



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia środa, 4 czerwca 2025 r.

Poz. 2326

UCHWAŁA NR XVI/112/2025 RADY MIEJSKIEJ W KORSZACH

z dnia 29 kwietnia 2025 r.

w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Korszach w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Korsze oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XI/81/2019 Rady Miejskiej w Korszach z dnia 16 lipca 2019 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Gminy Korsze oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieokreślony (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2019 r. poz. 3712) zmienionej uchwałą Nr XIII/93/2019 Rady Miejskiej w Korszach z dnia 27 września 2019 r. dodaje się § 5a w brzmieniu: „§ 5a”.

1. Ustala się zasady zbywania nieruchomości lub ich części, stanowiących własność Gminy Korsze w celu realizacji roszczeń wynikających z art. 209a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

2. Zbycie nieruchomości, o których mowa w ust. 1 polega na zawarciu umowy przeniesienia własności lub oddania w użytkowanie wieczyste przyległej nieruchomości gruntowej lub jej części, która wraz z dotychczas wydzieloną działką gruntu będzie spełniać wymogi działki budowlanej.

3. Zbycie nieruchomości lub ich części, o których mowa w ust. 1 następuje w drodze bezprzetargowej.

4. Sprzedaż lub oddanie w użytkowanie wieczyste nastąpi na rzecz właścicieli nieruchomości lub Wspólnot Mieszkaniowych.

5. Zasady dotyczące zbywania nieruchomości w wyniku realizacji roszczeń stosuje się odpowiednio w sytuacji, gdy z roszczeniem o nabycie nieruchomości lub jej części wystąpi Burmistrz Korsz.

6. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty właścicielom nieruchomości, którym przysługuje roszczenie z art. 209a ustawy w wysokości 80 % od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych."

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Korsz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Krzysztof Bamburek