



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 7 października 2016 r.

Poz. 3761

UCHWAŁA NR XXV/235/16 RADY MIEJSKIEJ W MIĘDZYDZROJACH

z dnia 29 września 2016 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art. 5 ust. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 716) uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Międzyzdroje:

1. od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1 m² powierzchni - 0,88 zł;
 - a) w tym zajętych na prowadzenie działalności z zakresu kultury fizycznej - 0,30 zł;
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - od 1 ha powierzchni - 4,51 zł;
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m² powierzchni:
 - a) położonych na terenach wiejskich - 0,37 zł,
 - b) położonych w Międzyzdrojach przy ulicach: Bohaterów Warszawy, Promenada Gwiazd, Campingowa, Turystyczna, Ludowa, Pomorska, Romualda Traugutta, Tadeusza Kościuszki, Książąt Pomorskich, Tyśiąclecia Państwa Polskiego, Parkowa, Ignacego Krasickiego, Światowida, Zwycięstwa, Krótka, Zdrojowa, Morska, Mikołaja Kopernika, Adama Mickiewicza, Rybacka, Gryfa Pomorskiego, Plaźowa, Poprzeczna, Spokojna, Cicha, Wczasowa, Wesoła, Dąbrówki, Plac Neptuna, odcinek ulicy Niepodległości od ul. Zwycięstwa do skrzyżowania z ul. Marii Dąbrowskiej, Nowomyśliwska, Mieszka I-go, Myśliwska, Sportowa, Aleja Róż, Polna, Orla, Komunalna, 0,45 zł,
 - c) położonych na pozostałych terenach Gminy Międzyzdroje - 0,42 zł;
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - od 1 m² powierzchni - 2,98 zł.

2. od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych - od 1 m² powierzchni użytkowej - 0,73 zł;
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m² powierzchni użytkowej:
 - a) położonych na terenach wiejskich - 21,00 zł,

- b) położonych w Międzyzdrojach przy ulicach: Bohaterów Warszawy, Promenada Gwiazd, Campingowa, Turystyczna, Ludowa, Pomorska, Romualda Traugutta, Tadeusza Kościuszki, Książąt Pomorskich, Tyśiąclecia Państwa Polskiego, Parkowa, Ignacego Krasickiego, Światowida, Zwycięstwa, Krótka, Zdrojowa, Morska, Mikołaja Kopernika, Adama Mickiewicza, Rybacka, Gryfa Pomorskiego, Plażowa, Poprzeczna, Spokojna, Cicha, Wczasowa, Wesoła, Dąbrówki, Plac Neptuna, odcinek ulicy Niepodległości od ul. Zwycięstwa do skrzyżowania z ul. Marii Dąbrowskiej, Nowomyśliwska, Mieszka I-go, Myśliwska, Sportowa, Aleja Róż, Polna, Orla, Komunalna, - 22,66 zł,
- c) położonych na pozostałych terenach Gminy Międzyzdroje - 22,00 zł;
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m² powierzchni użytkowej - 10,59 zł;
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielających tych świadczeń - od 1 m² powierzchni użytkowej - 4,61 zł;
- 5) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1 m² powierzchni użytkowej - 7,62 zł.
3. Ustala się stawkę podatku od nieruchomości od budowli:
- 1) zajętych na prowadzenie działalności z zakresu kultury fizycznej, w tym części nawodnej Molo - 0,1% ich wartości;
- 2) zajętych na prowadzenie pozostałej działalności - 2% ich wartości.
- § 2. 1. Wpłaty podatku od nieruchomości można dokonywać bezpośrednio na konto Gminy Międzyzdroje lub w kasie Urzędu Miejskiego w Międzyzdrojach.
2. Pobór podatku od nieruchomości może odbywać się również na terenach wiejskich od osób fizycznych w drodze inkasa.
3. Ustala się, że inkasentami są sołtysi.
4. Wysokość wynagrodzenia za inkaso ustala się w wysokości 10% kwoty pobranego podatku.
- § 3. Traci moc uchwała Nr XVI/149/15 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 19 listopada 2015 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
- § 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzyzdrojów.
- § 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jan Magda