



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 5 sierpnia 2014 r.

Poz. 3209

UCHWAŁA NR XLIII/IV/239/14 RADY POWIATU W SŁAWNIE

z dnia 26 czerwca 2014 r.

w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych stanowiących własność Powiatu Sławieńskiego na rzecz ich najemców.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 595, zm. poz. 645; z 2014 r. poz. 379), art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 518, zm. poz. 659) Rada Powiatu w Sławnie uchwała co następuje:

§ 1. Uchwała określa warunki udzielenia bonifikat i wysokość stawek procentowych przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach stanowiących własność Powiatu Sławieńskiego na rzecz ich najemców.

§ 2. Podstawą do ustalenia ceny sprzedaży lokali, o których mowa w § 1 jest wartość lokalu określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 3. Bonifikaty udziela się w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy, gdy okres najmu trwa co najmniej 5 lat, a umowa została zawarta na czas nieoznaczony.

§ 4. Bonifikata może być udzielona, jeżeli najemca lokalu nie zalega z zobowiązaniami pieniężnymi wobec Powiatu Sławieńskiego związanymi z płatnościami wynikającymi ze stosunku najmu.

§ 5. Najemcy lokalu mieszkalnego, który spełnia warunki opisane w § 3 i § 4 udziela się bonifikaty w wysokości 90% w przypadku jednorazowej zapłaty ceny sprzedaży najpóźniej w terminie 2 dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Sławnie.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady

Wojciech Stefanowski