



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 26 września 2014 r.

Poz. 3598

UCHWAŁA NR XLIX/267/14 RADY MIEJSKIEJ W RECZU

z dnia 23 września 2014 r.

w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości na terenie Gminy Recz udzielanych w ramach pomocy de minimis.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645; poz. 1318 z 2014 r. poz. 379) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475; z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654; Nr 171, poz. 1016; Nr 232, poz. 1378; z 2014 r. poz. 40) zarządza się, co następuje:

§ 1. Niniejsza uchwała reguluje zwolnienia od podatku od nieruchomości, do której ma zastosowanie Rozporządzenie Komisji (UE) Nr 1407/2013 z 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L poz. 352 z 24 grudnia 2013 r.).

§ 2. 1. Całkowita kwota pomocy de minimis przyznanej na podstawie niniejszej uchwały jednemu przedsiębiorstwu nie może przekroczyć 200 000 euro w okresie trzech kolejnych lat budżetowych z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Całkowita kwota pomocy de minimis przyznanej na podstawie niniejszej uchwały jednemu przedsiębiorstwu prowadzącemu działalność zarobkową w zakresie drogowego transportu towarów nie może przekroczyć 100 000 euro w okresie trzech kolejnych lat budżetowych.

§ 3. Uchwały nie stosuje się do pomocy:

- 1) przyznawanej przedsiębiorstwom prowadzącym działalność w sektorze rybołówstwa i akwakultury, objętym rozporządzeniem Rady (WE) Nr 104/2000;
- 2) przyznawanej przedsiębiorstwom zajmującym się produkcją podstawową produktów rolnych;
- 3) przyznawanej przedsiębiorstwom prowadzącym działalność w sektorze przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych w następujących przypadkach:
 - a) kiedy wysokość pomocy ustalana jest na podstawie ceny lub ilości takich produktów nabytych od producentów podstawowych lub wprowadzonych na rynek przez przedsiębiorstwa objęte pomocą,
 - b) kiedy przyznanie pomocy zależy od faktu przekazania jej w części lub w całości producentom podstawowym;

¹Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie - z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej - dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej - wydanie specjalne.

- 4) przyznawanej na działalność związaną z wywozem do państw trzecich lub państw członkowskich, tzn. pomocy bezpośrednio związanej z ilością wywożonych produktów, tworzeniem i prowadzeniem sieci dystrybucyjnej lub innymi wydatkami bieżącymi związanymi z prowadzeniem działalności wywozowej;
- 5) uwarunkowanej pierwszeństwem korzystania z towarów krajowych stosunku do towarów sprowadzanych z zagranicy.

§ 4. Prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości, o którym mowa w niniejszej uchwale przysługuje przedsiębiorcom, którzy spełniają następujące warunki:

- 1) nie posiadają wpisów w dziale 4 rejestru przedsiębiorców, których mowa w art. 41 ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz. U. z 2013. poz. 1203);
- 2) nie figurują w rejestrze dłużników niewypłacalnych, których mowa w art. 55 ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz. U. z 2013. poz. 1203).

§ 5. Prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości, o którym mowa w niniejszej uchwale, nie obejmuje przedsiębiorców rozpoczynających i prowadzących działalność handlową, gastronomiczną i stacje paliw.

§ 6. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części oraz budowle, na których przedsiębiorca po raz pierwszy uruchomił działalność gospodarczą w rozumieniu przepisów o swobodzie działalności gospodarczej i utworzył nowe stanowiska pracy.

§ 7. 1. Zwolnienie o którym mowa w § 6, przysługuje począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym przedsiębiorca złożył wniosek o zwolnienie wraz z dokumentacją potwierdzającą spełnienie warunków niezbędnych do uzyskania zwolnienia oraz deklaracją (korektą deklaracji) na podatek od nieruchomości lub informacją w sprawie podatku od nieruchomości.

2. Wysokość udzielonego zwolnienia od podatku nie może przekroczyć podatku należnego za nieruchomość lub jej część związaną z prowadzeniem działalności gospodarczej za dany rok podatkowy.

§ 8. 1. Zwolnienie stosuje się przez okres:

- 1) 24 miesiące, dla podatników, którzy łącznie spełnią warunki:
 - a) w roku podatkowym rozpoczną prowadzenie działalności gospodarczej,
 - b) zatrudnią minimum 5 pracowników;
- 2) 36 miesięcy, dla podatników, którzy łącznie spełnią warunki:
 - a) w roku podatkowym rozpoczną prowadzenie działalności gospodarczej,
 - b) zatrudnią minimum 15 pracowników;
- 3) 48 miesięcy, dla podatników, którzy łącznie spełnią warunki:
 - a) w roku podatkowym rozpoczną prowadzenie działalności gospodarczej,
 - b) zatrudnią minimum 25 pracowników.

2. Warunkiem korzystania ze zwolnienia jest:

- 1) zatrudnienie pracownika na podstawie umowy o pracę, w pełnym wymiarze czasu pracy;
- 2) zachowanie nowo utworzonych miejsc pracy przez okres korzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości wymienione w ust. 1 pkt 1.

§ 9. Zwolnienie, o którym mowa w § 6 nie przysługuje:

- a) przedsiębiorcy, który już raz korzystał z ulgi, a następnie uzyskał wykreślenie z rejestru przedsiębiorców i zarejestrował rozpoczęcie nowej działalności,
- b) przedsiębiorcy, który skorzystał z ulgi, a następnie zmienił nazwę lub przedmiot prowadzonej działalności,
- c) przedsiębiorcy, który skorzystał z ulgi, a następnie zmienił formę prawną prowadzonej działalności albo skład osobowy przy prowadzeniu działalności.

§ 10. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości nowo wybudowane i oddane do użytkowania budynki lub ich części, służące prowadzeniu dotychczasowej działalności gospodarczej, z wyłączeniem działalności handlowej. Zwolnienie przysługuje począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym przedsiębiorca złożył wniosek o zwolnienie wraz z dokumentacją potwierdzającą spełnienie warunków niezbędnych do uzyskania zwolnienia oraz deklaracją (korektą deklaracji) na podatek od nieruchomości lub informacją w sprawie podatku od nieruchomości i przyznawane jest:

- 1) na okres 24 miesięcy, jeżeli podatnik zwiększy o 15% poziom zatrudnienia istniejącego przed dniem rozpoczęcia korzystania ze zwolnienia i utrzyma ten poziom w okresie 36 miesięcy;

- 2) na okres 36 miesięcy, jeżeli podatnik zwiększy o 25% poziom zatrudnienia istniejącego przed dniem rozpoczęcia korzystania ze zwolnienia i utrzyma ten poziom w okresie 48 miesięcy;
- 3) na okres 48 miesięcy, jeżeli podatnik zwiększy o 50% poziom zatrudnienia istniejącego przed dniem rozpoczęcia korzystania ze zwolnienia i utrzyma ten poziom w okresie 60 miesięcy.

2. Warunkiem korzystania ze zwolnienia jest:

- 1) zatrudnienie pracownika na podstawie umowy o pracę, w pełnym wymiarze czasu pracy;
- 2) zachowanie nowo utworzonych miejsc przez w okresach wymienionych w ust. 1.

§ 11. 1. Wniosek o udzielenie pomocy de minimis z tytułu uruchomienia działalności gospodarczej i tworzenia nowych miejsc pracy powinien zostać złożony w Urzędzie Miejskim w Reczu, według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Wniosek powinien zawierać:

- 1) pełną nazwę przedsiębiorcy;
- 2) adres siedziby przedsiębiorcy;
- 3) numer NIP i REGON;
- 4) datę wniosku;
- 5) odpis z rejestru przedsiębiorców lub zaświadczenie z ewidencji działalności gospodarczej;
- 6) liczbę osób zatrudnionych w przedsiębiorstwie;
- 7) klasę rodzaju działalności (4 pierwsze znaki PKD);
- 8) wielkość przedsiębiorstwa;
- 9) oświadczenie o charakterze i zakresie prowadzonej działalności gospodarczej i lokalizacji wykonywanej działalności;
- 10) wielkość pomocy de minimis otrzymanej przez przedsiębiorcę w okresie trzy letnim;
- 11) oświadczenie, że stan zatrudnienia pracowników na umowę o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy nie zmniejszy się przez okres obowiązywania zwolnienia.

3. Podatnicy, ubiegający się o prawo do zwolnień, o których mowa w § 6 i § 10 uchwały obowiązani są do złożenia:

- 1) deklaracji lub informacji na podatek od nieruchomości wykazując nieruchomości podlegające zwolnieniu;
- 2) oświadczenia w formie pisemnej o poziomie zatrudnienia w przedsiębiorstwie, sporządzone na formularzu stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010 r. Nr 53, poz. 311 ze zm.);
- 4) oświadczenia, że podejmuje po raz pierwszy działalność gospodarczą na terenie Gminy Recz, na formularzu stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej uchwały;
- 5) umowy o pracę z nowozatrudnionymi pracownikami, potwierdzenia zgłoszenia ich do ubezpieczenia społecznego (należy dołączyć kopie deklaracji zgłoszeniowej do ubezpieczenia) oraz określenia statusu zatrudnionej osoby;
- 6) deklaracji, że działalność gospodarcza w ramach zrealizowanej inwestycji prowadzona będzie przez okres objęty zwolnieniem, na formularzu stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej uchwały;
- 7) deklaracji o zachowaniu nowo utworzonych miejsc pracy oraz stanu zatrudnienia pozostałych pracowników w danym przedsiębiorstwie na poziomie nie niższym niż w dniu złożenia wniosku o zwolnienie od podatku od nieruchomości przez okres objęty zwolnieniem, na formularzu stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszej uchwały.

§ 12. Zwolnienie może uzyskać podatnik, który nie posiada żadnych zaległości z tytułu podatków i opłat lokalnych.

§ 13. Po spełnieniu warunków udzielenia pomocy, Burmistrz Recza wydaje decyzję o przyznaniu zwolnienia z podatku od nieruchomości w ciągu 30 dni od dnia złożenia kompletnego wniosku przez przedsiębiorcę.

§ 14. Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia określonego w § 6 i § 10 zobowiązany jest do składania najpóźniej do dnia 31 stycznia każdego roku, w którym korzysta ze zwolnienia dokumentów potwierdzających stan rzeczy, który uprawnia go do tego zwolnienia.

§ 15. 1. Przedsiębiorca korzystający z pomocy de minimis zobowiązany jest zawiadomić pisemnie Urząd Miejski w Reczu o utracie uprawnienia do korzystania ze zwolnienia lub ulgi podatkowej, najpóźniej 14 dni od powstania okoliczności powodujących utratę warunków do uzyskania pomocy.

2. Przedsiębiorca, który w terminie określonym w ust. 1 zawiadomi Urząd Miejski o utracie warunków do zwolnienia lub ulgi podatkowej, traci prawo do tej formy pomocy de minimis poczynając od miesiąca, w którym przestał spełniać te warunki.

3. Przedsiębiorca, który nie dopełnił terminowo zawiadomienia o okolicznościach o których mowa w ust. 1 lub nie złożył w terminie informacji, o której mowa w § 14 traci pomoc de minimis poczynając od miesiąca, w którym te okoliczności wystąpiły.

4. Przedsiębiorca, który wprowadził organ podatkowy w błąd co do spełnienia warunków, od których uzależniona jest pomoc traci prawo do pomocy za cały okres, w którym była udzielona pomoc zobowiązany jest do zwrotu kwoty udzielonej pomocy wraz z odsetkami w wysokości ustalonej jak dla zaległości podatkowej, w terminie 14 dni od daty utraty uprawnień do korzystania z udzielonej pomocy.

§ 16. Przedsiębiorca ma obowiązek umożliwienia przeprowadzenia doraźnych kontroli w przedsiębiorstwie korzystającym z pomocy de minimis.

§ 17. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Recza.

§ 18. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i obowiązuje do dnia 30 czerwca 2021 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Tadeusz Robaczek

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XLIX/267/14
Rady Miejskiej w Reczu
z dnia 23 września 2014 r.

W N I O S E K

o zwolnienie od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis

I. INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZEDSIĘBIORCY

1. Pełna nazwa przedsiębiorcy (firmy):
2. Adres lub siedziba przedsiębiorcy:
 - a) Województwo
 - b) Powiat
 - c) Gmina
 - d) Miejsce
 - e) Ulica
 - f) Nr domu
 - g) Kod
 - h) Poczta
3. Numer identyfikacji podatkowej (NIP):.....
4. Numer identyfikacji REGON:
5. Klasa rodzaju podstawowej działalności (PKD):
6. Forma prawna przedsiębiorcy:
7. Wielkość przedsiębiorcy (w rozumieniu art. 105 i 106 ustawy z dnia 02.07.2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej Dz. U. Nr 173, poz. 1807 ze zm.) :
8. Liczba osób zatrudnionych w przedsiębiorstwie:
9. Charakter i zakres prowadzonej działalności gospodarczej:

II. WYSOKOŚĆ OTRZYMANEJ POMOCY DE MINIMIS

1. Kwota, okres i źródło otrzymanej pomocy de minimis

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

(data złożenia wniosku, pieczęć i podpis przedsiębiorcy)

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XLIX/267/14
Rady Miejskiej w Reczu
z dnia 23 września 2014 r.

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

.....
(miejscowość i kod)

Burmistrz Recza
Ul. Ratuszowa 17
73-210 Recz

Oświadczenie o poziomie zatrudnienia

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 11 ust. 3, pkt 2 uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców na terenie Gminy Recz

Oświadczam, że stan zatrudnienia w przedsiębiorstwie działającym na terenie Gminy Recz, pod nazwą przed rozpoczęciem korzystania ze zwolnienia, w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy, na umowę o pracę, wynosi łącznie etatów.

Niniejsze oświadczenie składam świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, wynikającej z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz. U. Nr 88, poz. 533 ze zm.)

.....
(data)

.....
(podpis przedsiębiorcy lub osoby upoważnionej)

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr XLIX/267/14
Rady Miejskiej w Reczu
z dnia 23 września 2014 r.

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

.....
(miejscowość i kod)

Burmistrz Recza
Ul. Ratuszowa 17
73-210 Recz

Oświadczenie o rozpoczęciu działalności

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 11 ust. 3, pkt 5 uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców na terenie Gminy Recz

Oświadczam, że w wyniku przeprowadzenia nowej inwestycji, o której mowa § 6 uchwały, na nieruchomości położonej na terenie Gminy Recz

.....
podjęłam / podjąłem po raz pierwszy na terenie Gminy Recz działalność gospodarczą w zakresie:

Niniejsze oświadczenie składam świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, wynikającej z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz. U. Nr 88, poz. 533 ze zm.)

.....
(data)

.....
(podpis przedsiębiorcy lub osoby upoważnionej)

Załącznik Nr 4
do uchwały Nr XLIX/267/14
Rady Miejskiej w Reczu
z dnia 23 września 2014 r.

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

.....
(miejscowość i kod)

Burmistrz Recza
Ul. Ratuszowa 17
73-210 Recz

Deklaracja

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 11 ust. 3, pkt 7 uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców na terenie Gminy Recz

Zobowiązuję się do prowadzenia działalności gospodarczej w ramach nowej inwestycji przez okres objęty zwolnieniem.

.....
(data)

.....
(podpis przedsiębiorcy lub osoby upoważnionej)

Załącznik Nr 5
do uchwały Nr XLIX/267/14
Rady Miejskiej w Reczu
z dnia 23 września 2014 r.

.....
(imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy)

.....
(adres zamieszkania / siedziba przedsiębiorcy)

.....
(miejscowość i kod)

Burmistrz Recza
Ul. Ratuszowa 17
73-210 Recz

Deklaracja

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 11 ust. 3, pkt 8 uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców na terenie Gminy Recz

Zobowiązuję się do zachowania nowo utworzonych miejsc pracy oraz stanu zatrudnienia pozostałych pracowników przedsiębiorstwie pod nazwą:
.....
na poziomie nie niższym niż w dniu złożenia wniosku o zwolnienie od podatku od nieruchomości przez okres objęty zwolnieniem.

.....
(data)

.....
(podpis przedsiębiorcy lub osoby upoważnionej)