



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Olsztyn, dnia środa, 3 czerwca 2026 r.

Poz. 2214

UCHWAŁA NR XV/139/2026 RADY GMINY JANOWIEC KOŚCIELNY

z dnia 22 maja 2026 r.

w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na obszarze Gminy Janowiec Kościelny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940) oraz art. 8 i art. 11 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278) Rada Gminy Janowiec Kościelny uchwala, co następuje:

§ 1. Wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji.

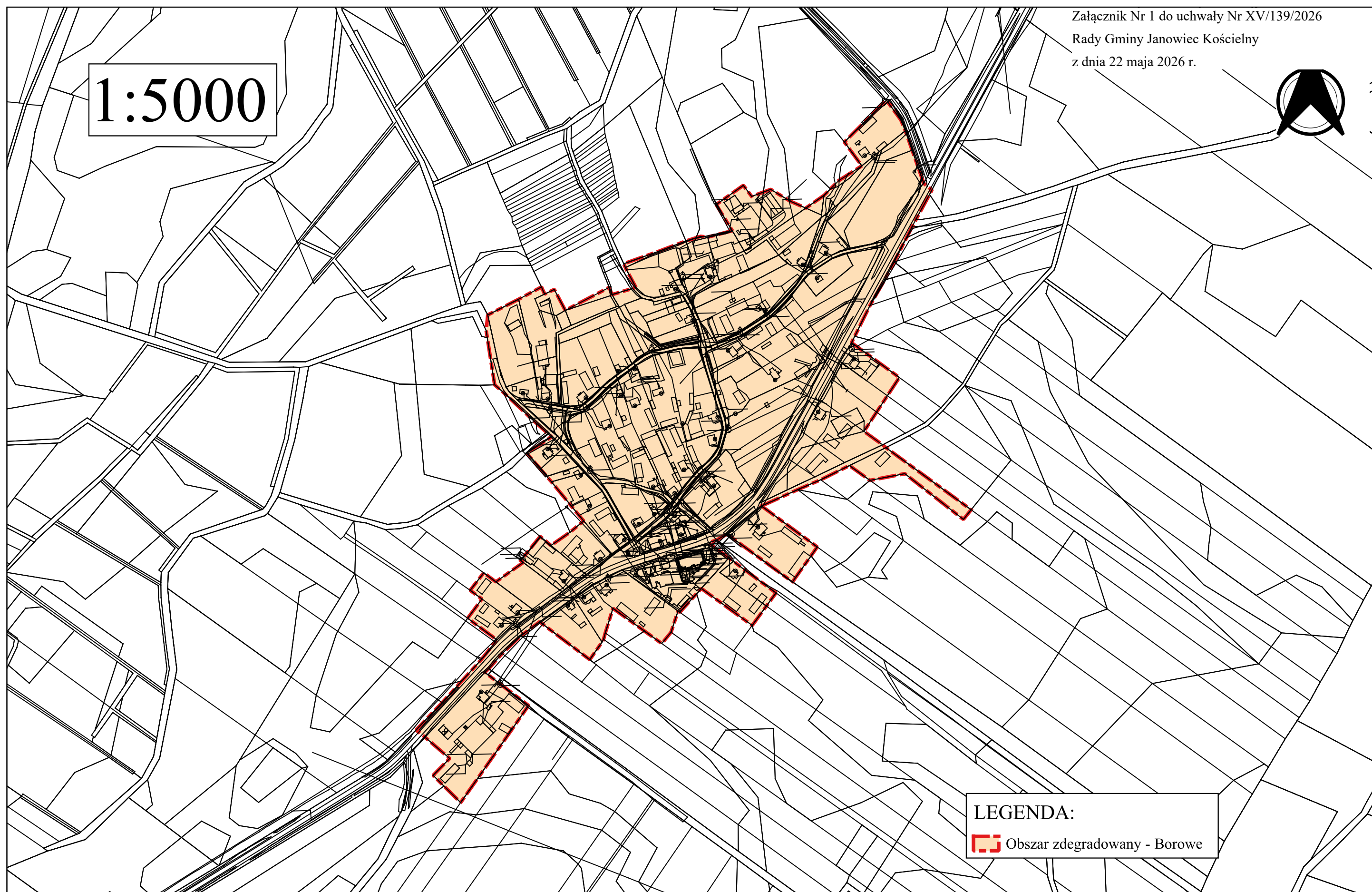
§ 2. Granice obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji określają załączniki stanowiące integralną część uchwały.

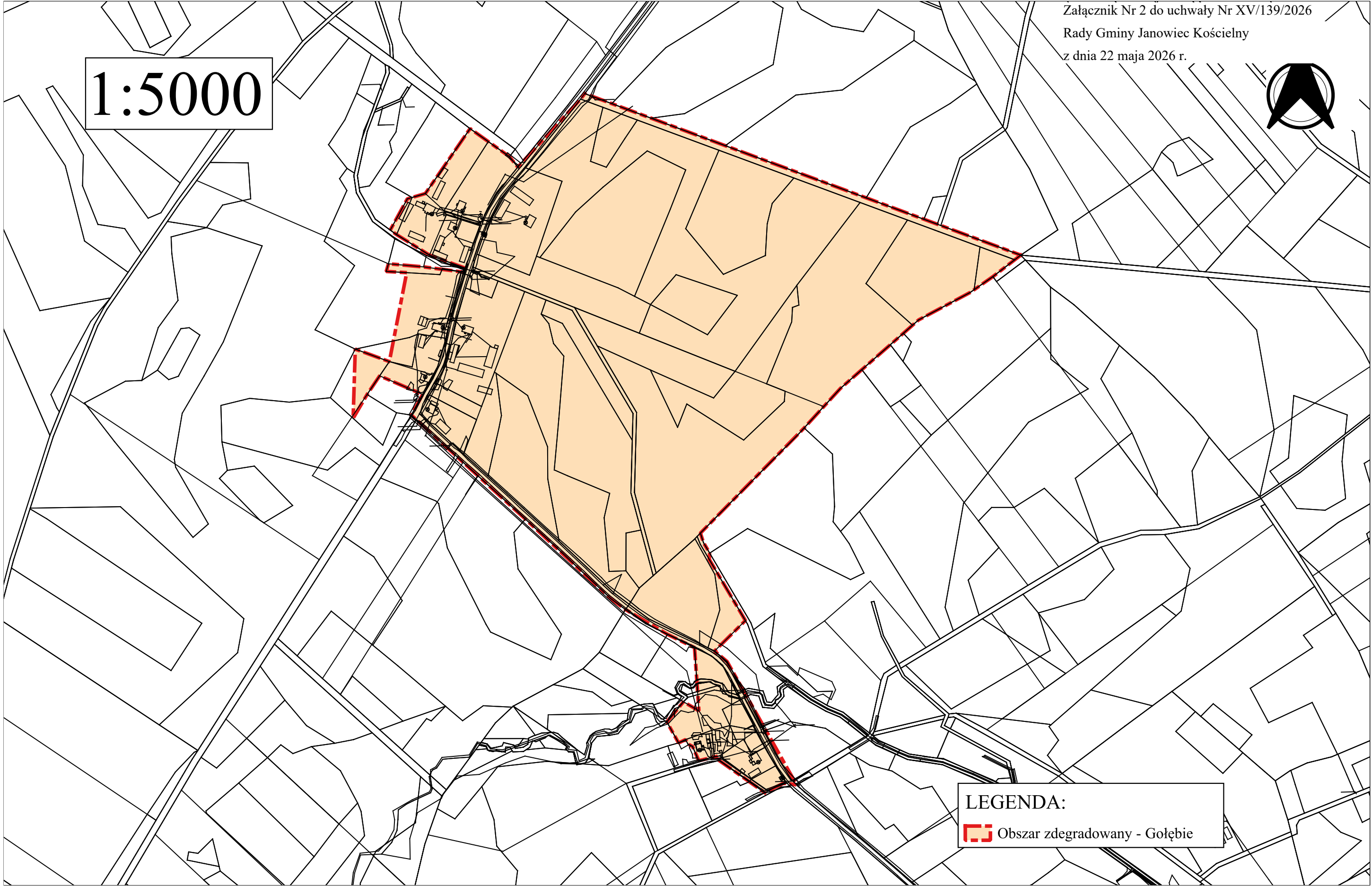
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Janowiec Kościelny.

