



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia 3 listopada 2022 r.

Poz. 4667

POROZUMIENIE

z dnia 7 października 2022 r.

zawarte w Olsztynie pomiędzy:

Wojewodą Warmińsko-Mazurskim - Arturem Henrykiem Chojeckim, zwanym dalej „Wojewodą Warmińsko-Mazurskim”,

a

a Gminą Pasym reprezentowaną przez Cezarego Łachmańskiego - Burmistrza Pasymia, przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta - Arkadiusza Młyńczaka.

Na podstawie art. 21 ust. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o repatriacji (tekst jedn. Dz.U. 2022 r. poz. 1105 ze zm.), art. 150 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jedn. Dz.U. 2022 r. poz. 1725) oraz § 9 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 czerwca 2018 r. w sprawie podziału rezerwy celowej budżetu państwa „Pomoc dla repatriantów” (Dz.U. z 2018 r. poz. 1352), zawiera się porozumienie następującej treści:

§ 1. 1. Gmina Pasym zgodnie z uchwałą Nr XXV/191/2021 Rady Miejskiej w Pasymiu z dnia 14 maja 2021 r. w sprawie zaproszenia rodziny polskiego pochodzenia do osiedlenia się na terenie Miasta Pasym w ramach repatriacji (dalej: *uchwała zapraszająca*), zapewni wskazanej w tejże uchwale rodzinie, lokal mieszkalny określony we wniosku Burmistrza Pasymia z 9 września 2022 r. (dalej: *wniosek*), którego kopia stanowi załącznik nr 1 do niniejszego porozumienia.

2. Osoby, o których mowa w ust. 1 są kandydatami na repatriantów w rozumieniu przepisów ustawy o repatriacji.

3. Gmina Pasym oświadcza, że lokal mieszkalny wskazany w punkcie 1 *wniosku* zostanie udostępniony rodzinie wskazanej w *uchwale zapraszającej*.

Przedmiotowy lokal, o powierzchni użytkowej ok. 50 m², składa się z dwóch pokoi i pokoju z aneksem kuchennym, przedpokoju oraz łazienki z WC.

4. Wskazany lokal mieszkalny spełnia następujące warunki:

- 1) stanowi własność Gminy Pasym, pochodzi z jej zasobu komunalnego i został przeznaczony do udzielenia pomocy mieszkaniowej repatriantowi i jego rodzinie,
- 2) jest lokalem samodzielnym, posiadającym dostęp do ciepłej wody użytkowej i centralnego ogrzewania oraz wyposażonym w instalacje elektryczną i wodno-kanalizacyjną i wentylację grawitacyjną;
- 3) jest po kapitalnym remoncie i zostanie wyposażony w sposób umożliwiający natychmiastowe zamieszkanie repatriantów (podstawowy sprzęt AGD, tj. lodówka, Kuchenka, pralka, meble kuchenne, stół z krzesłami, meble sypialne, szafy, biały montaż w łazience (umywalka, wc, prysznic)

§ 2. 1. Miasto Pasym oświadcza, że przekazanie repatriantom wyposażonego lokalu nastąpi po ich przyjeździe do Polski na podstawie umowy najmu.

2. Umowa najmu lokalu zostanie zawarta z repatriantem na czas nieokreślony.

3. Lokal zostanie zasiedlony niezwłocznie po przyjeździe repatriantów do Polski.

4. Gmina Pasy zobowiązuje się do przedłożenia Wojewodzie Warmińsko-Mazurskiemu umowy nadającej repatriantowi tytuł prawny do lokalu niezwłocznie po jej zawarciu.

5. Gmina Pasy zobowiązuje się do udzielenia pomocy repatriantom w zakresie i formach określonych uchwałą Rady Miejskiej w Pasymiu Nr XXV/191/2021 z dnia 14 maja 2021 r.

§ 3. 1. Dotacja przyznawana jest w celu udzielenia pomocy mieszkaniowej repatriantom przez gminę Pasy poprzez udostępnienie repatriantom lokalu mieszkalnego z zasobu komunalnego Gminy Pasy.

2. Wykorzystanie dotacji nastąpi przez realizację celu na jaki została przyznana, tj. zasiedlenie przez repatriantów lokalu o którym mowa w § 1 niniejszego porozumienia.

3. Przez zasiedlenie lokalu rozumie się zawarcie z repatriantem umowy, o której mowa w § 2 ust. 1 porozumienia.

4. Środki finansowe w wysokości **162.697,63 złotych** (słownie: sto sześćdziesiąt dwa tysiące sześćset dziewięćdziesiąt siedem złotych i sześćdziesiąt trzy grosze) przeznaczone na realizację zadania określonego w § 1, zapewni Wojewoda Warmińsko-Mazurski w ramach środków określonych na ten cel w budżecie Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w formie dotacji celowej w ramach działu 853, rozdziału 85334, § 2020 klasyfikacji budżetowej (budżet zadaniowy: działanie nr 16.1.3.2).

a) Wysokość dotacji może stanowić maksymalnie równowartość iloczynu 45m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego i wysokości wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1m² na terenie danego powiatu ogłaszanego przez wojewodę na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jedn. Dz.U. z 2022 r. poz. 172), obowiązującego w dniu złożenia wniosku o przyznanie dotacji, tj. 9 września 2022 r.;

b) Zgodnie z obwieszczeniem Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 4 kwietnia 2022 r. (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2022 r., poz. 1595), wskaźnik przeliczeniowy kosztu odtworzenia 1m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych dla powiatów województwa z wyłączeniem miasta Olsztyna w okresie od 1 kwietnia 2022 r. do 30 września 2022 r. wynosi 5119 zł.

§ 4. Środki finansowe w łącznej wysokości **162.697,63 złotych** (słownie: sto sześćdziesiąt dwa tysiące sześćset dziewięćdziesiąt siedem złotych i sześćdziesiąt trzy grosze) przekazane zostaną w terminie 30 dni od dnia podpisania porozumienia na rachunek bankowy Gminy Pasy.

§ 5. 1. Dotacja ma być wykorzystana w sposób określony w § 3, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 31 grudnia 2022 r.

2. Gmina zobowiązuje się do prowadzenia wyodrębnionej dokumentacji księgowej środków finansowych otrzymanych na realizację zadania zgodnie z zasadami wynikającymi z ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jedn.: Dz.U. z 2021 r., poz. 217 ze zm.) oraz wyodrębnionej ewidencji księgowej środków otrzymanych z dotacji oraz wydatków dokonywanych z tych środków, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. Gmina zobowiązuje się do przechowywania dokumentacji związanej z realizacją zadania przez 5 lat, licząc od początku roku następującego po roku, w którym realizowała zadanie.

4. Gmina zobowiązuje się do należytego wykonania porozumienia, wykorzystania przekazanej dotacji zgodnie z celem, na jaki ją uzyskała i na warunkach określonych porozumieniem.

5. W przypadku zawarcia umowy z wykonawcą, pobrane od wykonawcy kary umowne za nienależyte i/lub nieterminowe wykonanie umowy przez wykonawcę pomniejszają wysokość przyznanej dotacji.

§ 6. 1 Wojewoda Warmińsko-Mazurski:

1) może żądać w każdym czasie informacji, wyjaśnień, sprawozdań o sposobie wykorzystania dotacji.

2) może dokonać kontroli podejmowanych przez Gminę Pasy działań, mających na celu ocenę realizacji zobowiązań wynikających z porozumienia.

2. Kontrola przeprowadzona będzie na zasadach i w trybie określonym w ustawie z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r. poz. 224).

3. W ramach kontroli upoważnieni pracownicy Wojewody udzielającego dotacji mogą badać dokumenty i inne nośniki informacji, które mają lub mogą mieć znaczenie dla oceny prawidłowości wykonywania zadania oraz żądać udzielenia informacji dotyczących wykonania zadania.

