



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 27 września 2016 r.

Poz. 3549

UCHWAŁA NR XXVII/198/2016 RADY MIEJSKIEJ DĘBNA

z dnia 31 sierpnia 2016 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu geodezyjnego Dargomyśl, gmina Dębno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r. poz. 778 ze zmianami) Rada Miejska w Dębnie uchwala, co następuje:

§ 1. Zgodnie z uchwałą Nr XVIII/125/2015 Rady Miejskiej w Dębnie z dnia 22 grudnia 2015 r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu geodezyjnego Dargomyśl, oraz po stwierdzeniu, że nie zostały naruszone ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębno, uchwalonego uchwałą Nr LVI/402/2010 Rady Miejskiej w Dębnie z dnia 27 maja 2010 r., dokonuje się zmian w uchwale Nr XXXVIII/302/2013 Rady Miejskiej w Dębnie z dnia 27 czerwca 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013 r. poz. 2834).

§ 2. Zmienia się brzmienie definicji, zawartej w §3 pkt. 1 uchwały Nr XXXVIII/302/2013 Rady Miejskiej w Dębnie z dnia 27 czerwca 2013 r., na następującą:

„obowiązująca linia zabudowy - należy przez to rozumieć linię, zgodnie z którą należy lokalizować ścianę frontową zabudowy; linia ta nie dotyczy obiektów gospodarczych, garaży wolnostojących, obiektów i urządzeń infrastruktury; linia ta nie dotyczy zabudowy lokalizowanej na działkach, których szerokość frontu, stanowi wyłącznie powiązanie sięgaczem dojazdowym z układem komunikacyjnym; dopuszcza się wysunięcie przed tę linię: schodów zewnętrznych oraz okapów nieprzekraczających 100 cm, a także powyżej parteru: wykuszu lub balkonu nieprzekraczających 150 cm oraz 25 % powierzchni ściany. Granica strefy B ochrony konserwatorskiej stanowi granicę zmiany obowiązującej w nieprzekraczalną linię zabudowy;”.

§ 3. 1. Nie wprowadza się zmian w rysunku planu, który został przyjęty uchwałą Nr XXXVIII/302/2013 Rady Miejskiej w Dębnie z dnia 27 czerwca 2013 r.

2. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Dębnie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do zmiany planu, stanowiący załącznik nr 1,
- 2) rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Dębnie w sprawie realizacji zasad finansowania infrastruktury należącej do zadań własnych gminy stanowi załącznik nr 2.

§ 4. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Dębna.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni pod daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Paweł Jan Chrobak

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXVII/198/2016
Rady Miejskiej Dębna
z dnia 31 sierpnia 2016 r.

Rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Burmistrz Dębna udostępnił projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Dargomyśl do publicznego wglądu.

Podczas wyłożenia do publicznego wglądu, dyskusji publicznej oraz w terminie wyznaczonym na składanie uwag i wniosków, nie wniesiono uwag do projektu zmiany planu.

W związku z brakiem uwag, Rada Miejska w Dębnie nie rozstrzyga o sposobie ich rozpatrzenia.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXVII/198/2016
Rady Miejskiej Dębna
z dnia 31 sierpnia 2016 r.

Rozstrzygnięcie w sprawie realizacji zadań z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasadach ich finansowania

Na podstawie 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, art. 7 ust. 1 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz art. 111 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 885 ze zmianami) Rada Miejska w Dębnie stwierdza, że zakres wprowadzanych zmian do uchwały Nr XXXVIII/302/2013 Rady Miejskiej w Dębnie z dnia 27 czerwca 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2013r. poz. 2834) nie pociąga za sobą wydatków z budżetu gminy.