



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 29 sierpnia 2024 r.

Poz. 4034

POROZUMIENIE Nr 3/2024

z dnia 23 sierpnia 2024 r.

POMIĘDZY WOJEWODĄ ZACHODNIOPOMORSKIM A GMINĄ MIASTEM SZCZECINEK w sprawie powierzenia prowadzenia spraw oraz wydawania decyzji administracyjnych z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.

Na podstawie art. 96 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 z późn. zm.) art. 8 ust. 2 i art. 18 ust. 2 pkt 11 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz uchwały Nr VI/42/2024 Rady Miasta Szczecinek z dnia 22.08.2024 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia z Wojewodą Zachodniopomorskim o przyjęciu do prowadzenia spraw oraz wydawania decyzji administracyjnych z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami zawarte zostało porozumienie, zwane dalej „Porozumieniem”, pomiędzy:

Wojewodą Zachodniopomorskim - Panem Adamem Rudawskim

a

Gminą Miastem Szczecinek, reprezentowanym przez Burmistrza Miasta Szczecinek

o następującej treści:

§ 1. Wojewoda Zachodniopomorski powierza, na wniosek Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 12.06.2024 r., a Gmina Miasto Szczecinek przejmuje do prowadzenia w imieniu Wojewody Zachodniopomorskiego na obszarze Miasta Szczecinek następujące sprawy określone w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami:

- 1) uzgadnianie programu prac konserwatorskich przy zabytku nieruchomym, określającego zakres i sposób ich prowadzenia oraz wskazującego niezbędne do zastosowania materiały i technologie (art. 25 ust. 1 pkt 2);
- 2) uzgadnianie programu zagospodarowania zabytku nieruchomego wraz z otoczeniem oraz dalszego korzystania z tego zabytku, z uwzględnieniem wyeksponowania jego wartości (art. 25 ust. 1 pkt 3);
- 3) nieodpłatne udostępnianie do wglądu właścicielowi lub posiadaczowi zabytku nieruchomego posiadanej przez siebie dokumentacji tego zabytku oraz umożliwienie dokonania niezbędnych odpisów z tej dokumentacji (art. 25 ust. 2);
- 4) przedstawianie na wniosek właściciela lub posiadacza zabytku w formie pisemnej zaleceń konserwatorskich, określających sposób korzystania z zabytku, jego zabezpieczenia i wykonania prac konserwatorskich, także zakresu dopuszczalnych zmian, które mogą być wprowadzone w tym zabytku (art. 27);
- 5) prowadzenie badań przedmiotu posiadającego cechy zabytku w czasie uzgodnionym z właścicielem lub posiadaczem tego przedmiotu (art. 29 ust. 1);
- 6) wydawanie decyzji nakazującej udostępnienie przedmiotu do prowadzenia niezbędnych badań, w przypadku odmowy udostępnienia przedmiotu przez właściciela lub posiadacza (art. 29 ust. 4);