§ 7. 1. W każdym przypadku odliczenia przez Gminę od należnego podatku kwoty podatku od towarów i usług, zawartej w nakładach poniesionych na realizację zadania lub otrzymania przez Gminę jej zwrotu, kwota ta pomniejsza wysokość przyznanej dotacji i podlega zwrotowi do budżetu państwa w wysokości proporcjonalnej do kwoty uzyskanej dotacji na dofinansowanie zadania.

2. Zwrot, o którym mowa w ust. 1 następuje w terminie 7 dni od dnia złożenia deklaracji dla podatku od towarów i usług, w której Gmina dokonała obniżenia podatku należnego lub wykazała kwotę podatku do zwrotu, nie później jednak niż od upływu terminu na złożenie deklaracji.

3. Jeżeli dotacja otrzymana jest po upływie terminów określonych w ust. 2, zwrotu, o którym mowa w ust. 1, Gmina dokonuje w terminie 3 dni od dnia otrzymania dotacji.

4. W sytuacji niezastosowania ustaleń określonych w ust. 1-3, przychody uzyskane z tytułu podatku od towarów i usług, stanowią dotację pobraną w nadmiernej wysokości i podlegają zwrotowi do budżetu państwa w trybie i na zasadach określonych w art. 169 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jedn.: Dz.U. z 2021 r., poz. 305 ze zm.).

§ 8. 1. Gmina złoży sprawozdanie merytoryczne i finansowe z realizacji zadania w terminie do 15 stycznia 2023 r.

2. Udzielający dotacji zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia oględzin lokalu mieszkalnego przeznaczonego dla kandydatów na repatriantów w terminie do 7 dni przed planowanym przyjazdem repatriantów.

3. Dotacja w części niewykorzystanej do końca roku budżetowego 2022 podlega zwrotowi do budżetu Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w terminie do 15 stycznia 2023 r.

4. Od niewykorzystanej kwoty dotacji zwróconej po terminie, o którym mowa w ust. 3, naliczane są odsetki w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych, począwszy od dnia następującego po dniu, w którym upłynął termin zwrotu dotacji. Odsetki podlegają przekazaniu na rachunek dochodów budżetu państwa.

5. W razie wykorzystania dotacji celowej niezgodnie z przeznaczeniem oraz pobranie jej nienależnie lub w nadmiernej wysokości, zwrotowi do budżetu Wojewody Warmińsko-Mazurskiego podlega ta część dotacji, która została wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem, nienależnie udzielona lub pobrana w nadmiernej wysokości, wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych w trybie i terminach określonych w art. 169 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

§ 9. Nadzór nad realizacją porozumienia ze strony Wojewody Warmińsko-Mazurskiego sprawuje Dyrektor Wydziału Spraw Obywatelskich i Cudzoziemców Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie.

§ 10. 1. Porozumienie może być rozwiązane przez Wojewodę Warmińsko-Mazurskiego ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:

- 1) wykorzystania dotacji niezgodnie z przeznaczeniem lub zapisami porozumienia,
- 2) nieterminowego lub nienależytego wykonania porozumienia,
- 3) odmowy poddania się kontroli bądź niedoprowadzenia do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości w terminie określonym przez Wojewodę,

2. Rozwiązując porozumienie, Wojewoda określi kwotę dotacji podlegającą zwrotowi w związku ze stwierdzeniem okoliczności, o których mowa w ust. 1, wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych, naliczanymi od dnia przekazania dotacji z budżetu państwa oraz termin zwrotu kwoty dotacji.

§ 11. Wszelkie zmiany treści porozumienia wymagają formy pisemnej - pod rygorem nieważności.

