



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia czwartek, 26 października 2023 r.

Poz. 5125

UCHWAŁA NR RG.0007.387.2023 RADY GMINY KOWALE OLECKIE

z dnia 24 października 2023 r.

w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 zm. poz. 572, 1463 i 1688) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾ (Dz. U. z 2023 r. poz. 70) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się następujące wysokości stawek podatku od nieruchomości:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części - **1,15 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **33,10 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **15,50 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- 4) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **6,76 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- 5) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenia odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **11,17 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- 6) od budowli - **2 %** ich wartości,
- 7) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **1,34 zł od 1 m²** powierzchni,
- 8) od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **6,66 zł od 1 ha** powierzchni,
- 9) od pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,71 zł od 1 m²** powierzchni,
- 10) od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r. poz. 485 zm. 2023r. poz. 28 i 1688), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **4,39 zł od 1 m²** powierzchni.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kowale Oleckie.

§ 3. Traci moc uchwała Nr RG.0007.301.2022 Rady Gminy Kowale Oleckie z dnia 18 października 2022 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2022 r. poz. 4441).

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2024 r.

Przewodnicząca Rady Gminy
Teresa Truchan