



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia wtorek, 13 stycznia 2026 r.

Poz. 216

UCHWAŁA NR XXX/146/2025 RADY MIEJSKIEJ W BISKUPCU

z dnia 27 października 2025 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biskupiec w obrębie nr 2 m. Biskupiec oraz w obrębie Rzeck gmina Biskupiec

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) w związku z art. 67 ust. 3 pkt 1, 3 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 1688), w związku z art. 4 pkt 5 i art. 7 Ustawy z dnia 4 kwietnia 2025 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 527) oraz Uchwały Nr XXXII/208/2017 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 15 marca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biskupiec w obrębie nr 2 m. Biskupiec oraz w obrębie Rzeck, gmina Biskupiec oraz po stwierdzeniu, że plan nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biskupiec, uchwała się, co następuje:

§ 1.1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biskupiec w obrębie nr 2 m. Biskupiec oraz w obrębie Rzeck, gmina Biskupiec, zwaną dalej planem miejscowym.

2. Granice obszaru objętego planem miejscowym określa rysunek planu miejscowego.

3. Plan miejscowy składa się z następujących elementów podlegających uchwaleniu i opublikowaniu:

- 1) tekstu planu miejscowego, stanowiącego część tekstową niniejszej uchwały;
- 2) rysunku planu miejscowego w skali 1: 1000, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 3) rozstrzygnięcia w sprawie rozpatrzenia uwag do projektu planu miejscowego, stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
- 4) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej uchwały;
- 5) danych przestrzennych miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stanowiących załącznik nr 4 do niniejszej uchwały.

§ 2. Ustala się następującą interpretację użytych symboli i pojęć:

- 1) nieprzekraczalna linia zabudowy – należy przez to rozumieć linię wyznaczoną w części graficznej planu miejscowego, poza którą nie można sytuować budynków;
- 2) przepisy odrębne – należy przez to rozumieć przepisy ustaw, rozporządzeń i aktów prawa miejscowego;
- 3) teren – należy przez to rozumieć teren wydzielony linią rozgraniczającą i oznaczony cyfrą i symbolem literowym.

§ 3. Na rysunku planu miejscowego zobrazowano następujące oznaczenia graficzne obowiązujące:

- 1) granica obszaru objętego planem miejscowym;
- 2) granica administracyjna miasta Biskupiec;
- 3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 5) przeznaczenie terenów oznaczone cyfrą i symbolem literowym;
- 6) oś napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia 15kV;
- 7) pas terenu ochrony funkcyjnej od napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia 15kV;
- 8) istniejące zadrzewienia do zachowania;
- 9) wymiarowanie wyrażone w metrach.

§ 4. Ustala się następujące przeznaczenia terenu:

- 1) **1US i 2US** – tereny usług sportu i rekreacji;
- 2) **1RM** – teren zabudowy zagrodowej;
- 3) **1ZP i 2ZP** – tereny zieleni urządzonej;
- 4) **1WS** – teren wód powierzchniowych śródlądowych;
- 5) **1KDD** – teren drogi publicznej klasy drogi dojazdowej.

§ 5. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) materiał wykończenia elewacji budynków – cegła ceramiczna, tynki tradycyjne, kamień, drewno lub materiały drewnopochodne, szkło lub ceramika;
- 2) kolorystyka elewacji budynków – ustala się stosowanie jasnych stonowanych kolorów takich jak biel, żółty, szary lub ich odcieni,
- 3) zasady kształtowania ładu przestrzennego określono również poprzez zapisy dotyczące zasad kształtowania zabudowy i parametrów zabudowy, zawarte w ustaleniach szczegółowych.