§ 12. 1. W ramach realizowania lokalnej polityki informacyjnej oraz zasad jawności gospodarki finansowej podmiotów publicznych, Gmina Pasym zobowiązuje się do podjęcia działań informacyjnych dotyczących źródeł finansowania zadania realizowanego na podstawie niniejszego porozumienia, przy wykorzystaniu różnych form i metod komunikacji, m.in. poprzez zamieszczenie informacji na swojej oficjalnej witrynie internetowej oraz na swoich profilach w serwisach społecznościowych zgodnie z przepisem art. 35a ustawy o finansach publicznych oraz przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 maja 2021 r. w sprawie określenia działań informacyjnych podejmowanych przez podmioty realizujące zadania finansowane lub dofinansowane z budżetu państwa lub z państwowych funduszy celowych (Dz.U. 2021 r. poz. 953 ze zm.).

2. Wojewoda Warmińsko-Mazurski, zgodnie z przepisem art. 35c ustawy o finansach publicznych, zastrzega sobie prawo do skontrolowania realizacji przez Gminę Pasym obowiązku określonego w ust. 1, a w przypadku stwierdzenia jego niewykonania - do wezwania do niezwłocznego wykonania tego obowiązku.

§ 13. W sprawach nieuregulowanych niniejszym porozumieniem zastosowanie mają odpowiednie przepisy ustawy z dnia 24 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny oraz ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

§ 14. Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 15. Porozumienie zostanie podpisane elektronicznie.

§ 16. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania przez ostatnią ze stron i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Wojewoda Warmińsko-
Mazurski

Artur Chojecki

Burmistrz Pasymia

Cezary Łachmański

Skarbnik Miasta

Arkadiusz Młyńczak

**WNIOSEK O UDZIELENIE DOTACJI GMINIE, KTÓRA ZAPEWNIŁA LOKAL MIESZKALNY
KANDYDATOWI NA REPATRIANTA ORAZ CZŁONKOM NAJBLIŻSZEJ RODZINY REPATRIANTA**

.....
(oznaczenie organu składającego wniosek)

.....
(miejsce i data złożenia wniosku)

Do Wojewody.....
(nazwa organu, do którego składany jest wniosek)

Wnoszę o przekazanie środków w wysokości w związku z zapewnieniem
lokalu mieszkalnego kandydatowi na repatrianta.

1. SZCZEGÓŁOWY OPIS LOKALU MIESZKALNEGO, KTÓRY GMINA ZAPEWNIŁA KANDYDATOWI NA REPATRIANTA ORAZ CZŁONKOM JEGO NAJBLIŻSZEJ RODZINY				
a) Adres lokalu mieszkalnego				
<i>kod pocztowy</i>	<i>miejsowość</i>	<i>ulica</i>	<i>nr domu</i>	<i>nr lokalu</i>
b) Rodzaj lokalu mieszkalnego				
<i>(mieszkanie własnościowe, spółdzielcze lokatorskie, spółdzielcze własnościowe, komunalne, dom jednorodzinny itp.)</i>				
c) Opis lokalu				
<i>liczba izb</i>	<i>powierzchnia użytkowa (m²)</i>	<i>wyposażenie (system wodno-kanalizacyjny, sposób ogrzewania)</i>		
<i>lokalizacja</i>		<i>stan techniczny</i>		
d) Forma i termin przekazania lokalu mieszkalnego				
<i>forma (umowa najmu, użyczenie, sprzedaż, darowizna, dzierżawa)</i>			<i>termin przekazania</i>	
e) Koszty poniesione przez gminę w związku z zapewnieniem lokalu mieszkalnego kandydatowi na repatrianta oraz członkom jego najbliższej rodziny				
<i>kwota</i>		<i>kwota słownie</i>		
2. ZAŁĄCZNIKI				
☐ uchwała rady gminy zawierająca zobowiązanie do zapewnienia lokalu mieszkalnego kandydatowi na repatrianta oraz do zawarcia, na czas nieokreślony, umowy nadającej mu tytuł prawny do lokalu mieszkalnego ☐ inne dokumenty (proszę wymienić)				

.....
(stanowisko służbowe i podpis osoby składającej wniosek)