



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 06 grudnia 2024 r.

Poz. 5911

UCHWAŁA NR VII/52/2024 RADY MIEJSKIEJ DĘBNA

z dnia 26 listopada 2024 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Nizinnej – Juranda, miasta Dębno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), oraz w związku z uchwałą nr LXXXII/263/2024 Rady Miejskiej Dębna z dnia 28 lutego 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Nizinnej – Juranda, miasta Dębno, po stwierdzeniu, że niniejsza uchwała nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dębno, przyjętego uchwałą Nr LXIX/526/2023 Rady Miejskiej Dębna z dnia 29 marca 2023 r., Rada Miejska Dębna uchwała, co następuje:

§ 1. 1. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Nizinnej – Juranda, miasta Dębno, przyjętym uchwałą Nr XV/136/2019 Rady Miejskiej w Dębnie z dnia 28 listopada 2019 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 30 grudnia 2019 r., poz. 6898), wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 ust. 1 pkt 2) otrzymuje brzmienie:

„„obowiązującej linii zabudowy” – należy przez to rozumieć linię, na której nakazuje się zlokalizować ścianę frontową budynku z dopuszczeniem cofnięcia pierwszej kondygnacji nadziemnej o maksymalnie 2m. W granicach terenu MN5 dopuszcza się aby część garażowa budynku mieszkalnego wykraczała poza linię na odległość nie większą niż 2m.”;

2) § 10 ust. 2 pkt 7) otrzymuje brzmienie:

„ustala się dachy dwuspadowe kryte materiałem w odcieniach koloru czerwonego, brązowego lub szarego, a dla terenu MN5 ustala się dachy dwuspadowe lub wielospadowe w odcieniach koloru czerwonego, brązowego, szarego lub czarnego;”.

2. Pozostałe ustalenia planu zachowują swoją moc.

§ 2. Integralnymi częściami uchwały są:

1) załącznik nr 1 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania;

2) załącznik nr 2 – dane przestrzenne.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dębna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jacek Mazurowski

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr VII/52/2024
Rady Miejskiej Dębna
z dnia 26 listopada 2024 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) Rada Miejska Dębna rozstrzyga, co następuje:

Na obszarze objętym zmianą planu nie przewiduje się inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr VII/52/2024

Rady Miejskiej Dębna

z dnia 26 listopada 2024 r.

Zalacznik2.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2024 r. poz. 1130) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę