



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 11 stycznia 2023 r.

Poz. 345

UCHWAŁA NR LXXI/617/2022 RADY MIEJSKIEJ W DRAWSKU POMORSKIM

z dnia 29 grudnia 2022 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Drawsko Pomorskie dla części obrębu Jankowo

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.) Rada Miejska w Drawsku Pomorskim uchwała, co następuje:

Rozdział 1. Ustalenia ogólne

§ 1. Zgodnie z uchwałą Nr XXIV187/2020 Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim z dnia 28 lutego 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Drawsko Pomorskie, po stwierdzeniu, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Drawsko Pomorskie dla części obrębu Jankowo nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drawsko Pomorskie”, uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Drawsko Pomorskie dla części obrębu Jankowo, zwany dalej planem, którego granice określone zostały na rysunku planu.

§ 2. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały;
- 4) dane przestrzenne, stanowiące załącznik nr 4 do uchwały.

§ 3. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) dachu płaskim – należy przez to rozumieć dach lub stropodach o kącie nachylenia połaci dachowych nie większym niż 12°;
- 2) liniach rozgraniczających – należy przez to rozumieć linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię wyznaczającą możliwość sytuowania obiektów budowlanych. Linia ta nie dotyczy: sieci infrastruktury technicznej i urządzeń z nimi związanych, miejsc do parkowania, dojazdów, ogrodzeń. Ponadto, dopuszcza się wysunięcie o nie więcej niż 1,0 m poza wyznaczone linie następujących elementów budynków: schodów zewnętrznych, pochylni, ramp, balkonów, wykuszów, zadaszeń nad wejściami, ociepleń ścian, gzymsów, okapów oraz innych elementów i detali architektonicznych;

- 4) obowiązującej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię wyznaczającą możliwość sytuowania obiektów budowlanych, realizowanych w strefie frontowej, na której nakazuje się sytuowanie minimum 70% długości ściany elewacji budynków. Linia ta nie dotyczy: sieci infrastruktury technicznej i urządzeń z nimi związanych, miejsc do parkowania, dojazdów, ogrodzeń. Dopuszcza się wysunięcie o nie więcej niż 1,0 m poza wyznaczone linie następujących elementów budynków: schodów zewnętrznych, pochylni, ramp, balkonów, wykuszów, zadaszeń nad wejściami, ociepleń ścian, gzymsów, okapów oraz innych elementów i detali architektonicznych;
- 5) obiekcie towarzyszącym – należy przez to rozumieć wiatę lub budynek z pomieszczeniami pomocniczymi, technicznymi, socjalnymi, gospodarczymi, garażowymi oraz inne obiekty i urządzenia niezbędne do funkcjonowania przedsięwzięcia realizowanego zgodnie z przeznaczeniem terenu;
- 6) terenie – należy przez to rozumieć obszar, wyznaczony liniami rozgraniczającymi oraz oznaczony symbolem terenu, na który składa się symbol liczbowy, określający numer porządkowy terenu oraz symbole literowe, określające przeznaczenie terenu;
- 7) usługach – należy przez to rozumieć działalność związaną z prowadzeniem czynności świadczonych na rzecz ludności i firm, niezwiązaną z działalnością produkcyjną;
- 8) usługach nieuciążliwych – należy przez to rozumieć usługi spełniające wymogi ochrony środowiska, które nie powodują przekroczenia standardów jakości środowiska określonych w przepisach odrębnych;
- 9) usługach publicznych – należy przez to rozumieć usługi: ochrony zdrowia, pomocy społecznej, edukacji publicznej, kultury i kultury fizycznej;
- 10) wysokości zabudowy – należy przez to rozumieć wysokość budynku w rozumieniu przepisów odrębnych, a w przypadku innego obiektu budowlanego maksymalny pionowy wymiar obiektu budowlanego liczony od poziomu terenu przy najniższej położonej części tego obiektu budowlanego do najwyższej położonej części tego obiektu budowlanego.

§ 4. 1. Rysunek planu zawiera następujące oznaczenia graficzne stanowiące obowiązujące ustalenia planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linia rozgraniczająca;
- 3) nieprzekraczalna linia zabudowy;
- 4) obowiązująca linia zabudowy;
- 5) strefa frontowa;
- 6) przeznaczenie terenów.

