



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia piątek, 20 września 2024 r.

Poz. 4155

### UCHWAŁA NR IX-41/2024 RADY MIEJSKIEJ W OLSZTYNKU

z dnia 19 września 2024 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70 z późn. zm.) - **Rada Miejska uchwala**, co następuje:

**§ 1.** Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości obowiązujące od dnia **1 stycznia 2025 roku**:

**1) od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **1,38 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni**,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **6,84 zł od 1 ha powierzchni**,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,48 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni**, za wyjątkiem gruntów przeznaczonych na budownictwo lotniskowe - **0,73 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni**,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278 z późn. zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu, w odniesieniu do tych gruntów, upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy, zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3,42 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni**;

**2) od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych - **1,19 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **31,62 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **15,92 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **6,95 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:
  - położonych na terenie miasta - **10,96 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej**,

- położonych na terenie wiejskim - **6,22 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,**
- przeznaczonych na cele rekreacyjne - **11,48 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,**

**3) od budowli - 2 % ich wartości.**

§ 2. Traci moc uchwała Nr LXI-564/2023 Rady Miejskiej w Olsztynku z dnia 26 września 2023 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. War.-Mazur. poz. 4794).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Olsztynka.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2025 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
Jerzy Głowacz