



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO

Lublin, dnia 4 marca 2026 r.

Poz. 1309

UCHWAŁA NR XVIII/133/26 RADY GMINY WYRYKI

z dnia 27 lutego 2026 r.

w sprawie uchwalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Wyryki

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm) oraz art. 19 ust. 3,4,5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 757) po zaopiniowaniu przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchwała się regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Wyryki, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr XVIII/101/20 Rady Gminy Wyryki z dnia 23 kwietnia 2020.r. w sprawie uchwalenia „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Wyryki”(Dz. Urz. Woj. Lub. z 2020r. poz. 2480)

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wyryki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Piotr Horszczaruk

Załącznik do uchwały nr XVIII/133/26
Rady Gminy Wiryki
z dnia 27 lutego 2026 r.

Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Wiryki

Rozdział 1. Przepisy ogólne

§ 1. Niniejszy Regulamin określa prawa i obowiązki przedsiębiorstwa wodno-kanalizacyjnego oraz odbiorców usług na terenie Gminy Wiryki z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

§ 2. 1. Ilekroć w regulaminie jest mowa o „Ustawie” należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 757).

2. Terminy użyte w niniejszym regulaminie mają znaczenie zdefiniowane w art. 2 ustawy.

Rozdział 2. Minimalny poziom usług świadczonych przez Gminę Wiryki w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków

§ 3. W zakresie dostarczania wody przedsiębiorstwo wodno-kanalizacyjne jest zobowiązane:

1. dostarczyć odbiorcy usług wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi w ilości min. 0,3m³ na dobę,
2. zapewnić dostawę wody pod ciśnieniem nie mniejszym niż 0,05MPa (0,5 bara) i nie większym niż 0,6 MPa (6 barów) na wylocie zaworu głównego za wodomierzem głównym.

3. zapewnić należyłą jakość dostarczanej wody, przeznaczonej do spożycia przez ludzi o parametrach:

- pH w zakresie 6,5-9,5
- przewodność elektryczna właściwa w temp. 25°C ≤ 2500 [μS/cm]
- mętność do 1,0 [MTU]
- barwa do 15[mg Pt/l]
- liczba enterokoków kałowych — 0 [jtk/100ml]
- liczba bakterii grupy coli — 0 [jtk/100ml]
- mangan do 50μg/l
- żelazo do 200 μg/l
- twardość wody (CaCO₃) w zakresie 60-500 mg/l

§ 4. W zakresie odbioru ścieków przedsiębiorstwo wodno-kanalizacyjne jest zobowiązane:

1. przyjmować do posiadanej sieci kanalizacyjnej ścieki bytowe wprowadzane przez odbiorców usług, w ilości nie mniejszej niż 0,3 m³ na dobę.

2. zapewnić ciągły odbiór ścieków o stanie i składzie zgodnym z aktualnie obowiązującymi przepisami i obowiązującą umową o odprowadzanie ścieków.

Rozdział 3. Szczegółowe warunki i tryb zawierania umów z odbiorcami usług

§ 5. 1. Świadczenie usług zaopatrzenia w wodę i odbioru ścieków odbywa się w oparciu o pisemną umowę zawieraną na podstawie wniosku osoby, której nieruchomość jest przyłączona do sieci.

2. Wniosek o zawarcie umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzenie ścieków z przedsiębiorstwem wodno-kanalizacyjnym powinien zawierać:

- 1) imię, nazwisko (lub nazwę) oraz adres zamieszkania lub siedziby wnioskodawcy;

- 2) rodzaj umowy (zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków albo zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków);
- 3) wskazanie nieruchomości, co do której wnioskodawca wystąpił z pisemnym wnioskiem o zawarcie umowy;
- 4) oświadczenie wnioskodawcy czy nieruchomość jest podłączona do sieci wodociągowej przedsiębiorstwa wodno-kanalizacyjnego, czy też posiada własne ujęcie wody;
- 5) oświadczenie czy nieruchomość jest podłączona do sieci kanalizacyjnej przedsiębiorstwa wodno-kanalizacyjnego, czy też odprowadza ścieki do zbiornika bezodpływowego lub przydomowej oczyszczalni ścieków;
- 6) oświadczenie wnioskodawcy, na jakie cele będzie wykorzystywał dostarczoną wodę.
- 7) oświadczenie wnioskodawcy, jakiego rodzaju ścieki (komunalne, przemysłowe) będzie odprowadzał do sieci kanalizacyjnej
- 8) Oświadczenie wnioskodawcy o wyrażaniu zgody na przetwarzanie jego danych osobowych przez Gminę Wiryki w celu zawarcia umowy.

3. Jeżeli nieruchomość zabudowana jest budynkami wielolokalowymi, umowa zawierana jest z właścicielem budynku lub zarządcą nieruchomości wspólnej

4. Na wniosek właściciela lub zarządcy budynku wielolokalowego, przedsiębiorstwo wodno-kanalizacyjne zawiera umowy z korzystającymi z lokali osobami.

Rozdział 4.

Sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach

§ 6. 1. Stosowanie przez przedsiębiorstwo wodno-kanalizacyjne cen i stawek opłat wynikających z nowych, podanych do wiadomości publicznej taryf, nie wymaga odrębnego informowania odbiorców usług o ich rodzajach ani wysokości.

2. Przedsiębiorstwo wodno-kanalizacyjne może dołączyć do umowy aktualnie obowiązującą taryfę, zawierającą ceny i stawki opłat lub jej wyciąg właściwe dla Odbiorcy, będącego stroną umowy.

§ 7. 1. Podstawą ustalenia ilości pobranej wody lub wprowadzonych ścieków stanowią: wodomierz główny, urządzenie pomiarowe, przeciętne normy zużycia oraz ilości ustalonej w umowie.

2. Częstotliwość okresów rozliczeniowych określa przedsiębiorstwo wodno-kanalizacyjne w Umowie.

3. Podstawą obciążenia Odbiorcy usług przez przedsiębiorstwo wodno-kanalizacyjne należnościami za wodę i odprowadzanie ścieków jest faktura.

4. Data i sposób zapłaty określone są na fakturze, zgodnie z zawartą umową o zaopatrywanie w wodę i odprowadzanie ścieków.

5. W przypadku budynku wielolokalowego, w którym odbiorcami usług są również osoby korzystające z poszczególnych lokali, przedsiębiorstwo wodno-kanalizacyjne wystawia odrębną fakturę zarządcy lub właścicielowi takiego budynku oraz odrębne faktury osobom korzystającym z lokali lub wyłącznie odbiorcom usług będących osobami korzystającymi z lokali, z którymi przedsiębiorstwo wodno-kanalizacyjne zawarło odrębne umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków.

Rozdział 5.

Warunki przyłączenia do sieci

§ 8. 1. Przyłączenie nieruchomości do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej odbywa się na pisemny wniosek złożony przez osobę ubiegającą się o przyłączenie. Określenie warunków przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej odbywa się w trybie i na zasadach przewidzianych w przepisie art.19a Ustawy. Wydane warunki przyłączenia nieruchomości są ważne 2 lata od dnia ich wydania.

2. Wniosek, o którym mowa w ust.1 o wydanie warunków przyłączenia do sieci powinien zawierać informacje o których mowa w art. 19a ust 4 Ustawy tj.:

- 1) imię i nazwisko lub nazwę oraz adres zamieszkania lub siedziby podmiotu ubiegającego się o przyłączenie do sieci;

- 2) wskazanie lokalizacji nieruchomości lub obiektu, który ma zostać przyłączony do sieci, w tym jego adres i numer działki ewidencyjnej, na której się znajduje;
- 3) informacje o przeznaczeniu i sposobie wykorzystywania nieruchomości lub obiektu, który ma zostać przyłączony do sieci;
- 4) określenie dobowego zapotrzebowania na wodę z podziałem na wodę do celów bytowych, technologicznych, przeciwpożarowych oraz innych, z uwzględnieniem przepływów średniodobowych i maksymalnych godzinowych oraz wielkości ładunku zanieczyszczeń;
- 5) określenie ilości i jakości odprowadzanych ścieków z podziałem na ścieki bytowe i przemysłowe;
- 6) plan zabudowy lub szkic sytuacyjny, określający usytuowanie przyłącza w stosunku do istniejącej sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej oraz innych obiektów i sieci uzbrojenia terenu.

3. Warunki techniczne przyłączenia do sieci powinny określać:

- 1) lokalizację nieruchomości podmiotu ubiegającego się o przyłączenie;
- 2) miejsce i sposób przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej;
- 3) miejsce zainstalowania wodomierza głównego i/lub miejsce zainstalowania urządzenia pomiarowego
- 4) parametry techniczne przyłącza;
- 5) termin ważności warunków przyłączenia.