2. Pozostałe oznaczenia graficzne przedstawione na rysunku planu wynikają z przepisów odrębnych lub stanowią oznaczenia informacyjne.

§ 5. Ustala się następujące przeznaczenia terenów:

- 1) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dla terenów: 1MN, 2MN;
- 2) teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, dla terenu 1MW;
- 3) teren usług publicznych, dla terenu 1UP;
- 4) teren usług kultu religijnego, dla terenu 1UKR;
- 5) teren usług sportu i rekreacji, dla terenu 1US;
- 6) teren usług turystyki, dla terenu 1UT;
- 7) teren ogródków działkowych, dla terenów: 1ZD, 2ZD;
- 8) teren placu publicznego, dla terenu 1KP;
- 9) teren zbiornika wodnego, dla terenu 1Wz;
- 10) teren drogi publicznej klasy zbiorczej, dla terenu 1KDZ;
- 11) teren drogi publicznej klasy dojazdowej, dla terenu 1KDD;

- 12) teren drogi wewnętrznej, dla terenu 1KDW;
- 13) teren zabudowy garażowej, dla terenu 1KG.

§ 6. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

- 1) zakaz rozbudowy budynków zlokalizowanych poza nieprzekraczalnymi liniami zabudowy;
- 2) w przypadku dachu o kącie nachylenia głównych połaci dachowych powyżej 20° kolor pokrycia dachowego w odcieniach koloru czerwonego, brązowego lub grafitowego.

§ 7. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasad kształtowania krajobrazu ustala się:

- 1) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem infrastruktury technicznej i inwestycji celu publicznego;
- 2) dopuszczalne poziomy hałasu:
 - a) dla terenów MN jak dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - b) dla terenu 1MW jak dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego,
 - c) dla terenów: 1UP, 1UKR jak dla terenów związanych ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży,
 - d) dla terenów: 1US, 1UT, jak dla terenów rekreacyjno-wypoczynkowych.

§ 8. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesne obowiązuje sposób zagospodarowania zgodny z ustaleniami planu, uwzględniający przepisy odrębne z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.

§ 9. 1. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych dla terenów przestrzeni publicznych: 1UP, 1UKR, 1US, 1KP, 1KDZ, 1KDD, ustala się:

- 1) zakaz realizacji tymczasowych obiektów budowlanych;
- 2) przestrzeń placu publicznego na terenie 1KP winna być realizowana jako przestrzeń reprezentacyjna, urządzona i wyposażona w urządzenia pomocnicze oraz małą architekturę, w jednolitej stylistyce;
- 3) nawierzchnia placu publicznego na terenie 1KP winna być realizowana jako kamienna: np. bruk lub kostka brukowa, lub płyty kamienne.

2. W granicach obszaru objętego planem nie występują obszary przestrzeni publicznej wyznaczone w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

§ 10. W zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu ustala się:

- 1) dopuszczenie sytuowania budynku w odległości 1,5 m od granicy działki lub bezpośrednio przy granicy działki przy zachowaniu linii zabudowy określonych na rysunku planu;
- 2) obowiązek zapewnienia miejsc do parkowania dla samochodów w granicach terenu, na którym zlokalizowane jest przedsięwzięcie, w ilości nie mniejszej niż:
 - a) 1 stanowisko na 1 lokal mieszkalny,
 - b) 1 stanowisko na każde rozpoczęte 100 m² powierzchni użytkowej usług albo 1 miejsce postojowe na 5 zatrudnionych w usługach,
 - c) 1 stanowisko na każde rozpoczęte 2000 m² terenu przeznaczonego pod urządzenia i obiekty sportowo-rekreacyjne,
 - d) 1 stanowisko na każde rozpoczęte 2000 m² terenu przeznaczonego na tereny rekreacyjno-wypoczynkowe;
- 3) obowiązek realizacji miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w ilości nie mniejszej niż 5% liczby stanowisk, ustalonych na podstawie pkt 2;
- 4) dla lokalu usługowego o powierzchni użytkowej nieprzekraczającej 50 m² dopuszczenie zwolnienia z obowiązku określonego w pkt 2 lit. b);

- 5) dla terenu przeznaczonego pod urządzenia i obiekty sportowo-rekreacyjne o powierzchni nie przekraczającej 500 m² dopuszczenie zwolnienia z obowiązku określonego w pkt 2 lit. c;
- 6) dopuszczenie realizacji miejsc do parkowania dla samochodów w formie: parkingu, wiaty, garażu;
- 7) w przypadku, gdy wynikiem obliczania liczby stanowisk jest liczba niecałkowita, należy ją zaokrąglić w górę do liczby całkowitej.

§ 11. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych ustala się dla strefy ochronnej obszaru kolejowej sposób zagospodarowania zgodny z ustaleniami planu, uwzględniający ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych.

§ 12. 1. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem ustala się dla działki uzyskanej w wyniku scalania i podziału nieruchomości:

- 1) powierzchnia nie mniejsza niż 1000 m²;
- 2) szerokość frontu nie mniejsza niż 20 m;
- 3) kąt położenia granic działki w stosunku do pasa drogowego od 70° do 110°.

2. Ustalenia, o których mowa w ust. 1, nie dotyczą wydzieleń pod infrastrukturę techniczną.

3. Nie wyznacza się granic obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości.

§ 13. W zakresie zasad szczególnych warunków zagospodarowania terenów lub ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu terenów dla obszaru, o którym mowa w § 11, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 14. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej ustala się:

1) dla systemu komunikacji:

- a) obsługę komunikacyjną obszaru objętego planem z dróg: 1KDZ, 1KDD, 1KDW, z zastrzeżeniem lit. b,
- b) dopuszczenie wydzielania dróg wewnętrznych o szerokości nie mniejszej niż 6 m oraz obsługi komunikacyjnej z wydzielonych dróg wewnętrznych,
- c) obowiązek powiązania z zewnętrznym układem komunikacyjnym poprzez drogi: 1KDZ, 1KDD, 1KDW;

2) dla systemu infrastruktury technicznej:

- a) dopuszczenie lokalizacji infrastruktury technicznej na wszystkich terenach w granicach planu,
- b) obowiązek powiązania z zewnętrznym układem infrastruktury technicznej poprzez sieci realizowane w granicach terenów dróg lub poprzez sieci realizowane w granicach innych terenów,
- c) zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej lub indywidualnych ujęć wody; dla potrzeb przeciwpożarowych zaopatrzenie z sieci wodociągowej z uwzględnieniem hydrantów o minimalnej średnicy 100 mm; średnica sieci wodociągowej nie mniejsza niż 50 mm,
- d) odprowadzanie ścieków bytowych do kanalizacji sanitarnej lub do zbiorników bezodpływowych, lub przydomowych oczyszczalni ścieków; średnica sieci grawitacyjnej nie mniejsza niż 200 mm, sieci tłocznej nie mniejsza niż 64 mm,
- e) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej, lub na własny teren nieutwardzony, do dołów chłonnych lub do zbiorników retencyjnych,
- f) gromadzenie odpadów w wyznaczonych miejscach na terenie posesji i ich dalsze zagospodarowanie zgodnie z przepisami odrębnymi,
- g) zaopatrzenie w energię elektryczną: siecią średniego lub niskiego napięcia, lub z indywidualnych źródeł energii, w tym źródeł energii odnawialnej, z wyłączeniem elektrowni wiatrowych,
- h) zaopatrzenie w ciepło z sieci ciepłowniczej lub indywidualnych źródeł ciepła, w tym źródeł energii odnawialnej, z wyłączeniem elektrowni wiatrowych.

§ 15. 1. W planie obowiązują stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 30% wzrostu wartości nieruchomości, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Stawka procentowa, o której mowa w ust. 1, nie dotyczy terenów gminnych, dla których ustala się stawkę w wysokości 0,01% wzrostu wartości nieruchomości.

Rozdział 2. Ustalenia szczegółowe

§ 16. 1. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej: 1MN, 2MN dopuszcza się lokalizację:

- 1) wolno stojących budynków mieszkalnych jednorodzinnych;
- 2) obiektów towarzyszących.

2. Dopuszczenie lokalizacji usług nieuciążliwych w budynkach mieszkalnych zgodnie z przepisami odrębnymi.

3. W zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu ustala się:

- 1) wysokość zabudowy do 10 m, przy czym dla obiektów towarzyszących do 5 m;
- 2) dachy: dwuspadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachowych do 45°; dla budynków pomocniczych dopuszcza się dachy płaskie;
- 3) powierzchnię terenu biologicznie czynnego nie mniejszą niż 50% powierzchni działki budowlanej;
- 4) powierzchnię zabudowy nie większą niż 30% powierzchni działki budowlanej;
- 5) wskaźnik intensywności zabudowy od 0,1 do 0,9.

