



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 15 czerwca 2015 r.

Poz. 2394

UCHWAŁA NR VIII/65/2015 RADY MIEJSKIEJ W POLICACH

z dnia 27 maja 2015 r.

uchwalenia zasad partycypacji Gminy Police w roku 2015 w kosztach wykonania przyłączy do sieci kanalizacji sanitarnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 w związku z art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645, 1318; z 2014 r. poz. 379, 1072) w związku z art. 403 ust. 2-6 ustawy prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013 r. poz. 1232, 1238; z 2014 r. poz. 40, 47, 457, 1101, 1146, 822; z 2015 r. poz. 122, 151, 277, 478), art. 15 ust. 1-4 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2015 r., poz. 139) Rada Miejska w Policach uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Rada Miejska w Policach uchwala gminny program dofinansowania na wykonanie przyłączy kanalizacji sanitarnej do sieci kanalizacji sanitarnej dla osób fizycznych będących mieszkańcami Gminy Police.

2. Program dofinansowania nie dotyczy mieszkańców budynków oraz nieruchomości zabudowanych, w których jest prowadzona działalność gospodarcza, rolnicza lub w zakresie rybołówstwa lub jest ona wskazana jako adres prowadzenia działalności gospodarczej.

§ 2. Program ma na celu wsparcie działań mieszkańców zmierzających do wyeliminowania ścieków komunalnych kierowanych do gruntu oraz ochrony wód.

§ 3. Finansowanie projektu odbywać się będzie:

- ze środków budżetu Gminy w wysokości - 75%,
- ze środków własnych mieszkańców - 25%.

§ 4. Finansowanie programu przez Gminę odbywać się będzie do wysokości środków zaplanowanych w budżecie Gminy Police na rok 2015.

§ 5. Realizatorem programu będzie Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Policach.

§ 6. Szczegółowy regulamin realizacji przedsięwzięć polegających na podłączeniu budynków do istniejącego zbiorczego systemu kanalizacyjnego, z udziałem dofinansowania ze środków Gminy Police stanowi załącznik do uchwały.

§ 7. Traci moc uchwała Nr XLII/314/2014 Rady Miejskiej w Policach z dnia 22 kwietnia 2014 r. w sprawie uchwalenia zasad partycypacji Gminy Police w roku 2014 w kosztach wykonania przyłączy do sieci kanalizacji sanitarnej.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady

Witold Król

Załącznik do uchwały Nr VIII/65/2015
Rady Miejskiej w Policach
z dnia 27.05.2015 r.

Regulamin realizacji przedsięwzięć polegających na podłączeniu budynków do istniejącego zbiorczego systemu kanalizacyjnego, z udziałem dofinansowania ze środków Gminy Police.

§ 1

Regulamin określa zasady uczestnictwa osób fizycznych (zwanych dalej Beneficjentami przedsięwzięcia) w przedsięwzięciu polegającym na podłączeniu budynków do istniejącego zbiorczego systemu kanalizacyjnego, z udziałem dofinansowania ze środków Gminy Police.

§ 2

1. Dofinansowaniem objęta jest realizacja przedsięwzięcia, którego celem jest zagospodarowanie ścieków bytowo – gospodarczych powstających w gospodarstwach domowych w Gminie Police a polegającego na podłączeniu budynków do istniejącego zbiorczego systemu kanalizacyjnego.
2. Podłączenie, to budowa nowego przyłącza kanalizacyjnego w rozumieniu ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzeniu ścieków wraz z niezbędnymi elementami umożliwiającymi fizyczne połączenie instalacji wewnętrznej w budynku z siecią kanalizacyjną, z zastrzeżeniem, że jest to przewód kanalizacyjny posadowiony w granicach przyłączanej nieruchomości gruntowej, który po wybudowaniu znajdzie się w posiadaniu Beneficjenta przedsięwzięcia.
3. W celu uproszczenia procedur i objęcia programem, jak największej ilości mieszkańców, objęte programem będą podłączenia do sieci kanalizacyjnej nieruchomości, których wykonanie polega na połączeniu budynku przewodem kanalizacyjnym zaopatrzonym w niezbędną ilość studzienek z:
 - 1) zaślepionym odcinkiem sieci kanalizacyjnej doprowadzonym do granicy nieruchomości, lub
 - 2) studzienką kanalizacyjną podłączoną do sieci kanalizacyjnej zlokalizowaną na terenie nieruchomości.

Dofinansowanie obejmuje nieruchomości zabudowane oraz budynki wykorzystywane w celach mieszkalnych, bytowo-socjalnych, użytkowane bądź takie, które będą użytkowane w dniu otrzymania dofinansowania, z zastrzeżeniem § 3 ust. 1 i 2.

§ 3

1. Nieruchomość zgłaszana do dofinansowania nie może być wykorzystywana na potrzeby działalności gospodarczej, rolniczej lub w zakresie rybołówstwa nawet jeśli podstawową funkcją budynku są cele mieszkalne, bytowo-socjalne.

2. Zastrzeżenie, o którym mowa w ust. 1 dotyczy również nieruchomości, w których jest prowadzona działalność gospodarcza, rolnicza lub w zakresie rybołówstwa lub jest ona wskazana jako adres prowadzenia działalności gospodarczej. W przypadku złożenia przez Beneficjenta przedsięwzięcia nieprawdziwego oświadczenia o przeznaczeniu i sposobie korzystania z nieruchomości Beneficjent przedsięwzięcia zobowiązany jest do zwrotu całej kwoty dofinansowania wraz z odsetkami jak dla zaległości podatkowych liczonymi od dnia uzyskania dofinansowania.

§ 4

1. Dofinansowaniem mogą być objęte jedynie działania, których realizatorem będzie ZWiK w Policach.
2. Warunkiem uzyskania dofinansowania jest zlikwidowanie połączenia budynku z bezodpływowym zbiornikiem na ścieki bytowo-gospodarcze potwierdzone sporządzonym przez inspektora nadzoru protokołem likwidacji (a w przypadku jego braku – oświadczeniem Beneficjenta przedsięwzięcia o niekorzystaniu z bezodpływowego zbiornika na ścieki bytowo – gospodarcze oraz innych urządzeń do odbioru ścieków bytowych).

§ 5

Instalacja wykonana w ramach przedsięwzięcia, z zastrzeżeniem, że jest to przewód kanalizacyjny posadowiony w granicach przyłączanej nieruchomości gruntowej, jest własnością Beneficjenta przedsięwzięcia i po zakończeniu prac budowlanych zostanie przekazana do eksploatacji Beneficjentowi przedsięwzięcia.

§ 6

1. Przedsięwzięcie może obejmować następujące koszty:
 - 1) dostawę i zakup urządzeń (przez urządzenia należy rozumieć wszystkie te elementy, które decydują o efekcie ekologicznym zakładanym w dofinansowanym przedsięwzięciu),
 - 2) przygotowanie terenu,
 - 3) roboty demontażowe i rozbiórkowe obiektów kolidujących z planowanymi urządzeniami i rurociągami,
 - 4) roboty ziemne i budowlano-montażowe,
 - 5) montaż urządzeń,
 - 6) przywrócenie terenu do stanu pierwotnego,
 - 7) instalacje doprowadzające media do obiektów technologicznych,
 - 8) podłączenia budynków do zbiorczego systemu kanalizacyjnego,
 - 9) przełożenie sieci i obiektów sieciowych kolidujących z planowanymi urządzeniami i rurociągami,
 - 10) zapłacony podatek od towarów i usług (VAT) wykazany w fakturach rozliczanych przez Gminę Police,
 - 11) wykonanie dokumentacji projektowej,
 - 12) koszty usług niezbędnych do realizacji inwestycji tj. koszty nadzoru inwestorskiego, odbiorów technicznych i obsługi geodezyjnej oraz badań hydrologicznych.

2. Przedsięwzięcie z zastrzeżeniem, że jest to przewód kanalizacyjny posadowiony w granicach przyłączanej nieruchomości gruntowej, będzie finansowane w następujący sposób:

- 1) 75 % kosztów wymienionych w ust. 1 zostanie sfinansowane ze środków przeznaczonych na ten cel w budżecie Gminy Police, zwanej dalej Gminą,
- 2) pozostałe 25 % kosztów wymienionych w ust. 1 zostanie sfinansowane ze środków przekazanych na wyodrębniony rachunek przez Beneficjenta przedsięwzięcia.
- 3) Wpłata środków o których mowa w pkt 2 przez Beneficjenta przedsięwzięcia zostanie dokonana po podpisaniu protokołu odbioru końcowego, w ciągu 7 dni od doręczenia faktury, na wskazany w fakturze rachunek ZWiK w Policach.

§ 7

1. Do obowiązków Gminy należy podpisanie porozumienia ze ZWiK w Policach dotyczącego realizacji zadania budowy podłączeń do kanalizacji,

2. Do obowiązków ZWiK w Policach należy:

- 1) sporządzenie dokumentacji projektowej służącej do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych i do wykonania robót budowlanych,
- 2) wyłonienie wykonawcy zadania zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, który przeprowadzi roboty budowlano-montażowe i geodezyjne,
- 3) ustalenie harmonogramu realizacji zadania,
- 4) prowadzenie nadzoru inwestorskiego nad przebiegiem prac,
- 5) przeprowadzenie odbioru końcowego,
- 6) dokonanie rozliczenia finansowego przedsięwzięcia z Beneficjentem przedsięwzięcia i Gminą.

3. Do obowiązków Beneficjenta przedsięwzięcia należy realizacja postanowień zawartych w niniejszym Regulaminie i obowiązków określonych w umowie, której wzór stanowi załącznik nr 3 do niniejszego regulaminu, w szczególności:

- 1) terminowe dostarczenie podpisanego formularza zgłoszeniowego,
- 2) terminowe dostarczenie oświadczenia o wyrażeniu zgody i udzieleniu pełnomocnictwa na realizację przedsięwzięcia, jeśli jest wymagane,
- 3) terminowe dostarczenie podpisanej umowy cywilno-prawnej ze ZWiK w Policach na wykonanie podłączeń kanalizacyjnych,
- 4) udostępnienie nieruchomości,
- 5) wyrażenie zgody na podłączenie nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej,
- 6) terminowe uregulowanie należności określonej w § 6 ust. 2 pkt 2),
- 7) podpisanie umowy na odbiór ścieków z ZWiK w Policach w terminie do 30 dni od daty podpisania protokołu odbioru wykonanych robót.

§ 8

Beneficjentami przedsięwzięcia mogą być osoby fizyczne, z zastrzeżeniem § 3 Regulaminu, które spełniają następujące warunki:

- 1) są właścicielem nieruchomości lub współwłaścicielem i posiadają pisemną zgodę wszystkich współwłaścicieli na realizację podłączenia kanalizacyjnego lub zarządcą lub administratorem i posiadają stosowne upoważnienia
- 2) podpiszą umowę cywilno-prawną ze ZWiK w Policach na wykonanie w ich imieniu podłączenia kanalizacyjnego, wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszego Regulaminu.

§ 9

1. ZWiK w Policach jako realizator przedsięwzięcia zobowiązany jest także do:

- 1) określenia części terenu Gminy objętej programem budowy przyłączy w roku 2015,
- 2) ogłoszenia terminu dostarczenia formularzy zgłoszeniowych uczestnictwa w programie budowy podłączeń,
- 3) ogłoszenie terminu dostarczenia oświadczeń o wyrażeniu zgody na realizację przedsięwzięcia – jeśli jest wymagane,
- 4) wykonania wstępnej wyceny kosztów budowy podłączeń do sieci objętych programem,
- 5) ogłoszenia terminu podpisania umów cywilno-prawnych na wykonanie podłączeń kanalizacyjnych,
- 6) sporządzenia dokumentacji projektowej służącej do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych oraz do wykonania robót budowlanych,
- 7) wyłonienia wykonawcy zadania zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, który wykona roboty,
- 8) ustalenia harmonogramu realizacji zadania,
- 9) ustalenia nadzoru inwestorskiego nad przebiegiem prac,
- 10) przeprowadzenia odbiorów końcowych,
- 11) rozliczenia finansowego przedsięwzięcia.