4. Nie pobiera się opłat za wydanie warunków technicznych przyłączenia do sieci, a także za ich zmianę, aktualizację lub przeniesienie na inny podmiot.

Rozdział 6.

Warunki techniczne określające możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych

§ 9.1. Ustala się techniczne warunki określające możliwość dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych:

- 1) przyłącza wodociągowe należy wykonać z rur do przepływu wody przeznaczonej do picia, posiadających atest PEHD o średnicy od 32 mm do 80 mm i grubości ścianki odpowiednio od 2,4 mm do 3,8 mm, dostosowanej do projektowanego przepływu o dopuszczalnym ciśnieniu roboczym 1MPa,
- 2) w uzasadnionych przypadkach i za zgodą przedsiębiorstwa wodno-kanalizacyjnego przyłącza mogą być wykonane z innych materiałów przeznaczonych do przesyłu wody przeznaczonej do picia
- 3) w miejscu włączenia do sieci wmontować zasuwę odcinającą, a obudowę zasuwę wyposażać w skrzynkę uliczną i obrukować,
- 4) uwzględniając strefę przemarzania gruntu, przebieg i zagłębienia przewodów w gruncie należy prowadzić najkrótszą, bezkolizyjną trasą,
- 5) przyłącza kanalizacyjne należy wykonać z rur PCV o średnicy nie mniejszej niż 160 mm dostosowanej do projektowanego przepływu i grubości ścianki nie mniejszej niż 4,7 mm dostosowanej do obciążenia terenu w którym zlokalizowane będą przewody,
- 6) przy urządzeniach zlokalizowanych poniżej poziomu sieci kanalizacyjnej należy przewidzieć pośredni sposób odprowadzania ścieków za pomocą urządzeń typu mini przepompownie i rozdrabniarki.

2. Przy projektowaniu przyłącza należy uwzględnić:

- 1) prowadzenie przyłącza najkrótszą i bezkolizyjną w odniesieniu do zagospodarowania terenu trasą,
- 2) posadowienie przyłącza na głębokości zabezpieczającej przed przemarzaniem lub zastosowanie odpowiedniego zabezpieczenia przed przemarzaniem, z uwzględnieniem spadku w kierunku spływu min 3,0%,
- 3) dojazd i dostęp do studni rewizyjnych na przyłączu kanalizacyjnym.

Rozdział 7.

Sposób dokonywania odbioru wykonanego przyłącza przez Gminę Wyryki

§ 10. 1. W ramach odbioru przyłącza przedsiębiorstwo-wodno-kanalizacyjne dokonuje sprawdzania wykonanych prac z wydanymi przez Gminę warunkami technicznymi przyłączenia do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej.

2. Odbiory częściowe oraz końcowe przyłączy prowadzone są przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron.

3. Odbiór częściowy wykonywany jest przed zasypaniem przyłącza. Wszelkie odcinki przyłącza ulegające częściowemu zasypaniu (tzw. prace zanikające) należy zgłosić do odbioru przed zasypaniem.

4. Odbiór częściowy następuje w terminie nie dłuższym niż 3 dni roboczych od zgłoszenia gotowości do odbioru.

5. Odbiór końcowy następuje w terminie 10 dni roboczych od zgłoszenia gotowości do odbioru.

6. Wynik odbioru potwierdzony jest przez strony w sporządzonym protokole.

7. Protokół odbioru powinien zawierać, co najmniej:

- 1) uwagi dotyczące różnic pomiędzy projektem a realizacją przyłącza;
- 2) datę odbioru i podpisy osób dokonujących odbioru.

8. Załącznikami do protokołu odbioru końcowego są:

- 1) protokół płukania rurociągów wodociągowych,
- 2) pozytywny wynik badania bakteriologicznego wody,
- 3) protokół szczelności i próby ciśnieniowej,
- 4) protokół odbioru robót zanikających,
- 5) atesty materiałowe dopuszczające zamontowane materiały instalacyjne do stosowania w budownictwie i w kontakcie z wodą do picia.

9. W przypadku negatywnego odbioru sporządzony jest protokół, który zawiera wykaz usterek wykonanych przyłączy. Ponowny odbiór dokonywany jest po usunięciu stwierdzonych uchybień na zasadach j.w.

10. Za odbiór przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego przez przedsiębiorstwo wodno-kanalizacyjne, a także za włączenie przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego do sieci wodociągowej albo kanalizacyjnej oraz za inne zezwolenia z tym związane nie pobiera się opłat.

Rozdział 8.

Sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczonej wody i wprowadzonych do sieci kanalizacyjnej ścieków

§ 11. 1. Przedsiębiorstwo wodno-kanalizacyjne ma obowiązek poinformowania odbiorców o planowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody, w sposób zwyczajowo przyjęty z wyprzedzeniem co najmniej 2 dniowym.

2. Przedsiębiorstwo wodno-kanalizacyjne ma również obowiązek poinformować odbiorców, w sposób zwyczajowo przyjęty, o zaistniałych nieplanowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody, o ile przewidywany czas ich trwania przekracza 12 godzin.

3. W przypadku budynków wielolokalowych, przedsiębiorstwo wodno-kanalizacyjne może o zdarzeniach wskazanych w ustępie 1 i 2 poinformować właściciela lub zarządcę budynku lub nieruchomości z którym zawarło umowę o zaopatrzenie w wodę.

4. W razie planowanej lub zaistniałej przerwy w dostawie wody przekraczającej 12 godz. Przedsiębiorstwo wodno-kanalizacyjne ma obowiązek zapewnić zastępczy punkt poboru wody i poinformować o tym fakcie odbiorców usług, wskazując lokalizację zastępczego punktu poboru wody.

5. W przypadku przerwy trwającej do 12 godzin przedsiębiorstwo wodno-kanalizacyjne jest zobowiązana, w miarę swoich technicznych i organizacyjnych możliwości, zapewnić zastępczy punkt poboru wody. O lokalizacji zastępczego punktu poboru wody przedsiębiorstwo wodno-kanalizacyjne poinformuje odbiorców usług.

6. W przypadku budynków wielolokalowych, przedsiębiorstwo wodno-kanalizacyjne może o zdarzeniach wskazanych w ust. 2 poinformować odbiorcę usług lub zarządcę budynku nieruchomości oraz osoby korzystające z lokali, z którymi Gmina zawarła umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków.

Rozdział 9.

Standardy obsługi odbiorców usług, a w szczególności sposoby załatwiania reklamacji oraz wymiany informacji dotyczących w szczególności zakłóceń w dostawie wody i odprowadzaniu ścieków

§ 12. 1. Przedsiębiorstwo wodno-kanalizacyjne jest zobowiązana do udzielania odbiorcom usług wszelkich informacji w szczególności dotyczących:

- 1) występujących zakłóceń w dostawach wody lub w odprowadzaniu ścieków, w tym o planowanych przerwach w świadczeniu usług;
- 2) występujących awariach urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych;
- 3) prawidłowego sposobu wykonywania przez odbiorcę usług umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków.

§ 13. 1. Każdy odbiorca usług ma prawo zgłoszenia reklamacji dotyczących sposobu wykonywania przez przedsiębiorstwo wodno-kanalizacyjne umowy, w szczególności ilości i jakości świadczonych usług oraz wysokości naliczonych opłat za te usługi.

2. Reklamacja zgłaszana jest w formie pisemnej.

3. Przedsiębiorstwo wodno-kanalizacyjne zobowiązane jest rozpatrzyć reklamację bez zbędnej zwłoki, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia złożenia reklamacji w siedzibie przedsiębiorstwa wodno-kanalizacyjnego. W sprawach skomplikowanych termin rozpatrzenia reklamacji może ulec wydłużeniu do 30 dni od dnia złożenia reklamacji.

§ 14. 1. W siedzibie przedsiębiorstwa winne być udostępnione wszystkim zainteresowanym:

- 1) aktualnie obowiązujące taryfy na terenie przedsiębiorstwa wodno-kanalizacyjnego;
- 2) tekst jednolity „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków, obowiązujący na terenie działania przedsiębiorstwa wodno-kanalizacyjnego”;
- 3) wyniki ostatnio przeprowadzonych analiz jakości wody.

Rozdział 10.

Warunki dostarczania wody na cele przeciwpożarowe

§ 15. 1. Woda dla celów przeciwpożarowych udostępniana jest z urządzeń wodociągowych przedsiębiorstwa wodno-kanalizacyjnego a w szczególności z hydrantów na sieci wodociągowej.

2. Uprawnionymi do poboru wody na cele przeciwpożarowe z sieci będącej w posiadaniu przedsiębiorstwa wodno-kanalizacyjnego są jednostki straży pożarnej.

3. Ilość wody pobieranej na cele przeciwpożarowe wraz z określeniem punktów jej poboru jest ustalana na podstawie pisemnych informacji składanych przez jednostki ochotniczych straży pożarnych.