



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 13 października 2022 r.

Poz. 4433

ZARZĄDZENIE NR 225/2022 BURMISTRZA GMINY GOLENIÓW

z dnia 30 września 2022 r.

w sprawie określenia stawek czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559, poz. 583, 1005, 1079) w związku z art. 8 pkt 1 i art. 23 ust. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów mieszkaniowym zasobie Gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U z 2022 roku, poz. 172, poz. 975, poz. 1561) w związku z Uchwałą Nr XIX/234/20 Rady Miejskiej w Goleniowie z dnia 27 maja 2020 r. w sprawie uchwalenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Goleniów na lata 2020-2025” (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2020 r., poz. 3051). Burmistrz Gminy Goleniów zarządza, co następuje:

§ 1. Ustalam miesięczną stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej dla lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Goleniów w wysokości — 7,85 zł za 1 m² powierzchni użytkowej.

§ 2. Ustalam miesięczną stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej dla najmu socjalnego w charakterze lokali socjalnych i tymczasowych pomieszczeń w wysokości — 2,55 zł za 1 m² powierzchni użytkowej.

§ 3. Należna stawka czynszu dla danego lokalu wyliczona będzie na podstawie stawki, o której mowa w S 1, z uwzględnieniem zastosowania czynników podwyższających i obniżających stawkę zgodnie z zapisami o zasadach polityki czynszowej zawartymi w Uchwale Nr XIX/234/20 Rady Miejskiej w Goleniowie z dnia 27 maja 2020 r. w sprawie uchwalenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Goleniów na lata 2020-2025” (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2020 r., poz. 3051).

§ 4. Traci moc:-Zarządzenie Nr 158/2021 Burmistrza Gminy Goleniów z dnia 23 lipca 2021 r, w sprawie określenia stawek czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

§ 5. Wykonanie Zarządzenia powierza się Zarządcom mieszkaniowego zasobu Gminy Goleniów, Dyrektorom Szkół i Przedszkoli, dla których organem prowadzącym jest Gmina Goleniów oraz Inspektorowi ds. lokalowych.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Burmistrz Gminy Goleniów

Robert Krupowicz