§ 6. Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 1) w granicach obszaru objętego planem miejscowym nie występują formy ochrony przyrody, o których mowa w przepisach odrębnych;
- 2) dopuszczalny poziom hałasu w środowisku:
 - a) dla terenów 1US i 2US – zgodnie z przepisami odrębnymi: jak dla terenów rekreacyjno-wypoczynkowych,
 - b) dla terenu 1RM, zgodnie z przepisami odrębnymi: jak dla terenów zabudowy zagrodowej;
- 3) ustala się możliwie maksymalne zachowanie istniejących zadrzewień w obrębie terenów funkcjonalnych oraz ich wykorzystanie w kształtowaniu terenów biologicznie czynnych w ramach funkcjonowania zabudowy;
- 4) w stosunku do prowadzonej działalności usługowej z zakresu sportu i rekreacji ustala się nakaz zastosowania rozwiązań organizacyjnych, technicznych lub technologicznych gwarantujących brak emisji oddziaływań mogących pogarszać higieniczne i zdrowotne warunki użytkowania nieruchomości sąsiednich, a w szczególności lokali z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi;
- 5) zakazuje się zmiany kierunku odpływu wody opadowej ze szkodą dla gruntów sąsiednich, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 6) ustala się zastosowanie odpowiednich rozwiązań technicznych w miejscach posadowienia zainwestowania na terenach o utrudnionych warunkach gruntowo-wodnych, takich jak zabezpieczenie wód gruntowych przed zanieczyszczeniem, zabezpieczenie posadowienia obiektów budowlanych;
- 7) w stosunku do istniejących urządzeń melioracyjnych ustala się:

- a) obowiązek ochrony, utrzymania i konserwacji istniejących urządzeń melioracyjnych, z możliwością ich odbudowy, rozbudowy, przebudowy, w tym przykrycia, skanalizowania lub zmiany przebiegu, w sposób zapewniający swobodny przepływ wód, stosownie do przepisów prawa,
 - b) zakaz sytuowania ogrodzeń w odległości mniejszej niż 1,5 m od istniejących urządzeń melioracyjnych,
 - c) zakaz realizacji obiektów budowlanych w odległości mniejszej niż 3,0 m od istniejących urządzeń melioracyjnych,
 - d) zakaz wprowadzania odpadów, ścieków i innych zanieczyszczeń do urządzeń melioracyjnych,
 - e) dopuszcza się wykorzystanie urządzeń melioracyjnych, jako odbiorników wód opadowych i roztopowych
- 8) ustala się zachowanie istniejących zadrzewień zgodnie z rysunkiem planu miejscowego.

§ 7. Zasady kształtowania krajobrazu określono poprzez zapisy dotyczące zasad kształtowania zabudowy i parametrów zabudowy, zawarte w ustaleniach szczegółowych.

§ 8. Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej – w granicach obszaru objętego planem miejscowym nie występują obszary i obiekty objęte formami ochrony zabytków, w tym krajobrazy kulturowe oraz dobra kultury współczesnej.

§ 10. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej:

- 1) na obszarze planu miejscowego przestrzeniami publicznymi są teren drogi publicznej klasy drogi dojazdowej 1KDD oraz tereny zieleni urządzonej 1ZP i 2ZP;
- 2) dopuszcza się lokalizację infrastruktury technicznej na zasadach określonych w planie miejscowym zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) ustalenia dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych, zawarto również poprzez ustalenie zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu określonych w ustaleniach szczegółowych niniejszego planu miejscowego.

§ 11. Zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu – zgodnie z ustaleniami szczegółowymi.

§ 12. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa:

- 1) w granicach obszaru objętego planem miejscowym nie występują tereny górnicze, obszary szczególnego zagrożone powodzią, obszary osuwania się mas ziemnych;
- 2) w odniesieniu do obszaru objętego planem miejscowym w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego województwa nie wskazano krajobrazów priorytetowych w planie zagospodarowania przestrzennego województwa;
- 3) w odniesieniu do obszaru objętego planem miejscowym w audycie krajobrazowym województwa warmińsko-mazurskiego nie wskazano krajobrazów priorytetowych.