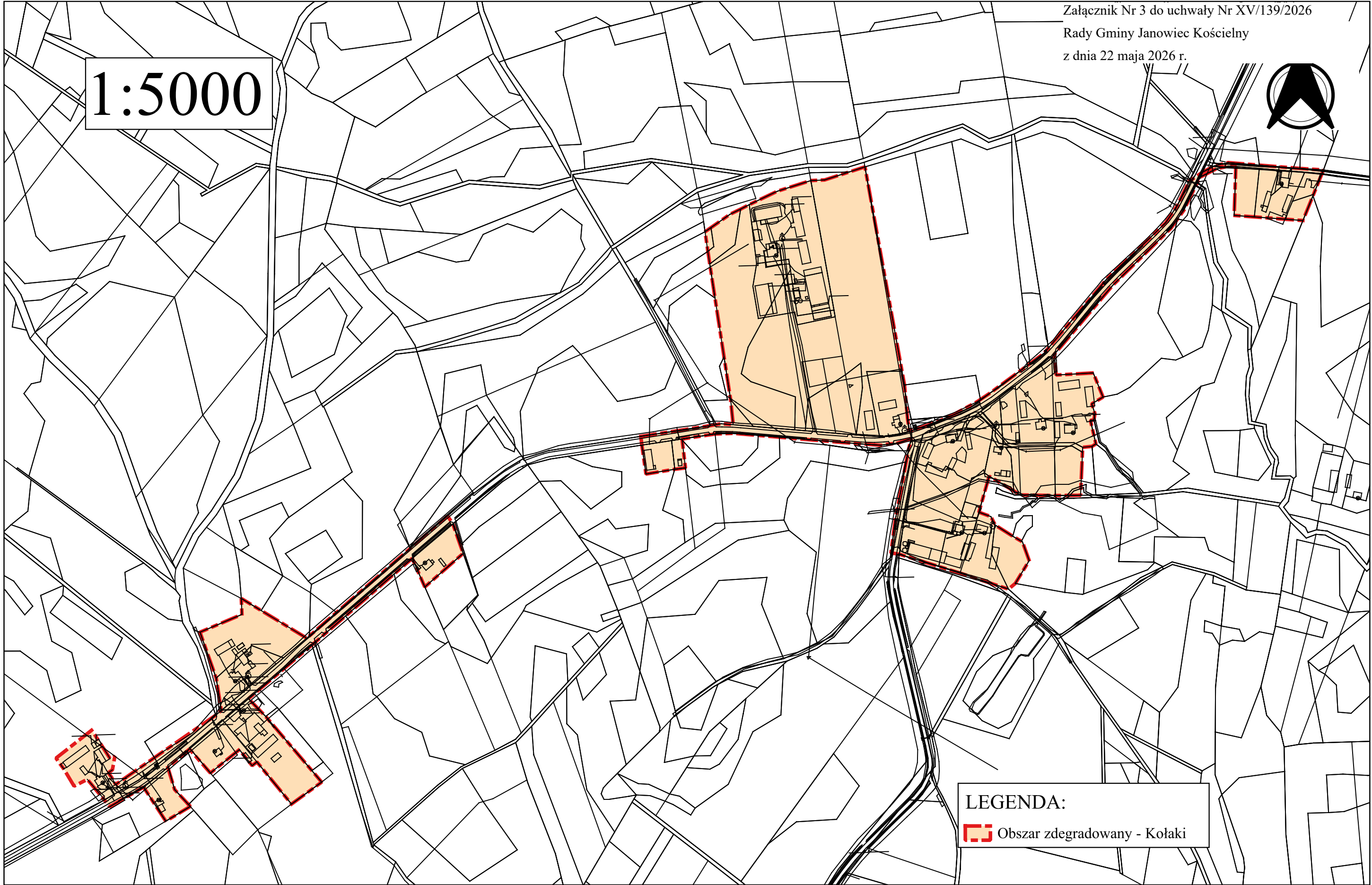
§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

