



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

---

Olsztyn, dnia piątek, 1 grudnia 2023 r.

Poz. 5871

### UCHWAŁA NR XLVI/365/23 RADY MIEJSKIEJ W JEZIORANACH

z dnia 24 listopada 2023 r.

#### **w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości w 2024 roku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) i art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 70) Rada Miejska w Jezioranach uchwala, co następuje:

**§ 1.** Ustala się wysokość podatku od nieruchomości w stosunku rocznym :

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części - 1,10 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 30,14 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 15,50 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 4) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 6,76 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 5) od pozostałych budynków lub ich części w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, a także garaży - 9,71 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 6) od budowli - 2 % ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70 ) z wyjątkiem: budowli wykorzystywanych bezpośrednio do zbiorowego zaopatrzenia w wodę i budowli służących do zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków - 0,69 % ich wartości;
- 7) od gruntów:
  - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 1,25 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
  - b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 6,66 zł od 1 ha powierzchni,
  - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,61 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 485 z późn. zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 4,39 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

**§ 2.** Traci moc Uchwała Nr XXXVI/297/22 Rady Miejskiej w Jezioranach z dnia 30 listopada 2022 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości w 2023 roku oraz traci moc Uchwała Nr XXXVII/307/22 Rady Miejskiej w Jezioranach z dnia 13 grudnia 2022 roku zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości w 2023 roku.

**§ 3.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 roku.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej  
Jacek Cибorski