



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 20 listopada 2015 r.

Poz. 4635

UCHWAŁA NR XIII/106/15 RADY MIEJSKIEJ W TYCHOWIE

z dnia 13 listopada 2015 r.

w sprawie określenia wzorów informacji i deklaracji do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości od osób prawnych i fizycznych

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) oraz art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (Dz. U. z 2014 r., poz. 849; z 2015 r., poz. 528 i 774) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się wzór deklaracji **DN-1** do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości od osób prawnych stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Ustala się wzór informacji **IN-1** do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości od osób fizycznych stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

3. Ustala się wzór druków:

- 1) **ZN-1/A** dane o nieruchomościach;
- 2) **ZN-1/B** dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości stanowiących integralną część załączników Nr 1 i Nr 2 ustalonych w ustępie 1 i 2 niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Tychowa.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XI/96/11 Rady Miejskiej w Tychowie z dnia 5 grudnia 2011 r. w sprawie określenia wzorów informacji i deklaracji do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości od osób prawnych i fizycznych.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie od 1 stycznia 2016 roku.

Przewodniczący Rady

Paweł Kowalski

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK. WYPEŁNIĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

1. Numer Identyfikatora Podatkowego podatnika (*NIP/**PESEL)	2. Nr dokumentu
--	-----------------

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XIII/106/15
Rady Miejskiej w Tychowie
z dnia 13 listopada 2015r.

DN-1**DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

3. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r., poz. 849, z późn. zm.).
Skladający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Burmistrz Tychowa, ul. Bobolicka 17, 78-220 Tychowo**B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty - art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. deklaracja roczna (miesiąc - rok)¹ 2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc - rok)**C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. właściciel, użytkownik lub posiadacz 2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz**D. DANE PODATNIKA** (** niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

8. Nazwa pełna * / Nazwisko **

9. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **

10. Identyfikator REGON*

11. Numer PESEL **

Pola 12, 13, 14 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

12. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)

13. Imię ojca

14. Imię matki

D.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

15. Kraj

16. Województwo

17. Powiat

18. Gmina

19. Ulica

20. Nr domu

21. Nr lokalu

22. Miejscowość

23. Kod pocztowy

24. Poczta

D.3. ADRES KORESPONDENCYJNY

25. Kraj

26. Województwo

27. Powiat

28. Gmina

29. Ulica

30. Nr domu

31. Nr lokalu

32. Miejscowość

33. Kod pocztowy

34. Poczta

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU			
	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²	Stawka podatku na dany rok podatkowy	Kwota podatku
E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	35.	36.	37.
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych ²	38.	39.	40.
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	41.	42.	43.
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. poz.1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	44.	45.	46.
E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI³			
	Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku na dany rok podatkowy	Kwota podatku
1. Budynki mieszkalne - ogółem	47.	48.	49.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej)	50.	
	- powyżej 2,20 m	51.	
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem:	52.	53.	54.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej)	55.	
	- powyżej 2,20 m	56.	
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	57.	58.	59.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej)	60.	
	- powyżej 2,20 m	61.	
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem	62.	63.	64.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej)	65.	
	- powyżej 2,20 m	66.	
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego - ogółem	67.	68.	69.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej)	70.	
	- powyżej 2,20 m	71.	

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI												
GOSPODARCZEJ			Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł				Stawka podatku na dany rok podatkowy			Kwota podatku zł, gr		
1. Budowle			72.				73.			74.		
			zł				,			%		
			zł				,			,		
F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU												
Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych) ***)										75.		
Suma kwot z części E.1, E.2 i E.3.										zł		
76. Kwota w wysokości 1/12 zadeklarowanego zobowiązania rocznego. Kwotę miesięcznych rat należy zaokrąglić do pełnych złotych. ⁴												
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)												
77. Liczba załączników ZN-1/A						78. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat):						
						<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie						
H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA												
Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.												
79. Imię						80. Nazwisko						
81. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)						82. Podpis (pieczęć) podatnika*/ osoby reprezentującej podatnika**						
I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO												
83. Uwagi organu podatkowego												
84. Data (dzień - miesiąc - rok)						85. Podpis przyjmującego formularz						

*****) Pouczenie**

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2014 r., poz. 1619 z późn. zm.).

¹ Podać w przypadku powstania obowiązku podatkowego w trakcie roku podatkowego

² Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku

³ Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddssa użytkowe..

⁴ W przypadku, gdy **kwota podatku nie przekracza 100zł podatek jest płatny jednorazowo** w terminie płatności pierwszej raty

*/**niepotrzebne skreślić

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK. WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

1. Numer Identyfikatora Podatkowego podatnika z poz. 7 (*NIP/**PESEL)	1a. Numer Identyfikatora Podatkowego podatnika z poz. 7a (*NIP/**PESEL)	2. Nr dokumentu
---	---	-----------------

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XIII/106/15
Rady Miejskiej w Tychowie
z dnia 13 listopada 2015r.

IN-1**INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

3. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ¹ (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego	Burmistrz Tychowa, ul. Bobolicka 17, 78-220 Tychowo
--	--

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):
--

1. informacja składana po raz pierwszy 2. korekta uprzednio złożonej informacji (miesiąc-rok)

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):
--

1. właściciel, użytkownik lub posiadacz 2. współwłaściciel, współużytkownik, współposiadacz

D. DANE PODATNIKA**D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

7. Nazwisko (podatnika)	7a. Nazwisko (podatnika)	
8. Pierwsze imię, drugie imię (podatnika z poz. 7)	8a. Pierwsze imię, drugie imię (podatnika z poz. 7a)	
9. Identyfikator REGON	10 Numer PESEL (podatnika z poz. 7)	10a. Numer PESEL (podatnika z poz. 7a)

Polia 11, 11a, 12, 12a, 13, 13a należy wypełnić w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

11. Data urodzenia (podatnika z poz. 7)	12. Imię ojca (podatnika z poz. 7)	13. Imię matki (podatnika z poz. 7)
11a. Data urodzenia (podatnika z poz. 7a)	12a. Imię ojca (podatnika z poz. 7a)	13a. Imię matki (podatnika z poz. 7a)

D.2. ADRES ZAMIESZKANIA (jeżeli adres podatnika z poz. 7a jest inny niż podatnika z poz. 7 należy wpisać go w 14a do 23a)

14. Kraj	15. Województwo	16. Powiat	
14a. Kraj	15a. Województwo	16a. Powiat	
17. Gmina	18. Ulica	19. Nr domu	20. Nr lokalu
17a. Gmina	18a. Ulica	19a. Nr domu	20a. Nr lokalu
21. Miejscowość	22. Kod pocztowy	23. Poczta	
21a. Miejscowość	22a. Kod pocztowy	23a. Poczta	

D.3. ADRES KORESPONDENCYJNY (wypełnić jeżeli inny niż zamieszkania, w przypadku 7a jak wyżej wpisać od poz. 24a do poz.33a)

24. Kraj	25. Województwo	26. Powiat	
24a. Kraj	25a. Województwo	26a. Powiat	
27. Gmina	28. Ulica	29. Nr domu	30. Nr lokalu
27a. Gmina	28a. Ulica	29a. Nr domu	30a. Nr lokalu
31. Miejscowość	32. Kod pocztowy	33. Poczta	
31a. Miejscowość	32a. Kod pocztowy	33a. Poczta	

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA**E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW**Podstawa opodatkowania w m² (ha) z dokładnością do 1 m²

1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	34.	m ²
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych ¹	35.	ha
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	36.	m ²
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	37.	m ²

E 2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI ²Podstawa opodatkowania w m²

1. Mieszkalne - ogółem	38.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej)	39.
	- powyżej 2,20 m	40.
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	41.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej)	42.
	- powyżej 2,20 m	43.
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	44.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej)	45.
	- powyżej 2,20 m	46.
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem	47.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej)	48.
	- powyżej 2,20 m	49.
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem	50.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni użytkowej)	51.
	- powyżej 2,20 m	52.

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ	
	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł
Budowle	53. _____ zł
F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej informacji dołączono)	
54. Liczba załączników ZN-1/A	55. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
G. PRZYCZYNA KOREKTY art. 81 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa	
56. Pisemne uzasadnienie	
H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA	
Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.	
57. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok) oraz podpis (pieczęć) podatnika z poz. 7*/osoby reprezentującej podatnika z poz. 7** (dzień - miesiąc - rok) (czytelny podpis / imię i nazwisko)	57a. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok) oraz podpis (pieczęć) podatnika z poz. 7a*/osoby reprezentującej podatnika z poz. 7a** (dzień - miesiąc - rok) (czytelny podpis / imię i nazwisko)
I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
58. Uwagi organu podatkowego	
59. Data (dzień - miesiąc - rok)	60. Podpis przyjmującego formularz

¹ Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku

² Użyte w ustawie określenia oznaczają:

- 1) budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach;
- 2) budowla - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego niebędący budynkiem lub obiektem małej architektury, a także urządzenie budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego związane z obiektem budowlanym, które zapewnia możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem;
- 3) grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej - grunty, budynki i budowle będące w posiadaniu przedsiębiorcy lub innego podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą, z wyjątkiem budynków mieszkalnych oraz gruntów związanych z tymi budynkami;
- 4) działalność gospodarcza - działalność, o której mowa w ustawie z dnia 2 lipca 2004r. o swobodzie działalności gospodarczej, (Dz. U z 2015r. poz. 584 i 699 z zastrzeżeniem ust. 2;
- 5) powierzchnia użytkowa budynku lub jego części - powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe;
- 6) działalność rolnicza - produkcję roślinną i zwierzęcą, w tym również produkcję materiału siewnego, szkółkarskiego, hodowlanego oraz reprodukcyjnego, produkcję warzywniczą, roślin ozdobnych, grzybów uprawnych, sadownictwo, hodowlę i produkcję materiału zarodowego zwierząt, ptactwa i owadów użytkowych, produkcję zwierzęcą typu przemysłowego fermowego oraz chów i hodowlę ryb;
- 7) działalność leśna - działalność właścicieli, posiadaczy lub zarządców lasów w zakresie urządzania, ochrony i zagospodarowania lasu, utrzymywania i powiększania zasobów i upraw leśnych, gospodarowania zwierzyną, pozyskiwania - z wyjątkiem skupu - drewna, żywicy, choinek, karpiny, kory, igliwia, zwierzyny oraz produktów runa leśnego, a także sprzedaż tych produktów w stanie nieprzerobionym.
- 8) za działalność gospodarczą w rozumieniu ustawy o podatkach i opłatach lokalnych nie uważa się:
 - działalności rolniczej lub leśnej;
 - wynajmu turystom pokoi gościnnych w budynkach mieszkalnych znajdujących się na obszarach wiejskich przez osoby ze stałym miejscem pobytu w gminie położonej na tym terenie, jeżeli liczba pokoi przeznaczonych do wynajęcia nie przekracza 5

*/** niepotrzebne skreślić

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK. WYPEŁNIAĆ NAMASZYNIĘ, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

1. Nr dokumentu

ZN-1A**DANE O NIERUCHOMOŚCIACH**

Załącznik ZN-1/A przeznaczony jest dla jednej nieruchomości. W przypadku, gdy podatnik posiada na terenie gminy więcej niż jedną nieruchomość należy wypełnić odrębne załączniki.

2. Nr załącznika

A. PRZEZNACZENIE FORMULARZA

3. Niniejszy formularz stanowi załącznik do (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. deklaracji DN-1



2. informacji IN- 1

B. DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię podatnika z poz. 7**/podatnika z poz.7a***/podatnika z deklaracji****

C. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU LUB ZWOLNIENIU**C.1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI**

5. Położenie nieruchomości (adres)

C.2. TYTUŁ PRAWNY (zaznaczyć właściwy kwadrat)

6. Rodzaj własności



1. własność



2. współwłasność

7. Rodzaj posiadania samoistnego



1. posiadanie



2. współposiadanie

8. Rodzaj użytkowania



1. użytkowanie wieczyste



2. współużytkowanie wieczyste

9. Rodzaj posiadania zależnego (np. dzierżawca, najemca)



1. posiadanie



2. współposiadanie

C.3. IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK, BUDYNKÓW, LOKALI

10. Działki

11. Budynki

12. Lokale

C.4. KSIĘGA WIECZYSTA

13. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)

14. Nazwa Sądu

//**** niepotrzebne skreślić

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK. WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

1. Nr dokumentu

ZN-1/B

DANE O ZWOLNIENIACH PODATKOWYCH W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

A. PRZEZNACZENIE FORMULARZ

2. Niniejszy formularz stanowi załącznik do (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. deklaracji DN-1 2. informacji IN-1

B. DANE IDENTYFIKACYJNE

3. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię podatnika z poz. 7**/ podatnika z poz.7a**8/podatnika z deklaracji****

C. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY GMINY

Tytuł prawny zwolnienia – ustawa o podatkach i opłatach lokalnych	Grunty powierzchnia w m2	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m2	Budowle wartość w zł
Art. 7 ust. 1 pkt 1 budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym oraz zajęte pod nie grunty, jeżeli: a) zarządca infrastruktury jest obowiązany do jej udostępnienia licencjonowanym przewoźnikom kolejowym lub b) są przeznaczone wyłącznie do przewozu osób, wykonywanego przez przewoźnika kolejowego, który równocześnie zarządza tą infrastrukturą bez udostępniania jej innym przewoźnikom, lub c) tworzą linie kolejowe o szerokości torów większej niż 1435 mm			4. a) b) c)
Art. 7 ust. 1 pkt 1a) grunty, budynki i budowle pozostałe po likwidacji linii kolejowych lub ich odcinków-do czasu przeniesienia ich własności lub prawa użytkowania wieczystego-nie dłużej jednak niż przez 3 lata od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym stała się ostateczna decyzja lub weszło w życie rozporządzenie, wyrażające zgodę na likwidację linii lub ich odcinków, wydane w trybie przewidzianym w przepisach o transporcie kolejowym- z wyjątkiem zajętych na działalność inną niż działalność, o której mowa w przepisach o transporcie kolejowym	5.	6.	7.
Art. 7 ust. 1 pkt 2 – budowle infrastruktury portowej, budowle infrastruktury zapewniającej dostęp do portów i przystani morskich oraz zajęte pod nie grunty	8.		9.
Art. 7 ust. 1 pkt 2a grunty, które znajdują się w posiadaniu podmiotu zarządzającego portem lub przystanią morską, pozyskane na potrzeby rozwoju portu lub przystani morskiej, zajęte na działalność określoną w statucie tego podmiotu, położone w granicach portów i przystani morskich- od pierwszego dnia miesiąca, w którym podmiot ten wszedł w ich posiadanie-nie dłużej niż przez okres 5 lat, z wyjątkiem gruntów zajętych przez podmiot inny niż podmiot zarządzający portem lub przystanią morską;	10		
Art. 7 ust. 1 pkt 3 – budynki, budowle i zajęte pod nie grunty na obszarze części lotniczych lotnisk użytku publicznego;	11.	12.	13.
Art. 7 ust. 1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej lub rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej;		14. a) b) c)	
Art. 7 ust. 1 pkt 5 grunty, budynki lub ich części zajęte wyłącznie na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży	15.	16.	
Art. 7 ust. 1 pkt 6 grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;	17.	18.	
Art. 7 ust. 1 pkt 7 grunty i budynki we władaniu muzeów rejestrowanych:	19.	20	
Art. 7 ust. 1 pkt 8:znajdujące się w parkach narodowych lub rezerwatach przyrody i służące bezpośrednio i wyłącznie osiągnięciu celów z zakresu ochrony przyrody: a) grunty położone na obszarach objętych ochroną ścisłą, czynną lub krajobrazową b) budynki i budowle trwale związane z gruntem	21. a)	22. b)	23. b)
Art. 7 ust. 1 pkt 8a) będące własnością Skarbu Państwa: a) grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior, b) grunty zajęte pod sztuczne zbiorniki wodne, z wyjątkiem gruntów przekazanych w posiadanie innym podmiotom iz wymienione w art. 217 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. - Prawo wodne (Dz. U. Z 2015r., poz. 469)	24. a) b)		
Art. 7 ust. 1 pkt 9 budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałowe;	25.		26.

Art. 7 ust. 1 pkt 10 grunty stanowiące nieużytki (N), użytki ekologiczne (EU), grunty zadrzewione I zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	27. Lz N UE		
Art. 7 ust. 1 pkt 11 – grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy spełniają jeden z warunków: a) osiągnęli wiek emerytalny, b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy, c) są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji;	28. a) b) c) d)		
Art. 7 ust. 1 pkt 12 – położone na terenie rodzinnego ogrodu działkowego: grunty, altany działkowe i obiekty gospodarcze o powierzchni zabudowy do 35 m ² oraz budynki stanowiące infrastrukturę ogrodową, w rozumieniu ustawy z dnia 13 grudnia 2013r. O rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 2014r. Poz. 40) z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ;	29	30.	
Art. 7 ust. 1 pkt 13 - budynki i budowle zajęte przez grupę producentów rolnych wpisaną do rejestru tych grup, wykorzystywane wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie sprzedaży produktów lub grup produktów wytworzonych w gospodarstwach członków grupy lub w zakresie określonym w art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw (Dz. U. Nr 88, poz. 983, z późn. zm.), zgodnie z jej aktem założycielskim;		31.	32.
Art. 7 ust.1 pkt 14 – nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego;	33.	34	
Art. 7 ust.1 pkt 15 grunty i budynki lub ich części, stanowiące własność gminy, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą lub będących w posiadaniu innych niż gmina jednostek sektora finansów publicznych oraz pozostałych podmiotów	35.	36.	
Art. 7 ust. 2 pkt 1 – uczelnie, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą;	37.	38.	
Art. 7 ust. 2 pkt 2 – publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie nieruchomości zajętych na działalność oświatową;	39.	40.	
Art. 7 ust. 2 pkt 3 – instytuty naukowe i pomocnicze jednostki naukowe Polskiej Akademii Nauk, w odniesieniu do nieruchomości lub ich części, które są niezbędne do realizacji zadań, o których mowa w art. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010r. o Polskiej Akademii Nauk (Dz. U. Nr96, poz.619), zwolnienie nie dotyczy podmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą;	41.	42.	
Art. 7 ust. 2 pkt 4 prowadzących zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art.28 ust.1 pkt 1 lit.b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz.U.z2011r., Nr127,poz.727 ze zm.), lub zakłady aktywności zawodowej w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem – zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art.28 ust.1 pkt1 lit.b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub zakłady aktywności zawodowej;	43.	44.	45.
Art. 7 ust. 2 pkt 5 – instytuty badawcze, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą;	46.	47.	
Art. 7 ust.2 pkt 5a) przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego uzyskanym na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej, w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych;	48.	49.	
Inne (wpisać w przypadku zmiany, dodania lub uchylenia ww. zwolnień w ustawie o podatkach i opłatach lokalnych)	50.	51.	
Tytuł prawny zwolnienia – inne , wypisać w punktach z podaniem przepisu prawa	Grunty powierzchnia w m2	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m2	Budowle wartość w zł
	52.	53.	54.
	55.	56.	57.

*/**/****/***** niepotrzebne skreślić