§ 13. Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:

- 1) w planie miejscowym nie wyznacza się obszarów do objęcia scaleniem i podziałem nieruchomości;
- 2) w przypadku wszczęcia procedury scalenia i podziału nieruchomości, ustala się następujące zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
 - a) minimalna powierzchnia działki – 2 000,0 m²,
 - b) minimalna szerokość frontu działki – 35,0 m,
 - c) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego w przedziale 70⁰-110⁰;
- 3) ustalenia zawarte w §13 pkt 2 nie dotyczą scalenia i podziału nieruchomości związanych z budową sieci, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 14. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy:

- 1) w granicach terenu 1US, 1ZP, 1WS i 2US zobrazowano oś napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia 15 kV, w obrębie, której wyznaczono pas terenu ochrony funkcyjnej o szerokości 15,0 m (po 7,5 m w obie strony od osi linii),
- 2) w pasie teren ochrony funkcyjnej obowiązują następujące szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazy zabudowy:
 - a) zagospodarowanie terenu należy realizować zgodnie z ustaleniami planu miejscowego i przepisami odrębnymi,
 - b) ustala się zakaz wprowadzenia nasadzeń roślinności, których naturalna wysokość może przekroczyć 3,0 m,
 - c) ustala się nakaz przycinania drzew i krzewów,
 - d) ustala się zakaz wprowadzenia nasypów i hałd.

§ 15. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji i budowy systemów komunikacji oraz infrastruktury technicznej:

- 1) w granicach obszaru objętego planem miejscowym dopuszcza się budowę, przebudowę i remont sieci infrastruktury technicznej i związanych z nimi obiektów budowlanych oraz urządzeń, obsługujących tereny objęte planem miejscowym, w zakresie ustalonego w nim przeznaczenia terenu, w sposób niekolidujący z tym przeznaczeniem oraz nie generującym nowego przeznaczenia terenu, w związku z realizacją tejże infrastruktury, z zachowaniem przepisów odrębnych;
- 2) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:
 - a) w zakresie zaopatrzenia w wodę do celów bytowych i przeciwpożarowych – z sieci wodociągowej,
 - b) w zakresie odprowadzenia ścieków bytowych i komunalnych – do sieci kanalizacji sanitarnej, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - c) w zakresie odprowadzenia i zagospodarowania wód opadowych:
 - z dachów budynków oraz nieutwardzonych części pozostałych terenów i parkingów o powierzchni do 0,1 ha – powierzchniowo w terenie lub wody opadowe i roztopowe zagospodarować w obrębie działki stosownie do przepisów odrębnych lub do sieci kanalizacji deszczowej,
 - z powierzchni utwardzonych i parkingów o powierzchni powyżej 0,1 ha – do odbiorników lub do sieci kanalizacji deszczowej, po uprzednim oczyszczeniu w stopniu wymaganym przepisami odrębnymi, wody opadowe zagospodarować w obrębie własne działki;
 - dopuszcza się realizację kanalizacji deszczowej,
 - dopuszcza się urządzenie zbiorników, systemów retencyjnych, oczek wodnych lub zastosowanie innych obiektów i urządzeń,
 - dopuszcza się możliwość realizacji wspólnych rozwiązań w zakresie gospodarowania wodami opadowymi i roztopowymi dla więcej niż jednej działki,
 - d) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną – z sieci elektroenergetycznej, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - e) w zakresie telekomunikacji – z sieci telekomunikacyjnej oraz rozwój łączności bezprzewodowej, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - f) w zakresie zaopatrzenia w ciepło:
 - ze źródeł indywidualnych z zachowaniem wszelkich wymogów ochrony środowiska określonych w przepisach odrębnych, z sieci gazowej lub zasilanych energią elektryczną,
 - dopuszcza się realizację instalacji fotowoltaicznych na zasadach określonych w przepisach odrębnych,
 - ustala się stosowanie urządzeń grzewczych o wysokiej sprawności i niskim poziomie emisji,

- g) w zakresie gospodarowania odpadami – zgodnie z przepisami odrębnymi i zasadami zawartymi w regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie miasta i gminy Biskupiec;
- 3) obsługa komunikacyjna z terenu komunikacji drogowej publicznej 1KDD, z Alei Wojska Polskiego przylegającej do granicy obszaru objętego planem, poprzez drogi wewnętrzne i dojazdy powstałe w wyniku podziału terenu oraz tereny przyległe.

