojowe na 50 m² powierzchni użytkowej i 5 miejsc parkingowych na 20 zatrudnionych,

b) minimalna liczba miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową - 1 miejsce do parkowania na każde 15 miejsc parkingowych,

c) miejsca do parkowania: naziemne lub w garażach.

2. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej ustala się:

- 1) zaopatrzenie w wodę do celów bytowych, gospodarczych i/lub przeciwpożarowych:

a) ustala się zaopatrzenie terenów w wodę z gminnego zbiorczego systemu wodociągowego,

- b) nakazuje się zapewnienie wody do celów przeciwpożarowych, zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 2) w zakresie odprowadzania ścieków bytowych i przemysłowych:
- a) docelowe odprowadzania ścieków za pośrednictwem gminnej sieci kanalizacji sanitarnej, przy czym jakość ścieków odprowadzanych do sieci kanalizacyjnej winna odpowiadać warunkom fizykochemicznym, określonym w przepisach odrębnych,
- b) do czasu budowy kanalizacji sanitarnej dopuszczenie odprowadzania ścieków do szczelnych zbiorników z wywozem do oczyszczalni ścieków, zgodnie z przepisami odrębnymi lub za pomocą zakładowych systemów odprowadzania i oczyszczania ścieków, wymagania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi — zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 3) zasady zaopatrzenia w energię ciepłą z indywidualnych źródeł z wykorzystaniem paliw i technologii niepowodujących pogorszenia stanu środowiska oraz gwarantujących emisję spalin poniżej dopuszczalnych norm, w tym odnawialnych źródeł energii wymagającym ustanowienia w planie granic ich stref ochronnych, w rozumieniu przepisów szczególnych dotyczących odnawialnych źródeł energii,
- 4) zasady zaopatrzenia w energię elektryczną:
- a) zasilanie z sieci SN i nN oraz stacji elektroenergetycznych 15/0,4kV, poprzez budowę i rozbudowę systemów sieci i urządzeń w rejonie obsługi, w ilości wynikającej z zapotrzebowania,
- b) obowiązują strefy ochronne (wolne od zabudowy) od linii elektroenergetycznych:
- dla linii napowietrznej SN15 kV - pas 15,0 m (po 7,5 m od osi linii),
 - dla linii napowietrznej nN 0,4 kV - pas 5,0 m (po 2,5 m od osi linii),
 - dla linii kablowej SN 15 kV - pas 2,0 m (po 1,0 m od osi linii),
 - dla linii kablowej nN 0,4 kV - pas 1,0 m (po 0,5 m od osi linii),
 - w granicach strefy wolnej od zabudowy od linii elektroenergetycznej ustala się: zakaz tworzenia stałych hałd i nasypów, zakaz wprowadzania nasadzeń zieleni wysokiej w strefie nadwieszenia przewodów linii, zakaz lokalizowania urządzeń związanych z fotowoltaiką,
- c) w przypadku skablowania linii SN 15 kV, nie obowiązuje strefa ochronna 15 m, wrysowana na rysunku planu oraz zakazy z nią związane,
- d) dopuszcza się stosowanie indywidualnych systemów pozyskiwania energii ze źródeł odnawialnych w zakresie nie wymagającym ustanowienia w planie granic ich stref ochronnych, w rozumieniu przepisów odrębnych dotyczących odnawialnych źródeł energii,
- e) w przypadku zaistnienia kolizji istniejących urządzeń elektroenergetycznych z planowanym zagospodarowaniem terenu dopuszcza się jej usunięcie, w tym wykonanie potrzebnych obostrzeń oraz ochrony przeciwporażeniowej na napowietrznych sieciach elektroenergetycznych w miejscach skrzyżowań tego wymagających, na zasadach określonych w przepisach odrębnych,
- 5) w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych ustala się:
- a) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych na odpowiednio do tego celu przystosowane powierzchnie biologicznie czynne i/lub za pomocą systemu kanalizacji deszczowej, drenażu i/lub rowów melioracyjnych, z uwzględnieniem miejscowych warunków geologiczno-gruntowych oraz z zachowaniem wymagań określonych w przepisach odrębnych przy odprowadzaniu ścieków do wód i do ziemi,
- b) dopuszcza się realizację zbiorników retencyjnych, oczyszczalni wód opadowych i roztopowych oraz studni i/lub zbiorników chłonnych, jako elementów systemu odprowadzania wód z obszaru objętego planem,
- c) odprowadzanie wód opadowych z nawierzchni narażonych na kontakt z substancjami ropopochodnymi, po uprzednim usunięciu w separatorach zawieszin i związków ropopochodnych,

- d) nakazuje się zatrzymywanie wód opadowych w granicach własnych działek, z dopuszczeniem wykorzystania wód czystych (z dachów, terenów zielonych) lub podczyszczonych w separatorach ropopochodnych (z nawierzchni narażonych na zanieczyszczenia) do nawodnień terenów biologicznie czynnych bądź innych celów gospodarczych,
- 6) w zakresie infrastruktury telekomunikacyjnej i teleinformatycznej ustala się budowę oraz rozbudowę nowych urządzeń infrastruktury i sieci telekomunikacyjnej celem dostępności do nowoczesnych systemów telekomunikacyjnych i teleinformatycznych — przewodowych i bezprzewodowych.

Rozdział 8.

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§ 12. Nie wyznacza się terenów wymagających ustalenia sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu.

Rozdział 9.

Ustalenia szczegółowe

§ 13. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1P,U ustala się przeznaczenie: teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów lub usług.

