



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

---

Olsztyn, dnia 2 grudnia 2016 r.

Poz. 4848

### UCHWAŁA NR XXIV/145/16 RADY GMINY KALINOWO

z dnia 28 listopada 2016 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 roku, poz. 446 z późniejszymi zmianami) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1#</sup> (tekst jednolity: Dz. U. z 2016, poz. 716 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Kalinowo uchwala, co następuje:

**§ 1.** Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Kalinowo:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,85 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,54 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,43 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **2,98 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,70 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **18,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,59 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,61 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:
  - za pierwsze 25 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **5,20 zł** od 1 m<sup>2</sup>,

- następne powyżej 25 m<sup>2</sup> do 50 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **3,20** zł od 1 m<sup>2</sup>,
- następne powyżej 50 m<sup>2</sup> do 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **2,00** zł od 1 m<sup>2</sup>,
- następne powyżej 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **1,00** zł od 1 m<sup>2</sup>, z wyjątkiem:
- budynków letniskowych - **7,62 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

3) od budowli - **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7.,

**§ 2.** Uchyla się Uchwałę XII/68/15 Rady Gminy Kalinowo z dnia 13 listopada 2015 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, Uchwałę Nr XIII/74/15 Rady Gminy Kalinowo z dnia 09 grudnia 2015 roku w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz Uchwałę XXIII/140/15 Rady Gminy Kalinowo z dnia 10 listopada 2016 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

**§ 3.** Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2017 roku.

Przewodniczący Rady Gminy  
Mieczysław Głębocki