



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 14 listopada 2016 r.

Poz. 4320

OBWIESZCZENIE RADY MIEJSKIEJ W BARLINKU

z dnia 27 października 2016 r.

w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Barlinek na lata 2013-2018

1. Na podstawie art.16 ust.3 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. z 2016 r., poz.296) ogłasza się w załączniku do niniejszego obwieszczenia jednolity tekst uchwały Nr XLIII/506/2013 Rady Miejskiej w Barlinku z 20 czerwca 2013 r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Barlinek na lata 2013-2018 (Dz. Urz. Woj. Zach.Pom. z 2013 r. poz. 2825), z uwzględnieniem zmian wprowadzonych:

- 1) obwieszczeniem Rady Miejskiej w Barlinku z 27 sierpnia 2015 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Barlinek na lata 2013-2018;
- 2) uchwałą Nr XII/203/2015 Rady Miejskiej w Barlinku z 28 września 2015 r. o zmianie uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Barlinek na lata 2013-2018.

2. Podany w załączniku do niniejszego obwieszczenia tekst jednolity uchwały nie obejmuje:

- 1) § 2 uchwały Nr XII/203/2015 Rady Miejskiej w Barlinku z 28 września 2015 r. o zmianie uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Barlinek na lata 2013-2018 (Dz. Urz. Woj. Zach.Pom. z 2015 r. poz. 4152), który stanowi:

„§ 2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie po 14 dniach od dnia ogłoszenia.”.

3. Obwieszczenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Barlinku

Mariusz Maciejewski

Załącznik do obwieszczenia
Rady Miejskiej w Barlinku
z 27 października 2016 r.

**UCHWAŁA NR XLIII/506/2013
RADY MIEJSKIEJ W BARLINKU**

z dnia 20 czerwca 2013 r.

**w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Barlinek
na lata 2013-2018.**

(tekst jednolity)

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt.15, art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, ze zm.) oraz art.21 ust. 1 pkt.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2014, poz. 150) uchwała się co następuje:

**Rozdział 1
POSTANOWIENIA OGÓLNE**

§ 1. 1. Przyjmuje się wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Barlinek na lata 2013-2018.

2. Celem programu jest określenie podstawowych kierunków działania Gminy Barlinek w gospodarowaniu zasobem mieszkaniowym.

**Rozdział 2
PROGNOZA DOTYCZĄCA WIELKOŚCI ORAZ STANU TECHNICZNEGO ZASOBU
MIESZKANIOWEGO GMINY W POSZCZEGÓLNYCH LATACH Z PODZIAŁEM NA LOKALE
SOCJALNE I POZOSTAŁE LOKALE MIESZKALNE**

§ 2. 1. Zadaniem Gminy jest tworzenie warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej oraz zapewnienie lokali socjalnych, lokali zamiennych, pomieszczeń tymczasowych, a także zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych gospodarstw domowych o niskich dochodach.

2. Wielkość potrzeb mieszkaniowych wyznaczają wyżej wymienione ustawowe obowiązki Gminy oraz liczba złożonych wniosków o najem lokali.

3. Gmina ma obowiązek zabezpieczać lokale dla:

- 1) rodzin wykwaterowywanych z budynków zagrożonych i przeznaczonych do rozbiórki ze względu na ich stan techniczny lub pozbawionych mieszkań wskutek klęsk żywiołowych,
- 2) rodzin przekwaterowywanych z budynków komunalnych przeznaczonych do remontu, modernizacji i w przypadku zmiany sposobu użytkowania na cele inne niż mieszkalne,
- 3) rodzin wykwaterowywanych z budynków przeznaczonych do rozbiórki w związku z inwestycjami komunalnymi i budownictwem mieszkaniowym,
- 4) rodzin wykwaterowywanych na podstawie orzeczeń sądowych,
- 5) rodzin o niskich dochodach.

4. Gmina realizować będzie zadania, o których mowa w ust.3 w niżej określony sposób:

- 1) wykorzystując mieszkaniowy zasób gminy pozyskując lokale z ruchu ludności,
- 2) pozyskując lokale partycypując w kosztach budowy budynków realizowanych przez Barlineckie TBS Spółkę z o.o. w Barlinku,
- 3) realizując przebudowę pomieszczeń niemieszkalnych,
- 4) nabywając budynki i lokale na podstawie odrębnych przepisów.

§ 3. 1. Mieszkaniowy zasób Gminy Barlinek objęty programem tworzą lokale mieszkalne położone w budynkach stanowiących własność Gminy oraz lokale mieszkalne położone w budynkach stanowiących współwłasność Gminy i osób fizycznych.

2. Na dzień 30-04-2013r. zasoby mieszkaniowe stanowiące własność Gminy oraz współwłasność Gminy i osób fizycznych to 173 budynki, w tym:

- 1) 111 budynków stanowiących współwłasność, z tego:
 - a) 105 budynków na terenie miasta;
 - b) 6 budynków na terenie gminy;
- 2) 62 budynki stanowiące własność Gminy, z tego:
 - a) 48 budynków na terenie miasta;
 - b) 14 budynków na terenie gminy;

3. Zasoby mieszkaniowe stanowiące własność Gminy to ogółem 682 lokali mieszkalnych, o łącznej powierzchni użytkowej 31 732 m² z tego:

- 1) 626 lokali mieszkalnych na terenie miasta, o łącznej powierzchni użytkowej 28 818 m²,
- 2) 56 lokali mieszkalnych na terenie gminy, o łącznej powierzchni użytkowej 2 914 m².

4. Z mieszkaniowego zasobu gminy wydzielono 37 lokali z przeznaczeniem na wynajem jako lokale socjalne oraz 3 pomieszczenia tymczasowe.

§ 4. 1. Wielkość mieszkaniowego zasobu gminy zależy będzie od realizacji i przebiegu ustalonego niżej programu, który polegać będzie na:

- 1) wyznaczeniu budynków stanowiących własność Gminy, w których nie będzie prowadzony proces sprzedaży lokali,
- 2) wyznaczeniu budynków i lokali, które podlegać będą całkowitej prywatyzacji,
- 3) kontynuowaniu sprzedaży lokali w budynkach częściowo sprywatyzowanych,
- 4) wyłączeniu z mieszkaniowego zasobu gminy budynków:
 - a) których stan techniczny zagraża bezpieczeństwu życia i mieniu,
 - b) przeznaczonych do rozbiórki z powodu złego stanu technicznego,
 - c) przeznaczonych do zmiany sposobu użytkowania na cele inne niż mieszkalne,
 - d) przy usytuowaniu których może wystąpić kolizja lokalizacji ze sporządzanymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego,
- 5) wyłączeniu z mieszkaniowego zasobu gminy lokali, które nie spełniają warunków technicznych jakim powinny odpowiadać pomieszczenia przeznaczone na stały pobyt ludzi,
- 6) przebudowy budynków i pomieszczeń niemieszkalnych na cele mieszkaniowe.

2. Prognozuje się, że w latach 2013-2018 mieszkaniowy zasób gminy, w porównaniu do stanu na dzień 30-04-2013 r., zmieniać się może w sposób następujący:

- 1) 62 budynki stanowiące własność Gminy - średnio w roku ubywać może od 1 do 3 budynków,
- 2) 682 lokali mieszkalnych - średnio w roku ubywać będzie od 10 do 15 lokali,
- 3) średnio w roku wydzielanych będzie od 3 do 5 lokali z przeznaczeniem na lokale socjalne,
- 4) uzysk lokali w latach 2013 – 2018:
 - a) do 5 lokali w wyniku adaptacji pomieszczeń niemieszkalnych,
 - b) do 10 lokali pozyskanych przez Gminę w każdym wybudowanym budynku przez Barlineckie TBS Spółkę z o.o. w Barlinku partycypując w kosztach ich budowy,
 - c) do 50 lokali socjalnych.

Rozdział 3

ANALIZA POTRZEB ORAZ PLAN REMONTÓW I MODERNIZACJI WYNIKAJĄCY ZE STANU TECHNICZNEGO BUDYNKÓW I LOKALI, Z PODZIAŁEM NA KOLEJNE LATA.

§ 5. 1. Stan techniczny zasobu, w tym jego wiek oraz stopień zużycia, wyznacza potrzeby remontów bieżących, kapitalnych oraz modernizacji. Zdecydowana większość budynków wymaga modernizacji i dostosowania do aktualnie obowiązujących przepisów techniczno – budowlanych.

2. Z analizy stanu technicznego zasobu mieszkaniowego, przeprowadzonej w oparciu o okresowe przeglądy budynków z zastosowaniem stopnia kolejności przeprowadzenia prac remontowych wynika, że niezbędne środki finansowe na realizację prac remontowych, w okresie obowiązywania programu, oszacowane zostały w niżej podanej wysokości:

- 1) budynki stanowiące własność Gminy - teren miasta i gminy - ogółem 6 344 000,- zł
 - a) I stopień - 1 189 000,- zł
 - b) II stopień - 3 661 000,- zł
 - c) III stopień - 1 267 000,- zł
 - d) IV stopień - 227 000,- zł
- 2) budynki stanowiące współwłasność Gminy i osób fizycznych - teren miasta i gminy- ogółem 18 116 700,- zł;
 - a) I stopień - 6 165 000,- zł
 - b) II stopień - 6 704 500,- zł
 - c) III stopień - 3 406 200,- zł
 - d) IV stopień - 1 989 000,- zł

3. Wysokość środków finansowych wynikających z potrzeb remontowych mieszkaniowego zasobu gminy oszacowano na łączną kwotę 23 649 880,- zł.

4. Wykaz potrzeb remontowych budynków stanowiących własność Gminy Barlinek na terenie miasta i gminy przedstawia załącznik nr 1.

5. Wykaz potrzeb remontowych budynków stanowiących współwłasność Gminy i osób fizycznych na terenie miasta i gminy przedstawia załącznik nr 2.

6. Ustala się, że prace remontowe oznaczone I i II stopniem kolejności ich wykonania, realizowane powinny być w pierwszej kolejności.

7. Ustala się, że prace remontowe oznaczone III i IV stopniem kolejności ich wykonania będą realizowane sukcesywnie w ramach posiadanych środków finansowych.

8. Na podstawie wykazów, o których mowa w ust.4 i ust.5 sporządzony został w układzie rzeczowo-finansowym wieloletni plan remontów na lata 20013-2018, który przedstawia załącznik nr 3 i stanowi podstawę do sporządzania rocznych planów remontów, które podlegają każdorazowo zatwierdzeniu przez Burmistrza Barlinka.

9. Wyszczególnione w ust. 2 pkt.2 prace remontowe części wspólnych budynków stanowiących współwłasność Gminy i osób fizycznych z określeniem stopnia kolejności ich wykonania, zestawione i oszacowane zostały przez administratora lub zarządcę tego zasobu. Wybór i kolejność realizacji prac remontowych zależy od przyjętego, zgodnie z ustawą o własności lokali, rocznego planu gospodarczego i możliwości jego sfinansowania w danym roku przez właścicieli.

Rozdział 4

PLANOWANA SPRZEDAŻ LOKALI W KOLEJNYCH LATACH.

§ 6. 1. Pierwszeństwo w nabywaniu lokali mieszkalnych, wyznaczonych do sprzedaży przysługuje najemcom lokali, z którymi umowy najmu zawarte zostały na czas nieoznaczony. W takim przypadku sprzedaż następuje w trybie bezprzetargowym.

2. Lokale mieszkalne wolne od umów najmu mogą stanowić przedmiot sprzedaży na warunkach i za cenę ustaloną w trybie przetargu w oparciu o przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 7. 1. Sprzedaż lokali, wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, prowadzona będzie w niżej wymieniony sposób , i tak według załącznika nr 4:

- 1) w grupie „A” – wyznacza się budynki i lokale stanowiące własność Gminy, które nie podlegają sprzedaży,
- 2) w grupie „B” - wyznacza się budynki i lokale stanowiące własność Gminy, w których proces sprzedaży może być prowadzony.

2. (uchylony)

§ 8. 1. W przypadku budynków, w których w wyniku sukcesywnej sprzedaży lokali pozostanie jeden lub dwa lokale stanowiące własność Gminy Barlinek, a najemca któremu zaoferowano nabycie tego lokalu nie skorzystał z przysługującego mu pierwszeństwa w jego nabyciu, stanowić może podstawę do wypowiedzania umów najmu z zachowaniem warunków, o których mowa w ustawie o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie k.c.

2. Sprzedaży nie podlegają lokale stanowiące własność Gminy a przystosowane dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich.

§ 9. Warunki i zasady oraz wysokość bonifikaty stosowanej przy sprzedaży lokali określa odrębna uchwała Rady Miejskiej w Barlinku.

§ 10. Planowana sprzedaż lokali i szacunkowe wpływy z ich sprzedaży w latach 2013-2018.

| | Ilość lokali/szt. | Wpływy ze sprzedaży/zł. |
|-------------------------------|-------------------|-------------------------|
| Planowane wykonanie w 2013 r. | 15 | 200 000 |
| Plan sprzedaży w 2014 r. | 15 | 200 000 |
| Plan sprzedaży w 2015 r. | 15 | 200 000 |
| Plan sprzedaży w 2016 r. | 15 | 200 000 |
| Plan sprzedaży w 2017 r. | 15 | 200 000 |
| Plan sprzedaży w 2018 r. | 15 | 200 000 |
| Ogółem | 90 | 1 200 000 |

Rozdział 5

ZASADY POLITYKI CZYNSZOWEJ ORAZ WARUNKI OBNIŻANIA CZYNSZU

§ 11. 1. Zasady polityki czynszowej dotyczą mieszkaniowego zasobu Gminy Barlinek, w skład którego wchodzi:

- a) lokale,
- b) lokale zamienne,
- c) lokale socjalne.
- d) pomieszczenia tymczasowe

2. Wysokość czynszu, w latach obowiązywania programu, ustalana będzie w oparciu o obowiązujące w tym zakresie przepisy prawne a maksymalna stawka czynszu miesięcznego nie może przekroczyć 3% wartości odtworzeniowej.

3. Przyjmuje się, że zmiana wysokości stawki czynszu będzie zmierzała do jej stałego wzrostu i dokonywana będzie raz w roku.

§ 12. 1. Wysokość czynszu ustalana będzie na podstawie bazowej stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu z zastosowaniem czynników obniżających i podwyższających wartość użytkową lokalu według załącznika nr 5.

2. Stawkę bazową czynszu miesięcznego za 1m² powierzchni użytkowej lokalu ustala Burmistrz Barlinka.

3. Stawka czynszu miesięcznego za 1 m² powierzchni użytkowej za lokale socjalne nie może przekraczać połowy stawki najniższego czynszu obowiązującego w mieszkaniowym zasobie gminy. Dla ustalenia stawki czynszu najmu lokali socjalnych nie będą stosowane czynniki podwyższające i obniżające wartość użytkową lokali.

§ 13. 1. Zmiana wysokości stawek czynszu w czasie trwania najmu może nastąpić w przypadkach gdy zwiększy się wartość użytkowa lokalu wskutek ulepszeń dokonanych przez administratora.

2. Dokonanie przez najemcę na jego koszt i za zgodą administratora ulepszeń lokalu mieszkalnego nie powinno powodować wzrostu wysokości czynszu najmu.

3. Podstawą dokonania zmian w wysokości czynszu powinien być protokół potwierdzający fakty uzasadniające podwyżkę czynszu.

§ 14. Prowadzenie działalności gospodarczej w lokalu mieszkalnym wymaga uzyskania zgody właściciela lokalu na jej prowadzenie i skutkuje zwiększeniem czynszu najmu o 200% .

§ 15. Podnajem lub oddanie do bezpłatnego używania lokalu, za zgodą właściciela, skutkuje zwiększeniem czynszu najmu o 50% .

§ 16. Dopuszcza się możliwość udzielania najemcom lokali mieszkalnych pomocy w spłacie wymagalnych zobowiązań wobec Gminy z tytułu czynszu najmu i opłat niezależnych od właściciela poprzez rozłożenie należności na raty.

§ 17. 1. Przez powierzchnię użytkową lokalu rozumie się powierzchnię wszystkich pomieszczeń znajdujących się w lokalu, a w szczególności pokoi, kuchni, spiżarni, przedpokoi, alków, holi, korytarzy, łazienek oraz innych pomieszczeń służących mieszkalnemu i gospodarczemu potrzebom lokatora, bez względu na ich przeznaczenie i sposób używania. Za powierzchnię użytkową lokalu nie uważa się powierzchni balkonów, tarasów i loggii, antresoli, szaf i schowków w ścianach, pralni, suszarni, wózkowni, strychów i komórek przeznaczonych do przechowywania opału.

2. Ustala się, że w lokalach, w których nie ma kuchni wydziela się z pokoju część o powierzchni 4 m² z przeznaczeniem na aneks kuchenny. Pozostała powierzchnia lokalu stanowi powierzchnię mieszkalną.

§ 18. Czynsz najmu płacony jest z góry do 10 dnia każdego miesiąca na wskazany przez zarządcę rachunek bankowy. Oprócz czynszu, najemca obowiązany jest do uiszczania opłat niezależnych od właściciela tj. m.in. opłat za dostawę energii, gazu, wody oraz odbiór nieczystości stałych i płynnych, w wypadku gdy korzystający z lokalu nie ma zawartej umowy bezpośrednio z dostawcą mediów lub dostawcą usług.

§ 19. W sprawach nieuregulowanych w zasadach polityki czynszowej zastosowanie mają przepisy ustawy.

§ 20. W okresie obowiązywania niniejszego wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy nie wprowadza się obniżek czynszu.

Rozdział 6

SPOSÓB I ZASADY ZARZĄDZANIA LOKALAMI I BUDYNKAMI WCHODZĄCYMI W SKŁAD MIESZKANIOWEGO ZASOBU GMINY ORAZ PRZEWIDYWANE ZMIANY W ZAKRESIE ZARZĄDZANIA MIESZKANIOWYM ZASOBEM GMINY W KOLEJNYCH LATACH.

§ 21. Zarządzanie zasobem Gminy Barlinek obejmującym:

- 1) zasób mieszkaniowy,
- 2) lokale użytkowe,
- 3) garaże,
- 4) nieruchomości gruntowe, powierza się Barlineckiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Barlinku, na podstawie odrębnej umowy w sprawie zasad zarządzania nieruchomościami.

§ 22. Zarządzanie mieszkaniowym zasobem gminy w kolejnych latach obowiązywania wieloletniego programu winno zmierzać do:

- 1) kontynuowania polityki czynszowej powodującej stały wzrost wpływów z czynszów za lokale mieszkalne umożliwiające pokrycie kosztów administrowania i eksploatacji co pozwoli pozostałe dochody w całości przeznaczać na remonty w celu poprawy stanu technicznego zasobu mieszkaniowego,
- 2) przeznaczania środków finansowych na partycypację w kosztach budowy budynków realizowanych przez Barlineckie TBS Spółkę z o.o. w Barlinku celem pozyskiwania lokali zamiennych i lokali mieszkalnych dla osób zakwalifikowanych do najmu lokali z mieszkaniowego zasobu gminy,
- 3) utrzymania stanu technicznego budynków i lokali w okresie ich użytkowania na poziomie zapewniającym bezpieczeństwo ludzi i mienia,
- 4) zapewnienia użytkowania budynków i znajdujących się w nich pomieszczeń i urządzeń zgodnie z ich przeznaczeniem,
- 6) zapewnienia warunków umożliwiających zaopatrzenie w wodę, gaz, energię cieplną, energię elektryczną, odprowadzenie ścieków, usuwanie odpadów stałych oraz ochronę przeciwpożarową,
- 7) utrzymania wymaganego stanu estetycznego budynków.

Rozdział 7

ŹRÓDŁA FINANSOWANIA GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ W KOLEJNYCH LATACH.

§ 23. 1. Głównym źródłem finansowania gospodarki mieszkaniowej są przychody z tytułu czynszu najmu lokali mieszkalnych.

2. Ustala się następujące źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej:

- 1) wpływy z czynszów za lokale mieszkalne - należy przy tym zaznaczyć, że w związku z prowadzonym procesem sprzedaży lokali obniżyć się będą wpływy z tytułu ich wynajmu,
- 2) wpływy z czynszów za budynki i lokale użytkowe, garaże, pomieszczenia gospodarcze i wpływy z dzierżaw,
- 3) finansowanie z budżetu Gminy,
- 4) inne np. kredyty, dotacje.

§ 24. 1. Wskazane w § 23 ust.2 źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej przeznaczone będą na realizację, i tak:

- 1) określone w pkt.1 i pkt.2 - na remonty mieszkaniowego zasobu gminy,
- 2) określone w pkt.3 - na remonty części wspólnych budynków stanowiących współwłasność Gminy i osób fizycznych,
- 3) określone w pkt.4 - na realizację remontów budynków i zadań termomodernizacyjnych.

2. Biorąc pod uwagę potrzeby remontowe oznaczone I i II stopniem kolejności ich wykonania, zasadne jest zwiększanie środków finansowych z budżetu Gminy na realizację remontów, o których mowa w ust.1 pkt.1 i 2, pochodzących ze sprzedaży lokali mieszkalnych.

3. W przypadku przystąpienia Gminy do budowy lokali mieszkalnych w budynkach realizowanych przez Barlineckie TBS Spółkę z o.o. w Barlinku niezbędne będzie zabezpieczenie w budżecie środków finansowych do wysokości partycypacji Gminy w kosztach ich budowy.

Rozdział 8

WYSOKOŚĆ WYDATKÓW W KOLEJNYCH LATACH, Z PODZIAŁEM NA KOSZTY BIEŻĄCEJ EKSPLOATACJI, KOSZTY REMONTÓW ORAZ KOSZTY MODERNIZACJI LOKALI I BUDYNKÓW WCHODZĄCYCH W SKŁAD MIESZKANIOWEGO ZASOBU GMINY, KOSZTY ZARZĄDU NIERUCHOMOŚCIAMI WSPÓLNYMI, KTÓRYCH GMINA JEST JEDNYM ZE WSPÓŁWŁAŚCICIELI, A TAKŻE WYDATKI INWESTYCYJNE- przedstawia załącznik nr 6

Rozdział 9

OPIS INNYCH DZIAŁAŃ MAJĄCYCH NA CELU POPRAWĘ WYKORZYSTANIA I RACJONALIZACJĘ GOSPODAROWANIA MIESZKANIOWYM ZASOBEM GMINY.

§ 25. 1. W celu poprawy wykorzystania i racjonalnej gospodarki mieszkaniowym zasobem gminy podejmowane będą działania polegające na m.in.:

- 1) zamianach lokali, w tym:
 - a) zamianach dużych lokali na lokale mniejsze,
 - b) zamianach lokali na lokale o niższych kosztach utrzymania,
 - c) zamianach celem pozyskiwania lokali socjalnych i zamiennych,
- 2) likwidacji lokali niesamodzielnych z używalnością innych pomieszczeń,
- 3) sprzedaży lokali znajdujących się w budynkach wspólnot mieszkaniowych z preferencją budynków, w których udział Gminy Barlinek wynosi mniej niż 50% lub po sprzedaży których Gmina przestaje być współwłaścicielem budynku,
- 4) łączeniu i podziale lokali i innych pomieszczeń,
- 5) pozyskiwaniu nowej substancji mieszkaniowej poprzez zmianę sposobu użytkowania powierzchni strychowych i pomieszczeń niemieszkalnych z przeznaczeniem na lokale mieszkalne w budynkach stanowiących własność Gminy,
- 6) współpracy z Barlineckim TBS Spółką z o.o. w Barlinku poprzez przekazywanie gruntów i innych nieruchomości służących realizacji zadań m. in.:
 - a) zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej w zakresie pozyskiwania przez gminę lokali zamiennych,
 - b) tworzenie zasobu lokali przystosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych z dysfunkcją ruchową,
- 2) sprzedaż wspólnotom mieszkaniowym przyległych nieruchomości gruntowych w przypadku, gdy przy wyodrębnieniu lokalu w budynku wydzielono działkę niespełniającą wymogów działki budowlanej.

Rozdział 10
PRZEPISY KOŃCOWE

§ 26. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Barlinka.

§ 27. Traci moc uchwała Nr XIV/125/2007 Rady Miejskiej w Barlinku w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Barlinek na lata 2007-2017.

§ 28. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Barlinku

Mariusz Maciejewski

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XLIII/506/2013
Rady Miejskiej w Barlinku
z dnia 20 czerwca 2013 r.

| WYKAZ POTRZEB REMONTOWYCH BUDYNKÓW STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY NA TERENIE MIASTA | | | | | |
|---|------------------------|---|--------------------------------|---------------|--|
| LP. | ADRES | ZAKRES PRAC | PLANOWANA KOLEJNOŚĆ REALIZACJI | WARTOŚĆ ROBÓT | UWAGI |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| I. ZASOBY KOMUNALNE W MIEŚCIE | | | | | |
| 1 | Armii Polskiej1 | * budynek do kapitalnego remontu | | | Opracowano ekspertyzę techniczną zgodnie z którą remont budynku jest ekonomicznie nieuzasadniony. Należy przewidzieć zapewnienie lokali zastępczych dla mieszkańców. |
| 2 | Chmielna 6 | * remont kapitalny dachu | I | 95000 | |
| | | * wymiana stolarki okiennej | III | 5000 | |
| | | * malowanie klatki schodowej wraz z remontem biegów schodowych | III | 12000 | |
| | | * wymiana instalacji gazowej | I | 17000 | |
| | | * remont elewacji tylnej i szczytowej | II | 35000 | |
| | | * wyk. izolacji pionowej i opaski | II | 20000 | |
| | | * zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż., urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 10000 | |
| | | SUMA | | 194000 | |
| 3 | Długa 5 | * wymiana okien | III | 4000 | |
| | | * remont kapitalny dachu | II | 60000 | |
| | | * remont komórek gospodarczych | I | 15000 | |
| | | * termomodernizacja bud. (dociepl. + wyk. inst. c.o.) | II | 65000 | |
| | | * wyk. izolacji pionowej i opaski betonowej | II | 12000 | |
| | | * zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż., urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 15000 | |
| | | SUMA | | 171000 | |
| 4 | Długa 8a | * remont kapitalny dachu | II | 55000 | |
| | | * remont elewacji | II | 50000 | Opracować ekspertyzę techniczną z analizą opłacalności remontu |
| | | * wymiana stolarki okiennej | II | 4500 | |
| | | * remont klatki schodowej | III | 8000 | |
| | | * wyk. izolacji pionowej i opaski betonowej + drenaż | II | 20000 | |
| | | * ekspertyza techn.- ekonom. | II | 3000 | |
| | | * wyk. instalacji gazowej | II | 30000 | |
| | | * wyk. przyłącza kanalizacyjnego | II | 30000 | |
| | | * zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż., urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 20000 | |
| | | SUMA | | 220500 | |
| 5 | Długa 9 | * izolacja pionowa + opaska betonowa | II | 18000 | |
| | | * wymiana obróbek blacharskich | III | 2500 | Opracować ekspertyzę techniczną z analizą opłacalności remontu |
| | | * wymiana okien | III | 5000 | |
| | | * wyk. przyłącza kan. i gazowego | II | 35000 | |
| | | * wym. inst. elektr. | II | 2500 | |
| | | * remont kapitalny dachu | II | 70000 | |

| | | | | | |
|-----------|---------------------|---|-------------|---------------|--|
| | | * ekspertyza techn.- ekonom. | II | 3000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojazdów, urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 18000 | |
| | | | SUMA | 154000 | |
| 6 | Fabryczna 2 | * termomodernizacja bud. (dociepl.) | II | 85000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojazdów, urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 20000 | |
| | | | SUMA | 105000 | |
| 7 | Fabryczna 6 | * remont kapitalny dachu | II | 65000 | |
| | | * montaż wkładu kominowego | I | 4000 | |
| | | * docieplenie ścian | II | 45000 | |
| | | * wymiana stolarki okiennej | III | 4000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojazdów, urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 20000 | |
| | | | SUMA | 138000 | |
| 8 | Fabryczna 7 | * remont kapitalny dachu | II | 40000 | |
| | | * docieplenie ścian | II | 55000 | |
| | | * wymiana stolarki okiennej | III | 2000 | |
| | | * malowanie klatki schodowej | III | 8000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojazdów, urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 15000 | |
| | | | SUMA | 120000 | |
| 9 | Gorzowska 16 | * docieplenie budynku | II | 65000 | |
| | | * wymiana stolarki okiennej | III | 9500 | |
| | | * remont drzwi wejściowych | III | 5000 | |
| | | * remont kapitalny dachu | II | 65000 | |
| | | * remont pom. gospodarczego | I | 25000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojazdów, urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych, wykonanie boksów śmietnikowych, montaż bramy wjazdowej) | III | 30000 | |
| | | | SUMA | 199500 | |
| 10 | Gorzowska 23 | * remont kapitalny dachu | II | 70000 | |
| | | * docieplenie budynku | II | 65000 | |
| | | * wymiana stolarki okiennej | III | 3000 | |
| | | * malowanie klatki schodowej | IV | 11000 | |
| | | * izolacja pionowa + opaska betonowa | II | 18000 | |
| | | * wym. inst. elektr. | II | 5000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojazdów, urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 15000 | |
| | | | SUMA | 187000 | |
| 11 | Gorzowska 24 | * docieplenie budynku | II | 40000 | |
| | | * wymiana stolarki okiennej | III | 5000 | |
| | | * remont klatki schodowej | IV | 7000 | |
| | | * wyk. izolacji pionowej i opaski betonowej | II | 14000 | |
| | | * wykonanie bramy wjazdowej | III | 4500 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojazdów, urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 15000 | |
| | | | SUMA | 85500 | |
| 12 | Gorzowska 57 | * docieplenie ścian | II | 15000 | |

| | | | | | |
|----|---------------|---|-------------|---------------|--|
| | | * wykonanie izolacji pionowej + opaski bet. | II | 12000 | |
| | | * wymiana instalacji gazu | II | 11000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż, urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 18000 | |
| | | | SUMA | 56000 | |
| 13 | Gorzowska 57a | * wymiana stolarki okiennej | III | 5000 | |
| | | * docieplenie ścian | III | 25000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż, urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 20000 | |
| | | | SUMA | 50000 | |
| 14 | Gorzowska 65 | * wymiana stolarki | III | 6000 | |
| | | * docieplenie ścian | II | 50000 | |
| | | * remont klatki schodowej | II | 10000 | |
| | | * wyk. izolacji pionowej i opaski betonowej | II | 25000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż, urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 20000 | |
| | | | SUMA | 111000 | |
| 15 | Górna 8 | * malowanie klatki schodowej | IV | 7000 | |
| | | * wymiana stolarki okiennej | III | 3500 | |
| | | * docieplenie ścian | IV | 20000 | |
| | | * izolacja pionowa + opaska betonowa | II | 15000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż, urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 11000 | |
| | | | SUMA | 56500 | |
| 16 | Górna 33a | * wymiana schodów na strych | I | 5000 | |
| | | * wymiana stolarki okiennej | III | 4000 | |
| | | * remont kapitalny dachu | I | 65000 | |
| | | * docieplenie ścian | II | 40000 | |
| | | * wykonanie izolacji pionowej | II | 20000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż, urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 15000 | |
| | | | SUMA | 149000 | |
| 17 | Górna 37 | * wymiana stolarki okiennej | III | 3500 | |
| | | * docieplenie ścian + wyk.inst. c.o. | II | 85000 | |
| | | * izolacja pionowa + opaska betonowa | II | 15000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż, urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 20000 | |
| | | | SUMA | 123500 | |
| 18 | Grodzka 4 | | | | budynek wykwaterowany nie przewiduje się ponownego zasiedlania |
| 19 | Grodzka 5 | * budynek do kapitalnego remontu | | | 1 lokal mieszkalny |
| 20 | Grodzka 7 | * budynek do kapitalnego remontu | | | 4 lokale mieszkalne |
| 21 | Grodzka 9 | * budynek do kapitalnego remontu | | | 5 lokali mieszkalnych |
| | | * ekspertyza techn.- ekonom. | I | 3000 | |
| | | | SUMA | 3000 | |
| 22 | Jeziorna 3 | * wymiana stolarki okiennej | III | 10000 | |

| | | | | | |
|----|-------------------|--|-------------|---------------|--|
| | | i drzwi wejściowych | | | |
| | | * remont klatki schodowej | IV | 10000 | |
| | | | SUMA | 20000 | |
| 23 | Jeziorna 5 | * wymiana okien w piwnicy | III | 2000 | |
| | | * wykonanie izolacji pionowej | II | 13000 | |
| | | * remont zabud. gosp. | III | 10000 | |
| | | * docieplenie ścian - II etap | II | 35000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż., urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 10000 | |
| | | | SUMA | 70000 | |
| 24 | Jeziorna 7b | * remont dachu z ociepleniem ścian poddasza | II | 130000 | budynek kwalifikuje się do remontu kapitalnego |
| | | * docieplenie ścian | IV | 65000 | |
| | | * modernizacja instalacji c.o. | II | 20000 | |
| | | * ekspertyza techn.- ekonom. | II | 3000 | |
| | | * izolacja pionowa + opaska betonowa | II | 20000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż., urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 20000 | |
| | | | SUMA | 258000 | |
| 25 | Kościelna 7 | * wymiana stolarki okiennej | III | 6000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż., urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 5000 | |
| | | | SUMA | 11000 | |
| 26 | Leśna 2 | * remont klatki schodowej | IV | 6000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż., urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 15000 | |
| | | | SUMA | 21000 | |
| 27 | 1-go Maja 2 | * docieplenie ścian i poddasza | II | 80000 | |
| | | * wykonanie kominów wentylacyjnych | I | 6000 | |
| | | * remont kapitalny dachu | II | 65000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż., urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 20000 | |
| | | | SUMA | 171000 | |
| 28 | Niepodległości 16 | *wymiana inst. c.o. | III | 45000 | |
| | | | SUMA | 45000 | |
| 29 | Odrzańska 16 | * izolacja pionowa + opaska betonowa | II | 12000 | |
| | | * remont klatki schodowej | III | 12000 | |
| | | * termomodernizacja bud. (dociepl. + wyk. inst. c.o.) | II | 90000 | |
| | | * rem. schodów, barierok i ogrodzenia | IV | 8000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż., urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 15000 | |
| | | | SUMA | 137000 | |
| 30 | Ogrodowa 23 a | * remont posadzek w korytarzach | II | 15000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż., urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 20000 | |
| | | | SUMA | 35000 | |
| 31 | Pelczycka 10 | * wymiana stolarki okiennej | III | 5000 | |
| | | * docieplenie ścian | II | 35000 | |
| | | * remont kapitalny dachu | II | 50000 | |

| | | | | | |
|----|-------------------|---|-------------|---------------|---------------------|
| | | * remont klatki schodowej | IV | 6000 | |
| | | * izolacja pionowa + opaska betonowa | II | 10000 | |
| | | * wymiana instalacji gazowej | I | 6000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż, urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 10000 | |
| | | | SUMA | 122000 | |
| 32 | Pelczycka 12 | * wykonanie izolacji pionowej | II | 14000 | |
| | | * wymiana instalacji gazowej | I | 8000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż, urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 15000 | |
| | | | SUMA | 37000 | |
| 33 | Podwale 2 | * remont klatki schodowej | I | 15000 | |
| | | * docieplenie ścian | I | 70000 | |
| | | * izolacja pionowa + opaska betonowa | II | 20000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż, urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 20000 | |
| | | | SUMA | 125000 | |
| 34 | Podwale 6 | * docieplenie ścian | I | 85000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż, urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 20000 | |
| | | | SUMA | 105000 | |
| 35 | Różana 2 | * budynek do kapitalnego remontu | | | 3 lokale mieszkalne |
| 36 | Różana 15 | * budynek do kapitalnego remontu | | | 1 lokal mieszkalny |
| | | | | | |
| 37 | Sądowa 4 | * docieplenie ścian | II | 30000 | |
| | | * wymiana okien | III | 4000 | |
| | | * remont dachu | I | 70000 | |
| | | * remont dachu bud. gosp. | II | 15000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż, urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 20000 | |
| | | | SUMA | 139000 | |
| 38 | Strzelecka 13 | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż, urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 20000 | |
| | | | SUMA | 20000 | |
| 39 | Strzelecka 31 | * termomodernizacja (docieplenie ścian i dachu) | I | 160000 | |
| | | * remont kapitalny dachu | II | 150000 | |
| | | * wymiana okien | I | 25000 | |
| | | * izolacja pionowa + opaska betonowa | II | 40000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż, urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 25000 | |
| | | | SUMA | 400000 | |
| 40 | 31-go Stycznia 15 | * wymiana stolarki okiennej | III | 3000 | |
| | | * docieplenie ścian | II | 40000 | |
| | | * izolacja pionowa + opaska betonowa | II | 12000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż, urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 15000 | |

| | | | SUMA | 70000 | |
|----|-------------------|---|-------------|---------------|--|
| 41 | 31-go Stycznia 18 | * docieplenie ścian | II | 100000 | |
| | | * wymiana stolarki okiennej | III | 7000 | |
| | | * remont klatki schodowej | IV | 8000 | |
| | | * izolacja pionowa + opaska betonowa | II | 15000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż, urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 20000 | |
| | | | SUMA | 150000 | |
| 42 | 31-go Stycznia 23 | * docieplenie ścian | II | 45000 | |
| | | * wymiana stolarki okiennej | III | 4000 | |
| | | * remont klatki schodowej | IV | 14000 | |
| | | * izolacja pionowa + opaska betonowa | II | 13000 | |
| | | | SUMA | 76000 | |
| 43 | 31-go Stycznia 24 | * docieplenie ścian | II | 45000 | |
| | | * remont drzwi wejściowych | III | 4500 | |
| | | * wymiana stolarki okiennej | III | 6000 | |
| | | * remont klatki schodowej | IV | 14000 | |
| | | * remont kanalizacji sanitarnej | II | 5000 | |
| | | | SUMA | 74500 | |
| 44 | Św. Bonifacego 4 | * docieplenie ścian | II | 70000 | |
| | | * wymiana stolarki okiennej | III | 6000 | |
| | | * wymiana instalacji gazu | I | 25000 | |
| | | * izolacja pionowa + opaska betonowa | II | 15000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż, urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 20000 | |
| | | | SUMA | 136000 | |
| 45 | Św. Bonifacego 44 | * remont kapitalny dachu | II | 50000 | |
| | | * wymiana stolarki okiennej | III | 10000 | |
| | | * docieplenie ścian | II | 70000 | |
| | | * remont klatki schodowej | III | 12000 | |
| | | * izolacja pionowa + opaska betonowa | II | 14000 | |
| | | * wykonanie WC + wykonanie oczyszcz. przyd. | II | 30000 | |
| | | * doprowadzenie instalacji kanalizacyjnej do mieszkań | II | 13000 | |
| | | * wymiana drzwi wejściowych | III | 4000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż, urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 20000 | |
| | | | SUMA | 223000 | |
| 46 | Tunelowa 47 | * remont kapitalny dachu | II | 55000 | |
| | | * docieplenie ścian | II | 55000 | |
| | | * wymiana okien | III | 6000 | |
| | | * remont klatki schodowej | IV | 11000 | |
| | | * izolacja pionowa + opaska betonowa | II | 12000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż, urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 15000 | |
| | | | SUMA | 154000 | |
| 47 | Żabia 3 | * remont klatki schodowej | IV | 7000 | |
| | | * wykonanie izolacji przeciwwilgociowej | II | 15000 | |
| | | * remont kapitalny dachu | I | 80000 | |

| | | | | | |
|----|--------------|--|-------------|-------------------|--|
| | | * wymiana okien | III | 12000 | |
| | | * remont drzwi wejściowych | III | 5000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż, urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | II | 32000 | |
| | | | SUMA | 151000 | |
| 48 | Żabia 8 | * remont klatki schodowej | IV | 12000 | |
| | | * remont pom. gospodarczych | II | 20000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż, urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 10000 | |
| | | | SUMA | 42000 | |
| | RAZEM | | | 4 | |
| | | | | 916 000,00 | |

WYKAZ POTRZEB REMONTOWYCH BUDYNKÓW STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY NA TERENIE WIEJSKIM

| LP. | ADRES | ZAKRES PRAC | STOPIEŃ PILNOŚCI | WARTOŚĆ ROBÓT | UWAGI |
|--------------------------------------|--------------|--|------------------|---------------|-------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| II. ZASOBY KOMUNALNE WIEJSKIE | | | | | |
| 1 | Moczydło 18 | * remont kapitalny dachu | I | 80000 | |
| | | * docieplenie ścian | II | 65000 | |
| | | * wymiana okien | III | 9000 | |
| | | * remont klatki schodowej | I | 10000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż, urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 20000 | |
| | | | SUMA | 184000 | |
| 2 | Mostkowo 33a | * docieplenie ścian | II | 25000 | |
| | | * remont pokrycia dachu | II | 50000 | |
| | | * budowa zbiornika na nieczystości płynne | I | 15000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż, urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 20000 | |
| | | | SUMA | 110000 | |
| 3 | Laskówko 5 | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż, urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 20000 | |
| | | | SUMA | 20000 | |
| 4 | Laskówko 6 | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż, urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 20000 | |
| | | | SUMA | 20000 | |
| 5 | Laskówko 8 | * wykonanie izolacji pion. i opaski | II | 10000 | |
| | | * docieplenie ścian | II | 20000 | |
| | | * remont kapitalny dachu | II | 40000 | |
| | | * wym. okien i drzwi | III | 8000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż, urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 15000 | |
| | | | SUMA | 93000 | |
| 6 | Mostkowo 35 | * docieplenie ścian | II | 25000 | |
| | | * remont pokrycia dachu | II | 45000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż, urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 20000 | |
| | | | SUMA | 90000 | |
| 7 | Mostkowo 19 | * wykon. izol. pion. z opaską | II | 25000 | |
| | | * remont pokrycia dachu | II | 75000 | |

| | | | | | |
|--------------|----------------------------------|--|-------------|----------------|---------------------|
| | | * docieplenie ścian | II | 40000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż, urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 20000 | |
| | | | SUMA | 160000 | |
| 8 | Osina 18 | * remont kapitalny dachu | I | 100000 | |
| | | * docieplenie ścian | II | 50000 | |
| | | * wykonanie izolacji przeciwwilgociowej | II | 15000 | |
| | | * instalacja wod- kan wewnętrzna | II | 20000 | |
| | | * wykonanie WC i oczyszczalni ścieków | II | 35000 | |
| | | * instalacja elektr.-oświetlenie kl. schodowej | III | 40000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż, urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 20000 | |
| | | | SUMA | 280000 | |
| 9 | Niepolcko 1 | *Ekspertyza techniczna | | | |
| 10 | Dzikówko 2 | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż, urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 5000 | |
| | | * remont kapitalny dachu | III | 40000 | |
| | | * docieplenie ścian | II | 20000 | |
| | | | SUMA | 5000 | |
| 11 | Dzikówko 1 | * remont kapitalny dachu | II | 40000 | |
| | | * docieplenie ścian | II | 20000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż, urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 20000 | |
| | | | SUMA | 80000 | |
| 12 | Rychnów 15b | * remont pokrycia dachu | II | 10000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż, urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 20000 | |
| | | | SUMA | 30000 | |
| 13 | Rychnów 56 | * malowanie klatek schodowych | IV | 13000 | |
| | | * remont kapitalny dachu | I | 90000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż, urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 15000 | |
| | | | SUMA | 118000 | |
| 14 | Płonno 38 | * remont klatki schodowej | IV | 8000 | budynek w adaptacji |
| | | * remont kapitalny dachu | I | 70000 | |
| | | * remont budynku gospodarczego | II | 15000 | |
| | | *zagosp. terenu posesji (utwardzenie dojeżdż, urządzenie zieleni, odpr.wód opadowych) | III | 20000 | |
| | | | SUMA | 113000 | |
| RAZEM | | | | 1190000 | |
| 1 | Zasoby komunalne miejskie | | | 4916000 | |
| 2 | Zasoby komunalne wiejskie | | | 1190000 | |
| | RAZEM | | | 6106000 | |

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XLIII/506/2013
Rady Miejskiej w Barlinku
z dnia 20 czerwca 2013 r.

**WYKAZ POTRZEB REMONTOWYCH BUDYNKÓW
STANOWIĄCYCH WSPÓŁWŁASNOŚĆ GMINY I OSÓB FIZYCZNYCH
NA TERENIE MIASTA I GMINY**

| Lp. | Adres i wyszczególnienie robót | Wartość szacunkowa | Planowana kolejność realizacji | UWAGI |
|---|---|--|-----------------------------------|-------|
| WSPÓLNOTY MIESZAKNIOWE NA TERENIE MIASTA | | | | |
| 1. | 1 - GO MAJA 10 * rem. dachu * remont elewacji z dociepleniem * wymiana włz * rem. instalacji gazowej * wyk. izolacji pionowej | 80 000 ,00 200 000,00 10 000,00 50 000,00 30 000,00 | I II II I I | |
| 2. | 1 - GO MAJA 11 * rem. elewacji * rem. dachu część papowa * wym. włz * remont klatki schodowej * rem. instalacji gazowej * wyk. izolacji pionowej | 200 000,00 30 000,00 10 000,00 30 000,00 40 000,00 20 000,00 | II I II III I II | |
| 3. | 1 - GO MAJA 14 * wymiana włz * rem. elewacji * wyk. izolacji pionowej * rem. instalacji gazowej * rem dachu wraz z kominami | 10 000,00 180 000,00 20 000,00 30 000,00 100 000,00 | II II II I I | |
| 4. | 1 - GO MAJA 15 * rem. elewacji wraz z dociepleniem i podłączeniem do PEC | 200 000,00 | I | |
| 5. | 1 - GO MAJA 16 * rem. kl. schodowej * rem. elewacji wraz z dociepleniem * wym. włz * wyk. izolacji pionowej * rem. instalacji gazowej * wym. drzwi wejściowych | 30 000,00 180 000,00 15 000,00 40 000,00 50 000,00 7 000,00 | III III III I I IV | |
| 6. | 1 - GO MAJA 20 * rem dachu wraz z kominami * rem. kl. schodowej * wym. włz * rem. elewacji * rem. instalacji gazowej * wyk. izolacji pionowej | 120 000,00 30 000,00 15 000,00 200 000,00 50 000,00 30 000,00 | I III III III I II | |
| 7. | 1 - GO MAJA 23 * rem. kl. schodowej * modernizacja inst. elektrycznej * remont elewacji z dociepleniem * wym. inst. gazowej * wyk. izolacji pionowej | 20 000,00 15 000,00 180 000,00 30 000,00 25 000,00 | III I II I I | |
| 8. | 1 - GO MAJA 23A * rem dachu wraz z kominami | 60 000,00 | I | |

| | | | | |
|-----|--------------------------------------|------------|-----|--|
| | * wym. inst. gazowej | 10 000,00 | I | |
| | * przemur. spękań na śc. osłonowej | 5 000,00 | I | |
| | * wyk. izolacji pionowej | 20 000,00 | I | |
| 9. | 1 - GO MAJA 27 | | | |
| | * wym. inst. gazowej | 30 000,00 | I | |
| | * podłączenie budynku do PEC | 20 000,00 | I | |
| | * rem. elewacji z balkonem | 180 000,00 | III | |
| 10. | 1 - GO MAJA 28 | | | |
| | * zmiana zasilania na 24 V | 1 200,00 | III | |
| | * remont dachu z przemur. Kominów | 60 000,00 | I | |
| | * remont elewacji z dociepleniem | 200 000,00 | II | |
| 11. | ARMII KRAJOWEJ 1 | | | |
| | * rem. kl. schodowej | 10 000,00 | III | |
| | * wym. inst. gazowej | 15 000,00 | I | |
| | * wym. inst. wod. kan. | 10 000,00 | III | |
| | * wym. wlz | 8 000,00 | III | |
| | * rem. dachu + kominy | 50 000,00 | I | |
| | * wyk. izolacji pionowej | 30 000,00 | I | |
| | * rem. elewacji + docieplenie | 120 000,00 | II | |
| 12. | ARMII POLSKIEJ 2 | | | |
| | * wymiana instalacji gazowej | 60 000,00 | I | |
| | * wym. inst. c. o. | 120 000,00 | IV | |
| | * wym. pionów wod. kan. | 50 000,00 | IV | |
| 13. | CHMIELNA 3 | | | |
| | * wymiana instalacji gazowej | 80 000,00 | I | |
| | * wym. inst. c.o. | 150 000,00 | IV | |
| | * wym. Pionów wod. kan. | 60 000,00 | II | |
| 14. | CHMIELNA 4 | | | |
| | * rem. dachu | 60 000,00 | I | |
| | * wym. inst. gaz. | 20 000,00 | I | |
| | * wym. wlz | 7 000,00 | II | |
| | * wym. inst. wod. kan. | 10 000,00 | III | |
| | * rem. kl. schodowej | 15 000,00 | II | |
| | * rem. elewacji z dociepleniem | 120 000,00 | I | |
| 15. | CHMIELNA 7 | | | |
| | * izolacja pionowa | 30 000,00 | II | |
| | * wym. wlz | 5 000,00 | III | |
| | * wym. inst. gazowej | 10 000,00 | I | |
| | *wym. inst. wod. kan. | 10 000,00 | III | |
| | * rem. kl. schodowej | 15 000,00 | II | |
| | * rem . elewacji od strony podwórza | 15 000,00 | II | |
| 16. | CHMIELNA 8 | | | |
| | * rem. elewacji z dociepleniem | 50 000,00 | II | |
| | * wym. wlz | 10 000,00 | III | |
| | * wym. inst. gazowej | 10 000,00 | I | |
| | * wym. pionów wod. kan. | 11 000,00 | I | |
| | * izolacja pionowa od frontu | 20 000,00 | II | |
| | * rem. kl. schodowej | 20 000,00 | III | |
| 17. | CHMIELNA 10, 11 | | | |
| | * rem. kl. Schodowych | 25 000,00 | III | |
| | * remont elewacji z docieplniem | 200 000,00 | II | |
| | * rem. dachu (1/2 połaci) | 70 000,00 | I | |
| 18. | CHMIELNA 13 | | | |
| | * remont izolacji przeciwwilgociowej | 30 000,00 | I | |
| | * wym. inst. gazowej | 20 000,00 | I | |
| | * renowacja drzwi wejściowych | 5 000,00 | III | |
| | * rem. klatki schodowej | 15 000,00 | II | |

| | | | | |
|-----|--|--|--------------------------------------|--|
| | * rem. dachu | 60 000,00 | I | |
| 19. | DWORCOWA 7 * remont klatki schodowej * wym. inst. gazowej w jednej kl. * rem. elewacji * wyk. izolacji pionowej | 15 000,00 20 000,00 100 000,00 30 000,00 | III I II II | |
| 20. | DZIAŁKOWA 2 * rem. dachu * wym. inst. wod. kan. * wyk. izolacji pionowej * wym. inst. gazowej * rem. elewacji wraz z dociepleniem | 45 000,00 8 000,00 15 000,00 10 000,00 80 000,00 | II III III I II | |
| 21. | GORZOWSKA 8 * rem. kl. schodowej * rem. dachu + kominy * wym. wlz * wym. pionów wod. kan. * wyk. izolacji pionowej * ocieplenie i rem. elewacji | 15 000,00 65 000,00 10 000,00 8 000,00 30 000,00 120 000,00 | IV I III II I I | |
| 22. | GORZOWSKA 27 * rem. klatki schodowej *rem. elewacji z dociepleniem | 10 000,00 80 000,00 | IV II | |
| 23. | GORZOWSKA 43 * rem. dachu + kominy * wym. inst. gazowej * wym. inst. wod. kan * ocieplenie i rem. elewacji * rem. kl. schodowej | 60 000,00 15 000,00 8 000,00 100 000,00 10 000,00 | I I III II IV | |
| 24. | GORZOWSKA 49A * rem dachu + kominy | 45 000,00 | I | |
| 25. | GORZOWSKA 54 * ocieplenie i rem. elewacji *wymiana instalacji gazowej * wym. inst. wod. kan. * wyk. izolacji pionowej * rem. dachu | 150 000,00 30 000,00 10 000,00 25 000,00 70 000,00 | II I III II I | |
| 26. | GORZOWSKA 56 * wym. inst. gaz. * wym. wlz * wyk. izolacji pionowej * ocieplenie i rem. elewacji | 20 000,00 10 000,00 35 000,00 180 000,00 | I III II I | |
| 27. | GORZOWSKA 61 * rem. kl.schodowej * rem. elewacji * wym. wlz * wym. inst. wod. kan. * rem. dachu * wyk. izolacji pionowej | 20 000,00 60 000,00 10 000,00 10 000,00 70 000,00 20 000,00 | IV III III III II III | |
| 28. | GORZOWSKA 62 * remont klatki schodowej * wymiana bram wjazdowych * wym. inst. gazowej * rem. elewacji * wyk. izolacji pionowej | 30 000,00 15 000,00 15 000,00 60 000,00 20 000,00 | II I I III II | |
| 29. | GORZOWSKA 66 * ocieplenie i rem. elewacji * wym. wlz *rem. dachu | 120 000,00 10 000,00 80 000,00 | II I I | |

| | | | | |
|-----|---|------------|-----|--------------------|
| | * rem. inst. gaz | 25 000,00 | I | |
| | * rem. inst. kanaliz. | 12 000,00 | II | |
| 30. | GORZOWSKA 67 | | | |
| | *wym. inst. gaz | 30 000,00 | I | |
| | * rem. dachu | 85 000,00 | I | |
| | * wyk. izolacji pionowej | 30 000,00 | I | |
| | * wymiana w/z | 10 000,00 | II | |
| | * rem. elewacji | 150 000,00 | II | |
| 31. | GÓRNA 10 | | | |
| | * rem. kl.schodowej | 6 000,00 | IV | |
| | * rem. elewacji | 50 000,00 | II | |
| | * wym. inst. gazowej | 10 000,00 | I | |
| | * wyk. izolacji pionowej | 8 000,00 | II | |
| | * zagospodarowanie terenu posesji | 3 000,00 | IV | |
| 32. | GÓRNA 11 | | | |
| | * rem. dachu | 50 000,00 | II | |
| | * wyk. izolacji pionowej | 20 000,00 | I | |
| | * rem. Elewacji | 40 000,00 | III | |
| | * rem. kl.schodowej | 20 000,00 | I | |
| 33. | GÓRNA 29 | | | |
| | * wym. inst. c. o. | 360 000,00 | IV | |
| | * wym. pionów wod. kan. | 60 000,00 | II | |
| 34. | GRODZKA 1 | | | |
| | * rem. dachu | 30 000,00 | I | |
| | * remont klatek schodowych | 30 000,00 | IV | |
| | * rem. elewacji | 50 000,00 | IV | |
| | * wyk. izolacji pionowej | 10 000,00 | II | |
| 35. | JEZIORNA 6 | | | |
| | * ocieplenie i rem. elewacji (2 ściany) | 90 000,00 | I | |
| | * remont klatek schodowych | 30 000,00 | IV | |
| | *wym. w/z | 10 000,00 | III | |
| | * wym. pionów wod. kan. | 20 000,00 | III | |
| 36. | JEZIORNA 9 | | | |
| | * rem. dachu pom. gosp. | 10 000,00 | I | |
| | * wyniesienie zaworu głównego gaz. | 5 000,00 | I | |
| 37. | KOMBATANTÓW 1 | | | |
| | * zagosp. terenu posesji | 30 000,00 | IV | |
| 38. | KOŚCIELNA 2 | | | |
| | * remont dachu | 40 000,00 | II | |
| | * remont elewacji z dociepleniem | 100 000,00 | II | |
| | * przebudowa instalacji c.o. | 60 000,00 | I | |
| 39. | KOŚCIUSZKI 25 | | | |
| | * rem. dachu | 60 000,00 | II | |
| | * remont elewacji z dociepleniem | 100 000,00 | II | |
| | * remont ogrodzenia posesji | 40 000,00 | III | |
| | * wyk. izolacji pionowej | 30 000,00 | II | |
| 40. | KOZIA 2 | | | |
| | * rem. kl. schodowej | 20 000,00 | III | |
| | * rem. elewacji szczytu + tylnia | 50 000,00 | II | |
| | * wym. w/z | 10 000,00 | II | |
| | * wym. Pionów wod. Kan. | 20 000,00 | II | |
| | * wym. inst. gazowej | 15 000,00 | I | |
| 41. | KOZIA 4 | | | |
| | * remont elewacji z dociepleniem | 150 000,00 | I | |
| | * wym. inst. gazowej | 5 000,00 | I | |
| | * wym. wrót bramowych 2 szt. | 15 000,00 | I | Kwalifikuje się do |

| | | | | |
|-----|-----------------------------------|------------|-----|--|
| | * wyk. Izolacji pionowej | 15 000,00 | II | remontu kapitalnego |
| | * remont dachu | 50 000,00 | I | |
| 42. | KOZIA 5 | | | Kwalifikuje się do remontu kapitalnego |
| | * wyk. izolacji pionowej | 15 000,00 | I | |
| | * wym. inst. gazowej | 5 000,00 | I | |
| | * rem. dachu | 60 000,00 | I | |
| | * rem. elewacji z dociepleniem | 100 000,00 | I | |
| 43. | KOZIA 8 | | | |
| | * rem. kl. schodowych | 30 000,00 | III | |
| 44. | KOZIA 9 | | | |
| | * opaska betonowa | 25 000,00 | I | |
| | * wym. inst. wod. kan. | 35 000,00 | II | |
| | * Wym. inst. gazowej | 40 000,00 | I | |
| | * rem. kl. schodowych | 30 000,00 | III | |
| 45. | LIPOWA 1 | | | |
| | * rem. elewacji | 150 000,00 | II | |
| | * rem. dachu | 70 000,00 | II | |
| | * wym. inst. wod. kan. | 20 000,00 | III | |
| | * wyk. izolacji pionowej | 30 000,00 | II | |
| 46. | LIPOWA 3b | | | |
| | * wym. drzwi wejściowych | 10 000,00 | I | |
| | * docieplenie | 150 000,00 | II | |
| | * wym. włz | 15 000,00 | I | |
| | * wym. inst. gazowej | 30 000,00 | I | |
| 47. | LIPOWA 7 | | | |
| | * rem. elewacji z dociepl. | 120 000,00 | II | |
| | * remont klatki schodowej | 20 000,00 | IV | |
| | * renowacja drzwi wejściowych | 5 000,00 | I | |
| 48. | LIPOWA 9 | | | |
| | * rem. elewacji | 100 000,00 | III | |
| | * wym. inst. gaz. | 30 000,00 | I | |
| | * rem. dachu | 70 000,00 | I | |
| | * remont bramy | 11 000,00 | IV | |
| 49. | LIPOWA 11 | | | |
| | * wym. inst. wod. kan. | 5 000,00 | IV | |
| | * rem. elewacji | 120 000,00 | III | |
| | * wym. inst. gazowej | 10 000,00 | I | |
| | * rem. kl. schodowej | 12 000,00 | IV | |
| | * wyk. izolacji pionowej | 30 000,00 | II | |
| 50. | MICKIEWICZA 1 | | | |
| | * zagospodarowanie terenu posesji | 50 000,00 | IV | |
| | * remont ogrodzenia posesji | 50 000,00 | IV | |
| 51. | NIEPODLEGŁOŚCI 2 | | | |
| | * rem. kl. schodowej | 15 000,00 | III | |
| | * wym. inst. gazowej | 30 000,00 | I | |
| | * wymiana włz | 15 000,00 | IV | |
| 52. | NIEPODLEGŁOŚCI 3 | | | |
| | * rem. Elewacji + docieplenie | 110 000,00 | III | |
| | * wyk. izolacji pionowej | 15 000,00 | I | |
| | * remont klatki schodowej | 20 000,00 | IV | |
| | * wym. drzwi wejściowych | 5 000,00 | II | |
| 53. | NIEPODLEGŁOŚĆ10 | | | |
| | * wym. pionów wod. kan. | 30 000,00 | II | |

| | | | | |
|-----|--|--|---|--|
| 54. | NIEPODLEGŁOŚCI 13 * rem. kl. schodowej * zagospodarowanie terenu posesji | 10 000,00 50 000,00 | IV IV | |
| 55. | NIEPODLEGŁOŚCI 14 * wym. inst. gazowej * rem. kl. schodowych (2) * wym. pionów wod. kan. | 40 000,00 40 000,00 40 000,00 | I IV II | |
| 56. | NIEPODLEGŁOŚCI 17, 17A * rem. kl. schodowej * remont elewacji z dociepleniem * wym. wlz * wym. inst. c.o. * wym. inst. gazowej * rem. dachu + kominy * wyk. izolacji pionowej | 15 000,00 120 000,00 10 000,00 20 000,00 15 000,00 70 000,00 15 000,00 | IV III III I I I II | |
| 57. | NIEPODLEGŁOŚCI 18 * wym. inst. wod. kan. | 25 000,00 | II | |
| 58. | NIEPODLEGŁOŚCI 22 | | | Budynek po rewitalizacji |
| 59. | NIEPODLEGŁOŚCI 24 | | | Budynek po rewitalizacji |
| 60. | NIEPODLEGŁOŚCI 26 | | | Budynek po rewitalizacji |
| 61. | NIEPODLEGŁOŚCI 28 * rem. Elewacji * rem. dachu *wym. inst. gazowej * wym. wlz * renowacja drzwi wejściowych * zagospodarowanie terenu posesji * wym. inst. wod. kan. * rem. Kl. schodowej * wyk. izolacji pionowej | 180 000,00 40 000,00 30 000,00 15 000,00 10 000,00 30 000,00 10 000,00 25 000,00 30 000,00 | IV II I III II IV III III II | |
| 62. | NIEPODLEGŁOŚCI 30 * rem. kl. schodowej * podbicie ław fundamentowych * wyk. izolacji pionowej i poziomej * wyk. odprow. wód opadowych * rem. schodów wewnętrznych * wym. inst. gazowej * rem. inst. elektr. * wym. inst. wod. kan. * rem. elewacji z dociepleniem * rem. stropu | 15 000,00 70 000,00 35 000,00 4 000,00 30 000,00 10 000,00 15 000,00 8 000,00 90 000,00 10 000,00 | II I I II I I II II II I | Kwalifikuje się do remontu kapitalnego |
| 63. | NIEPODLEGŁOŚCI 33 | | | Budynek po rewitalizacji |
| 64. | NIEPODLEGŁOŚCI 34 | | | |
| 65. | NIEPODLEGŁOŚCI 43 | | | |

| | | | | |
|-----|--|------------|-----|--|
| | * rem. dachu | 70 000,00 | I | |
| | * wym. inst gazowej | 7 000,00 | I | |
| | * wym.inst. wod. kan. | 5 000,00 | III | |
| | * rem. elewacji | 120 000,00 | II | |
| | * wyk. izolacji pionowej | 15 000,00 | II | |
| 66. | NIEPODLEGŁOŚCI 45 | | | |
| | * wym. inst. wod. kan. | 30 000,00 | III | |
| 67. | ODRZAŃSKA 1 | | | Budynek po rewitalizacji |
| 68. | ODRZAŃSKA 6 | | | Kwalifikuje się do remontu kapitalnego |
| | * rem. elewacji z dociepleniem | 160 000,00 | II | |
| | * rem. kl. schodowej | 20 000,00 | III | |
| | * renowacja drzwi wejściowych | 10 000,00 | II | |
| | * wym. inst. gazowej | 10 000,00 | I | |
| | * wym. pionu kanalizacyjnego | 10 000,00 | I | |
| | * wym. wlz | 10 000,00 | I | |
| 69. | ODRZAŃSKA 16A | | | |
| | * rem. kl. schodowej | 10 000,00 | III | |
| | * wym. inst. gazowej | 10 000,00 | III | |
| | * remont lelewacji z dociepleniem | 150 000,00 | II | |
| | * rem. dachu + kominy | 50 000,00 | II | |
| 70. | OGRODOWA 19 | | | |
| | * rem. Dachy + kominy | 60 000,00 | I | |
| | * rem. Elewacji + docieplenie | 120 000,00 | II | |
| | * wyk. izolacji pionowej | 15 000,00 | II | |
| 71. | PADEREWSKIEGO 1 | | | |
| | * wym. inst. gazowej | 20 000,00 | I | |
| 72. | PADEREWSKIEGO 5 | | | |
| | * położenie płytek na schodach na klatce schodowej | 20 000,00 | III | |
| | * wym. inst. c.o. | 100 000,00 | IV | |
| 73. | PADEREWSKIEGO 6 | | | |
| | * wym. inst. c. o. | 100 000,00 | IV | |
| | * wym. inst. wod. kan. | 30 000,00 | II | |
| 74. | PEŁCZYCKA 1 | | | |
| | * remont dachu | 60 000,00 | II | |
| | * remont kl. schodowej | 15 000,00 | II | |
| | * remont elewacji | 120 000,00 | II | |
| 75. | PEŁCZYCKA 3A | | | |
| | * rem. elewacji + docieplenie | 20 000,00 | IV | |
| | * remont dachu | 30 000,00 | II | |
| | * wyk. izolacji pionowej | 10 000,00 | II | |
| 76. | PEŁCZYCKA 8 | | | |
| | * rem. dachu | 60 000,00 | I | |
| | * rem. elewacji | 90 000,00 | II | |
| | * wyk. izolacji pionowej | 15 000,00 | II | |
| 77. | PEŁCZYCKA 14 | | | |
| | * rem. elewacji z dociepl. pozostałe | 80 000,00 | II | |
| | * wym. wlz | 10 000,00 | IV | |
| | * wym. inst. wod. kan. | 5 000,00 | III | |
| | * wym. inst. gazowej | 10 000,00 | I | |
| | * wyk. izolacji pionowej | 15 000,00 | II | |
| 78. | PEŁCZYCKA 16A | | | |
| | * rem. elewacji | 50 000,00 | III | |
| | * izolacja ściany oporowej | 20 000,00 | I | |

| | | | | |
|-----|--------------------------------------|------------|-----|--|
| | * wym. inst. gazowej | 20 000,00 | I | |
| | * remont klatki schodowej | 10 000,00 | III | |
| | * audyt remontowy | 3 000,00 | II | |
| 79. | PRZEMYSŁOWA 6 | | | |
| | * modernizacja inst. domofonowej | 10 000,00 | IV | |
| | * uszczel. spoin między płytowych | 30 000,00 | II | |
| | * ocieplenie bud. | 400 000,00 | II | |
| 80. | RÓŻANA 1 | | | |
| | * wym. pionów wod. kan. | 15 000,00 | I | |
| 81. | RYNEK 9 | | | Kwalifikuje się do remontu kapitalnego lub rozbiórki |
| 82. | SĄDOWA 3, 3A | | | |
| | * wyk. izolacji pionowej | 12 000,00 | II | |
| | * docieplenie budynku z remontem | 130 000,00 | II | |
| | * wym. inst. wod. kan | 25 000,00 | II | |
| | * wym. wlz | 10 000,00 | III | |
| | * remont kl. schodowej | 30 000,00 | III | |
| | * renowacja drzwi wejściowych | 5 500,00 | II | |
| | * wyk. inst. domofonowej | 5 000,00 | IV | |
| 83. | SĄDOWA 9 | | | |
| | * rem. dachu + kominy | 60 000,00 | I | |
| | * rem. Inst. elektr. | 5 000,00 | II | |
| | * wym. inst. gazowej | 10 000,00 | I | |
| | * rem. Kl. Schodowej | 15 000,00 | IV | |
| | * wym. inst. wod. kan. | 8 000,00 | IV | |
| | * rem. Elewacji + docieplenie | 60 000,00 | III | |
| | * wyk. izolacji pionowej | 20 000,00 | II | |
| | * remont drzwi wejściowych 2 szt. | 8 000,00 | III | |
| 84. | SĄDOWA 10 | | | |
| | * rem. kl. schodowej | 40 000,00 | IV | |
| | * rem. elewacji | 180 000,00 | III | |
| | * wyk. izolacji pionowej | 30 000,00 | I | |
| | * zagospodarowanie terenu posesji | 20 000,00 | IV | |
| | * docieplenie szczytu od ul. Sądowej | 10 000,00 | IV | |
| | * remont dachu pom. gospodarczego | 10 000,00 | II | |
| | * wykonanie instalacji domofonowej | 9 000,00 | IV | |
| | * renowacja drzwi wejściowych | 6 000,00 | IV | |
| 85. | SPORTOWA 7 | | | |
| | * rem. kl. schodowej | 20 000,00 | II | |
| | * wym. inst. gazowej | 20 000,00 | I | |
| | * wym. inst. wod. kan. | 10 000,00 | III | |
| | * wym. wlz | 10 000,00 | III | |
| | * zagospodarowanie terenu posesji | 20 000,00 | IV | |
| | * rem. schodów wewnętrznych | 12 000,00 | I | |
| | * rem. Elewacji + docieplenie | 150 000,00 | II | |
| 86. | STRZELECKA 1 | | | |
| | * remont dachu | 40 000,00 | I | |
| | * rem. kl. schodowej + okładzina | 12 000,00 | III | |
| | * wym. Inst. Gaz. | 17 000,00 | I | |
| | * wym. wlz | 10 000,00 | III | |
| | * wym. inst. wod. kan. | 10 000,00 | III | |
| | * rem. Elewacji + docieplenie | 120 000,00 | III | |
| | * wyk. izolacji pionowej | 9 000,00 | III | |
| 87. | STRZELECKA 6, 6a | | | |
| | * rem. dachu wraz z kominami, | 40 000,00 | I | |

| | | | | |
|-----|-----------------------------------|------------|-----|--|
| | *remont kl. schodowej | 10 000,00 | III | |
| | * wym. inst. wod. kan. | 20 000,00 | II | |
| 88. | STRZELECKA 15 | | | |
| | * rem. dachu | 80 000,00 | I | |
| | * wym. wlz | 10 000,00 | III | |
| | * wym. inst. wod. kan. | 10 000,00 | III | |
| | * rem. elewacji | 100 000,00 | III | |
| | * wym. inst. gazowej | 15 000,00 | I | |
| 89. | STRZELECKA 25 | | | |
| | * wym. inst. wod. kan. | 20 000,00 | IV | |
| 90. | 31 - GO STYCZNIA 1 | | | |
| 91. | 31 - GO STYCZNIA 5 | | | |
| | * rem. elewacji z dociepl. | 150 000,00 | I | |
| | * rem. klatki schodowej | 8 000,00 | III | |
| | * wym. wlz | 10 000,00 | III | |
| | * wym. inst. wod. kan. | 10 000,00 | IV | |
| | * brama wjazdowa na posesję | 7 000,00 | III | |
| | * wym. inst. gazowej | 7 000,00 | I | |
| 92. | 31 - GO STYCZNIA 7 | | | |
| | * rem. kl. schodowej | 25 000,00 | II | |
| | * wymiana zadaszania przed | 15 000,00 | I | |
| | * remont schodów wejściowych do | 10 000,00 | I | |
| | * wym. Inst. gazowej | 30 000,00 | I | |
| 93. | SZEWSKA 1 | | | |
| | * wym. inst. gazowej | 10 000,00 | I | |
| 94. | SZPITALNA 23 | | | |
| | * wyk. Izolacji pionowej | 60 000,00 | III | |
| | * renowacja drzwi wejściowych | 8 000,00 | II | |
| | * wym. inst. gazowej | 15 000,00 | I | |
| | * wym. wlz | 10 000,00 | III | |
| | * wym. inst. wod. kan. | 8 000,00 | III | |
| | * rem. Kl. Schodowej | 70 000,00 | II | |
| | * rem. Elewacji + docieplenie | 120 000,00 | III | |
| | * rem. dachu + kominy | 60 000,00 | I | |
| 95. | ŚW. BONIFACEGO 1 | | | |
| | * rem. Elewacji + docieplenie | 200 000,00 | I | |
| | * wym. Pionów wod. Kan. | 30 000,00 | II | |
| | * wym. inst. gazowej | 20 000,00 | I | |
| 96. | TUNELOWA 5 | | | |
| | * wyk. izolacji pionowej | 50 000,00 | I | |
| | * wym. inst. gazowej | 6 000,00 | I | |
| | * wym. wlz | 8 000,00 | II | |
| | * wym. Pionów wod. Kan. | 5 000,00 | II | |
| | * rem. dachu | 60 000,00 | I | |
| 97. | TUNELOWA 16 | | | |
| | * wym. inst. wod. kan. | 9 000,00 | IV | |
| | * zagospodarowanie terenu posesji | 20 000,00 | IV | |
| | * remont pom. budynku gosp. | 50 000,00 | IV | |
| | * wym. wlz | 8 000,00 | III | |
| | * wym. inst. gazowej | 10 000,00 | I | |
| | * rem. Dachy + kominy | 65 000,00 | I | |
| 98. | TUNELOWA 29 | | | |
| | * wyk. ogrodzenia posesji | 30 000,00 | IV | |
| | * wym. inst. gazowej | 5 000,00 | I | |

| | | | | |
|--|---------------------------------------|------------|-----|--|
| | * zagospodarowanie terenu posesji | 20 000,00 | IV | |
| | * wym. inst. wod. kan. | 5 000,00 | III | |
| | * rem. Elewacji + docieplenie | 100 000,00 | III | |
| | * wyk. izolacji pionowej | 20 000,00 | I | |
| 99. | TUNELOWA 48 | | | |
| | * rem. kl. schodowej | 10 000,00 | IV | |
| | * ocieplenie budynku + elewacja | 50 000,00 | II | |
| | * rem. dachu pom. gosp. | 3 000,00 | IV | |
| | * wym. inst. wod. kan. | 10 000,00 | III | |
| | * wym. włz | 10 000,00 | III | |
| | * wym. inst. gazowej | 15 000,00 | I | |
| | * remont schodów do lok. użyt. | 15 000,00 | II | |
| | * rem. dachu | 80 000,00 | I | |
| | * wyk. izolacji pionowej | 25 000,00 | II | |
| 100. | TUNELOWA 51 | | | |
| | * rem. kl. schodowej | 25 000,00 | IV | |
| | * wym. inst. wod. kan. | 10 000,00 | III | |
| | * wym. włz | 10 000,00 | III | |
| | * wym. inst. gazowej | 20 000,00 | I | |
| | * rem. elewacji z dociepl. | 150 000,00 | I | |
| | * wyk. izolacji pionowej i poziomej | 35 000,00 | I | |
| 101. | TUNELOWA 52 | | | |
| | * rem. Elewacji + docieplenie | 80 000,00 | III | |
| | * wym. inst. gazowej | 20 000,00 | I | |
| | * renowacja drzwi wejściowych | 5 000,00 | II | |
| | * wym. włz | 10 000,00 | III | |
| | * wyk. izolacji przeciwilgociowej | 30 000,00 | II | |
| | * wym. inst. wod. kan. | 10 000,00 | III | |
| | * rem. dachu | 100 000,00 | I | |
| 102. | TUNELOWA 53 | | | |
| | * rem. elewacji + ociepl. | 50 000,00 | III | |
| | * wymiana włz | 10 000,00 | III | |
| | * wym. inst. gazowej | 10 000,00 | I | |
| | * wyk. izolacji poziomej | 20 000,00 | II | |
| | * wym. inst. wod. kan. | 8 000,00 | III | |
| | * renowacja drzwi wejściowych | 6 000,00 | II | |
| | * rem. kl. schodowej | 20 000,00 | IV | |
| | * rem. dachu + kominy | 70 000,00 | I | |
| 103. | WODNA 1 | | | |
| | * wym. inst. wod. kan. | 100 000,00 | III | |
| | * wym. pionów wodnych | 12 000,00 | II | |
| | * remont klatek schodowych | 60 000,00 | II | |
| | * remont kominów | 15 000,00 | I | |
| | * wym. inst. gazowej | 80 000,00 | I | |
| 104. | ŻABIA 1 | | | |
| | * wyk. izolacji pionowej | 15 000,00 | II | |
| | * wym. inst. gazowej | 5 000,00 | I | |
| | * wym. inst. wod. kan. | 5 000,00 | III | |
| | * ocieplenie bud. | 60 000,00 | II | |
| WSPÓLNOTY MIESZKANIOWE NA TERENIE GMINY | | | | |
| 105. | KRZYŃKA 17 | | | |
| | *rem. dachu | 60 000,00 | I | |
| | * rem. kl. schodowej | 15 000,00 | II | |
| | * wyk. przyłącza do sieci kan. sanit. | 10 000,00 | I | |
| | * wyk. izolacji pionowej | 25 000,00 | II | |
| 106. | GORZOWSKA 15 Moczkowo | | | |

| | | | | |
|------|--------------------------------|----------------------|-----|--|
| 107. | * rem. elewacji z dociepleniem | 40 000,00 | II | |
| | DZIKOWO 10 | | | |
| | * rem. dachu | 60 000,00 | I | |
| | *rem. kl. schodowej | 8 000,00 | III | |
| | * wyk. izolacji pionowej | 15 000,00 | II | |
| 108. | RYCHNÓW 45 | | | |
| | * remont dachu | 60 000,00 | III | |
| | * rem. elewacji z dociepleniem | 120 000,00 | III | |
| 109. | MYŚLIBORSKA 2 | | | |
| | * wym. inst. wod. kan | 20 000,00 | III | |
| | O G Ó Ł E M | 18 026 700,00 | | |

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XLIII/506/2013
Rady Miejskiej w Barlinku
z dnia 20 czerwca 2013 r.

| WIELOLETNI PLAN REMONTÓW NA LATA 2013-2018 | | | | | | | |
|---|---|---------------|---------------|---------------|---------------|----------------|----------------|
| L.p. | Wyszczególnienie | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
| 1 | Bieżąca konserwacja | 180000 | 100000 | 105000 | 105000 | 110000 | 110000 |
| 2 | Remonty lokali zwalnianych w ciągu roku | 30000 | 100000 | 100000 | 40000 | 40000 | 40000 |
| 3 | Remonty realizowane na zasadzie umów z lokatorami | 4000 | 4000 | 8000 | 8000 | 10000 | 10000 |
| 4 | Przebudowa piecy kaflowych | 27500 | 30000 | 35000 | 35000 | 35000 | 35000 |
| 5 | Wymiana instalacji gazowych | 4000 | 40000 | 50000 | 70000 | 70000 | 80000 |
| 6 | Remonty i wymiana pokryć dachowych | 235000 | 250000 | 250000 | 255000 | 260000 | 270000 |
| 7 | Remonty kominów | 4000 | 11000 | 13000 | 11000 | 12000 | 13000 |
| 8 | Dokumentacje i uzgodnienia | 5000 | 20000 | 20000 | 22000 | 23000 | 25000 |
| 9 | Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej | 23500 | 30000 | 32000 | 32000 | 35000 | 35000 |
| 10 | Remonty wod.-kan., c.o., elektrycznych | 15000 | 35000 | 35000 | 50000 | 60000 | 70000 |
| 11 | Prace zabezpieczające w budynkach | 7000 | 5000 | 5000 | 5000 | 5000 | 5000 |
| 12 | Roboty ogólnobudowlane | 5000 | 120000 | 200000 | 260000 | 340000 | 350000 |
| OGÓLEM WARTOŚĆ REMONTÓW | | 540000 | 745000 | 853000 | 893000 | 1000000 | 1043000 |

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XLIII/506/2013
Rady Miejskiej w Barlinku
z dnia 20 czerwca 2013 r.¹⁾

| Lp. | Adres | Rok budowy | GRUPA |
|---------------------|------------------|-------------------|--------------|
| 1. | 2. | 3. | 4. |
| TEREN MIASTA | | | |
| 1. | 1-go Maja 2 | 1905 | A |
| 2. | 1-go Maja 10 | 1915 | B |
| 3. | 1-go Maja 11 | 1925 | B |
| 4. | 1-go Maja 14 | 1910 | B |
| 5. | 1-go Maja 15 | 1990 | B |
| 6. | 1-go Maja 16 | 1900 | B |
| 7. | 1-go Maja 20 | 1920 | B |
| 8. | 1-go Maja 22 | 1910 | B |
| 9. | 1-go Maja 23 | 1925 | B |
| 10. | 1-go Maja 23a | 1890 | B |
| 11. | 1-go Maja 27 | 1900 | B |
| 12. | 1-go Maja 28 | 1959 | B |
| 13. | Armii Krajowej 1 | 1915 | B |
| 14. | Armii Polskiej 2 | 1971 | B |
| 15. | Armii Polskiej 1 | 1885 | B |
| 16. | Chmielna 3 | 1971 | B |
| 17. | Chmielna 4 | 1921 | B |
| 18. | Chmielna 6 | 1904 | B |
| 19. | Chmielna 7 | 1900 | B |
| 20. | Chmielna 8 | 1922 | B |
| 21. | Chmielna 10, 11 | 1987 | B |
| 22. | Chmielna 13 | 1957 | B |
| 23. | Długa 5 | 1910 | A |
| 24. | Długa 8a | 1932 | A |
| 25. | Długa 9 | 1900 | A |
| 26. | Dworcowa 7a, 7b | 1905 | B |

¹⁾ W brzmieniu ustalonym przez § 1 pkt. 1 uchwały Nr XII/203/2015 Rady Miejskiej w Barlinku z dnia 28 września 2015 r. o zmianie uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Barlinek na lata 2013-2018. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2015 r., poz. 4152), która weszła w życie z dniem 14 listopada 2015 r.

| | | | |
|-----|---------------|------------|----------|
| 27. | Działkowa 2 | 1935 | B |
| 28. | Fabryczna 2 | 1924 | A |
| 29. | Fabryczna 6 | 1905 | B |
| 30. | Fabryczna 7 | 1926 | B |
| 31. | Gorzowska 8 | 1935 | B |
| 32. | Gorzowska 16 | 1905 | B |
| 33. | Gorzowska 23 | 1910 | B |
| 34. | Gorzowska 24 | 1905 | B |
| 35. | Gorzowska 27 | 1905 | B |
| 36. | Gorzowska 43 | 1915 | B |
| 37. | Gorzowska 49a | 1930 | B |
| 38. | Gorzowska 54 | 1930 | B |
| 39. | Gorzowska 56 | 1930 | B |
| 40. | Gorzowska 57 | 1900 | B |
| 41. | Gorzowska 57a | 1912 | B |
| 42. | Gorzowska 61 | 1900 | B |
| 43. | Gorzowska 62 | 1900 | B |
| 44. | Gorzowska 65 | 1959 | B |
| 45. | Gorzowska 66 | 1935 | B |
| 46. | Gorzowska 67 | 1930 | B |
| 47. | Górna 8 | 1880 | B |
| 48. | Górna 10 | 1900 | B |
| 49. | Górna 11 | 1908 | B |
| 50. | Górna 29 | 1969 | B |
| 51. | Górna 33a | 1895 | B |
| 52. | Górna 37 | 1899 | A |
| 53. | Grodzka 1 | 1912 | B |
| 54. | Grodzka 4 | 1907 | B |
| 55. | Grodzka 5 | 1905 | A |
| 56. | Grodzka 7 | 1912 | A |
| 57. | Grodzka 9 | 1906 | A |
| 58. | Jeziorna 3 | 1912 | B |
| 59. | Jeziorna 5 | 1922 | A |
| 60. | Jeziorna 6 | 1965 | B |
| 61. | Jeziorna 7a | przed 1946 | A |

| | | | |
|-----|---------------------------|------------|----------|
| 62. | Jeziorna 7b | przed 1946 | A |
| 63. | Jeziorna 7c | przed 1946 | A |
| 64. | Jeziorna 9 | 1915 | B |
| 65. | Kombatantów 1 | 1991 | B |
| 66. | Kościelna 2 | 1990 | B |
| 67. | Kościelna 7 | 1899 | B |
| 68. | Kościuszki 25 | 1935 | B |
| 69. | Kozia 2 | 1910 | B |
| 70. | Kozia 4 | 1925 | B |
| 71. | Kozia 5 | 1915 | B |
| 72. | Kozia 8 | 1966 | B |
| 73. | Kozia 9 | 1966 | B |
| 74. | Leśna 2 | 1910 | B |
| 75. | Lipowa 1 | 1927 | B |
| 76. | Lipowa 3b | 1967 | B |
| 77. | Lipowa 7 | 1920 | B |
| 78. | Lipowa 9 | 1915 | B |
| 79. | Lipowa 11 | 1912 | B |
| 80. | Mickiewicza 1 | 1900 | B |
| 81. | Niepodległości 2 | 1904 | B |
| 82. | Niepodległości 3 | 1979 | B |
| 83. | Niepodległości 10 | 1966 | B |
| 84. | Niepodległości 13/Szkol.1 | 1965 | B |
| 85. | Niepodległości 14 | 1962 | B |
| 86. | Niepodległości 16 | 1868 | B |
| 87. | Niepodległości 17, 17a | 1903 | B |
| 88. | Niepodległości 18 | 1962 | B |
| 89. | Niepodległości 20 | 1930 | A |
| 89. | Niepodległości 22 | 1962 | B |
| 90. | Niepodległości 24 | 1962 | B |
| 91. | Niepodległości 26 | 1964 | B |
| 92. | Niepodległości 28 | 1910 | B |
| 93. | Niepodległości 30 | 1920 | B |
| 94. | Niepodległości 33 | 1910 | B |
| 95. | Niepodległości 34 | 1965 | B |
| 96. | Niepodległości 43 | 1921 | B |

| | | | |
|------|-------------------|------|----------|
| 97. | Niepodległości 45 | 1965 | B |
| 98. | Odrzańska 1 | 1963 | B |
| 99. | Odrzańska 6 | 1849 | B |
| 100. | Odrzańska 16 | 1868 | B |
| 101. | Odrzańska 16a | 1988 | B |
| 102. | Ogrodowa 19 | 1908 | B |
| 103. | Ogrodowa 23a | 1982 | A |
| 104. | Paderewskiego 1 | 1905 | B |
| 105. | Paderewskiego 5 | 1974 | B |
| 106. | Paderewskiego 6 | 1974 | B |
| 107. | Pełczycka 1 | 1910 | B |
| 108. | Pełczycka 3a | 1928 | B |
| 109. | Pełczycka 8 | 1925 | B |
| 110. | Pełczycka 10 | 1925 | B |
| 111. | Pełczycka 12 | 1928 | B |
| 112. | Pełczycka 14 | 1927 | B |
| 113. | Pełczycka 16a | 1928 | B |
| 114. | Podwale 2 | 1908 | A |
| 115. | Podwale 6 | 1973 | A |
| 116. | Przemysłowa 6 | 1987 | B |
| 117. | Różana 1 | 1967 | B |
| 118. | Różana 2 | 1863 | A |
| 119. | Różana 15 | 1860 | A |
| 120. | Rynek 9 | 1912 | B |
| 121. | Sądowa 3 | 1855 | B |
| 122. | Sądowa 4 | 1935 | B |
| 123. | Sądowa 9 | 1912 | B |
| 124. | Sądowa 10 | 1890 | B |
| 125. | Sportowa 7 | 1923 | B |
| 126. | Strzelecka 1 | 1923 | B |
| 127. | Strzelecka 6 | 1889 | B |
| 128. | Strzelecka 13 | 1922 | B |
| 129. | Strzelecka 15 | 1922 | B |
| 130. | Strzelecka 25 | 1922 | B |
| 131. | Strzelecka 31 | 1920 | A |

| | | | |
|--------------------|------------------------|------------|----------|
| 132. | 31-go Stycznia 1 | 1965 | B |
| 133. | 31-go Stycznia 5 | 1900 | B |
| 134. | 31-go Stycznia 7 | 1923 | B |
| 135. | 31-go Stycznia 15 | 1915 | A |
| 136. | 31-go Stycznia 18 | 1966 | A |
| 137. | 31-go Stycznia 23 | 1905 | B |
| 138. | 31-go Stycznia 24 | 1900 | B |
| 139. | Szewska 1 | 1916 | B |
| 140. | Szpitalna 23 | 1920 | B |
| 141. | Św. Bonifacego 1 | 1920 | B |
| 142. | Św. Bonifacego 4 | 1925 | B |
| 143. | Św. Bonifacego 44 | 1925 | A |
| 144. | Tunelowa 5 | 1911 | B |
| 145. | Tunelowa 16 | 1922 | B |
| 146. | Tunelowa 29 | 1928 | B |
| 147. | Tunelowa 47 | 1932 | B |
| 148. | Tunelowa 48 | 1927 | B |
| 149. | Tunelowa 51 | 1935 | B |
| 150. | Tunelowa 52 | 1933 | B |
| 151. | Tunelowa 53 | 1932 | B |
| 152. | Wodna 1 | 1974 | B |
| 153. | Żabia 1 | 1984 | B |
| 154. | Żabia 3 | 1933 | B |
| 155. | Żabia 8 | 1903 | B |
| TEREN GMINY | | | |
| 156. | Dzikowo 10 | przed 1945 | B |
| 157. | Dzikówko 1 | przed 1946 | B |
| 158. | Dzikówko 2 | przed 1947 | B |
| 159. | Krzyńka 17 | przed 1947 | B |
| 160. | Laskówko 8 | 1890 | B |
| 161. | Laskówko 5 | 1900 | A |
| 162. | Laskówko 6 | 1900 | A |
| 163. | Moczydło 18 | 1906 | A |
| 164. | Moczkowo Gorzowska 15 | 1938 | B |
| 165. | Moczkowo Myśluborska 2 | 1971 | B |

| | | | |
|------|-------------------------|------------|----------|
| 166. | Moczkowao Myśliborska 3 | 1979 | B |
| 167. | Mostkowo 33A/B | 1902 | B |
| 168. | Mostkowo 35 | przed 1946 | B |
| 169. | Mostkowo 19 | przed 1946 | B |
| 170. | Niepołcko 1 | przed 1946 | B |
| 171. | Osina 18 | przed 1946 | A |
| 172. | Rychnów 15b | przed 1946 | A |
| 173. | Rychnów 45 | 1939 | B |
| 174. | Rychnów 56 | 1938 | B |
| 175. | Płonno 38 | 1939 | A |

Załącznik Nr 5 do uchwały Nr XLIII/506/2013
Rady Miejskiej w Barlinku
z dnia 20 czerwca 2013 r.

| Czynniki wpływające na wartość użytkową lokalu | | % stawki bazowej | Położenie budynku | | Położenie lokalu w budynku | Czynniki podwyższające stawkę bazową | | | | | | | | | | | | |
|--|------------------------------|------------------|-------------------|--------------------------|----------------------------|---|------|------|-------|--------|--|----|------------------|----|---------|----|---------|--|
| | | | Miasto | Gmina | Obniżenie stawki bazowej | wyposażenie budynku i lokalu w urządzenia techniczne - instalacje | | | | | stan techniczny budynku uzależniony od roku budowy | | | | | | | |
| | | | stawka bazowa | obniżenie stawki bazowej | *poddasze suterena | wod. | kan. | gaz. | ** co | *** cw | lata 1946 - 1960 | | lata 1961 - 1985 | | po 1985 | | po 2014 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | |
| 1 | a) ślepa kuchnia | 98% | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | b) wnęka kuchenna | 96% | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | z łazienką w lokalu | 95% | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | a) ślepa kuchnia | 93% | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | b) wnęka kuchenna | 91% | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | z wc w lokalu | 90% | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | a) ślepa kuchnia | 88% | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | b) wnęka | 86% | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | z łazienką i wc poza lokalem | 85% | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | a) ślepa kuchnia | 83% | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | b) wnęka kuchenna | 81% | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | z wc poza budynkiem | 80% | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | a) ślepa kuchnia | 78% | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | b) wnęka kuchenna | 76% | | | | | | | | | | | | | | | | |

* mieszkania na poddaszu (skośne stropy)

** inst. co - ciepło dostarczane z kotłowni w budynku, osiedlowej, miejskiej

*** inst. cw - ciepła woda dostarczana z kotłowni j.w.

**** po przeprowadzeniu termomodernizacji lub remontu kapitalnego - zwiększających wartość budynku

Załącznik Nr 6 do uchwały Nr XLIII/506/2013
Rady Miejskiej w Barlinku
z dnia 20 czerwca 2013 r.

| PLANOWANA WYSOKOŚĆ WYDATKÓW W KOLEJNYCH LATACH, Z PODZIAŁEM NA KOSZTY BIEŻĄCEJ EKSPLOATACJI, KOSZTY REMONTÓW ORAZ KOSZTY MODERNIZACJI LOKALI I BUDYNKÓW WCHODZĄCYCH W SKŁAD MIESZKANIOWEGO ZASOBU GMINY, KOSZTY ZARZĄDU NIERUCHOMOŚCIAMI WSPÓLNYMI, KTÓRYCH GMINA JEST JEDNYM ZE WSPÓŁWŁAŚCICIELI A TAKŻE WYDATKI INWESTYCYJNE | | | | | | |
|---|--------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Wyszczególnienie | PLAN DOCHODÓW I KOSZTÓW | | | | | |
| | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
| CZEŚĆ I - DOCHODY | | | | | | |
| Dochody z czynszów | 1 890 000 | 1 984 000 | 2 083 000 | 2 188 000 | 2 300 000 | 2 412 000 |
| Razem dochody | 1 890 000 | 1 984 000 | 2 083 000 | 2 188 000 | 2 300 000 | 2 412 000 |
| CZEŚĆ II - KOSZTY | | | | | | |
| Koszty eksploatacji | 600 000 | 618 000 | 636 000 | 655 000 | 675 000 | 695 000 |
| Koszty administrowania w tym: | 922 000 | 940 000 | 949 000 | 977 000 | 996 000 | 1 017 000 |
| a) zarządu nieruchomościami wspólnymi | 172 000 | 175 000 | 179 000 | 182 000 | 186 000 | 190 000 |
| b) zasobem gminnym | 750 000 | 765 000 | 770 000 | 795 000 | 810 000 | 827 000 |
| Razem koszty | 1 522 000 | 1 558 000 | 1 585 000 | 1 632 000 | 1 671 000 | 1 712 000 |
| Dochody - koszty = | 368 000 | 426 000 | 498 000 | 556 000 | 629 000 | 700 000 |
| CZEŚĆ III - WYDATKI | | | | | | |
| a) środki na remonty mieszk.zasobu gminy | 600 000 | 620 000 | 650 000 | 650 000 | 655 000 | 660 000 |
| b) środki na remonty części wspólnych bud. | 230 000 | 240 000 | 240 000 | 250 000 | 255 000 | 260 000 |
| c) termomodernizacja | 82 000 | 100 000 | 100 000 | 100 000 | 100 000 | 100 000 |
| d) środki inwestycyjne (budowa budynku) | 400 000 | 4 600 000 | | | | |
| e) środki inwestycyjne (budynki socjalne) | | | | | | |
| Razem wydatki | 2 834 000 | 7 118 000 | 2 575 000 | 2 632 000 | 2 681 000 | 2 732 000 |