- 7) wydawanie decyzji nakazującej właścicielowi lub posiadaczowi nieruchomości o cechach zabytku udostępnienie jej na czas niezbędny do przeprowadzenia badań, na czas nie dłuższy niż 3 miesiące od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna (art. 30 ust. 2);
- 8) wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 1, pozwoleń na prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru, w tym prac polegających na usunięciu drzewa lub krzewu z nieruchomości lub jej części będącej wpisanym do rejestru parkiem, ogrodem lub inną formą zaprojektowanej zieleni;
- 9) wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 2 pozwoleń na wykonywanie robót budowlanych w otoczeniu zabytku;
- 10) wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 3 pozwoleń na prowadzenie badań konserwatorskich zabytku wpisanego do rejestru;
- 11) wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 4 pozwoleń na prowadzenie badań architektonicznych zabytku wpisanego do rejestru;
- 12) wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 6 pozwoleń na przemieszczanie zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru;
- 13) wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 7 pozwoleń na trwałe przeniesienie zabytku ruchomego wpisanego do rejestru, z naruszeniem ustalonego tradycją wystroju wnętrza, w którym zabytek ten się znajduje;
- 14) wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 8 pozwoleń na dokonywanie podziału zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru;
- 15) wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 9 pozwoleń na zmianę przeznaczenia zabytku wpisanego do rejestru lub sposobu korzystania z tego zabytku;
- 16) wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 10 pozwoleń na umieszczanie na zabytku wpisanym do rejestru: urządzeń technicznych, tablic reklamowych lub urządzeń reklamowych w rozumieniu art. 2 pkt 16b i 16c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.) oraz napisów, z zastrzeżeniem art. 12 ust. 1;
- 17) wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 11 pozwoleń na podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru, z wyłączeniem działań polegających na usuwaniu drzew lub krzewów z terenu nieruchomości lub jej części niebędącej wpisanym do rejestru parkiem, ogrodem albo inną formą zaprojektowanej zieleni;
- 18) wydawanie w trybie art. 36 ust. 1 pkt 12 na poszukiwanie ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych, w tym zabytków archeologicznych, przy użyciu wszelkiego rodzaju urządzeń elektronicznych i technicznych oraz sprzętu do nurkowania.
- 19) wydawanie w trybie art. 43 ust. 1 decyzji wstrzymujących działania wykonywane bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu dotyczące czynności określonych w art. 36 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 10, 11 i 12 cytowanej ustawy;
- 20) wydawanie w trybie art. 44 ust. 1, 2 i 3 decyzji nakazujących wykonanie określonych czynności osobie, wobec której została wydana decyzja określona w art. 43 ust. 1 cytowanej ustawy;
- 21) wydawanie w trybie art. 45 ust. 1 decyzji nakazujących przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu osobie, która bez wymaganego pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu wykonała przy zabytku wpisanym do rejestru czynności określone w art. 36 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 10, 11 i 12 cytowanej ustawy;
- 22) przeprowadzanie w trybie art. 38 kontroli przestrzegania i stosowania przepisów dotyczących ochrony zabytków i opieki nad zabytkami, sporządzanie z czynności kontrolnych – zgodnie z art. 39 - protokołów oraz podejmowanie w związku z ustaleniami dokonanymi w trakcie kontroli działań w rozumieniu art. 40 ust. 1 - 3 i art. 41;
- 23) wstrzymywanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku niewpisanym do rejestru, jeżeli ten zabytek spełnia warunki uzasadniające dokonanie takiego wpisu (art. 46);

- 24) wznawianie postępowania w sprawie wydanego pozwolenia, a następnie jego zmiana lub cofnięcie, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót i innych działań określonych pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku (art. 47);
- 25) wydawanie decyzji nakazującej osobie fizycznej lub jednostce organizacyjnej posiadającej tytuł prawny do korzystania z zabytku wpisanego do rejestru, wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu albo ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego, przeprowadzenie prac konserwatorskich lub robót budowlanych przy tym zabytku, jeżeli ich wykonanie jest niezbędne ze względu na zagrożenie zniszczeniem lub istotnym uszkodzeniem tego zabytku (art. 49 ust. 1);
- 26) występowanie w sprawach ochrony zabytków na prawach strony, oskarżyciela posiłkowego lub oskarżyciela publicznego (art. 95);
- 27) prowadzenie postępowań w sprawie nałożenia administracyjnej kary pieniężnej oraz wydawanie decyzji w tych sprawach, w przypadku:
 - uniemożliwiania lub utrudniania dostępu do zabytku organowi ochrony zabytków, wykonującemu uprawnienia wynikające z ustawy (art. 107c),
 - podejmowania działań, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-4 ustawy bez wymaganego pozwolenia lub w sposób niezgodny z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu (art. 107d),
 - nie wykonywania wbrew obowiązkowi zaleceń pokontrolnych, o których mowa w art. 40 ust. 1. (art. 107e).

§ 2. Wojewoda Zachodniopomorski powierza, a Gmina Miasto Szczecinek przyjmuje do prowadzenia w imieniu Wojewody Zachodniopomorskiego na obszarze Miasta Szczecinek następujące sprawy określone w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.):

- 1) opiniowanie w trybie art. 9 ust. 3 pkt 4 odstępstw od przepisów techniczno - budowlanych, o których mowa w art. 7 cytowanej wyżej ustawy - Prawo budowlane w odniesieniu do obiektów budowlanych wpisanych do rejestru zabytków oraz innych obiektów budowlanych usytuowanych na obszarach objętych ochroną konserwatorską;
- 2) uzgadnianie w trybie art. 39 ust. 3 i 4 robót lub rozbiórek w stosunku do obiektów budowlanych oraz obszarów niewpisanych do rejestru zabytków, a ujętych w gminnej ewidencji zabytków;
- 3) uzgadnianie decyzji w trybie art. 67 ust. 3 wydawanych przez właściwy organ nadzoru budowlanego w stosunku do obiektów budowlanych nie wpisanych do rejestru zabytków, a objętych ochroną konserwatorską na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§ 3. Wojewoda Zachodniopomorski powierza, a Gmina Miasto Szczecinek przyjmuje do prowadzenia w imieniu Wojewody Zachodniopomorskiego na obszarze Miasta Szczecinek następujące sprawy określone w ustawie z dnia 27 marca 2003r. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ((Dz.U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.):

- 1) uzgadnianie w trybie art. 53 ust. 4 pkt 2 projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego przy obiektach i w obszarach objętych ochroną konserwatorską,
- 2) uzgadnianie w trybie art. 60 ust. 1 projektów decyzji o warunkach zabudowy przy obiektach i w obszarach objętych ochroną konserwatorską,
- 3) uzgadnianie w trybie art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. b tiret dziesiąte projektów planów ogólnych;
- 4) uzgadnianie w trybie art. 17 pkt 6 lit. b tiret ósme projektów planów miejscowych;
- 5) uzgadnianie w trybie art. 37b ust. 2 pkt 4 projektów uchwał o zasadach i warunkach sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń

§ 4. Wojewoda Zachodniopomorski powierza, a Gmina Miasto Szczecinek przyjmuje do prowadzenia w imieniu Wojewody Zachodniopomorskiego na obszarze Miasta Szczecinek spraw określonych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2023 r. poz. 1336, z późn.zm.), tj. wydawania pozwoleń w trybie art. 83a ust. 1 w/w ustawy na usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków.

§ 5. Wojewoda Zachodniopomorski powierza, a Gmina Miasto Szczecinek przyjmuje do prowadzenia w imieniu Wojewody Zachodniopomorskiego na obszarze Miasta Szczecinek następujące sprawy określone o w ustawie z dnia 20 lutego 2015 r. o rzeczach znalezionych:

- 1) przyjmowanie w trybie art. 22 zawiadomień starosty o znalezieniu rzeczy która może posiadać wartości historyczne, naukowe lub artystyczne;
- 2) dokonywanie w trybie art. 23 oględzin rzeczy znalezionej i stwierdzanie, czy jest ona zabytkiem lub materiałem archiwalnym;
- 3) wydawanie decyzji w trybie art. 22, oddających rzecz na przechowanie właściwemu ze względu na rodzaj rzeczy znalezionej muzeum państwowemu albo samorządowemu, bibliotece, dla której organizatorem jest minister, kierownik urzędu centralnego albo jednostka samorządu terytorialnego, albo archiwum państwowemu.

§ 6. Wyłącza się z niniejszego Porozumienia załatwianie spraw dotyczących zabytków archeologicznych wymienionych w art. 6 ust. 1 pkt 3 ustawy, o której mowa w § 1 Porozumienia.

§ 7. 1. Wojewoda Zachodniopomorski upoważnia Gminę Miasto Szczecinek do wydawania decyzji administracyjnych w sprawach wymienionych w § 1, § 2, § 4 i § 5 Porozumienia.

2. Burmistrz Miasta Szczecinek może, na podstawie art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, upoważnić Miejskiego Konserwatora Zabytków do wydawania decyzji w sprawach objętych Porozumieniem.

3. Załatwianie spraw objętych Porozumieniem odbywa się na podstawie obowiązujących przepisów właściwych dla załatwiania tych spraw, w tym przepisów ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572).

4. Prowadzenie postępowań egzekucyjnych w zakresie obowiązków wynikających z ostatecznych decyzji i postanowień wydanych przez Burmistrza Miasta Szczecinek na podstawie niniejszego porozumienia oraz wydawanie upomnień i wystawianie tytułów wykonawczych odbywa się na podstawie ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2023 r. poz. 2505 z późn. zm.).

§ 8. 1. Wojewoda Zachodniopomorski, Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków lub upoważnieni pracownicy mają prawo kontroli spraw załatwianych na podstawie Porozumienia.

2. W ramach prowadzonej kontroli Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków lub działający z jego upoważnienia pracownicy Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie mają prawo wglądu do akt spraw załatwianych na podstawie niniejszego Porozumienia. Miejski Konserwator Zabytków zobowiązany jest zapewnić kontrolującemu warunki niezbędne do przeprowadzenia kontroli, w szczególności niezwłocznie przedstawić żądane dokumenty i materiały oraz udzielić ustnych i pisemnych wyjaśnień.

