



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 8 grudnia 2015 r.

Poz. 5213

UCHWAŁA NR XV/151/15 RADY MIEJSKIEJ W KAMIENIU POMORSKIM

z dnia 27 listopada 2015 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2016 rok

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r, poz.1515), art.5 ust.1-3, art. 20b, art.20c, art.20d ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 849) oraz rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013) zarządza się co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Kamień Pomorski:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,72 zł** od 1 m² powierzchni;
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej po raz pierwszy, jeżeli podmiot wykorzystujący grunt będący przedmiotem opodatkowania nie prowadził na nim innej działalności gospodarczej – **0,10 zł** od 1 m² powierzchni – jest to stawka podatkowa stanowiąca pomoc de minimis (stawka stanowiąca różnicę pomiędzy stawką podstawową a stawką preferencyjną zastosowaną w uchwale);
- c) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,58 zł** od 1 ha powierzchni;
- d) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,33 zł** od 1 m² powierzchni;
- e) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,00 zł** od 1 m² powierzchni.

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,70 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej- **15,00zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- c) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej po raz pierwszy, jeżeli podmiot wykorzystujący budynek nie prowadził w nim innej działalności gospodarczej - **1,00 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej – jest to stawka podatkowa stanowiąca pomoc de minimis (stawka stanowiąca różnicę pomiędzy stawką podstawową a stawką preferencyjną zastosowaną w uchwale);

- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **7,10 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
 - e) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,40 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
 - f) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **5,40 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 3) od budowli - **2%** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7.

§ 2. Jeżeli stawka, o której mowa w § 1 pkt 1 lit b) i § 1 pkt 2 lit c) stanowi pomoc publiczną, to jest to stosowana jako pomoc de minimis na zasadach określonych w rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013).

§ 3. W przypadku, o którym mowa w § 2 niniejszej uchwały, podmiot ubiegający się o udzielenie pomocy zobowiązany jest do złożenia w terminie do dnia 31 stycznia roku podatkowego, a w przypadku powstania obowiązku podatkowego po tej dacie, w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniających jego powstanie :

- 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie, również zaświadczeń lub oświadczeń o pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie podatnik otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 2) informacji niezbędnych do udzielenia pomocy de minimis, dotyczących w szczególności wnioskodawcy i prowadzonej przez niego działalności gospodarczej oraz wielkości pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc de minimis na formularzu stanowiącym załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311).

§ 4. Zarządza się pobór podatku na terenach wiejskich od osób fizycznych w drodze inkasa.

- 1) ustala się, że inkasentami są Sołtysi Gminy Kamień Pomorski;
- 2) wysokość wynagrodzenia inkasenta ustala się w wysokości 5 % kwoty pobranego podatku.

§ 5. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc Uchwała Nr XL/763/14 Rady Miejskiej z dnia 24 października 2014 roku w sprawie stawek w podatku od nieruchomości na rok 2015.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Kamień Pomorski.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kamieniu Pomorskim.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jacek Golusda