



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 23 kwietnia 2025 r.

Poz. 2027

ZESTAWIENIE WÓJTA GMINY BANIE z dnia 17 kwietnia 2025 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego położonych na obszarze Gminy Banie za I i II półrocze 2024 roku

a) . I półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu **											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły ***	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)									
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A						9,28 zł				
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A						22,64 zł				
	B								3,82 zł		
	C										
powyżej 80 m ²	A								10,83 zł		
	B										
	C										

A standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa, średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

a) . II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu **											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły ***	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1)** 2)									
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A						10,60 zł				
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A						22,64 zł				
	B								4,29 zł		
	C										
powyżej 80 m ²	A								10,91 zł		
	B										
	C										

A standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa, średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa, średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Wójt Gminy Banie

Arkadiusz Augustyniak