



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia czwartek, 25 września 2025 r.

Poz. 3445

UCHWAŁA NR XVIII/227/2025 RADY MIEJSKIEJ W NIDZICY

z dnia 28 sierpnia 2025 r.

w sprawie zasad nabywania nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a", art. 40 ust. 2 pkt 3 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2024 poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907 i poz. 1940), oraz art. 11, art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2024, poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717 i poz. 1881) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabywanie nieruchomości na poszerzenie dróg wewnętrznych stanowiących własność Gminy Nidzica w zakresie umożliwiającym powstanie dróg o parametrach jakim powinny odpowiadać wewnętrzne drogi gminne ogólnodostępne w przypadku, gdy usytuowanie tych dróg będzie zgodne z polityką komunikacyjną Gminy Nidzica.

2. Nabycie nieruchomości, o których mowa w ust. 1 na własność Gminy Nidzica, może nastąpić w przypadku łącznego spełnienia następujących warunków:

- 1) z wnioskiem o przejęcie nieruchomości na poszerzenie dróg wewnętrznych stanowiących własność Gminy Nidzica wystąpił właściciel/współwłaściciele nieruchomości;
- 2) nieruchomość ma uregulowany stan prawny oraz jest wolna od wszelkich zobowiązań i obciążeń na rzecz osób trzecich;
- 3) nieruchomość zostanie przekazana nieodpłatnie;
- 4) nabywana nieruchomość jest wydzielona i wytyczona przez geodetę;
- 5) nabywana nieruchomość na poszerzenie dróg wewnętrznych stanowiących własność Gminy Nidzica zapewni powstanie wewnętrznej drogi gminnej o szerokości co najmniej 6m.

§ 2. Nabycie nieruchomości, o których mowa w § 1 przez Gminę Nidzica nie stanowi zobowiązania do budowy, przebudowy drogi.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nidzicy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Jacek Zieliński