



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia 10 listopada 2016 r.

Poz. 4390

UCHWAŁA NR XXVII/216/2016 RADY MIEJSKIEJ W WĘGORZEWIE

z dnia 26 października 2016 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, Dz. U. z 2016 r., poz. 1579) oraz art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 716, Dz. U. z 2016 r., poz. 1579) Rada Miejska w Węgorzewie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni – **0,75 zł**,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni – **4,54 zł**,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni – **0,19 zł**,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **2,98 zł** od 1 m² powierzchni.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych od 1 m² powierzchni użytkowej - **0,70 zł**,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej – **21,37 zł**, z zastrzeżeniem ust. 1 pkt 2 lit. c,
- c) o powierzchni ponad 500 m² przeznaczonych na działalność handlową detaliczną spożywcą i spożywczo-przemysłową (łącznie z powierzchnią magazynową związaną z tą działalnością), dla których stosuje się stawkę **22,66 zł** od 1 m² powierzchni,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej – **10,59 zł**,
- e) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,61 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

f) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni użytkowej – **7,62 zł**,

3) od budowli, od ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych - **2%**

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości pomieszczenia zajęte na świetlice wiejskie oraz budynki gospodarcze, które pozostały po przekazaniu lub sprzedaży gospodarstwa rolnego w zamian za emeryturę lub rentę, niewykorzystywane do prowadzenia działalności gospodarczej.

§ 3. Pobór podatku następuje w trybie określonym w uchwale Nr VII/48/2003 Rady Miejskiej w Węgorzewie z dnia 17 marca 2003 roku w sprawie zarządzenia poboru podatków stanowiących dochód gminy w drodze inkasa, określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Węgorzewa.

§ 5. Traci moc Uchwała Nr XIV/103/2015 Rady Miejskiej w Węgorzewie z dnia 28 października 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości w roku podatkowym 2016 oraz Uchwała Nr XV/113/2015 Rady Miejskiej w Węgorzewie z dnia 25 listopada 2015 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XIV/103/2015 Rady Miejskiej w Węgorzewie z dnia 28 października 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości w roku podatkowym 2016.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2017 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Tomasz Wierzychowski