



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 16 listopada 2022 r.

Poz. 5062

UCHWAŁA NR XLI/328/2022 RADY MIEJSKIEJ W CZŁOPIE

z dnia 8 listopada 2022 r.

w sprawie ustalenia wysokości podatku od nieruchomości na terenie Miasta i Gminy Człopa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym tekst jednolity (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) art. 5 ust. 1, art. 2, ust. 3 i art. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych tekst jednolity (Dz. U. z 2022 r. poz. 1452 ze zm.) Rada Miejska w Człopie uchwala co następuje:

§ 1. Ustala się następujące wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Człopa:

1) od powierzchni gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków za 1m² powierzchni - **1,09 zł**
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od jednego hektara powierzchni - **5,52 zł**
- c) pozostałych
 - zabudowanych budynkami mieszkalnymi za 1 m² powierzchni - **0,43 zł**
 - w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego za 1m² powierzchni - **0,58 zł**
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeśli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego za 1m² powierzchni - **3,63 zł**

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - od 1m² powierzchni użytkowej - **0,93 zł**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m² powierzchni użytkowej - **24,81 zł**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² pow. użytkowej - **12,87 zł**
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1m² pow. użytkowej - **5,61 zł**

- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego za 1m² powierzchni - **6,96 zł**
- 3) od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Człopie.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXIX/230/2021 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 26 listopada 2021 roku w sprawie ustalenia wysokości podatku od nieruchomości na terenie Miasta i Gminy Człopa, zmieniona uchwałą nr XXXIII/277/2022 Rady Miejskiej w Człopie z dnia 31 marca 2022 roku w sprawie ustalenia wysokości podatku od nieruchomości na terenie Miasta i Gminy Człopa.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Zbigniew Tymecki