



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 1 czerwca 2023 r.

Poz. 3227

UCHWAŁA NR L/275/23 RADY MIEJSKIEJ W RECZU

z dnia 23 maja 2023 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XXIII/129/12 z dnia 26 września 2012r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Recz

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 172, 975, 1561, 2456) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXIII/129/12 Rady Miejskiej w Reczu z dnia 26 września 2012 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Recz, w załączniku nr 1 do uchwały § 7 otrzymuje brzmienie:

„§ 7. Pierwszeństwo zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego przysługuje osobom, które nie mają zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych i spełniają jeden z poniższych warunków:

- 1) osoby dotknięte przemocą
- 2) posiadają tytuł prawny do lokalu w budynku przeznaczonym do rozbiórki w danym roku,
- 3) zamieszkują w lokalu zamiennym przez czas dłuższy niż rok z powodu koniecznej naprawy lokalu zajmowanego na podstawie umowy najmu,
- 4) są pozbawione lokalu w wyniku klęsk żywiołowych lub zdarzeń losowych,
- 5) pozostają w lokalu opuszczonym przez najemcę,
- 6) oczekują na lokal socjalny na podstawie prawomocnych orzeczeń sądowych,
- 7) w wyjątkowych przypadkach podyktowanych interesem gminy związanej z jej rozwojem przy wykonywaniu zadań własnych gminy.
- 8) zamieszkują w pomieszczeniach nie nadających się na stały pobyt ludzi,
- 9) w stosunku do których sąd orzekł o uprawnieniu do otrzymania lokalu socjalnego,
- 10) opuściły dom dziecka (placówkę opiekuńczą) w związku z uzyskaniem pełnoletności, a trafiły do niego z terenu gminy Recz.”.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Barbara Pokorska