



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 2 marca 2017 r.

Poz. 938

OBWIESZCZENIE NR 1 BURMISTRZA MIASTA WĄLCZ

z dnia 28 lutego 2017 r.

w sprawie ogłoszenia zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2016 r. położonych na terenie Gminy Miejskiej Wałcz

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1610 z późn. zm.).

§ 1. Podaję do wiadomości zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2016 r. położonych na obszarze gminy miejskiej Wałcz, zgodnie z załącznikami do obwieszczenia.

§ 2. Obwieszczenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Burmistrz Miasta Wałcz

Bogusława Towalewska

Załącznik Nr 1
do Obwieszczenia nr 1
Burmistrza Miasta Wałcz
z dnia 28 lutego 2017 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2016 r położonych na obszarze Gminy Miejskiej Wałcz I półrocze

Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu									
		do 1918		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m ²	A								7,74 zł		7,74 zł 10,73 zł 11,00 zł
	B				3,87 zł						
	C										
40m ² do 60 m ²	A								4,67 zł 7,74 zł		7,74 zł 10,73 zł 11,00zł
	B				3,87 zł						3,87 zł 6,65 zł 10,73 zł
	C										
Powyżej 60m ² do 80 m ²	A										
	B				3,87 zł						
	C										
Powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku).

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania).

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej).

*** budynek wymaga remontu.

1) **** stawka czynszu najniższa: średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek.

2) stawka czynszu najwyższa; lub jedna stawka czynszu w przypadku informacji tylko o jednej stawce czynszu

Załącznik Nr 2
do Obwieszczenia nr1
Burmistrza Miasta Wałcz
z dnia 28 lutego 2017 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2016 r położonych na obszarze Gminy Miejskiej II półrocze

Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu									
		do 1918		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m ²	A								7,74 zł		7,74 zł 10,73 zł 11,00zł
	B				3,87 zł						
	C										
40m ² do 60 m ²	A								4,67 zł 7,74 zł		7,74 zł 10,73 zł 11,00 zł
	B				3,87 zł						3,87 zł 6,65 zł 10,73 zł
	C										
Powyżej 60m ² do 80 m ²	A										
	B				3,87 zł						
	C										
Powyżej 80 m ²	A										
	B										
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku).

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania).

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej).

*** budynek wymaga remontu.

1) **** stawka czynszu najniższa: średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek.

2) stawka czynszu najwyższa; lub jedna stawka czynszu w przypadku informacji tylko o jednej stawce czynszu