



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 12 grudnia 2022 r.

Poz. 5685

ZARZĄDZENIE NR 251/2022 WÓJTA GMINY SZCZECINEK

z dnia 6 grudnia 2022 r.

w sprawie ustalenia miesięcznych stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych, najem socjalnego lokalu oraz pomieszczeń tymczasowych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Szczecinek

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. Nr 559 z późn. zm.) w związku z art. 7 ust. 1, art. 8a, art. 23 ust. 4 oraz art. 25e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 172 z późn. zm.) w związku z Uchwałą Nr IV/28/2018 Rady Gminy Szczecinek z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Szczecinek (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2019 r. poz. 514) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustalam miesięczną stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości **2,00 zł.**

§ 2. Ustalam miesięczną stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej w najmie socjalnym lokalu i pomieszczeniach tymczasowych na poziomie 50% stawki najniższego czynszu obowiązującego w mieszkaniowym zasobie Gminy Szczecinek, tj. **0,90 zł.**

§ 3. Należna stawka czynszu ustalona w § 1 naliczana będzie z uwzględnieniem zastosowania czynników podwyższających i obniżających stawkę zgodnie z zasadami polityki czynszowej zawartymi w Uchwale Nr IV/28/2018 Rady Gminy Szczecinek z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Szczecinek w latach 2019-2023 (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2019 r., poz. 514).

§ 4. Traci moc Zarządzenie Nr 231/2022 Wójta Gminy Szczecinek z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie ustalenia miesięcznych stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych, najmu socjalnego oraz pomieszczeń tymczasowych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Szczecinek.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Z-ca Wójta

Kazimierz Harasym