4. Ustala się obsługę komunikacyjną z dróg, o których mowa w § 14 pkt 1.

§ 17. 1. Dla terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej 1MW dopuszcza się lokalizację:

- 1) budynków mieszkalnych wielorodzinnych;
- 2) obiektów towarzyszących.

2. W zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu ustala się:

- 1) wysokość zabudowy do 12 m, przy czym dla obiektów towarzyszących do 5 m;
- 2) dachy: płaskie; dla budynków pomocniczych dopuszcza się zachowanie istniejących dachów dwuspadowych;
- 3) powierzchnię terenu biologicznie czynnego nie mniejszą niż 30% powierzchni działki budowlanej;
- 4) powierzchnię zabudowy nie większą niż 50% powierzchni działki budowlanej;
- 5) wskaźnik intensywności zabudowy od 0,1 do 1,5.

3. Ustala się obsługę komunikacyjną z dróg, o których mowa w § 14 pkt 1.

§ 18. 1. Dla terenu usług publicznych 1UP dopuszcza się lokalizację:

- 1) budynków przeznaczonych na usługi publiczne;
- 2) obiektów towarzyszących;
- 3) urządzeń sportowych i rekreacyjnych.

2. Dopuszczenie lokalizacji wyłącznie usług nieuciążliwych.

3. W zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu ustala się:

- 1) elewacja budynku realizowanego od strony placu publicznego w strefie frontowej powinna znajdować się na obowiązującej linii zabudowy;
- 2) wysokość zabudowy do 12 m, przy czym dla obiektów towarzyszących do 5 m;
- 3) dachy budynków dwuspadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachowych od 40° do 50°;

- 4) powierzchnię terenu biologicznie czynnego nie mniejszą niż 30% powierzchni działki budowlanej;
- 5) powierzchnię zabudowy nie większą niż 50% powierzchni działki budowlanej;
- 6) wskaźnik intensywności zabudowy od 0,1 do 1,5.

4. Ustala się obsługę komunikacyjną z dróg, o których mowa w § 14 pkt 1.

§ 19. 1. Dla terenu usług kultu religijnego 1UKR dopuszcza się lokalizację:

- 1) budynków przeznaczonych na usługi kultu religijnego;
- 2) obiektów towarzyszących.

2. W zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu ustala się:

- 1) wysokość zabudowy do 12 m, przy czym dla obiektów towarzyszących do 5 m;
- 2) dachy budynków dwuspadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachowych od 40° do 50°;
- 3) powierzchnię terenu biologicznie czynnego nie mniejszą niż 30% powierzchni działki budowlanej;
- 4) powierzchnię zabudowy nie większą niż 50% powierzchni działki budowlanej;
- 5) wskaźnik intensywności zabudowy od 0,1 do 1,5.

3. Ustala się obsługę komunikacyjną z dróg, o których mowa w § 14 pkt 1.

§ 20. 1. Dla terenu usług sportu i rekreacji 1US dopuszcza się lokalizację:

- 1) urządzeń sportowych i rekreacyjnych;
- 2) obiektów towarzyszących.

2. W zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu ustala się:

- 1) wysokość zabudowy do 5 m;
- 2) dachy: płaskie, jednospadowe, dwuspadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachowych do 50°;
- 3) powierzchnię terenu biologicznie czynnego nie mniejszą niż 50% powierzchni działki budowlanej;
- 4) powierzchnię zabudowy nie większą niż 20% powierzchni działki budowlanej;
- 5) wskaźnik intensywności zabudowy od 0,1 do 0,2.

3. Ustala się obsługę komunikacyjną z dróg, o których mowa w § 14 pkt 1.

§ 21. 1. Dla terenu usług turystycznych 1UT dopuszcza się lokalizację:

- 1) budynków przeznaczonych na usługi turystyki;
- 2) obiektów towarzyszących;
- 3) 1 budynku mieszkalnego jednorodzinnego dla właściciela obiektu turystycznego.

2. Dopuszczenie lokalizacji wyłącznie usług nieuciążliwych.

3. W zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu ustala się:

- 1) wysokość zabudowy do 12 m, przy czym dla obiektów towarzyszących do 5 m;
- 2) dachy: płaskie, jednospadowe, dwuspadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachowych do 50°;
- 3) powierzchnię terenu biologicznie czynnego nie mniejszą niż 30% powierzchni działki budowlanej;
- 4) powierzchnię zabudowy nie większą niż 50% powierzchni działki budowlanej;
- 5) wskaźnik intensywności zabudowy od 0,1 do 1,5.

4. Ustala się obsługę komunikacyjną z dróg, o których mowa w § 14 pkt 1.

§ 22. 1. Dla terenów ogródków działkowych: 1ZD, 2ZD, dopuszcza się lokalizację:

- 1) obiektów budowlanych i urządzeń przeznaczonych na cele rodzinnych ogrodów działkowych;
- 2) obiektów towarzyszących.

2. W zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu ustala się:

- 1) zakaz zabudowy dla obiektów o powierzchni powyżej 35m²;
- 2) wysokość zabudowy do 5 m;
- 3) dachy: płaskie, jednospadowe, dwuspadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachowych do 50°;
- 4) powierzchnię terenu biologicznie czynnego nie mniejszą niż 70% powierzchni działki budowlanej;
- 5) powierzchnię zabudowy nie większą niż 10% powierzchni działki budowlanej;
- 6) wskaźnik intensywności zabudowy od 0,1 do 1,5.

3. Ustala się obsługę komunikacyjną z dróg, o których mowa w § 14 pkt 1.

§ 23. Dla terenu zbiornika wodnego 1Wz dopuszcza się realizację urządzeń wodnych.

§ 24. 1. Dla terenu placu publicznego 1KP ustala się zakaz lokalizacji zabudowy.

2. Dopuszcza się realizację zieleni.

§ 25. 1. Dla terenu drogi publicznej klasy zbiorczej 1KDZ ustala się szerokości w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu.

2. Obowiązek realizacji: jezdni, chodników.

§ 26. 1. Dla terenu drogi publicznej klasy dojazdowej 1KDD ustala się szerokości w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu.

2. Obowiązek realizacji: jezdni, chodników.

§ 27. 1. Dla terenu drogi wewnętrznej 1KDW ustala się szerokości w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu.

2. Dopuszczenie realizacji niewyodrębnionej jezdni i chodników.

§ 28. 1. Dla terenu zabudowy garażowej 1KG dopuszcza się lokalizację garaży.

2. W zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu ustala się:

- 1) wysokość zabudowy do 3 m;
- 2) dachy płaskie lub jednospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachowych nie większym niż 20°;
- 3) dopuszczenie powierzchni terenu biologicznie czynnego równej 0% powierzchni działki budowlanej;
- 4) dopuszczenie powierzchni zabudowy równej 100% powierzchni działki budowlanej;
- 5) wskaźnik intensywności zabudowy od 0,1 do 1,0.

3. Ustala się obsługę komunikacyjną z dróg, o których mowa w § 14 pkt 1.

Rozdział 3. Ustalenia końcowe

§ 29. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Drawskiego Pomorskiego.

§ 30. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Drawsku
Pomorskim

Ireneusz Gendek

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LXXI/617/2022
Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim
z dnia 29 grudnia 2022 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

W ustalonym terminie nie wniesiono żadnych uwag, w związku z czym Rada Miejska w Drawsku Pomorskim nie podejmuje rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia wniesionych uwag, o których mowa w art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.).

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr LXXI/617/2022
Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim
z dnia 29 grudnia 2022 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.) Rada Miejska w Drawsku Pomorskim zarządza, co następuje:

- 1) inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, polegające w szczególności na: budowie, modernizacji, rozbudowie, przebudowie infrastruktury technicznej, zostaną przeprowadzone w oparciu o obowiązujące przepisy odrębne;
- 2) nie określa się harmonogramu realizacji inwestycji, wymienionych w pkt 1;
- 3) inwestycje, wymienione w pkt 1, będą finansowane z budżetu miasta, w tym ze środków pozyskiwanych z funduszy Unii Europejskiej oraz z innych środków zewnętrznych.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr LXXI/617/2022

Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim

z dnia 29 grudnia 2022 r.

Zalacznik4.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022 r. poz503 ze zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę