



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia poniedziałek, 29 stycznia 2024 r.

Poz. 775

UCHWAŁA NR L/597/23 RADY MIEJSKIEJ WE FROMBORKU

z dnia 21 grudnia 2023 r.

zmieniająca uchwałę nr XX/274/21 Rady Miejskiej we Fromborku z dnia 28 stycznia 2021 r. w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Frombork na lata 2021-2026”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 i art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725), Rada Miejska we Fromborku uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Frombork na lata 2021-2026 dokonuje się następujących zmian:

1. § 7 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

"W przypadku sprzedaży mieszkań komunalnych na rzecz osób fizycznych będących ich najemcami stosowane będą bonifikaty od ceny sprzedaży. Wysokość bonifikat jest określona w tabeli 6 oraz jest uzależniona od lat zamieszkiwania w najmowanym lokalu komunalny.

Tabela 6 Wysokość bonifikat,,

Wiek budynku w latach	Czas najmu w latach						
	0-5	6-10	11-15	16-20	21-25	26-30	31+
30+	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%

2. w § 7 dodaje się ust. 8 o treści:

"Z mieszkaniowego zasobu Miasta i Gminy Frombork nie podlegają sprzedaży lokale mieszkalne:

- 1) w budynkach przeznaczonych do rozbiórki;
- 2) przeznaczone do najmu socjalnego;
- 3) o niuregulowanym stanie prawnym;
- 4) wyłączone ze sprzedaży odrębnymi uchwałami;
- 5) położone w budynkach pozostających w zasobie mieszkaniowym Gminy poniżej 30 lat".

§ 2. Pozostałe paragrafy nie ulegają zmianie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Frombork.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej we Fromborku
Ryszard Pawluczuk