



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

---

Olsztyn, dnia 24 października 2022 r.

Poz. 4441

### UCHWAŁA NR RG.0007.301.2022 RADY GMINY KOWALE OLECKIE

z dnia 18 października 2022 r.

#### w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 zm. poz. 1005 i 1079) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1)</sup> (Dz. U. z 2022 r. poz. 1452 zm. poz. 1512) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. Ustala się następujące wysokości stawek podatku od nieruchomości:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części - **1,00 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **28,78 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
- 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **13,47 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
- 4) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **5,87 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
- 5) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenia odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **9,71 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
- 6) od budowli - **2 %** ich wartości,
- 7) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **1,16 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni,
- 8) od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **5,79 zł od 1 ha** powierzchni,
- 9) od pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,61 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni,
- 10) od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r. poz. 485), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3,81 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kowale Oleckie.

**§ 3.** Traci moc uchwała Nr RG.0007.236.2021 Rady Gminy Kowale Oleckie z dnia 12 października 2021 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2021 r. poz. 3897)

**§ 4.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2023 r.

Przewodnicząca Rady Gminy  
Teresa Truchan