



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 23 listopada 2016 r.

Poz. 4497

UCHWAŁA NR XXVI/130/2016 RADY MIEJSKIEJ W DRAWNIE

z dnia 8 listopada 2016 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, ustalenia miejscowości, w których pobiera się opłatę miejscową, stawek opłaty miejscowej, terminu płatności oraz sposobu jej poboru na 2017 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), art. 5 ust. 1 - 4, art. 7 ust. 3, art. 19 pkt 1 lit. b i pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716 ze zm.), art. 47 § 4a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015 r. poz. 613 ze zm.), w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2016 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2017 r. (M.P. z 2016 r. poz. 779) Rada Miejska w Drawnie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości:

- 1) od budynków lub ich części:
 - a) mieszkalnych - **0,75 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **22,66 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,59 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,61 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
 - e) pozostałych:
 - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **7,62 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
 - letniskowych - **7,62 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
 - garaży - **7,62 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
 - gospodarczych - **6,10 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;**
- 2) od budowli - **2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych;**
- 3) od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,89 zł od 1 m² powierzchni,**
 - b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,54 zł od 1 ha powierzchni,**
 - c) pozostałych:
 - zajęte na zakwaterowanie wojska i wykorzystywane na cele obronności i bezpieczeństwa państwa - **0,47 zł od 1 m² powierzchni,**

- zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,38 zł od 1 m² powierzchni,**
- pozostałe grunty nie wymienione w tiret 1, 2 - **0,38 zł od 1 m² powierzchni,**

d) niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777), i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **2,98 zł od 1 m² powierzchni.**

2. Poza zwolnieniami określonymi w ustawie zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) grunty, budynki i budowle lub ich części zajęte na działalność jednostek powołanych do walki z pożarami, klęskami żywiołowymi i innymi miejscowymi zagrożeniami zgodnie z ustawą z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2016 r. poz. 603 ze zm.);
- 2) budynki lub ich części zajęte na działalność kulturalną prowadzoną w formie świetlic, domów kultury i bibliotek, o których mowa w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2012 r. poz. 406 ze zm.) wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami;
- 3) budynki lub ich części wykorzystywane na potrzeby pomocy społecznej przez jednostki, o których mowa w art. 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2016 r. poz. 930 ze zm.) wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami;
- 4) grunty zajęte na cele, o których mowa w ustawie z dnia 31 stycznia 1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2126 ze zm.).

§ 2. Wprowadza się opłatę miejscową od osób fizycznych, przebywających dłużej niż dobę w celach wypoczynkowych, szkoleniowych lub turystycznych w miejscowościach: Drawno, Barnimie, Podegrodzie, Dominikowo, Zatom, Borowiec, Bogdanka, Drawnik, Kolonie: Pszczewko, Kawczyn, Przysiekiercze, Dobrojewo, Kępa.

§ 3. Określa się stawki opłaty miejscowej za każdą rozpoczętą dobę pobytu w następujących wysokościach:

- 1) od dzieci i młodzieży uczącej się - **1,10 zł;**
- 2) od emerytów i rencistów - **1,10 zł;**
- 3) od pozostałych osób - **2,10 zł.**

§ 4. 1. Zarządza się pobór opłaty miejscowej w drodze inkasa.

2. Opłatę miejscową pobiera się z dołu, ostatniego dnia za cały okres pobytu.

3. Opłatę miejscową pobierają osoby fizyczne, osoby prawne i jednostki organizacyjne niemające osobowości prawnej, prowadzące ośrodki wypoczynkowe, hotele, pensjonaty, kwatery prywatne, campingi, pola namiotowe.

4. Poboru opłaty miejscowej dokonuje się na podstawie książki meldunkowej.

5. Sposób prowadzenia inkasa opłaty miejscowej przez inkasentów podlega kontroli prowadzonej przez wyznaczonych kontrolerów z ramienia Urzędu Miejskiego.

6. Ustala się wynagrodzenie za inkaso w wysokości 20% zainkasowanych kwot.

7. Ustala się termin rozliczania poboru przez inkasentów wpłat - na pierwszy dzień miesiąca następującego po miesiącu, w którym pobrano opłaty.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Drawna.

§ 6. Traci moc uchwała Nr XIII/73/2015 Rady Miejskiej w Drawnie z dnia 24 listopada 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, opłaty od posiadania psów oraz opłaty miejscowej na 2016 rok oraz zarządzenia poboru opłaty miejscowej w drodze inkasa (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 4551).

§ 7. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Czesław Paszkiewicz