



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 17 marca 2023 r.

Poz. 1826

ZESTAWIENIE NR 1/23 PREZYDENTA MIASTA SZCZECIN

z dnia 27 lutego 2023 r.

zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2022 r. położonych na obszarze Gminy Miasto Szczecin

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 172, 1561, 2456) oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r., Nr 250, poz. 1873), ogłasza się zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2022 roku, położonych na obszarze Gminy Miasto Szczecin.

Prezydent Miasta

Piotr Krzystek

Załącznik do zestawienia Nr 1/23

Prezydenta Miasta Szczecin

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2022r. położonych na obszarze Gminy Miasto Szczecin

I półrocze

[illegible]

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2022r. położonych na obszarze Gminy Miasto Szczecin

II półrocze

Stawki czynszu w zł za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A		10,08 14,77				10,69 13,20		12,37 14,55		10,46 12,98
	B		3,03 7,50		4,28 7,40				12,50 15,14		12,13 14,62
	C		3,97 7,17								8,00 11,07
40 - 60 m ²	A		11,30 14,22				7,66 14,21		12,16 15,14		10,59 13,80
	B		5,32 12,03		4,47 8,00				12,39 15,13		11,59 14,55
	C		3,46 9,87		9,99 9,99		1,44 11,13				8,76 12,80
60 - 80 m ²	A		9,15 12,25		5,00 7,00				10,52 15,13		11,97 13,67
	B		6,96 8,56		5,35 8,18				11,99 15,14		12,63 14,17
	C		5,63 8,76								11,42 12,61
powyżej 80 m ²	A		10,62 13,13		6,00 7,00				13,84 14,26		11,67 11,67
	B		6,09 9,34		3,64 6,09				12,59 13,84		9,46 10,57
	C		6,38 8,57		10,21 10,66		9,99 9,99				6,34 8,11