



## b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1)**.. 2) ...					2,92 4,20		2,94		
	B							2,94			
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A										
	B						2,92 4,30		2,94		
	C										
Powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A										
	B				4,00		4,00		2,94		
	C										
Powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B										
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku) B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania) C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej) \* - budynek wymaga remontu

1) \*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zastępca Prezydenta Miasta Ełku  
Artur Urbański