2. W ramach terenu:

- 1) obiektów produkcyjnych - dopuszcza się lokalizację magazynów energii oraz urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW, dla których strefa ochronna jest tożsama z liniami rozgraniczającymi terenu 1P,U;
- 2) usług — wyklucza się usługi handlu wielkopowierzchniowego.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązują następujące ustalenia dotyczące ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej — 20%,
- 2) maksymalny udział powierzchni zabudowy — 50%,
- 3) minimalna nadziemna intensywność zabudowy — nie ustala się,
- 4) maksymalna nadziemna intensywność zabudowy — 0,5,
- 5) maksymalna wysokość zabudowy — 12 m,
- 6) nachylenie połaci dachowych i geometria dachów: dopuszcza się dowolne formy dachów o kącie nachylenia połaci dachowej do 45°, w tym dachy płaskie,
- 7) minimalny wskaźnik miejsc parkingowych — zgodnie z ustaleniami ogólnymi planu (§11 ust. 1 pkt 3),
- 8) nieprzekraczalne linie zabudowy - wyznaczone na rysunku planu,
- 9) zasady obsługi komunikacyjnej terenu - zgodnie z ustaleniami ogólnymi planu (§11 ust. 1 pkt 1, 2),
- 10) infrastruktura techniczna - zgodnie z ustaleniami ogólnymi planu (§11 ust. 2).

Rozdział 10.

Stawka procentowa służąca naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanej uchwaleniem planu

§ 14. Ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 30% dla terenu 1P,U.

Rozdział 11.

Przepisy końcowe

§ 15. W obszarze niniejszego planu traci moc uchwała Nr XXIII/170/2008 Rady Gminy Kurów

z dnia 28 października 2008 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kurów terenów leśnych i zalesień (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 2, poz. 59 z dnia 15 stycznia 2009 r.).

§ 16. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kurowa.

§ 17. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kurowie

Artur Poniewierski



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KURÓW

RYSUNEK PLANU

SKALA 1:1000

OBREB ŁAKOŚĆ

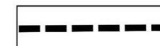
W GRANICACH DZIAŁEK NR GEOD. 638/1, 640/1, 642/3, 642/4, 655/1

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXIV/220/2026
Rady Miejskiej w Kurowie
z dnia 9 czerwca 2026 r.

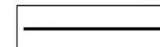
Plan miejscowy wykonano na kopii mapy zasadniczej w postaci wektorowej pochodzącej z Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego Starosty Puławskiego. Data wykonania kopii: 2023-10-09. Nr licencji GN-OD.6642.1.1774.2023 0614 N. Układ współrzędnych: EPSG: 2180



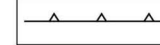
OZNACZENIA OBOWIAZUJĄCE



granica obszaru objętego planem



linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu
lub różnych zasadach zagospodarowania



nieprzekraczalna linia zabudowy

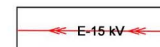


teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
i/lub usług

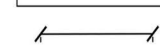


strefa ochronna
od napowietrznej linii elektroenergetycznej
średniego napięcia 15 kV (2x7,5m)

OZNACZENIA INFORMACYJNE

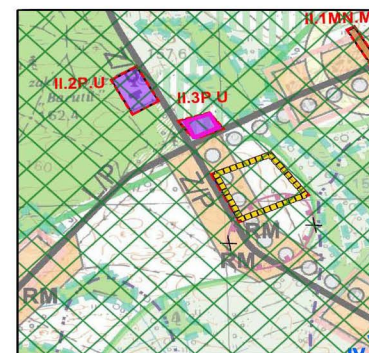


napowietrzna linia elektroenergetyczna
średniego napięcia 15 kV



wymiarowanie odległości [m]

obszar objęty planem położony jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Kozi Bór” oraz w granicach korytarza ekologicznego KPdC-1A Mazowsze - Polesie-południe i korytarza KPdC-3B Północna Lubelszczyzna



wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kurów zgodnie z Uchwałą Nr XXXVII/445/2023 Rady Gminy Kurów z dnia 23 lutego 2023 r. skala 1:25000



granice obszaru objętego planem



TEREN ZABUDOWY TECHNICZNO-PRODUKCYJNEJ I USŁUGOWEJ



DROGI POWIATOWE (ISTNIEJĄCE / PROJEKTOWANE)



TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ



WANE)  LASY I DOLESIENIA



GRANICE UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA SUROWCÓW NATURALNYCH

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXIV/220/2026

Rady Miejskiej w Kurowie

z dnia 9 czerwca 2026 r.

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Kurowie o sposobie rozpatrzenia uwag do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

W związku z brakiem uwag do wyłożonego w dniach od 09.03.2026 r. do 30.03.2026 r. projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kurów, z terminem składania uwag do 14.04.2026 r., Rada Miejska w Kurowie nie podejmuje rozstrzygnięcia w tym zakresie.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XXIV/220/2026

Rady Miejskiej w Kurowie

z dnia 9 czerwca 2026 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji,
zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kurów, inwestycji
z zakresu infrastruktury technicznej,
które należą do zadań własnych Gminy oraz zasadach ich finansowania**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538) Rada Miejska w Kurowie ustala, co następuje:

§ 1. Finansowanie zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy będzie odbywać się ze środków własnych gminy.

§ 2. Źródłami finansowania inwestycji w zależności od potrzeb mogą być: środki Unii Europejskiej, kredyty bankowe, emisje obligacji i środki prywatne. Zakłada się, że koszty realizacji inwestycji ponoszone będą etapowo.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XXIV/220/2026

Rady Miejskiej w Kurowie

z dnia 9 czerwca 2026 r.

Zalacznik4.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę