



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 27 października 2015 r.

Poz. 4061

UCHWAŁA NR XIV/98/2015 RADY MIEJSKIEJ W DRAWSKU POMORSKIM

z dnia 24 września 2015 r.

w sprawie zasad udzielania bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 10 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782, poz. 1039, poz. 1180), Rada Miejska w Drawsku Pomorskim uchwala, co następuje:

§ 1. Udziela się zgody na udzielenie bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782, poz. 1039, poz. 1180), z zastrzeżeniem ust. 2, na następujących warunkach i z zastosowaniem następujących stawek procentowych:

- 1) jeżeli nieruchomość jest sprzedawana jako lokal mieszkalny lub budynek mieszkalny jednorodzinny na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego lub budynku mieszkalnego jednorodzinnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy Drawsko Pomorskie, który zajmuje lokal lub budynek na podstawie umowy najmu zawartej z gminą Drawsko Pomorskie oraz złoży wniosek o kupno oraz zapłaci cenę przed zawarciem umowy sprzedaży:
 - a) w przypadku zbywania następujących lokali i budynków mieszkalnych: Dalewo 10, 20; Linowo nr 33, 39; Żółte nr 20; Nętno nr 1, 25; Jankowo nr 3, 21, 21A, 27, 29; Gudowo nr 69 i 71; Zagózd nr 8; Zarańsko nr 21, 22, 42, pod warunkiem zbycia wszystkich lokali w budynku jednocześnie - 99%,
 - b) w pozostałych przypadkach - 50% przy rozłożeniu zapłaty ceny nieruchomości na raty lub 65% przy zapłacie ceny nieruchomości nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność,
- 2) jeżeli nieruchomość jest sprzedawana w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, jeżeli nieruchomość przyległa jest przeznaczona lub wykorzystywana na cele mieszkaniowe - 99%.

2. Bonifikaty, o której mowa w ust. 1 pkt 1, nie udziela się w przypadku sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach wybudowanych lub adaptowanych na cele mieszkalne po roku 2004.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXVII/268/2012 Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim z dnia 25 października 2012 r. w sprawie zasad udzielania bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego, z 2012 r. poz. 3215).

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Drawsku
Pomorskim

Ireneusz Gendek