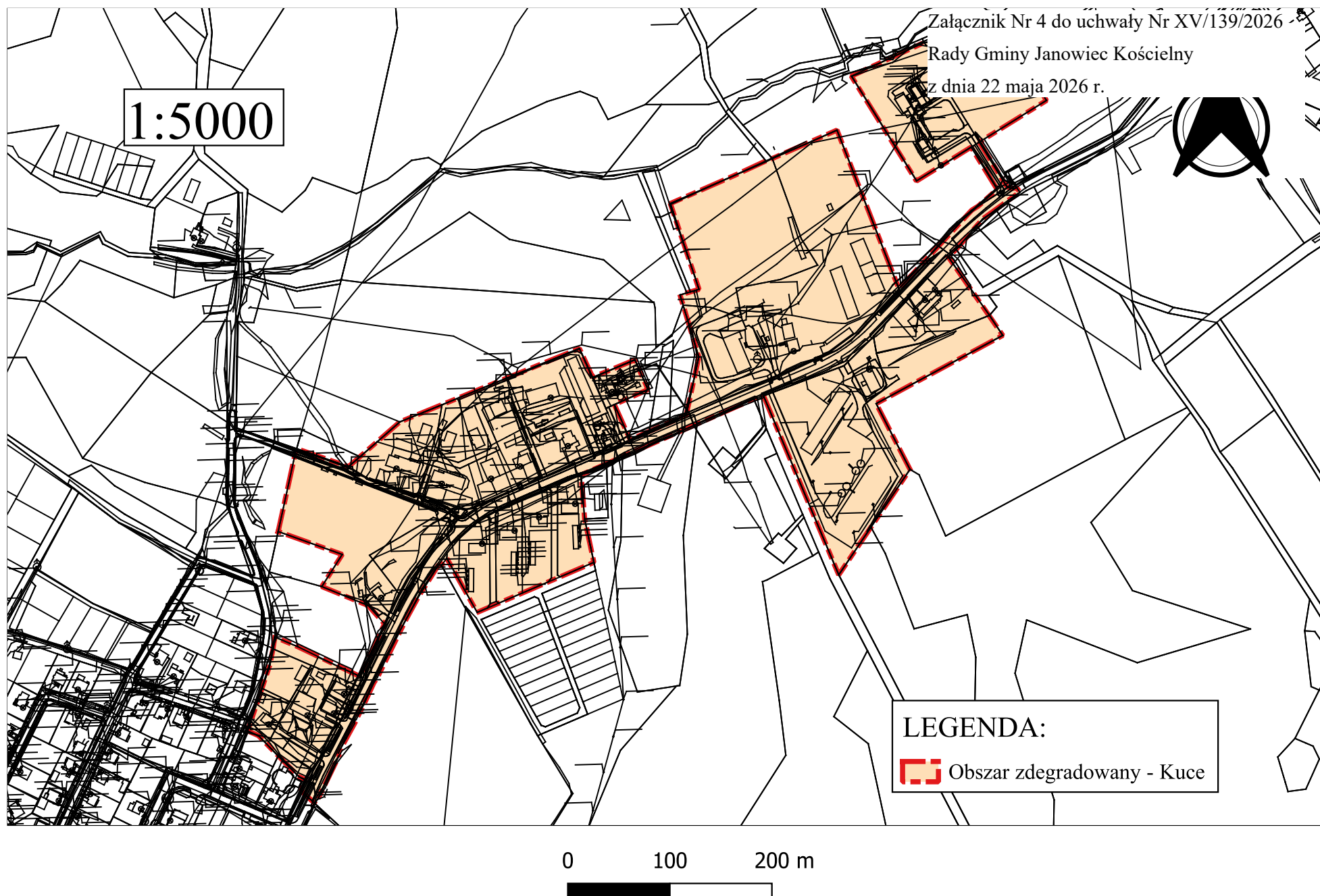
Przewodniczący Rady Gminy

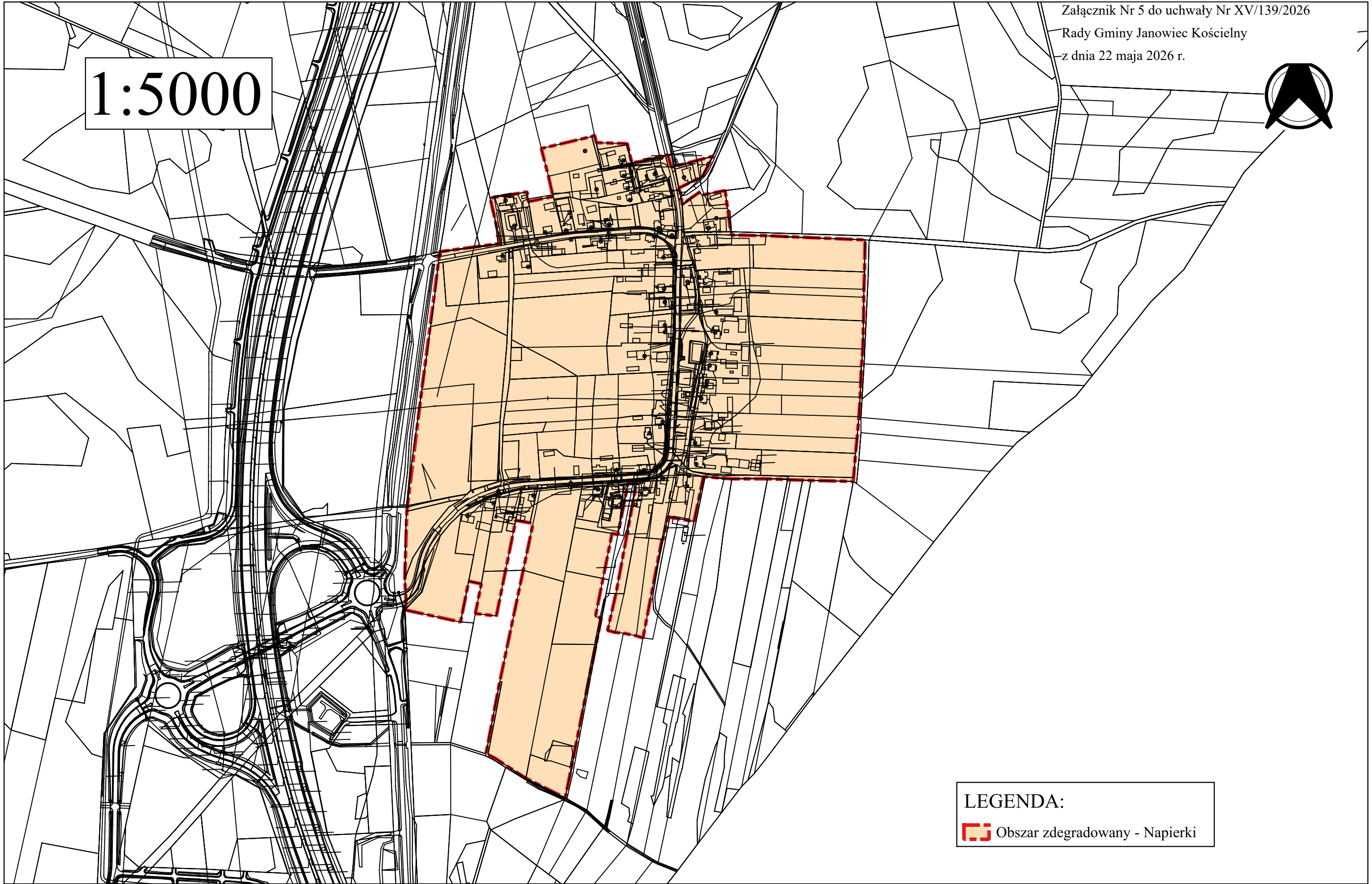
Piotr Rogalski

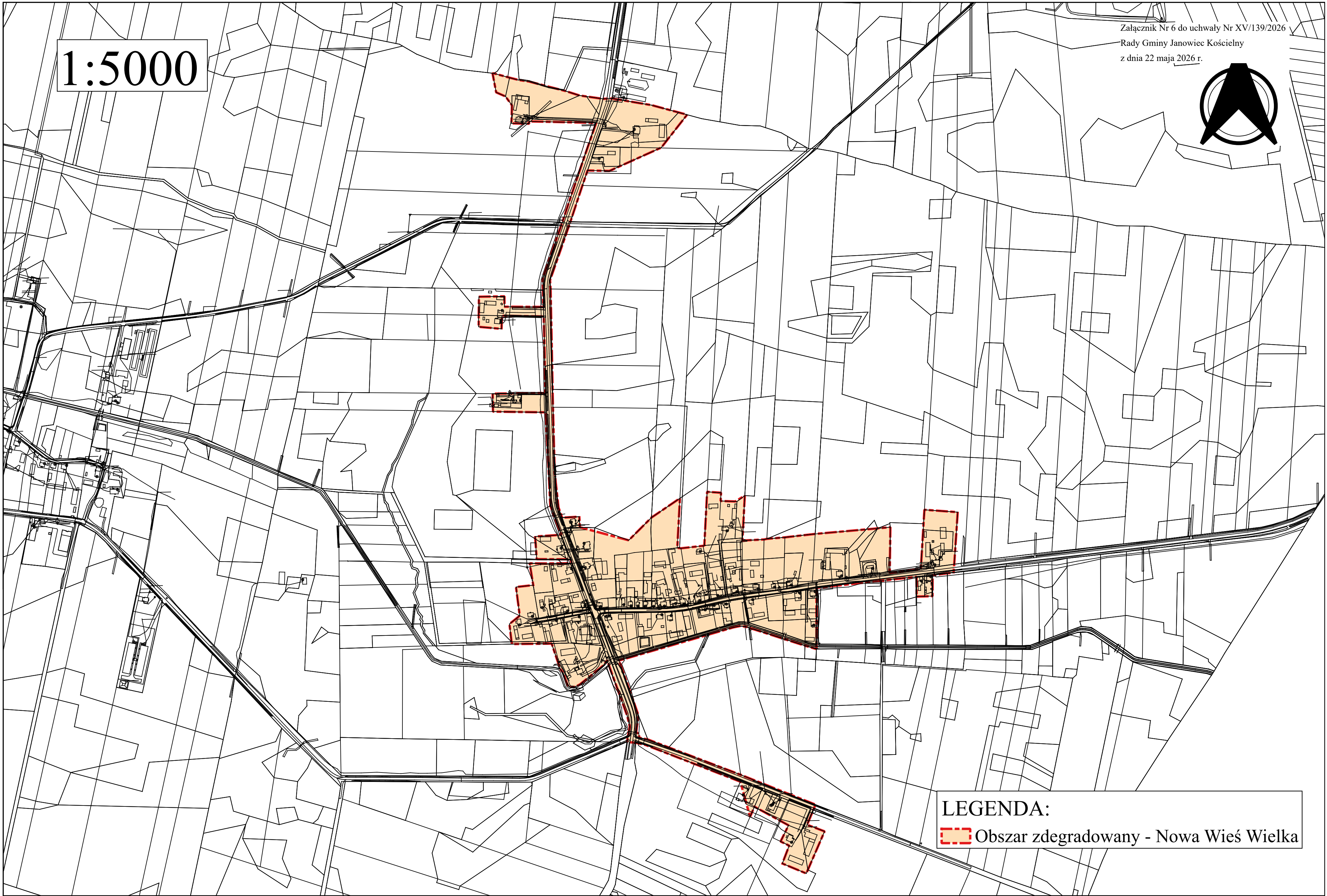






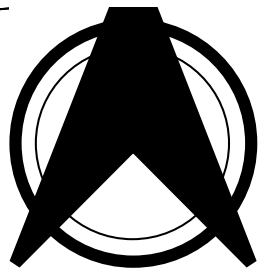






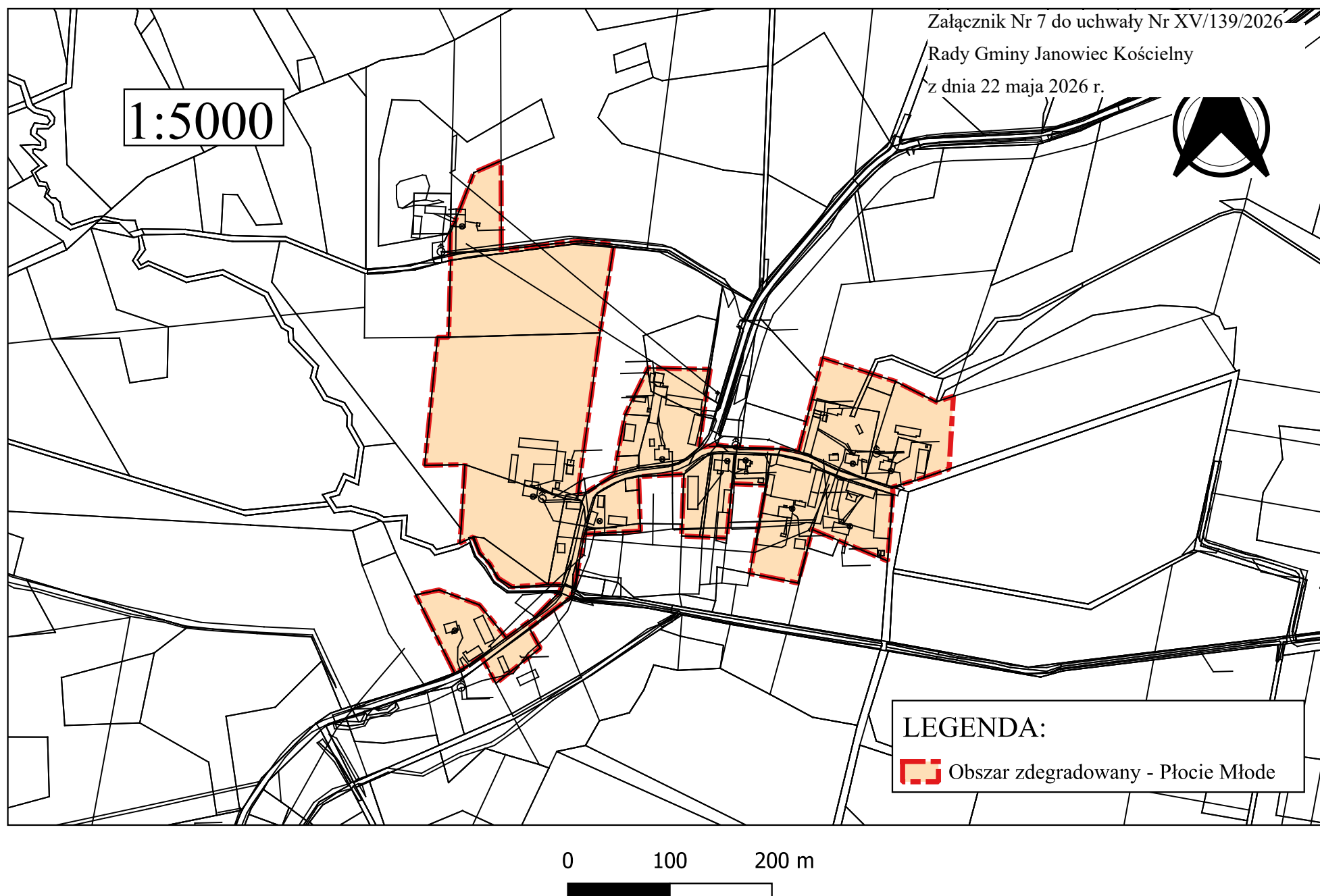
1:5000

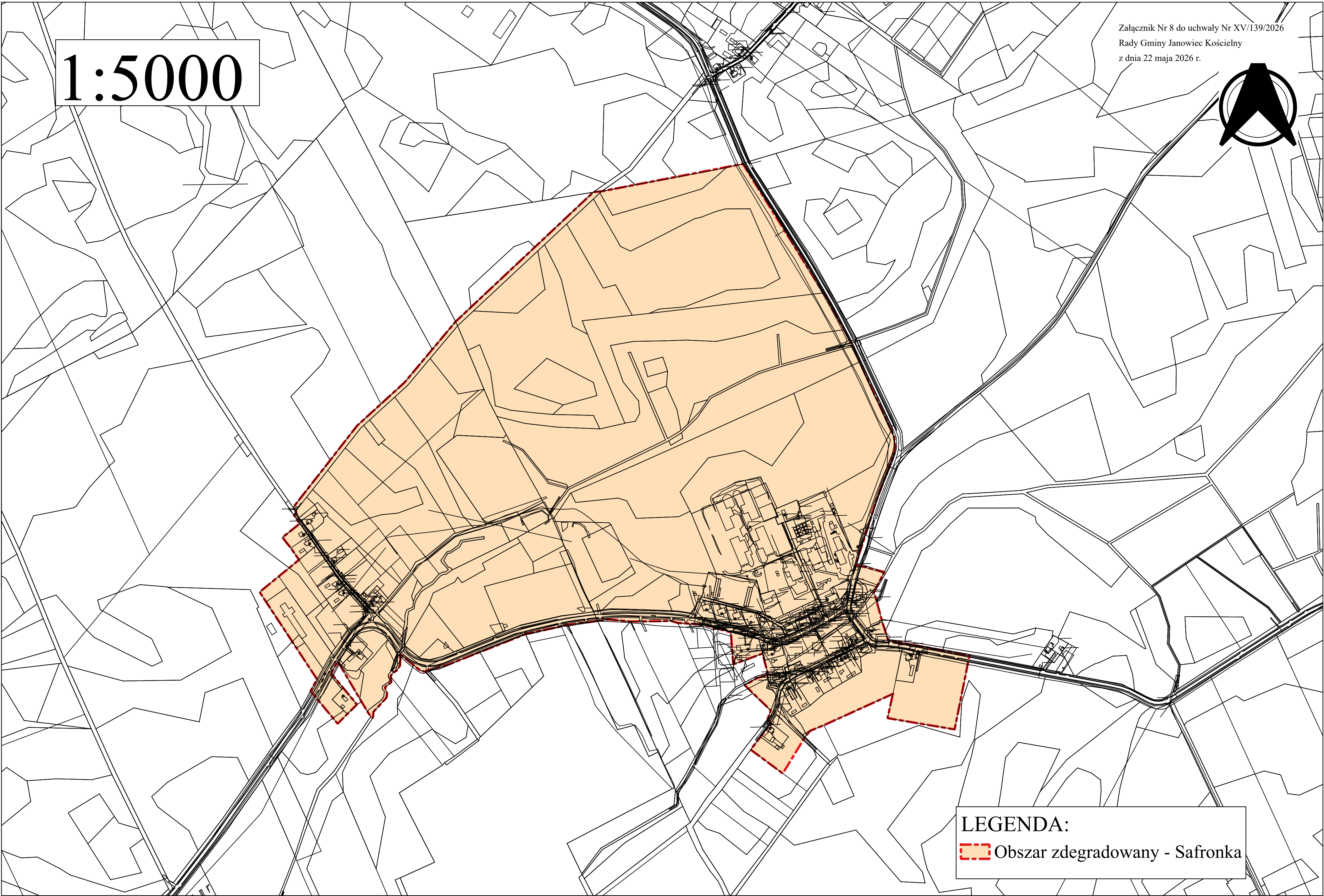
Załącznik Nr 6 do uchwały Nr XV/139/2026
Rady Gminy Janowiec Kościelny
z dnia 22 maja 2026 r.



LEGENDA:
Obszar zdegradowany - Nowa Wieś Wielka

0 250 500 m





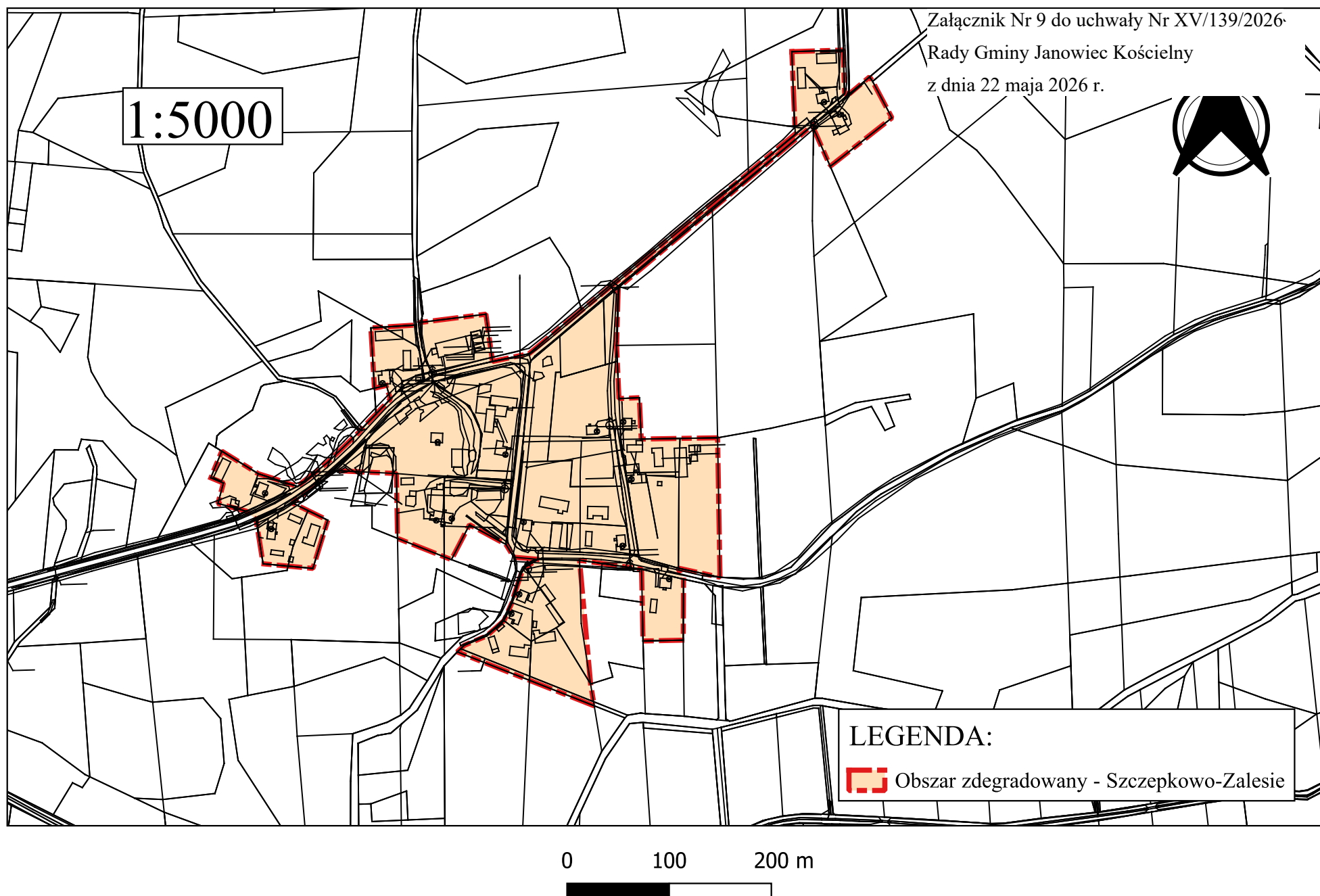
1:5000

Załącznik Nr 8 do uchwały Nr XV/139/2026
Rady Gminy Janowiec Kościelny
z dnia 22 maja 2026 r.

