



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

---

Szczecin, dnia 12 września 2017 r.

Poz. 3703

### UCHWAŁA NR XXI.152.2017 RADY MIEJSKIEJ W PEŁCZYCACH

z dnia 7 września 2017 r.

#### **w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2018 rok oraz zwolnień w tym podatku.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 446) i art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. 2016 r., poz. 716), Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2017 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2018 r. (MP z 2017 r., poz. 800) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Ustala się stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

1. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,91 zł**, od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,63 zł**, od 1 ha powierzchni,
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,48 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,04 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

2. Od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych - **0,77 zł**, od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **23,10 zł**, od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,80 zł**, od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,70 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **7,77 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

3. Od budowli - **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1, pkt 3 i ust. 3-7,

- 1) związanych z prowadzeniem działalności w zakresie zaopatrzenia w wodę i odprowadzanie ścieków - **0,2 %** ich wartości.

**§ 2.** Wprowadza się następujące zwolnienia w podatku od nieruchomości:

- 1) nieruchomości wykorzystywane na potrzeby czynnej działalności kulturalnej (z wyłączeniem zajętych na działalność gospodarczą).
- 2) nieruchomości zajęte na zieleńce komunalne, cmentarze, ulice i kanalizację burzową (z wyłączeniem zajętych na działalność gospodarczą).
- 3) budynki gospodarcze o charakterze rolniczym (stajnia, obora, chlew, stodoła) zlokalizowane na gruncie byłych gospodarstw rolnych (z wyłączeniem zajętych na działalność gospodarczą).

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pełczyc.

**§ 4.** Traci moc uchwała Nr XIV.99.2016 Rady Miejskiej w Pełczycach z dnia 15 września 2016 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2017 rok oraz zwolnień w tym podatku (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2016 r., poz. 3492) i uchwała Nr XV.110.2016 Rady Miejskiej w Pełczycach z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XIV.99.2016 Rady Miejskiej w Pełczycach z dnia 15 września 2016 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2017 rok oraz zwolnień w tym podatku (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2016 r., poz. 4485).

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2018 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**Marek Szczepanik**