



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia piątek, 17 października 2025 r.

Poz. 3770

UCHWAŁA NR XXII/224/2025 RADY GMINY GIŻYCKO

z dnia 9 października 2025 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr XV/158/2025 Rady Gminy Giżycko z dnia 26 marca 2025 r. w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego w ramach inwestycji mieszkaniowej realizowanej przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową KZN - Północ Sp. z o.o. z siedzibą w Olsztynie, na działce nr 74/3 w miejscowości Gajewo, gm. Giżycko.

Na podstawie Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 8 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 506) uchwala się, co następuje:

§ 1. § 4 ust. 4. Załącznika do uchwały Nr XV/158/2025 Rady Gminy Giżycko z dnia 26 marca 2025 r. - Zasady przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego w ramach inwestycji mieszkaniowej realizowanej przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową KZN - Północ Sp. z o.o. z siedzibą w Olsztynie, na działce nr 74/3 w miejscowości Gajewo, gm. Giżycko, otrzymuje brzmienie:

„4. W przypadku, gdy liczba lokali mieszkalnych jest większa od liczby osób umieszczonych na liście najemców, Wójt Gminy Giżycko może ogłosić dodatkowy nabór wniosków o najem lub ogłosić uzupełnienie trwającego naboru, na zasadach określonych w załączniku do uchwały.”.

§ 2. § 5 ust. 1. Załącznika do uchwały Nr XV/158/2025 Rady Gminy Giżycko z dnia 26 marca 2025 r. - Zasady przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego w ramach inwestycji mieszkaniowej realizowanej przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową KZN - Północ Sp. z o.o. z siedzibą w Olsztynie, na działce nr 74/3 w miejscowości Gajewo, gm. Giżycko, otrzymuje brzmienie:

„1. Za potwierdzenie posiadania zdolności czynszowej uznaje się wpłatę przez najemcę na podstawie zawartej umowy najmu, a przed wydaniem kluczy do lokalu obowiązkowej kaucji zabezpieczającej pokrycie należności z tytułu najmu. Maksymalna wysokość kaucji zabezpieczającej stanowi kwotę 200zł za metr kwadratowy powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego.”.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Giżycko.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Zastępca Przewodniczącego Rady Gminy Giżycko
Małgorzata Kamińska

UZASADNIENIE

Zmiana uchwały podyktowana jest koniecznością doprecyzowania zapisów w celu przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego w ramach inwestycji mieszkaniowej realizowanej przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową KZN - Północ Sp. z o.o. z siedzibą w Olsztynie, na działce nr 74/3 w miejscowości Gajewo, gm. Giżycko.