§ 16. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie występuje potrzeba określenia.

§ 17. Stawka procentowa na podstawie, których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – 30% dla wszystkich terenów w granicach obszaru objętego planem miejscowym.

§ 18. Ustalenia szczególne dla terenów 1US i 2US:

- 1) przeznaczenie terenu – tereny usług sportu i rekreacji;
- 2) dopuszcza się realizację budynków garażowych, gospodarczych, gospodarczo – garażowych i wypoczynkowych towarzyszących zabudowie usług sportu i rekreacji;
- 3) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) nieprzekraczalne linie zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu miejscowego,
 - b) maksymalna nadziemna intensywność zabudowy – 0,8,
 - c) minimalna nadziemna intensywność zabudowy – 0,01,
 - d) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 40%,
 - e) maksymalny udział powierzchni zabudowy – 40%,
 - f) maksymalna wysokość zabudowy:
 - dla budynków usługowych z zakresu sportu i rekreacji oraz wypoczynkowych towarzyszących zabudowie usług sportu i rekreacji – 25,0 m,
 - dla budynków garażowych, gospodarczych i gospodarczo – garażowych – 6,0 m,
 - dla pozostałych obiektów budowlanych – 12,0 m,
 - g) geometria dachów: dachy płaskie lub dwuspadowe o kącie nachylenia połaci dachowych od 5° do 45°,
 - h) typ zabudowy – zabudowa wolnostojąca,
 - i) minimalna liczba miejsc do parkowania – 1 miejsce/100 m² powierzchni obiektów usługowych z zakresu sportu i rekreacji,
 - j) sposób realizacji miejsc do parkowania – utwardzone lub nieutwardzone, na własnej działce w granicach terenu, w budynku garażowym lub gospodarczo-garażowym,
 - k) miejsca przeznaczone na parkowania dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową:
 - 1 miejsce, jeżeli ogólna liczba miejsc do parkowania wynosi 10-30,
 - 2 miejsca, jeżeli ogólna liczba miejsc do parkowania wynosi 31-50,
 - 3 miejsca, jeżeli ogólna liczba miejsc do parkowania wynosi 51-100,
 - 4% ogólnej liczby miejsc, jeżeli ogólna liczba miejsc do parkowania wynosi więcej niż 100;
- 4) minimalna powierzchnia nowowydzielonej działki budowlanej – 2 000,0 m²;
- 5) ustalenia zawarte w §18 pkt 3 lit. a, b, c, d, e, i, j, k nie dotyczą budowy sieci, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 6) ustalenia zawarte w §18 pkt 4 nie dotyczą podziału nieruchomości związanych z budową sieci, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 7) dopuszcza się realizację dróg wewnętrznych o minimalnej szerokości 8 m oraz dojazdów na terenach zabudowy o minimalnej szerokości 8 m;

8) w ramach dróg wewnętrznych ustala się zakończenie tychże dróg tzw. placem manewrowym do zawracania pojazdów.

§ 19. Ustalenia szczegółowe dla terenu 1RM:

- 1) przeznaczenie terenu – teren zabudowy zagrodowej;
- 2) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) nieprzekraczalne linie zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu miejscowego,
 - b) maksymalna nadziemna intensywność zabudowy – 0,3,
 - c) minimalna nadziemna intensywność zabudowy – 0,01,
 - d) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 55%,
 - e) maksymalny udział powierzchni zabudowy – 25%,
 - f) maksymalna wysokość zabudowy:
 - dla budynków – 10,0 m,
 - dla pozostałych obiektów budowlanych – 12,0 m,
 - g) geometria dachów: dachy płaskie, jednospadowe lub dwuspadowe o kącie nachylenia połaci dachowych od 5° do 45°,
 - h) minimalna liczba miejsc do parkowania – 1/1 lokal mieszkalny w budynku mieszkalnym w zabudowie zagrodowej,
 - i) sposób realizacji miejsc do parkowania – utwardzone lub nieutwardzone, na własnej działce w granicach terenu, w budynku garażowym lub gospodarczo-garażowym,
 - j) miejsca przeznaczone na parkowania dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – nie występuje potrzeba określenia;
- 3) ustalenia zawarte w §19 pkt 2 lit. a, b, c, d, e, h, i, j nie dotyczą budowy sieci, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 20. Ustalenia szczegółowe dla terenów 1ZP i 2ZP:

- 1) przeznaczenie terenu – tereny zieleni urządzonej;
- 2) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) maksymalna wysokość zabudowy – 12,0 m,
 - b) ustala się w realizację zieleni w formie parków, skwerów, trawników, skupisk drzew, krzewów, kwietników, zieleni przydrożnej, pnączy pełniących rolę ekologiczną, klimatyczną, ozdobną towarzyszącą zabudowie i ogólnodostępną.

§ 21. Ustalenia szczegółowe dla terenów 1WS:

- 1) przeznaczenie terenu – teren wód powierzchniowych śródlądowych;
- 2) w ramach przeznaczenia terenu dopuszcza się funkcje retencjonowania wód opadowych.

§ 22. Ustalenia szczegółowe dla terenu 1KDD:

- 1) przeznaczenie terenu – teren drogi publicznej klasy drogi dojazdowej;
- 2) szerokość drogi w liniach rozgraniczających – zgodnie z rysunkiem planu miejscowego;
- 3) maksymalna wysokość zabudowy – 12,0 m.

§ 23. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Biskupca.

§ 24. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

§ 25. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodnicząca Rady

Alina Radziszewska

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXX/146/2025
Rady Miejskiej w Biskupcu
z dnia 27 października 2025 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu miejscowego

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), w związku z art. 67 ust. 3 pkt 1, 3 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1688), w związku z art. 4 pkt 5 i art. 7 Ustawy z dnia 4 kwietnia 2025 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 527), Rada Miejska w Biskupcu stwierdza i rozstrzyga, co następuje:

§ 1. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biskupiec w obrębie nr 2 m. Biskupiec oraz w obrębie Rzeck, gmina Biskupiec został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 2.07.2025 r. do 23.07.2025 r. Dyskusja publiczna odbyła się dnia 18.07.2025 r. o godz. 10:00. Uwagi do wymienionego projektu planu miejscowego można było składać w terminie do dnia 14.08.2025 r.

§ 2. Do projektu planu miejscowego, w wyniku wyłożenia do publicznego wglądu, w wyznaczonym powyżej terminie oraz w okresie składania uwag, w wyznaczonym powyżej terminie, wpłynęła jedna uwaga, która została uwzględniona przez Burmistrza Biskupca.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XXX/146/2025
Rady Miejskiej w Biskupcu
z dnia 27 października 2025 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), w związku z art. 67 ust. 3 pkt 1, 3 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 1688), w związku z art. 4 pkt 5 i art. 7 Ustawy z dnia 4 kwietnia 2025 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 527) Rada Miejska w Biskupcu stwierdza i rozstrzyga, co następuje:

§ 1. Zadania własne gminy

Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) zadania własne gminy, będą realizowane i finansowane, w całości lub części, ze środków budżetu gminy oraz źródeł zewnętrznych w oparciu o obowiązujące przepisy i zawarte umowy.

Dane przestrzenne miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego GML
Zalacznik4.gml

Na podstawie art. 67a ust. 3 i 5 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), w związku z art. 67 ust. 3 pkt 1, 3 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 1688), w związku z art. 4 pkt 5 i art. 7 Ustawy z dnia 4 kwietnia 2025 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 527), przygotowano dane przestrzenne dla planu miejscowego, które stanowią załącznik w postaci cyfrowej do uchwały.