



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

---

Szczecin, dnia 25 października 2016 r.

Poz. 3967

### UCHWAŁA NR XXI/178/2016 RADY MIEJSKIEJ W TRZCIŃSKU-ZDROJU

z dnia 22 września 2016 r.

#### w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Chelm Dolny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 7, art. 35 ust. 1, art. 36 ust. 2 i 48 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446), Rada Miejska w Trzcińsku-Zdroju uchwala, co następuje:

**§ 1.** Uchwala się statut sołectwa Chelm Dolny - stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Traci moc uchwała w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Chelm Dolny Nr VI/51/2011 Rady Miejskiej w Trzcińsku-Zdroju z dnia 13 maja 2011 roku /Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2011 roku Nr 73, poz. 1374/ oraz uchwała Nr XX/168/2016 z dnia 28 czerwca 2016 r. w sprawie **uchwalenia Statutu Sołectwa Chelm Dolny**.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodnicząca Rady

**Maria Woźniak**

Załącznik nr 1 do uchwały Nr XXI/178 /2016  
Rady Miejskiej w Trzcińsku-Zdroju z dnia 22 września 2016r.

## I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1. Sołectwo jest jednostką pomocniczą Gminy Trzcińsko-Zdrój.

§ 2. 1. Sołectwo Chejń Dolny obejmuje obszar o powierzchni 411 ha w Gminie Trzcińsko-Zdrój. Granice Sołectwa określa mapa stanowiąca załącznik Nr 1.

2. Siedziba władz Sołectwa jest miejscowością Chejń Dolny.

3. Zestawienie powierzchni ogólnej sołectwa z uwzględnieniem użytkownikórolnych zawiera załącznik Nr 2 do niniejszego statutu.

§ 3. Sołectwo nie posiada osobowości prawnej.

§ 4. Ilekroć w niniejszym Statucie jest mowa o:

1. Gminie - należy przez to rozumieć Gminę Trzcińsko-Zdrój,

2. Sołectwie - należy przez to rozumieć jednostkę pomocniczą określoną w § 1 niniejszego Statutu,

3. Statucie - należy przez to rozumieć Statut Sołectwa Chejń Dolny.

4. Zebraniu Wiejskim - należy przez to rozumieć organ uchwałodawczy Sołectwa,

5. Sołtysie - należy przez to rozumieć organ wykonawczy Sołectwa,

6. Radzie Sołectkiej - należy przez to rozumieć organ wspierający Sołtysa,

7. Przewodniczącym Rady Sołectkiej - należy przez to rozumieć Przewodniczącego Rady Sołectkiej Sołectwa,

## II. ORGANIZACJA I ZAKRES DZIAŁANIA

§ 5. 1. Organami Sołectwa są:

1) zebranie wiejskie;

2) sołtys, którego działalność wspomaga rada sołectka.

§ 6. Kadencja sołtysa i rady sołectkiej trwa do dnia wyborów nowych organów sołectwa.

§ 7. 1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym Sołectwa.

2. Sołtys jest organem wykonawczym Sołectwa i jest on z urzędu przewodniczącym Rady Sołectkiej

3. Sołtys reprezentuje Sołectwo na zewnątrz.

§ 8. 1. Do zakresu działania Sołectwa należą wszystkie sprawy publiczne Sołectwa nie zastrzeżone ustawami i statutem gminy na rzecz organów gminy, organów administracji rządowej i innych podmiotów:

1) współudział w wykonywaniu zadań gminy;

2) inicjatywa i organizowanie aktywności mieszkańców dla zaspokajania miejscowych potrzeb w zakresie:

a) socjalno-bytowych, kulturalnych, zdrowotnych,

b) sportu, rekreacji i wypoczynku,

c) porządku publicznego i ochrony przeciwpożarowej,

d) ochrony środowiska.

3) kształtowanie zasad współżycia społecznego;

4) sprawowanie kontroli społecznej dotyczącej spraw publicznych o znaczeniu miejscowym;

5) opiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej w sprawach o podstawowym znaczeniu dla mieszkańców Sołectwa lub w innych sprawach, w jakich o taką opinię występuje rada miejska;

6) wystąpienie do Rady Miejskiej o rozpatrzenie spraw publicznych Sołectwa lub jego części, których zaspokajanie wykracza poza możliwości Sołectwa;

7) współpraca z radnymi z okręgu wyborczego, do którego sołectwo należy;

8) organizowanie przez mieszkańców Sołectwa wspólnych prac społecznie użytecznych.

9) gospodarowanie przekazanym mieniem zgodnie z jego przeznaczeniem.

2. Sołectwo nie prowadzi samodzielnej gospodarki finansowej.

3. W zakresie zwykłego zarządu Sołectwo zarządza przyznanym mu mieniem komunalnym, w tym:

a) zajęcia bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia;

b) dba o utrzymanie mienia w stanie nie pogorszonym wynikającym z normalnego zużycia.

4. Rada Miejska może określić wysokość rodków finansowych przeznaczonych w danym roku do dyspozycji Sołectwa - w ramach budżetu Gminy

§ 9. Zadania Sołectwa realizowane są poprzez:

1) podejmowanie uchwały wyrażenie opinii w sprawach należących do zakresu działania Sołectwa;

2) współpracę z radnymi z okręgu wyborczego, do którego sołectwo należy;

3) wystąpienie z wnioskami do organów Gminy o rozpatrzenie spraw, których zaspokajanie wykracza poza możliwości mieszkańców Sołectwa;

4) współuczestnictwo w organizowaniu przez organy Gminy konsultacji z mieszkańcami.

## III. ZEBRANIE WIEJSKIE

**§ 10.** Zebranie Wiejskie z zastrzeżeniem obowiązków przepisów prawa, ma prawo do opiniowania i decydowania w następujących sprawach:

1. Użytkowania lub innych praw rzeczowych i majątkowych związanych z gospodarowaniem przekazanym mieniem.
2. Wyboru Sołtysa i Rady Sołteckiej, ich odwołania oraz przyjmowania rezygnacji z pełnienia funkcji Sołtysa oraz członka Rady Sołteckiej.
3. Prowadzenia zwykłego zarządu mieniem komunalnym przekazywanym sołectwu.
4. Rozdziału środków finansowych budżetowych w jego dyspozycji.
5. Podejmowania czynów społecznych.
6. Podejmowania uchwał w sprawie wystąpienia do Burmistrza Gminy o wykonywanie przez sołectwo niektórych zadań własnych gminy na obszarze sołectwa.
7. Uchwalania programów działania.
8. Przyjmowania od Sołtysa i Rady Sołteckiej rocznego sprawozdania z wykonania zadań sołectwa za poprzedni rok.
9. Zebranie Wiejskie stanowi o innych sprawach dotyczących sołectwa w ramach obowiązków przepisów.
10. Uchwały, opinie, wnioski zebrania wiejskiego sołtys przekazuje Burmistrzowi Gminy w ciągu 7 dni.
11. Każdy mieszkaniec sołectwa ma prawo wglądu do protokołu, robienia z niego notatek oraz wyciągów.

**§ 11.** Zebranie wiejskie wybiera, odwołuje sołtysa i radę sołtecką, a także co najmniej raz w roku, dokonuje oceny ich działalności.

**§ 12.** W zebraniu wiejskim biorą udział mieszkańcy Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze

**§ 13.** 1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez sołtysa z własnej inicjatywy lub na wniosek:

- 1) Co najmniej 1/10 mieszkańców uprawnionych do udziału w zebraniu;
- 2) Rady Sołteckiej
- 3) Burmistrza Gminy;
- 4) Rady Miejskiej.

2. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę istniejących potrzeb, nie rzadziej jednak niż raz w roku.

3. Zebranie Wiejskie powinno być zwołane najpóźniej w terminie 14 dni od daty zgłoszenia wniosku.

4. Termin i miejsce zebrania podaje sołtys do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w Sołectwie, na co najmniej 7 dni przed zebraniem.

5. Zawiadomienie o zebraniu powinno zawierać informację na czyj wniosek zebranie jest zwołane, dokładne określenie daty, godziny i miejsca zebrania oraz proponowany porządek obrad oraz projektów uchwał.

**§ 14.** Zebranie wiejskie jest ważne, gdy mieszkańcy Sołectwa zostali o nim prawidłowo powiadomieni, tzn. zgodnie z wymogami statutu bez względu na ilość uczestniczących w nim mieszkańców.

**§ 15.** 1. Zebranie Wiejskie, z zastrzeżeniem § 22 prowadzi Sołtys lub na jego wniosek inna osoba posiadająca czynne prawo wyborcze.

2. W przypadku, gdy Sołtys nie może prowadzić zwołanego Zebrania Wiejskiego i gdy nie udzielił upoważnienia innej osobie, obradom Zebrania Wiejskiego przewodniczy osoba wybrana przez Zebranie Wiejskie w głosowaniu jawnym.

**§ 16.** 1. Uchwały na zebraniu zapadają zwykłą większością głosów.

2. Głosowanie odbywa się w sposób jawny z zastrzeżeniem § 24 ust. 1 i § 28 statutu.

**§ 17.** Z każdego zebrania wiejskiego sporządza się protokół, który powinien zawierać:

- 1) datę i miejsce odbywania się zebrania;
- 2) liczbę mieszkańców biorących udział w zebraniu, stwierdzenie jego prawomocności;
- 3) wybór przewodniczącego zebrania;
- 4) nazwiska zaproszonych na zebranie osób z podaniem funkcji przez nich pełnionych;
- 5) zatwierdzony porządek obrad;
- 6) sformułowanie zgłaszanych i uchwalanych wniosków,
- 7) przyjęte na zebraniu uchwały, opinie;
- 8) podpis przewodniczącego zebrania wiejskiego i protokolanta.

#### IV. SOŁTYS I RADA SOŁTECKA

**§ 18.** 1. Do kompetencji i obowiązków sołtysa należą:

- 1) reprezentowanie Sołectwa na zewnątrz;
- 2) prowadzenie dokumentacji Sołectwa
- 2) wykonywanie uchwał zebrania wiejskiego;
- 3) pełnienie funkcji gospodarza Sołectwa załatwiającego jego codzienne sprawy;
- 4) przekazywanie Burmistrzowi Gminy uchwały i opinii zebrania wiejskiego;
- 5) wystąpienie z wnioskami dotyczącymi potrzeb Sołectwa, jego mieszkańców i podejmowanie interwencji w tym zakresie;
- 6) zwoływanie i organizowanie zebrania wiejskiego oraz przewodniczenie ich obradom; Sołtys może upoważnić inną osobę do prowadzenia zebrania

- 7) składanie sprawozdań ze swojej działalności przed zebraniem wiejskim;
  - 8) uczestnictwo w sesjach Rady Miejskiej, a także w razie potrzeb w pracach jej organów bez prawa do głosowania.
  - 9) uczestnictwo w naradach zwoływanych okresowo przez Burmistrza.
  2. W czasie nieobecności sołtysa spowodowanej chorobą, dłuższym wyjazdem lub innymi okolicznościami obowiązki pełnienia jego urzędu przejmuje rada sołtecka.
- § 19.** 1. Przy wykonywaniu swoich zadań sołtys współdziała z radą sołtecką.
2. Posiedzenia rady sołteckiej odbywają się w miarę potrzeb.
  3. Rada sołtecka składa się z 2-4 członków i sołtysa jako przewodniczącego.
- § 20.** Do zadań Rady Sołteckiej należy pomoc Sołtysowi w prowadzeniu i załatwianiu spraw sołectwa, a w szczególności:
1. Inicjowanie i przygotowywanie zebrań wiejskich i sporządzanie projektów uchwał zebrań.
  2. Zbieranie wniosków i innych wystąpień mieszkańców w sprawach sołectwa.
  3. Podejmowanie uchwał w sprawie przeznaczenia środków finansowych budżetowych w dyspozycji sołectwa w ramach upoważnienia zebrania wiejskiego.
  4. Inicjowanie i prowadzenie na terenie sołectwa prac umożliwiających do wykonania zadań własnych sołectwa przyznanych przez Radę Miejską w ramach budżetu Gminy i zachowaniu zasad określonych przez ustawę o finansach publicznych.
  5. Inicjowanie działań społecznie użytecznych dla sołectwa i jego mieszkańców.
  6. Organizowanie imprez sportowo-rekreacyjnych i kulturalnych;

#### IV. TRYB WYBORU SOŁTYSA I RADY SOŁTECKIEJ

- § 21.** Wybory sołtysa i rady sołteckiej odbywają się w terminie nie dłuższym niż 3 miesiące od daty pierwszej sesji nowo wybranej Rady Miejskiej.
- § 22.** 1. Zebranie wiejskie, które ma dokonać wyboru sołtysa i rady sołteckiej zwołuje Burmistrz Gminy ustalając miejsce, dzień i godzinę zebrania.
2. Sołtys, budżet upoważniona przez niego osoba dokonuje otwarcia zebrania, stwierdza jego prawomocność.
  3. Porządek zebrania wiejskiego zwołanego w celu wyboru Sołtysa i Rady Sołteckiej powinien w szczególności zawierać:
    - 1) wybór przewodniczącego zebrania i protokolanta;
    - 2) złożenie sprawozdania z działalności Sołtysa i Rady Sołteckiej za ostatni rok i całą kadencję;
    - 3) wybór Komisji Skrutacyjnej;
    - 4) wybór Sołtysa;
    - 5) wybór Rady Sołteckiej;
    - 6) wolne wnioski i zapytania.
- § 23.** 1. Dla zachowania ważności wyborów niezbędna jest obecność co najmniej 10% uprawnionych mieszkańców Sołectwa.
2. O ile w wyznaczonym terminie nie uzyskano quorum określonego w ust. 2 wybory przeprowadza się w drugim terminie bez względu na liczbę obecnych na zebraniu, tego samego dnia, po upływie 30 minut od godziny zwołania zebrania.
  3. Przewodniczącym zebrania wyborczego nie może być kandydat na sołtysa.
- § 24.** 1. Wyborów sołtysa i członków rady sołteckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym.
2. Wybory przeprowadza komisja skrutacyjna w składzie 3 osób, wybranych spośród uczestników zebrania, która wybiera spośród siebie przewodniczącego komisji.
  3. Członkiem komisji skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca na sołtysa lub członka rady sołteckiej.
  4. Do zadań komisji skrutacyjnej należy:
    - 1) przyjęcie zgłoszeń kandydatów;
    - 2) przeprowadzenie tajnego głosowania;
    - 3) ustalenie wyników głosowania;
    - 4) ogłoszenie wyników wyborów;
    - 5) sporządzenie i podpisanie protokołów o wynikach wyborów.
  5. Wybory odbywają się spośród nieograniczonej liczby kandydatów, których może zgłaszać każdy stały mieszkaniec Sołectwa uczestniczący w zebraniu posiadający prawo wyborcze.
  6. Kandydat musi wyrazić zgodę na kandydowanie na piśmie lub ustnie bezpośrednio na zebraniu.
  7. Komisja skrutacyjna przed przystąpieniem do głosowania objaśnia sposób głosowania i przeprowadza je.
  8. Komisja skrutacyjna rozdaje karty do głosowania, które winny być ostatecznie pieczętowane przez Radę Miejską wraz z wpisanymi w porządku alfabetycznym nazwiskami kandydatów.
  9. Komisja skrutacyjna przeprowadza w pierwszej kolejności wybory sołtysa i przyjmuje w tym celu zgłoszenia kandydatów.

10. Głosowanie polega na postawieniu znaku X przy nazwisku wybranego kandydata.
11. W drugiej kolejno ci komisja skrutacyjna przeprowadza wybory członków rady sołectkiej.
- § 25.** 1. Sołtysem zostaje ten kandydat, który uzyskałco najmniej 50%+1 wa nie oddanych głosów.
2. W przypadku, gdy aden z kandydatów nie uzyskałwymaganej wi kszo ci do drugiej tury przechodz dwaj kandydaci z najwi ksz liczb głosów.
3. Sołtysem zostaje ten kandydat, który w drugiej turze uzyska wi ksz liczb głosów za.
4. Członkami rady sołectkiej uwa a si kandydatów, którzy uzyskali najwi ksz liczb głosów.
- § 26.** Dokumenty z przeprowadzonych wyborów komisja przekazuje przewodnicz emu zebrania.
- § 27.** 1. Sołtyś i członkowie rady sołectkiej s bezpo rednio odpowiedzialni przed zebraniem wiejskim i mog by przez zebranie wiejskie odwołani przed upływem kadencji, je eli nie wykonuj swoich obowi zków, naruszaj postanowienia statutu i uchwałzebrania lub dopu cili si czynu dyskwalifikuj cego w opinii rodowiska, utracili zaufanie mieszka ców Sołectwa.
2. Z wnioskiem o odwołanie Sołtyśa, rady Sołectkiej lub poszczególnych członków Rady Sołectkiej, mo e wyst pi 30% uprawnionych mieszka ców sołectwa do głosowania b d zwróci si do zebrania wiejskiego Burmistrz Gminy lub Rada Miejska.
3. Wniosek o którym mowa ust 2 powinien zawiera uzasadnienie.
4. Wniosek o odwołanie sołtyśa lub członka rady sołectkiej winien by rozpatrzony na nast pnym zebraniu wiejskim zwołanym przez Burmistrza Gminy lub Rad Miejsk w terminie do 1 miesi ca od zjżenia wniosku.
- § 28.** Uchwał o odwołaniu z funkcji podejmowana jest po wysłuchaniu zainteresowanego w głosowaniu tajnym i dla jej wa no ci wymaga si bezwzgl dnej wi kszo ci wa nie oddanych głosów (50% + 1 głos) osób uprawnionych.
- § 29.** 1. W przypadku odwołania lub rezygnacji sołtyśa lub wszystkich członków rady sołectkiej Burmistrz Gminy w terminie do 1 miesi ca od daty odwołania lub rezygnacji sołtyśa lub wszystkich członków rady sołectkiej zarz dza ponowne wybory.
2. Wybory odbywaj si według zasad okre lonych w niniejszym statucie.
3. Wybory uzupełniaj ce poszczególnych członków rady sołectkiej przeprowadza zebranie wiejskie informuj c o tym Burmistrza Gminy.
- § 30.** 1. Ka dy mieszkaniec Sołectwa maj cy czynne prawo wyborcze mo e w ci gu 7 dni od dnia wyborów wnie protest przeciwko wyborom, je eli naruszone zostaj postanowienia statutu.
2. Protest rozpatruje Rada Miejska w ci gu 7 dni od daty jego wniesienia i podejmuje decyzj o odrzuceniu protestu lub uniewa nieniu wyborów.
3. W przypadku uniewa nienia wyborów Burmistrz Gminy zarz dza w ci gu 1 miesi ca od daty uniewa nienia ponowne wybory na zasadach okre lonych w statucie.

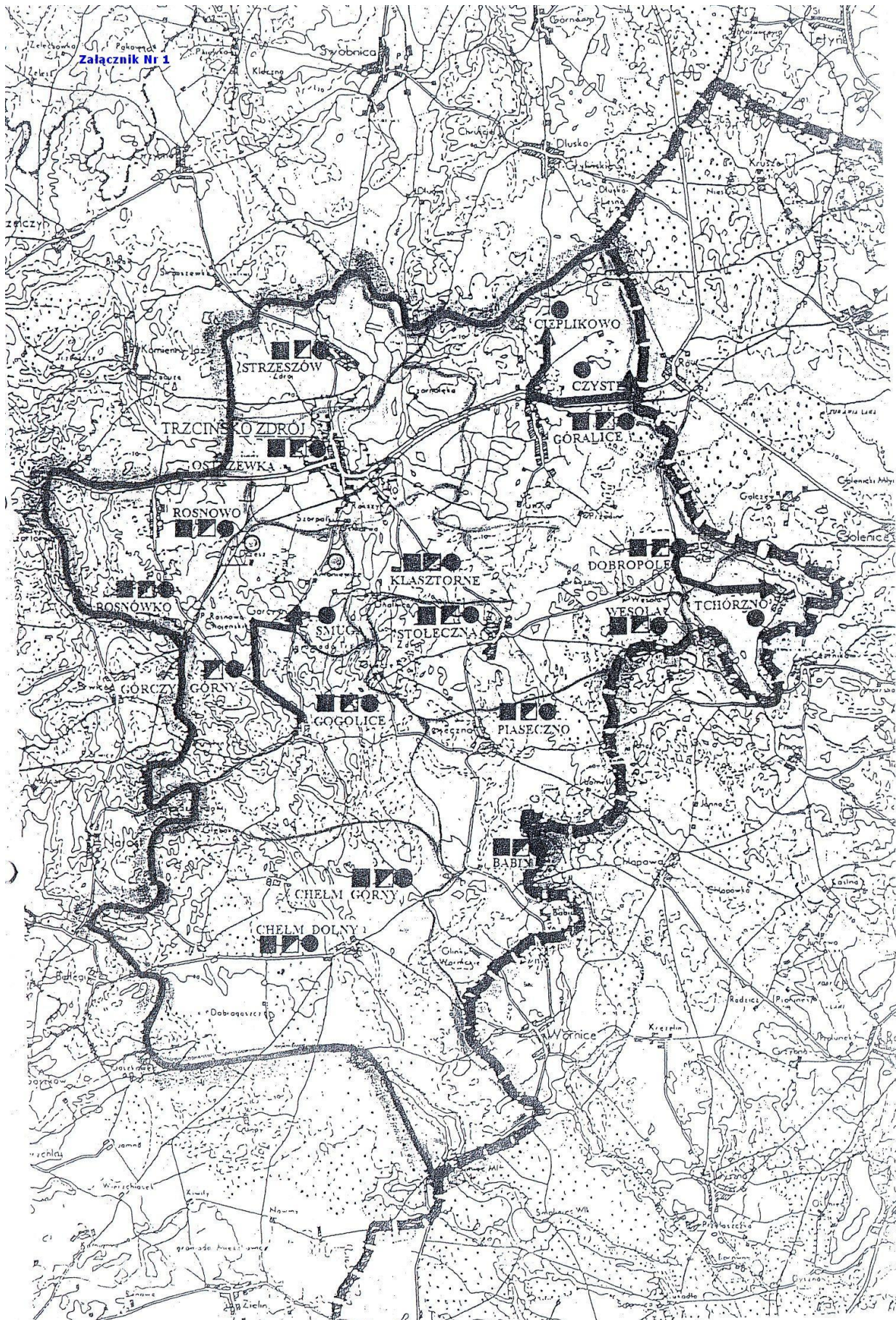
## V. NADZÓR NAD ORGANAMI SOŁECTWA

- § 31.1.** Rada Miejska kontroluje działalno organów Sołectwa poprzez Komisj Rewizyjn .
2. Ksi gowo dochodów i wydatków Sołectwa prowadzona jest przez Urz d Miejski.
- § 32.** 1. Nadzór nad działalno ci organów Sołectwa sprawowany jest na podstawie kryterium zgodno ci z prawem przez Burmistrza.
2. Sołtyś obowi zany jest przedkłada Burmistrzowi uchwał zebrania wiejskiego i rady sołectkiej w terminie 7 dni od ich podj cia.

## VI. POSTANOWIENIA KO COWE

- § 33.** Zmiany Statutu uchwała Rada Miejska po zasi gni ciu opinii Zebrania Wiejskiego.

Załącznik nr 1 do uchwały Nr XXI/178 /2016  
Rady Miejskiej w Trzcińsku-Zdroju z dnia 22 września 2016r.



Załącznik nr 1 do uchwały Nr XXI/178 /2016  
Rady Miejskiej w Trzcińsku-Zdroju z dnia 22 września 2016r.

Załącznik Nr 2

## Zestawienie

Powierzchni ogólnej i użytków rolnych w poszczególnych sołectwach ( w ha)

Lp.	Sołectwa	Ogółem powierzchnia	Użytki rolne
1.	Chełm Górny	3468,6	767,5
2.	Chełm Dolny	411,0	215,0
3.	Dobropole	446,9	335,4
4.	Gogolice	971,1	588,8
5.	Góralice	1872,9	1506,5
6.	Górczyn	613,3	531,9
7.	Klasztorne	313,5	267
8.	Piaseczno	2682,7	1495,9
9.	Rosnowo	1188,9	724,9
10.	Stołeczna	2236,8	1363,7
11.	Strzeszów	902,5	639,3
12.	Tchórzno	318,1	279,2
	Ogółem	15.426,3	8.715,1