



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia 1 lutego 2016 r.

Poz. 622

UCHWAŁA NR XI/89/15 RADY POWIATU DZIAŁDOWSKIEGO

z dnia 29 grudnia 2015 r.

w sprawie ustalenia zasad obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Działdowskiego służebnością przesyłu

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. 2015 r. poz. 1445) oraz art. 13 ust. 1 i 14 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2015 r. poz. 1774 ze zm.) w związku z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. 2014 r. poz. 121 ze zm.) Rada Powiatu Działdowskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Dla zapewnienia prawidłowego funkcjonowania urządzeń, o których mowa w art. 49 ust. 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny, tj. urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz innych urządzeń podobnych, ustanawiana będzie służebność przesyłu.

§ 2. Zasada wskazana w § 1 nie dotyczy gruntów zajętych pod drogi publiczne powiatowe, które są udostępniane przez Powiatowy Zarząd Dróg w Działdowie, na zasadach wskazanych w ustawie z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.

§ 3. Służebność przesyłu ustanawiana będzie za wynagrodzeniem.

§ 4. Służebność przesyłu na rzecz Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, w związku z realizacją celów publicznych, ustanawiana będzie nieodpłatnie.

§ 5. Wynagrodzenie za ustanowienie służebności przesyłu obejmuje:

- 1) wartość służebności przesyłu, którą określa rzeczoznawca majątkowy w formie operatu szacunkowego,
- 2) koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu,
- 3) należny podatek od towarów i usług – podatek VAT

i jest płatne jednorazowo, przed zawarciem aktu notarialnego, przez przedsiębiorcę, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia o których mowa w § 1.

§ 6. Koszty aktu notarialnego - umowy ustanowienia służebności przesyłu ponosi przedsiębiorca.

§ 7. Służebność przesyłu polegać będzie na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem urządzeń, jednak w sposób jak najmniej utrudniający korzystanie z nieruchomości obciążonej.

§ 8. Umowa o ustanowienie służebności przesyłu, zawierana w formie aktu notarialnego, każdorazowo będzie określać przebieg służebności, szczegółowy zakres korzystania z nieruchomości obciążonej oraz czas, na jaki zostanie ustanowiona.

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Działdowskiego.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego.

Przewodnicząca Rady Powiatu Działdowskiego
Magdalena Anczykowska