



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 9 grudnia 2015 r.

Poz. 5330

UCHWAŁA NR XII/78/15 RADY GMINY STARGARD SZCZECIŃSKI

z dnia 27 listopada 2015 r.

w sprawie określenia wzorów formularzy informacji w sprawie podatku od nieruchomości i deklaracji na podatek od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) w związku z art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 849, z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się wzór formularza informacji w sprawie podatku od nieruchomości (IN-1) przeznaczonej dla osób fizycznych, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Określa się wzór formularza deklaracji na podatek od nieruchomości (DN-1) dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej, jednostek organizacyjnych Agencji Nieruchomości Rolnych, a także jednostek organizacyjnych Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stargard Szczeciński.

§ 4. Traci moc uchwała Rady Gminy Stargard Szczeciński Nr XI/88/2011 z dnia 28 października 2011 r. w sprawie określenia formularzy informacji w sprawie podatku od nieruchomości i deklaracji na podatek od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 144, poz. 2775).

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Edward Kosmal

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK. WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XII/78/15
Rady Gminy Stargard Szczeciński
z dnia 27 listopada 2015 r.

IN – 1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

1. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849, z późn. zm.)			
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.			
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.			
Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.			
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI			
2. Wójt Gminy Stargard Rynek Staromiejski 5, 73-110 Stargard			
B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI			
3. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat)			
<input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy na dany rok <input type="checkbox"/> 2. korekta uprzednio złożonej informacji (miesiąc – rok)			
C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI			
4. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat)			
<input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz <input type="checkbox"/> 9. dzierżawca			
D. DANE DOTYCZĄCE PODATNIKA (PODATNIKÓW)			
D.1 DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA			
5. Nazwisko		6. Pierwsze imię, drugie imię	
7. Data urodzenia	8. Imię ojca	9. Imię matki	
Identyfikator podatkowy (Numer Identyfikacji Podatkowej NIP albo numer PESEL)			
10. NIP		11. PESEL	
ADRES ZAMIESZKANIA			
12. Kraj	13. Województwo	14. Powiat	
15. Gmina	16. Ulica	17. Numer domu	18. Numer lokalu
19. Miejscowość	20. Kod pocztowy	21. Poczta	
D.2 DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA (MAŁŻONKA) – należy wypełnić, gdy nieruchomość stanowi małżeńską wspólność ustawową			
22. Nazwisko		23. Pierwsze imię, drugie imię	
24. Data urodzenia	25. Imię ojca	26. Imię matki	
Identyfikator podatkowy (Numer Identyfikacji Podatkowej NIP albo numer PESEL)			
27. NIP		28. PESEL	
ADRES ZAMIESZKANIA			
29. Kraj	30. Województwo	31. Powiat	
32. Gmina	33. Ulica	34. Numer domu	35. Numer lokalu

36. Miejscowość		37. Kod pocztowy	38. Poczta
D.3 ADRES DO DORECZENIA W KRAJU (należy wypełnić tylko wówczas, gdy adres jest inny niż wykazany w części D.1, D.2)			
39.			
E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA			
40. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek			
41. Data i numer aktu notarialnego, numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów			
F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU			
F.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków			42. m ²
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku			43. ha
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego			44. m ²
4. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego			45. m ²
F.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI			
Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.			
1. Mieszkalne – ogółem			46. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		47. m ²
	powyżej 2,20 m		48. m ²
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem			49. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		50. m ²
	powyżej 2,20 m		51. m ²
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem			52. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		53. m ²
	powyżej 2,20 m		54. m ²
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem			55. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		56. m ²
	powyżej 2,20 m		57. m ²

5. Pozostałe – ogółem	58. m²	
	w tym kondygnacji o wysokości:	
	od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	powyżej 2,20 m
a) użytkowane dla celów lotniskowych	59. m ²	60. m ²
b) użytkowane jako garaże m ² m ²
c) użytkowane dla celów innych niż wymienione pod lit. a) i b) m ² m ²
d) zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego m ² m ²
F.3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ		
Budowle	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	
	61. zł	
G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH OD PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI		
1. Budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej	62.	m ²
2. Grunty stanowiące nieużytki, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	63.	m ²
3. Grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	64.	m ²
4. Inne zwolnienia – podać rodzaj i powierzchnię gruntów, powierzchnię użytkową budynków lub ich części, wartość budowli oraz przepis prawa, z którego wynika zwolnienie 65.		
H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA		
66. Imię		67. Nazwisko
68. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	69. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika	70. Nr telefonu
I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO		
Uwagi organu podatkowego		
Data i podpis przyjmującego formularz		

Pouczenia:

Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK, WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI, DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XII/78/15
Rady Gminy Stargard Szczeciński
z dnia 27 listopada 2015 r.

DN – 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

1. Rok

na

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849, z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Wójt Gminy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego
Wójt Gminy Stargard
Rynek Staromiejski 5, 73-110 Stargard

B. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

3. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):
 1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

4. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat)
 1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny
 5. użytkownik wieczysty 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz 8. współposiadacz 9. dzierżawca

5. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

6. Data i numer aktu notarialnego, numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

7. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

8. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**

Identyfikator podatkowy (NIP albo numer PESEL)

9. NIP

10. PESEL

11. Identyfikator REGON

12. Klasa PKD

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

13. Kraj

14. Województwo

15. Powiat

16. Gmina

17. Ulica

18. Numer domu / Numer lokalu

19. Miejscowość

20. Kod pocztowy

21. Poczta

DN-1⁽¹⁾

1/4

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

22. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

-
1. deklaracja roczna
-
2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc - rok)

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha)	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy	Kwota podatku	
			zł,	gr
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	23. m ²	24. ,	25. ,	
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych ¹⁾	26. , ha	27. ,	28. ,	
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	29. m ²	30. ,	31. ,	
4. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	32. m ²	33. ,	34. ,	

D.2 POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

1. Budynki mieszkalne - ogółem	35. m ²	36. ,	37. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	38. m ²	
	- powyżej 2,20 m	39. m ²	
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	40. m ²	41. ,	42. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	43. m ²	
	- powyżej 2,20 m	44. m ²	
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem	45. m ²	46. ,	47. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	48. m ²	
	- powyżej 2,20 m	49. m ²	
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	50. m ²	51. ,	52. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	53. m ²	
	- powyżej 2,20 m	54. m ²	

¹⁾ Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku

DN-1⁽¹⁾

2/4

G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

79. (podać rodzaj i powierzchnię gruntów, powierzchnię użytkową budynków lub ich części, bądź wartość budowli, będących przedmiotem zwolnienia oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

H. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

80. Imię	81. Nazwisko
82. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	83. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika
84. Numer telefonu	

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

85. Uwagi organu podatkowego	
86. Data (dzień - miesiąc - rok)	87. Podpis przyjmującego formularz

Pouczenia

Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.

W przypadku niezapłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2014 r. poz. 1619, z późn. zm.).