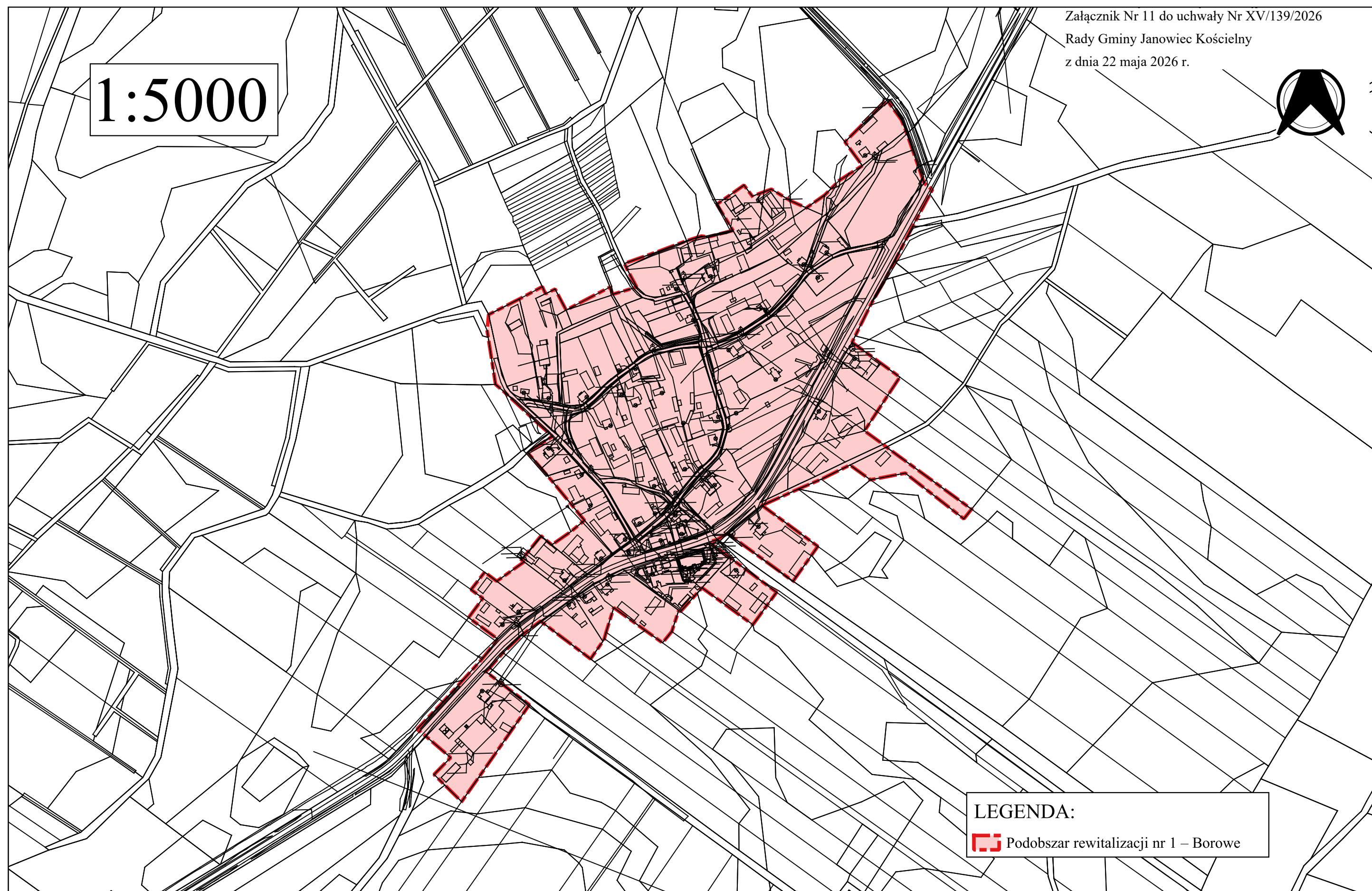


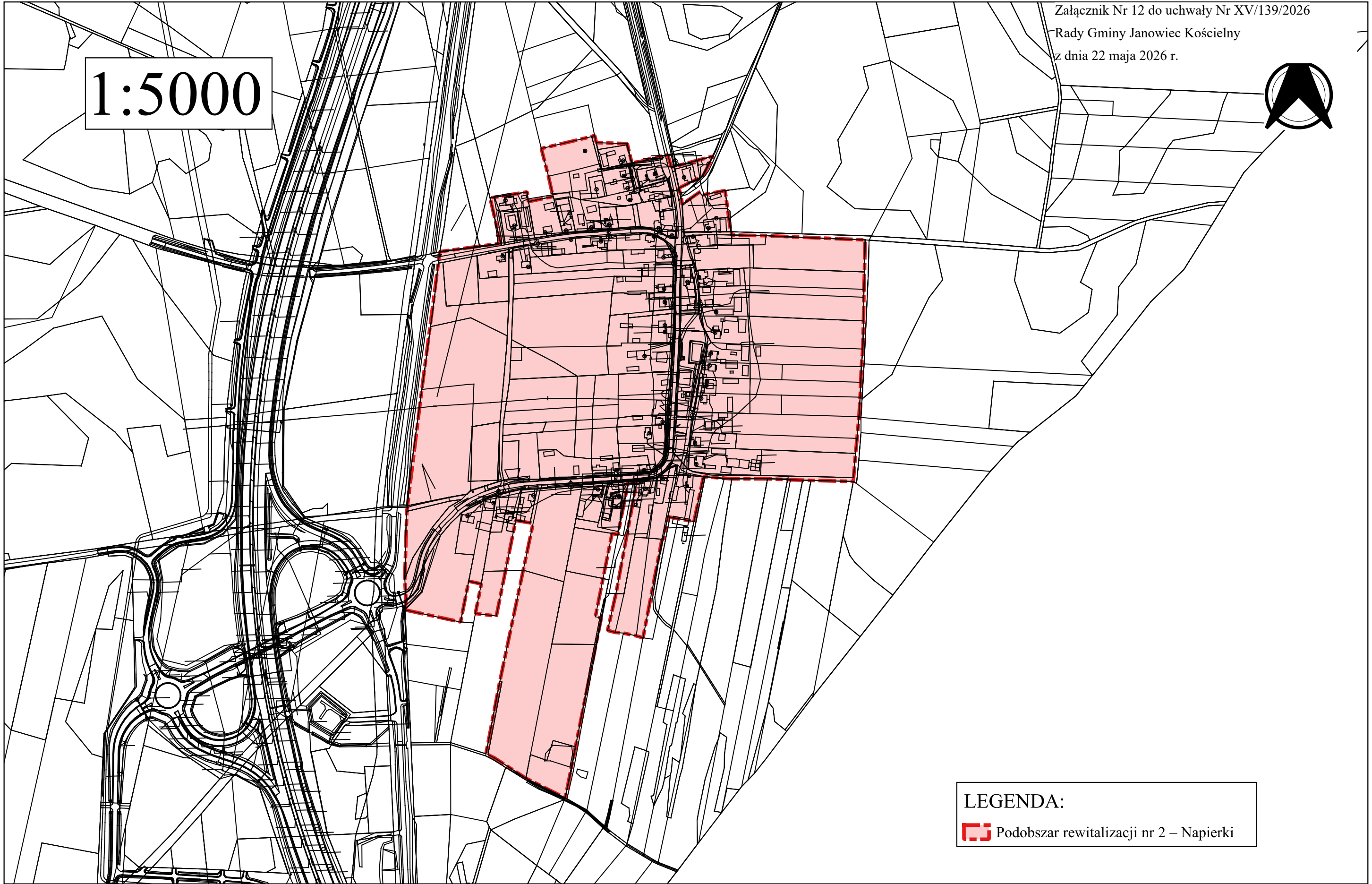
LEGENDA:
 Obszar zdegradowany - Safronka

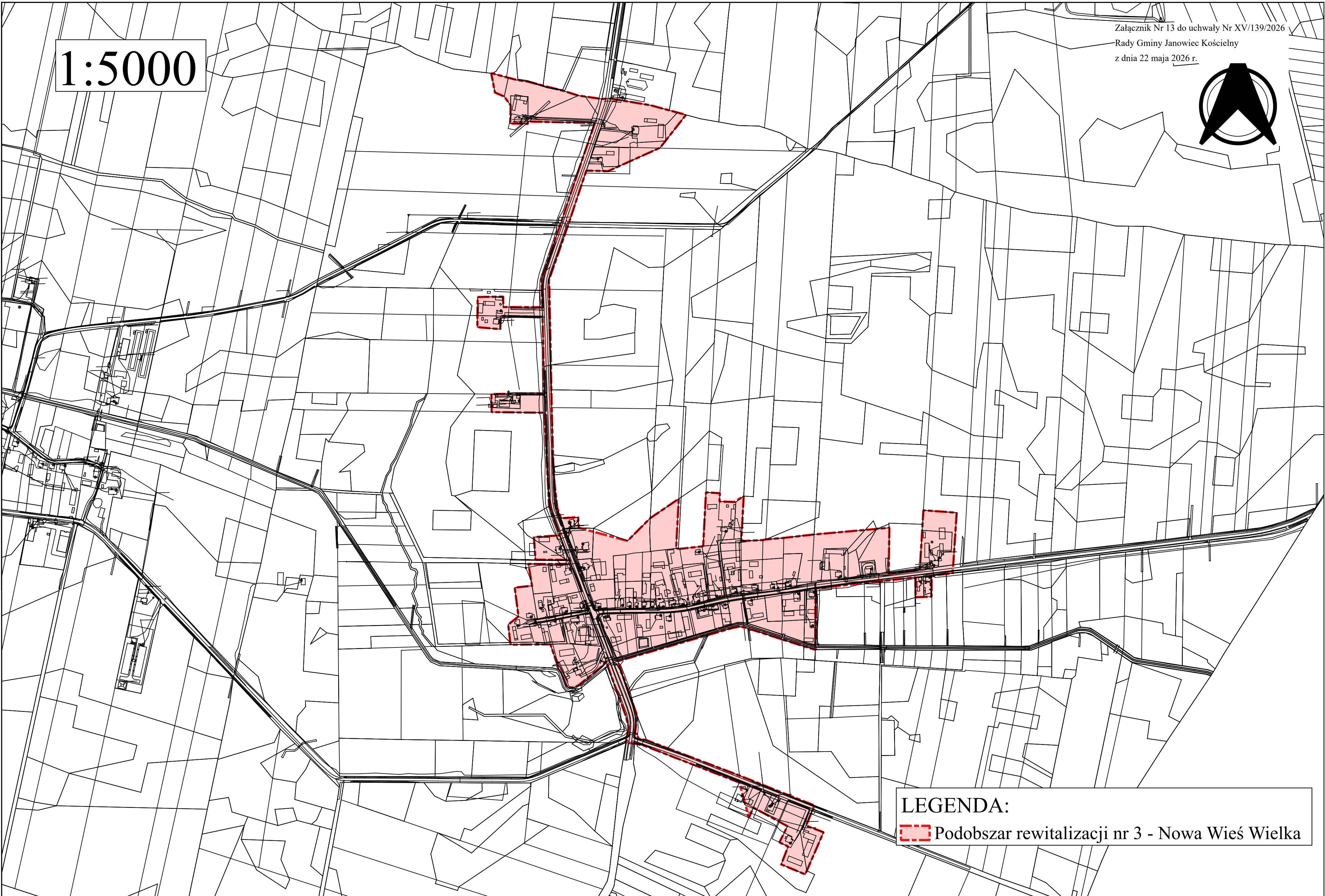
0 100 200 m





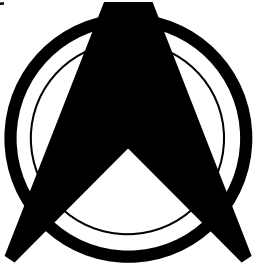






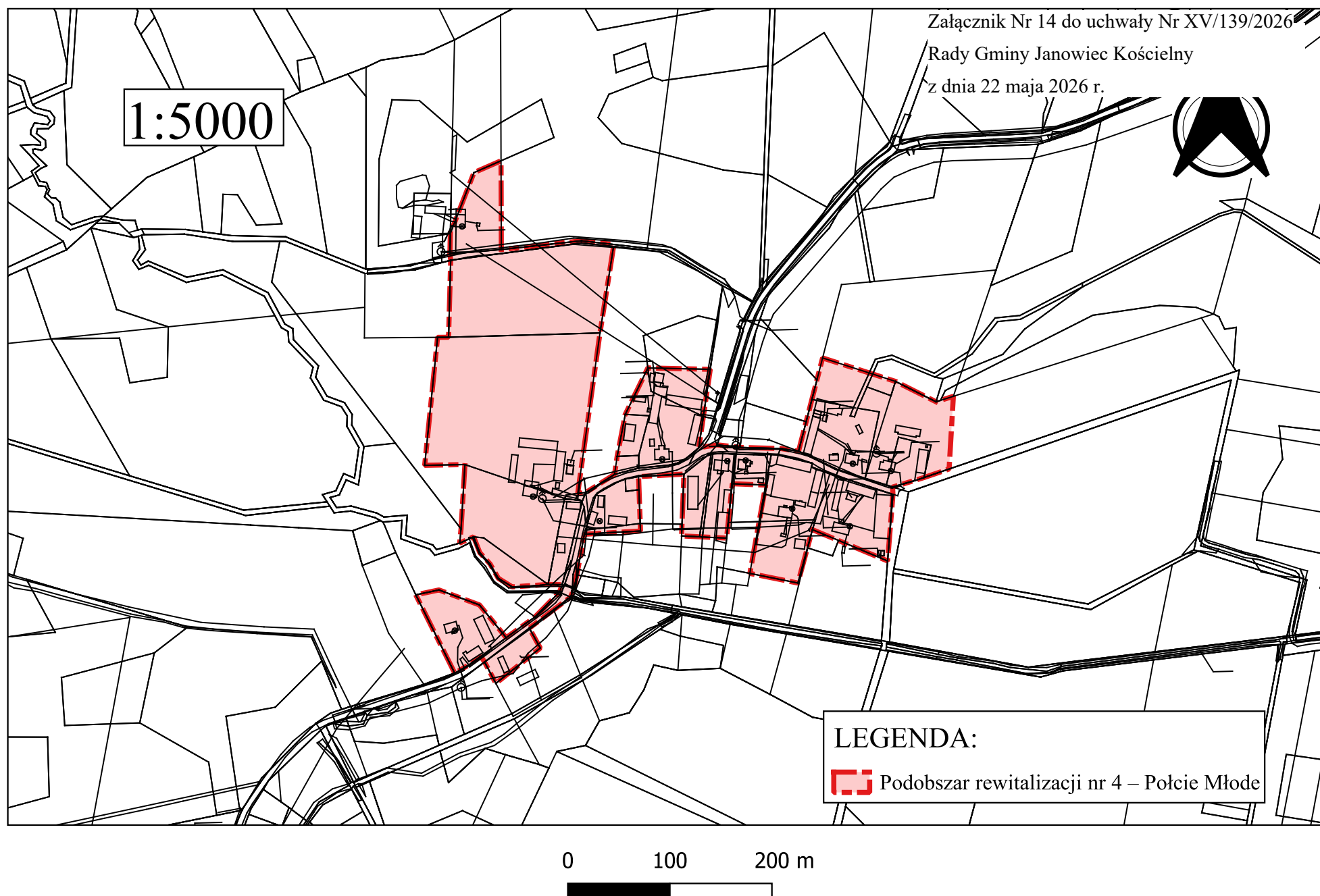
1:5000

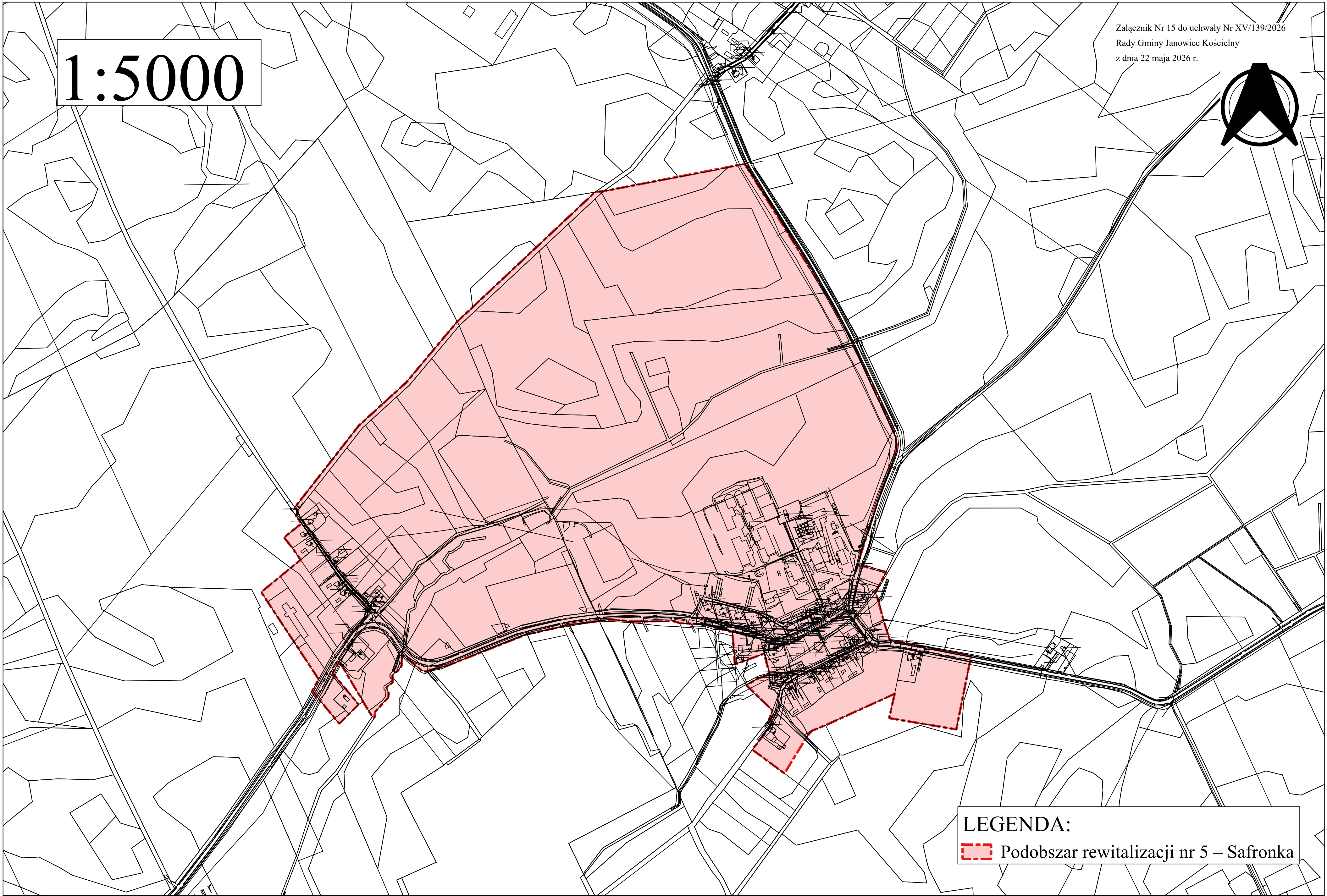
Załącznik Nr 13 do uchwały Nr XV/139/2026
Rady Gminy Janowiec Kościelny
z dnia 22 maja 2026 r.



LEGENDA:
 Podobszar rewitalizacji nr 3 - Nowa Wieś Wielka

0 250 500 m





1:5000

Załącznik Nr 15 do uchwały Nr XV/139/2026
Rady Gminy Janowiec Kościelny
z dnia 22 maja 2026 r.



LEGENDA:
 Podobszar rewitalizacji nr 5 – Safronka

0 100 200 m



Uzasadnienie

Gmina Janowiec Kościelny zamierza przystąpić do opracowania „Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Janowiec Kościelny na lata 2026-2033” (dalej: GPR), dzięki któremu będzie istniała możliwość ubiegania się o pozyskanie środków zewnętrznych z programów unijnych i krajowych. Istotny element GPR stanowi diagnoza przeprowadzana na potrzeby wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, której celem jest zidentyfikowanie tych miejsc w gminie, w których występuje szczególna koncentracja zjawisk kryzysowych.

W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, wszelkie zamierzenia gminy związane z przygotowaniem, koordynowaniem i tworzeniem warunków do prowadzenia działań z zakresu rewitalizacji wymagają wyznaczenia w drodze uchwały obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Uchwała ta stanowi akt prawa miejscowego.

Chcąc właściwie ocenić skalę potrzeb w zakresie rewitalizacji oraz określić obszar gminy wymagający interwencji i kompleksowego działania, opracowano dokument pn. „Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Janowiec Kościelny”, obejmujący swoim zakresem pięć sfer, w tym przede wszystkim sferę społeczną oraz sfery: gospodarczą, środowiskową, przestrzenno-funkcjonalną i techniczną.

Wyznaczone podobszary cechują się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, mają istotne znaczenie z punktu widzenia rozwoju lokalnego gminy, a także zgodnie z przesłankami wynikającymi z ustawy o rewitalizacji stanowią nie więcej niż 20% powierzchni gminy i są zamieszkałe przez nie więcej niż 30% liczby mieszkańców. Wyznaczone obszary są fundamentem przystąpienia do sporządzenia „Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Janowiec Kościelny na lata 2026-2033”.

Program rewitalizacji to opracowany i uchwalony przez samorząd lokalny wieloletni program działań zmierzający do wyprowadzenia obszarów zdegradowanych ze stanu kryzysu oraz stworzenia warunków do ich dalszego rozwoju. Objęcie danego obszaru programem rewitalizacji stanowi podstawę wspierania go poprzez programy unijne i instrumenty krajowe lub korzystania z preferencji w innych instrumentach, programach i działaniach sektorowych.

Program rewitalizacji ujmuje działania w sposób kompleksowy tak, aby nie pomijać aspektu społecznego, gospodarczego, przestrzennego, technicznego, środowiskowego związanego zarówno z danym obszarem, jak i jego otoczeniem. Celem rewitalizacji jest pobudzenie, uruchomienie mechanizmów rozwojowych, które sprawiają, że nawet po zakończeniu interwencji, obszar będzie nadal się rozwijał. Niezbędnym elementem procesów rewitalizacyjnych jest prowadzenie działań o charakterze społecznym ukierunkowanym na mieszkańców.