3. Protokół z przeprowadzonej kontroli oraz zalecenia pokontrolne Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków przekazuje Burmistrzowi Miasta Szczecinek oraz Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków w Szczecinku.

4. Miejski Konserwator Zabytków będzie przekazywał Zachodniopomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków sprawozdanie ze swojej działalności według wzoru przekazanego przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

5. Sprawozdania półroczne oraz roczne będą przekazywane do 15 dnia miesiąca następującego każdego półrocza i roku kalendarzowego, podając w zestawieniu tabelarycznym: ilość wydanych decyzji, postanowień, wniesionych odwołań i zażaleń skierowanych do II instancji, ilość przeprowadzonych kontroli zabytków.

6. Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków będzie przekazywał Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków do wiadomości wydawane dla terenu Miasta Szczecinek decyzje i postanowienia dotyczące zabytków archeologicznych.

7. Kopie decyzji potwierdzone za „zgodność z oryginałem” oraz zalecenia pokontrolne wydawane na podstawie niniejszego Porozumienia będą przekazywane do wiadomości Zachodniopomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w jednym egzemplarzu.

8. Miejski Konserwator Zabytków będzie niezwłocznie przekazywał Zachodniopomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków, po podpisaniu: uzgodnienia projektów planów ogólnych, uzgodnienia projektów planów miejscowych, projekty decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, projektów zabudowy przy obiektach i w obszarach objętych ochroną konserwatorską.

§ 9. Przy załatwianiu powierzonych niniejszym Porozumieniem spraw, Gmina Miasto Szczecinek stosować będzie przy podpisywaniu pieczęci o następującym brzmieniu:

„Z up. Wojewody Zachodniopomorskiego
(imię i nazwisko)
Burmistrz Miasta Szczecinek”.

a w przypadku załatwiania spraw przez osobę upoważnioną przez Burmistrza Miasta Szczecinek – będzie używać pieczęci w brzmieniu:

„Z up. Burmistrza Miejski
Konserwator Zabytków w Szczecinku
(imię i nazwisko)”.

§ 10. Gmina Miasto Szczecinek wykonuje zadania określone w Porozumieniu w ramach własnych środków techniczno - organizacyjnych i finansowych niezbędnych do realizacji przyjętych do prowadzenia spraw.

§ 11. 1. Porozumienie zawarte jest na czas nieokreślony.

2. Porozumienie może być rozwiązane w każdym czasie, w całości lub części za zgodą obu Stron albo z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia, którego bieg rozpoczyna się pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym dokonano wypowiedzenia niniejszego Porozumienia.

3. W przypadku stwierdzenia przez Wojewodę Zachodniopomorskiego naruszenia przepisów prawa lub zasad ochrony konserwatorskiej przy załatwianiu spraw powierzonych niniejszym Porozumieniem Wojewoda Zachodniopomorski może rozwiązać Porozumienie w drodze jednostronnego odstąpienia ze skutkiem w dacie doręczenia Gminie Miasto Szczecinek pisma o odstąpieniu.

4. W razie rozwiązania Porozumienia, Burmistrz:

- a) Sporządza i doręcza Zachodniopomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków wykaz spraw będących w toku wraz z niezbędną dokumentacją w terminie jednego tygodnia od dnia rozwiązania niniejszego Porozumienia, w formie protokołu zdawczo-odbiorczego,
- b) Sporządza i przekazuje Zachodniopomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków wykaz spraw ostatecznie zakończonych i zarchiwizowanych przez Burmistrza

§ 12. Z dniem wejścia w życie niniejszego porozumienia traci moc dotychczasowe porozumienie zawarte w dniu 10 lutego 2009 r. pomiędzy Wojewodą Zachodniopomorskim a Gminą Miastem Szczecinek w sprawie powierzenia prowadzenia spraw oraz wydawania decyzji administracyjnych z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 7, poz. 239).

§ 13. Porozumienie sporządza się w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Gminy Miasto Szczecinek oraz trzy egzemplarze dla Wojewody Zachodniopomorskiego.

§ 14. Porozumienie wchodzi w życie z dniem publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

WOJEWODA ZACHODNIOPOMORSKI

BURMISTRZ MIASTA SZCZECINEK

Wojewoda Zachodniopomorski

Burmistrz Miasta

Adam Rudawski

Jerzy Hardie - Douglas