



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 10 października 2025 r.

Poz. 4285

UCHWAŁA NR XVI/127/2025 RADY GMINY KARNICE

z dnia 30 września 2025 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XV/94/2004 w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz niektórych elementów polityki czynszowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 21 ust. 1 pkt. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) Rada Gminy Karnice uchwala, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr XV/94/2004 Rady Gminy w Karnicach z dnia 31 stycznia 2004 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz niektórych elementów polityki czynszowej wprowadza się następujące zmiany:

§ 6. ust. 1 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„pierwszeństwo zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego przysługuje:

- a) osobom uprawnionym do otrzymania takiego lokalu na podstawie prawomocnego wyroku sądu nakazującego najemcy opróżnienie lokalu z orzeczeniem o uprawnieniu do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego,
- b) osobom, które opuściły po osiągnięciu pełnoletności pieczę zastępczą w rozumieniu ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej, które nie mają możliwości powrotu do domu rodzinnego, dla których ostatnim miejscem zamieszkania, przed umieszczeniem w pieczy zastępczej, była gmina Karnice, pod warunkiem, że wniosek o zawarcie umowy najmu lokalu złożony zostanie w ciągu 2 lat od usamodzielnienia,
- c) osobom bezdomnym, których ostatnim miejscem zameldowania na pobyt stały była gmina Karnice,
- d) osobom doznającym przemocy domowej, których sytuacja uniemożliwia dalsze zamieszkiwanie w dotychczasowym gospodarstwie domowym.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Karnice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Karnice

Stanisław Wolski