



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

---

Szczecin, dnia 09 listopada 2022 r.

Poz. 4915

### UCHWAŁA NR XLVII/387/2022 RADY MIEJSKIEJ W TRZCIŃSKU-ZDRÓJU

z dnia 28 października 2022 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z tego podatku na terenie gminy Trzcianko-Zdrój

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1452 ze zm.) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2022 r. w sprawie górnych stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2023 (M.P. z 2022 r. poz. 731) Rada Miejska w Trzcianku-Zdroju uchwala, co następuje:

**§ 1.** Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie gminy Trzcianko-Zdrój w wysokości:

1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **1,16 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **5,79 zł** od 1 ha powierzchni;
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,57 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni, z tym że od gruntów działek rekreacyjnych - **0,61 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 485) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3,81 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,98 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **27,16 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **13,47 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,50 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, – **8,43 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, z tym że od domków rekreacyjnych – **9,71 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

3. Od budowli:

- a) od budowli, z zastrzeżeniem lit. b) - **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1452 ze zm.);
- b) od budowli związanych z działalnością gospodarczą w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków – **1 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1452 ze zm.).

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) grunty, budynki i ich części zajęte na prowadzenie działalności w zakresie kultury na podstawie ustawy o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej oraz zajęte na prowadzenie działalności w zakresie sportu na podstawie ustawy o sporcie, nie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej;
- 2) nieruchomości lub ich części służące ochronie przeciwpożarowej na podstawie ustawy o ochronie przeciwpożarowej nie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej;

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Trzcianko - Zdrój.

§ 4. Z dniem wejścia niniejszej uchwały traci moc Uchwała Nr XXXVII/277/2021 Rady Miejskiej w Trzcianku-Zdroju z dnia 29 października 2021 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Trzcianko-Zdrój.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Trzcianku-Zdroju

**Robert Kowalski**