2. Minimalny termin na składanie formularzy zgłoszeniowych i oświadczeń o wyrażeniu zgody i udzieleniu pełnomocnictwa na udział w przedsięwzięciu wynosi 2 tygodnie od dnia ogłoszenia i musi być podany do publicznej wiadomości na stronach internetowych www.zwik.police.pl i www.police.pl oraz tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Policach i ZWiK w Policach oraz na tablicach ogłoszeniowych sołectw lub rad osiedli objętych programem.

3. Minimalny termin na podpisanie umów cywilno-prawnych wynosi 2 tygodnie od dnia ogłoszenia i musi być podany do publicznej wiadomości w sposób określony w ust. 2.

4. ZWiK w Policach sporządza protokół z wyłonienia Beneficjentów przedsięwzięcia. W przypadku wystąpienia konieczności ograniczenia ilości Beneficjentów przedsięwzięcia ze względu na przekroczenie wielkości środków przeznaczonych na realizację programu w roku 2015 o udziale w programie decydować będzie kolejność zgłoszeń.

§ 10

Kwota dofinansowania będzie traktowana jako dochody osobiste Beneficjenta przedsięwzięcia, które należy uwzględnić w rozliczeniu rocznym podatku dochodowego od osób fizycznych na podstawie otrzymanej z ZWiK w Policach deklaracji PIT-8c, chyba, że interpretacja przepisów Ministra Finansów umożliwi odstąpienie od wystawienia w/w deklaracji. Gmina i ZWiK w Policach nie ponoszą żadnej odpowiedzialności w przypadku powstania zobowiązania podatkowego.

Załączniki:

1. Wzór formularza zgłoszeniowego
2. Wzór oświadczenia o wyrażeniu zgody i udzieleniu pełnomocnictwa na realizację przedsięwzięcia
3. Wzór umowy wraz z załącznikami

Załącznik nr 1

do regulaminu realizacji przedsięwzięć polegających na podłączeniu budynków do istniejącego zbiorczego systemu kanalizacyjnego, z udziałem dofinansowania ze środków Gminy Police

WZÓR FORMULARZA ZGŁOSZENIOWEGO

uczestnictwa w przedsięwzięciu polegającym na podłączeniu budynku do istniejącego zbiorczego systemu kanalizacyjnego, z udziałem dofinansowania ze środków Gminy Police.

.....
/Imię i nazwisko wnioskodawcy - Beneficjenta przedsięwzięcia/

.....
/adres zamieszkania/

.....
/adres korespondencyjny/

nr tel kontaktowego:

Zgłaszam chęć uczestnictwa w przedsięwzięciu polegającym na podłączeniu budynku znajdującego się na nieruchomości w przy ulicy nr do zbiorczego systemu kanalizacyjnego, z udziałem dofinansowania z Gminy Police.

Liczba osób, które będą korzystały z podłączenia

Właściciel/-e nieruchomości:

Oświadczenie wnioskodawcy

Oświadczam, że:

1. *jestem właścicielem / współwłaścicielem i uzyskałem zgodę wszystkich współwłaścicieli/ zarządcą / administratorem i posiadam stosowne upoważnienia, nieruchomości, która będzie podłączana do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej,
2. nieruchomość jest zabudowana, a istniejący na niej budynek jest użytkowany bądź będzie użytkowany w dniu przystąpienia do prac;
3. nie korzystam z dofinansowania budowy przyłącza z innych źródeł
4. zapoznałem/am się z regulaminem realizacji przedsięwzięć polegających na podłączeniu budynków do istniejącego zbiorczego systemu kanalizacyjnego, z udziałem dofinansowania ze środków Gminy Police i wyrażam zgodę na jego postanowienia.
5. *nieruchomość, która będzie podłączana do zbiorowej sieci kanalizacyjnej jest / nie jest wykorzystywana do prowadzenia działalności gospodarczej (jest / nie jest wskazana jako adres prowadzenia działalności gospodarczej),
6. *prowadzę / nie prowadzę działalności rolniczej,
7. *prowadzę / nie prowadzę działalności w zakresie rybołówstwa.

....., dnia
/miejscowość/

.....
/podpis/

* niewłaściwe skreślić

Załącznik nr 2

do regulaminu realizacji przedsięwzięć polegających na podłączeniu budynków do istniejącego zbiorczego systemu kanalizacyjnego, z udziałem dofinansowania ze środków Gminy Police

**WZÓR OŚWIADCZENIA O WYRAŻENIU ZGODY I UDZIELENIU
PEŁNOMOCNICTWA NA REALIZACJĘ PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Ja, niżej podpisany,, PESEL
.....zam. oświadczam, że jestem
*jestem właścicielem / współwłaścicielem i uzyskałem zgodę wszystkich współwłaścicieli/ zarządcą /
administratorem i posiadam stosowne upoważnienia, nieruchomości zabudowanej położonej w
..... przy ul. uregulowanej w KW
..... i udzielam zgody PESEL
.....
zam. na podłączenie w/w nieruchomości do istniejącego
zbiorczego systemu kanalizacyjnego, z udziałem dofinansowania Gminy Police.

Jednocześnie udzielam pełnomocnictwa
do dokonywania wszelkich czynności zmierzających do realizacji w/w przedsięwzięcia,
a w szczególności do: zawarcia z Zakładem Wodociągów i Kanalizacji umów w związku
z uczestnictwem w w/w przedsięwzięciu, dostarczania i odbioru wszelkich dokumentów, uzgodnienia
dokumentacji projektowej, a ponadto do dokonywania wszelkich czynności związanych ze zmianą
powyższej umowy.

W granicach udzielonego pełnomocnictwa umocowany
jest do reprezentowania mocodawcy przed wszystkimi organami administracji publicznej i sądami,
do składania wniosków oraz do odbioru korespondencji, w tym sądowej, dokumentów urzędowych
i prywatnych, koniecznych do podłączenia budynku do kanalizacji oraz do udzielania dalszych
pełnomocnictw w zakresie objętym niniejszym pełnomocnictwem.

....., dnia
/miejscowość/ /podpis/

* niewłaściwe skreślić

Załącznik nr 3

do regulaminu realizacji przedsięwzięć polegających na podłączeniu budynków do istniejącego zbiorczego systemu kanalizacyjnego, z udziałem dofinansowania ze środków Gminy Police

WZÓR UMOWY

Nr _____

zawarta w dniu w Policach

pomiędzy Zakładem Wodociągów i Kanalizacji w Policach, ul. Grzybowa 50, reprezentowanym przez:

Zbigniewa Koźlarka – Dyrektora,

Annę Raczyńską – Głównego Księgowego

zwanym dalej „**ZWiK w Policach**”

a

1 Nr dowodu osobistego

PESEL, NIP,

2 Nr dowodu osobistego

PESEL, NIP.....,

zamieszkałym/i pod adresem

zwanym/i dalej **Beneficjentem przedsięwzięcia**, o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest ustalenie wzajemnych zobowiązań organizacyjnych i finansowych, związanych z realizacją przedsięwzięcia polegającego na podłączeniu budynków do istniejącego zbiorczego systemu kanalizacyjnego z udziałem dofinansowania ze środków Gminy Police.
2. Celem przedsięwzięcia jest zagospodarowanie ścieków bytowo-gospodarczych powstających w gospodarstwach domowych w Gminie Police.

§ 2

Udostępnienie nieruchomości

1. Beneficjent przedsięwzięcia oświadcza, iż jest : właścicielem lub współwłaścicielem i uzyskał zgodę wszystkich współwłaścicieli na realizację podłączenia kanalizacyjnego lub, zarządcą lub administratorem * i posiada stosowne upoważnienia, nieruchomości położonej przy ul. Nr dz. Nr, obr., na której zlokalizowany jest/będzie budynek* mieszkalny/socjalno-bytowy*

Skutki złożonego niezgodnego ze stanem faktycznym lub prawnym oświadczenia, pod rygorem odpowiedzialności odszkodowawczej obciążają Osobę ubiegającą się o przyłączenie.

2. Beneficjent przedsięwzięcia wyraża zgodę na udostępnienie ZWiK w Policach lub osobom przez niego wskazanym, nieruchomości określonej w ust. 1, w celu likwidacji podłączenia kanalizacji sanitarnej budynków do istniejącego zbiornika bezodpływowego (jeśli dotyczy) i przeprowadzenia niezbędnych prac związanych z podłączeniem budynków do istniejącego lub będącego w trakcie realizacji zbiorczego systemu kanalizacyjnego oraz zapewni dostęp do przyłącza dla ZWiK w Policach lub osób przez niego wskazanych, przez cały czas trwania niniejszej umowy.
3. Beneficjent przedsięwzięcia oświadcza, że nieruchomość zgłaszana w ramach przedsięwzięcia jest zabudowana, a zgłaszany budynek jest użytkowany bądź będzie użytkowany w dniu przystąpienia do prac, o których mowa w ust. 2
4. Beneficjent oświadcza, że nieruchomość zgłaszana w ramach przedsięwzięcia jest wykorzystywana w celach mieszkaniowych, socjalno-bytowych i nie służy prowadzeniu działalności gospodarczej, rolniczej lub w zakresie rybołówstwa. Dodatkowo Beneficjent końcowy oświadcza, iż zgłaszana nieruchomości nie została także wskazana jako adres prowadzenia działalności gospodarczej.
5. ZWiK w Policach zapewnia, że będzie korzystał z udostępnionej nieruchomości, o której mowa w ust. 1, wyłącznie zgodnie z celem określonym w niniejszej umowie.

§ 3

Określenie warunków organizacyjnych

1. ZWiK w Policach zobowiązuje się w szczególności do:
 - 1) sporządzenia dokumentacji projektowej służącej do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych i do wykonania robót budowlanych,
 - 2) wyłonienia wykonawcy zadania zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, który wykona roboty,
 - 3) ustalenia harmonogramu realizacji zadania,
 - 4) prowadzenia nadzoru inwestorskiego nad przebiegiem prac,
 - 5) przeprowadzenia odbiorów końcowych,
 - 6) rozliczenia finansowego przedsięwzięcia.
2. Beneficjent przedsięwzięcia zobowiązuje się do:
 - 1) udostępnienia nieruchomości, o której mowa w § 2, ust. 1, w celu realizacji niniejszej umowy,
 - 2) wyrażenia zgody na podłączenie nieruchomości do kanalizacji sanitarnej,
 - 3) terminowego uregulowania należności określonych w § 4, ust. 5,
 - 4) podpisania ze ZWiK w Policach umowy na odbiór ścieków niezwłocznie po sporządzeniu protokołu odbioru robót, ale nie później niż w terminie do 30 dni od daty jego podpisania.
3. Szczegółowe określenie lokalizacji podłączenia oraz sposób jego realizacji, zostaną określone w dokumentacji projektowej służącej do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych, o której mowa w ust. 1 pkt 1.
4. Beneficjent przedsięwzięcia upoważnia ZWiK w Policach, do występowania w jego imieniu przed właściwymi organami administracyjnymi, przy ubieganiu się o uzyskanie przewidzianych przepisami szczególnymi pozwoleń, niezbędnych do usytuowania w/w instalacji, na terenie nieruchomości wymienionej § 2 ust. 1.

§ 4**Określenie warunków finansowych**

1. Całkowita szacunkowa wartość przedsięwzięcia, wynosi zł, słownie
Przedmiar robót i oszacowane na jego podstawie koszty przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacyjnej sporządzone przez ZWiK w Policach przedstawiono w załączniku nr 2 do niniejszej umowy, z zastrzeżeniem ust. 3.
2. Udział Beneficjenta przedsięwzięcia wynosi 25 % wartości podanej w ust. 1, tj. zł, słownie
....., z zastrzeżeniem ust. 3
3. Po rozstrzygnięciu przetargu na wykonanie przedsięwzięcia strony zobowiązują się podpisać aneks do niniejszej umowy określający rzeczywiste koszty całkowite przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacyjnej.
4. Przedsięwzięcie będzie finansowane w następujący sposób:
 - 1) 75 % kosztów wymienionych w ust. 3 zostanie sfinansowane przez ZWiK w Policach ze środków przekazanych przez Gminę Policę.
 - 2) pozostałe 25 % kosztów wymienionych w ust. 3 zostanie sfinansowane ze środków przekazanych na wyodrębniony rachunek przez Beneficjenta przedsięwzięcia.
5. Wpłata przez Beneficjenta przedsięwzięcia środków o których mowa w ust. 4 pkt. 2 zostanie dokonana w ciągu 7 dni od otrzymania przez Beneficjenta przedsięwzięcia faktury VAT od ZWiK w Policach, na rachunek wskazany w fakturze VAT po uprzednim podpisaniu przez strony protokołu odbioru robót,
6. Niedokonanie wpłaty, o której mowa w ust. 5 w wymaganym terminie spowoduje naliczenie odsetek ustawowych.
7. Kwota dofinansowania będzie traktowana jako dochody osobiste Beneficjenta przedsięwzięcia, które należy uwzględnić w rozliczeniu rocznym podatku dochodowego od osób fizycznych na podstawie otrzymanej ze ZWiK w Policach deklaracji PIT-8c, chyba, że interpretacja przepisów Ministra Finansów umożliwi odstąpienie od wystawienia w/w deklaracji. Gmina Police i ZWiK nie ponoszą żadnej odpowiedzialności w przypadku powstania zobowiązania podatkowego.

§ 5**Określenie warunków własnościowych i eksploatacyjnych**

1. Instalacja wykonana w ramach przedsięwzięcia z zastrzeżeniem, że jest to przewód kanalizacyjny posadowiony w granicach przyłączanej nieruchomości gruntowej, jest własnością Beneficjenta przedsięwzięcia i po zakończeniu robót budowlanych zostanie przekazana protokołem do eksploatacji Beneficjentowi przedsięwzięcia.
2. Beneficjent przedsięwzięcia zobowiązuje się do właściwej, tj. zgodnej z pierwotnym przeznaczeniem i parametrami technicznymi, eksploatacji instalacji.
3. Beneficjent przedsięwzięcia zobowiązuje się do utrzymania w mocy umowy z ZWiK w Policach na odbiór ścieków przez okres minimalnie 5 lat od podpisaniu protokołu odbioru robót.

4. Beneficjent przedsięwzięcia zobowiązuje się do utrzymania ciągłej sprawności eksploatacyjnej i bieżącego usuwania usterek instalacji wykonanej w ramach przedsięwzięcia w granicach przyłączonej nieruchomości gruntowej przez okres minimalnie 5 lat od podpisaniu protokołu odbioru robót.
5. W przypadku nie dopełnienia warunków opisanych w ust. 3 i 4 oraz w § 3 ust. 2 pkt. 4 Beneficjent przedsięwzięcia zostanie dodatkowo obciążony kosztami wymienionych w § 4 ust. 4 pkt 1, powiększonymi o odsetki liczone jak dla zaległości podatkowych.
6. Beneficjent przedsięwzięcia będzie zobowiązany do wpłaty środków o których mowa ust. 5 w ciągu 7 dni od otrzymania faktury VAT od ZWiK w Policach na rachunek wskazany na fakturze.
7. Zabrania się wykorzystywania instalacji wykonanej w ramach niniejszej umowy do odprowadzania wód deszczowych.

§ 6

Termin przekazania do eksploatacji

ZWiK w Policach zobowiązuje się do przekazania do eksploatacji instalacji wykonanej w ramach przedsięwzięcia w terminie do 31 grudnia 2015 roku.

§ 7

Rozwiązanie umowy

1. Umowa może ulec rozwiązaniu przez ZWiK w Policach ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
 - 1) nie wykonania przez Beneficjenta przedsięwzięcia obowiązków, o których mowa w § 3 ust.2 pkt 1-2,
 - 2) w przypadku nieprawdziwości oświadczenia Beneficjenta, o którym mowa w § 2 ust. 4.
2. W przypadku rozwiązania umowy, w okolicznościach opisanych w ust. 1 Beneficjent przedsięwzięcia może zostać dodatkowo obciążony kosztami w wysokości nieprzekraczającej wysokości kosztów wymienionych w § 4, ust. 4, pkt 1 poniesionymi przez ZWiK w Policach do dnia rozwiązania umowy. Dodatkowo w przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 Beneficjent przedsięwzięcia zobowiązany jest do zwrotu całej kwoty dofinansowania wraz z odsetkami jak dla zaległości podatkowych liczonymi od dnia uzyskania dofinansowania.
3. Postanowienia ust. 2 mają zastosowanie także w przypadku zbycia nieruchomości, jeśli nabywca lub następca prawny nie wstąpi w prawa Beneficjenta przedsięwzięcia jako strony niniejszej Postanowienia ust. 2 mają zastosowanie także w przypadku, gdy następca prawny nie wstąpi w prawa Beneficjenta przedsięwzięcia jako strony niniejszej umowy.

§ 8

Ustalenia końcowe

1. Beneficjent przedsięwzięcia oświadcza, że wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych, dla potrzeb niezbędnych do realizacji przedmiotowego projektu, zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926 z późn. zm.) oraz na zamieszczanie materiałów ilustrujących realizowany projekt, włącznie z fotografiami, w zbiorze materiałów promocyjnych Gminy Police i ZWiK w Policach.

2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby ZWiK w Policach.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Beneficjenta przedsięwzięcia i ZWiK w Policach.

Beneficjent przedsięwzięcia

ZWiK w Policach

.....

.....

Załączniki do umowy:

- Zał. nr 1 Oświadczenie dla celów odprowadzenia podatku dochodowego od osób fizycznych
- Zał. nr 2 Przedmiar robót i oszacowane na jego podstawie koszty przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacyjnej.

Załącznik nr 1
do umowy nr.....

WYPEŁNIĆ DUŻYMI, DRUKOWANYMI LITERAMI

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika ____ - ____ - ____ - ____
--

OŚWIADCZENIE
dla celów odprowadzenia podatku dochodowego od osób fizycznych (PIT-8C)

Podstawa prawna: ustawa z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz.U. z 2000 r. Nr 14, poz. 176, z późn. zm.)				
A. DANE IDENTYFIKACYJNE I ADRES ZAMIESZKANIA PODATNIKA				
2. Nazwisko	3. Pierwsze Imię	4. Data urodzenia (dzień-miesiąc-rok) ____ - ____ - ____		
5. PESEL ____ - ____ - ____ - ____ - ____ - ____	6. Województwo	7. Powiat		
8. Gmina	9. Ulica	10. Nr domu	11. Nr lokalu	
12. Miejscowość	13. Kod pocztowy	14. Poczta		

URZĄD SKARBOWY (do którego adresowana będzie informacja, według miejsca zamieszkania podatnika):

.....

B. OŚWIADCZENIE I PODPIS	
Oświadczam, że powyższe dane podałem(-am) zgodnie ze stanem faktycznym oraz że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnie z rzeczywistością i przez to narażenie na uszczuplenie podatku.	
15. Data wypełnienia(dzień-miesiąc-rok) ____ - ____ - ____	16. Podpis

Załącznik nr 2
do umowy nr

Przedmiar robót i oszacowane na jego podstawie koszty przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacyjnej.

Adres nieruchomości:

Długość i średnica podłączenia:

Ilość i średnica studzienek:

Szacowany koszt materiałów i sprzętu:

Szacowany koszt robocizny:

Szacowany koszt usług geodezyjnych:

Szacowany koszt całkowity:

Wszystkie ceny zawierają podatek VAT

Sporządził:

.....