



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 11 kwietnia 2024 r.

Poz. 2187

UCHWAŁA NR V/LV/401/2024 RADY POWIATU W ŁOBZIE

z dnia 26 marca 2024 r.

w sprawie utworzenia mieszkań wspomaganych prowadzonych przez Dom Pomocy Społecznej w Resku z koszykiem usług oraz określenia zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107 z późn. zm.), art. 17 ust. 1 pkt 12, art. 53 ust. 1, 3 i 5, art. 97 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2023 r. poz. 901 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Rodziny i Polityki Społecznej z dnia 30 października 2023 r. w sprawie mieszkań treningowych i wspomaganych (Dz. U. z 2023 r., poz. 2354 z późn. zm.) Rada Powiatu uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Na terenie Domu Pomocy Społecznej w Resku tworzy się dwa mieszkania wspomagane z koszykiem usług, na które przeznacza się pomieszczenia zlokalizowane w budynkach mieszkalnych w zabudowie szeregowej o numerach ewidencyjnych 2794 i 2795 znajdujących się pod adresem ul. Wojska Polskiego 40 a, 72-315 Resko, o szacunkowej powierzchni 55,84 m² każdy, oznaczone w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Mieszkania wspomagane z koszykiem usług prowadzone są przez Dom Pomocy Społecznej w Resku.

§ 2. Mieszkania wspomagane z koszykiem usług – dostosowane dla trzech osób każde przeznaczone jest dla:

- 1) Mieszkańców Domu Pomocy Społecznej w Resku, którzy pozytywnie przeszli proces usamodzielniania oraz zrealizowali Indywidualny Plan Usamodzielniania wraz z pobytem w mieszkaniu treningowym i nadal potrzebują wsparcia w funkcjonowaniu w codziennym życiu, ale nie wymagają usług w zakresie świadczonym przez jednostkę całodobowej opieki – zapewniając jednocześnie tym osobom niezależne życie w społeczności lokalnej.
- 2) Pełnoletnich mieszkańców Powiatu Łobeskiego, którzy ze względu na trudną sytuację życiową, wiek, niepełnosprawność lub chorobę potrzebują wsparcia w funkcjonowaniu w codziennym życiu, ale nie wymagają usług w zakresie świadczonym przez jednostkę całodobowej opieki – zapewniając jednocześnie tym osobom niezależne życie w społeczności lokalnej.

§ 3. Zasady kierowania do umieszczenia w mieszkaniu wspomaganim określa Regulamin mieszkań wspomaganych mieszczących się przy Domu Pomocy Społecznej w Resku ul. Wojska Polskiego nr 40 a, 72-315 Resko.

§ 4. Ustala się zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach wspomaganych w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

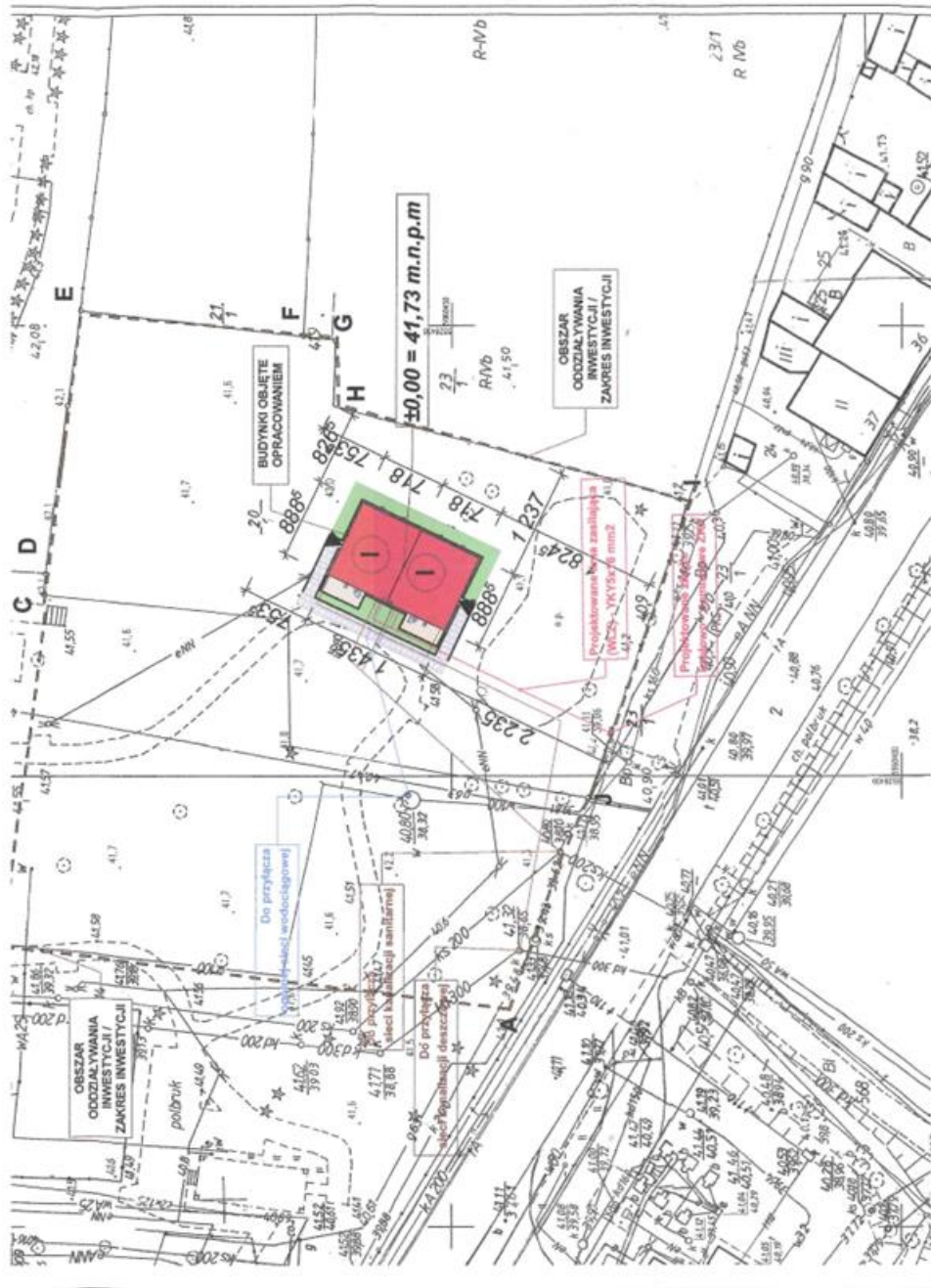
§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Domu Pomocy Społecznej w Resku.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady

Ryszard Sola

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr V/LV/401/2024
Rady Powiatu w Łobzie
z dnia 26 marca 2024 r.



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr V/LV/401/2024
Rady Powiatu w Łobzie
z dnia 26 marca 2024 r.

Zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach wspomaganych prowadzonych przez Dom Pomocy Społecznej w Resku

§ 1. Niniejsze zasady stosuje się do osób, którym przyznano pobyt w mieszkaniach wspomaganych.

§ 2. Ilekroć w załączniku jest mowa o :

1. DPS – należy przez to rozumieć Dom Pomocy Społecznej w Resku.

2. Mieszkaniu wspomagany – należy przez to rozumieć usługę bytową w postaci miejsca całodobowego pobytu oraz odpowiednich usług i pracy socjalnej dostosowanych do indywidualnych potrzeb mieszkańca. Pobyt w mieszkaniu wspomagany jest przyznawany na podstawie decyzji kierującej. Szczegółowe zasady wsparcia i współpracy z beneficjentem określają indywidualne zapisy „Kontraktu mieszkaniowego”

3. Mieszkańcu – należy przez to rozumieć osobę, której przyznano pobyt w mieszkaniu wspomagany

4. Koszcie pobytu w mieszkaniu wspomagany – należy przez to rozumieć koszt zapewnienia wsparcia w funkcjonowaniu w życiu codziennym w mieszkaniu oraz koszt utrzymania mieszkania.

5. Dochód – należy przez to rozumieć miesięczny dochód w brzmieniu nadanym przez ustawę o pomocy społecznej.

6. Kryterium dochodowym – należy przez to rozumieć kwotę określoną w ustawie o pomocy społecznej, która stanowi podstawę do naliczania odpłatności za pobyt w mieszkaniu wspomagany.

§ 3. 1. Pobyt w mieszkaniach wspomaganych z koszykiem usług jest odpłatny dla osób, których dochód przekracza kryterium dochodowe ustalone zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej.

2. Odpłatność ustala się za każdy miesiąc faktycznego pobytu w mieszkaniu wspomagany z koszykiem usług.

3. W przypadku pobytu obejmującego niepełny miesiąc, odpłatność jest ustalana proporcjonalnie do ilości dni pobytu w danym miesiącu.

4. Miesięczne opłaty za pobyt w mieszkaniu wspomagany wnoszone są przez osoby zobowiązane w terminie do 10 dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni na podany rachunek bankowy lub w kasie Domu Pomocy Społecznej w Resku wskazany w decyzji w sprawie odpłatności za pobyt w mieszkaniu wspomagany.

5. Osoby zamieszkujące w mieszkaniu wspomagany z koszykiem usług, których miesięczny dochód przekracza kryterium dochodowe określone w art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej, zobowiązane są do ponoszenia kosztów jego utrzymania proporcjonalnie do swoich dochodów, zgodnie z poniższą tabelą:

Dochód zgodnie z art.8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej	% dochodów będący odpłatnością za pobyt w mieszkaniu
Do 100%	0%
100% - 150%	15%
150% - 200%	20%
200% - 250%	25%
Powyżej 250%	30%

Różnicę do pełnej wysokości opłaty za pobyt w mieszkaniu wspomagany zgodnie ze stawką dzienną ustaloną w § 3 ust. 6 i 7 ponosi gmina kierująca mieszkańca do mieszkania wspomagane.

6. W przypadku przyjęcia do mieszkania wspomaganego osoby zamieszkałej na terenie powiatu łobeskiego, która posiada dochód mniejszy niż 100% dochodu zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej odpłatność za jej pobyt ponosi gmina kierująca. Kwota odpłatności za jeden dzień pobytu w mieszkaniu wspomaganym wynosi 50,00 zł za osobę.

7. Kwota odpłatności za jeden dzień o której mowa w § 3 ust. 6 może być corocznie waloryzowana o prognozowany średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem określony na dany rok w ustawie budżetowej.

8. Na wniosek mieszkańca zobowiązanego do ponoszenia odpłatności w mieszkaniu wspomaganym podmiot kierujący do mieszkania może przejąć obowiązek odpłatności wg. stawki określonej w § 3 ust. 6 i 7. Zwolnienie może nastąpić w szczególności z powodu:

- a) Ponoszenia przez mieszkańca znacznych wydatków na leki, leczenie i rehabilitację uniemożliwiających dokonanie odpłatności;
- b) Zdarzenia losowego, sytuacji kryzysowej, klęski żywiołowej czy ekologicznej;
- c) Ponoszenia odpłatności za pobyt członka rodziny m.in. w placówkach pomocy społecznej.

9. Przyznanie pobytu w mieszkaniu wspomaganym w tym ustalenie odpłatności za pobyt, następuje w drodze decyzji administracyjnej wydanej na podstawie ustawy o pomocy społecznej.

10. Przyznanie pobytu w mieszkaniu wspomaganym, w tym ustalenie odpłatności za pobyt następuje w drodze trójstronnej umowy cywilnoprawnej zawartej między mieszkańcem mieszkania wspomaganego, podmiotem prowadzącym mieszkanie wspomagane - Domem Pomocy Społecznej w Resku, a właściwą jednostką gminy kierującej.

11. Kontrakt mieszkaniowy powinien zawierać przynajmniej określenie stron wskazując numer PESEL, numer dowodu osobistego lub innego dowodu tożsamości mieszkańca, jego adres zamieszkania i adres mieszkania wspomaganego, okres pobytu, odpłatność i warunki wypowiedzenia umowy.

12. W ramach odpłatności za pobyt w mieszkaniu wspomaganym Kontrakt mieszkaniowy może określać zasady i wysokość opłat za nadmiernie zużyte media (opłata naliczana osobno) w części proporcjonalnej do liczby osób korzystających równocześnie z danego mieszkania wspomaganego.

13. Kontrakt mieszkaniowy na pobyt w mieszkaniu wspomaganym sporządza się na piśmie po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

14. Do spraw nieuregulowanych w niniejszym załączniku, a dotyczących funkcjonowania mieszkań wspomaganych, stosuje się odpowiednio przepisy ustawy o pomocy społecznej i Kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów.