



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 20 października 2025 r.

Poz. 4415

UCHWAŁA NR XIX/98/25 RADY MIEJSKIEJ W DRAWNIE

z dnia 30 września 2025 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Drawno dla przebiegu napowietrznej linii elektroenergetycznej 110kV w obrębach ewidencyjnych Świąciechów, Krasnowa, Drawno, Sieniawa, Dolina, Chomętowo i Dominikowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), w związku z art. 67 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz innych niektórych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688 ze zm.) oraz w związku z uchwałą Nr XXX/186/2021 Rady Miejskiej w Drawnie z dnia 25 maja 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Drawno w obrębach ewidencyjnych Świąciechów, Krasnowa, Drawno, Dolina, Sieniawa, Chomętowo i Dominikowo, po stwierdzeniu, że niniejsza uchwała nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drawno przyjętego uchwałą Nr XXXII/200/2021 Rady Miejskiej w Drawnie z dnia 9 lipca 2021 r. uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Drawno dla przebiegu napowietrznej linii elektroenergetycznej 110kV w obrębach ewidencyjnych Świąciechów, Krasnowa, Drawno, Dolina, Sieniawa, Chomętowo i Dominikowo.

Rozdział 1. Ustalenia wstępne

§ 1. 1. Ilekcóć w uchwale jest mowa o:

- 1) „korytarzu technicznym” – należy przez to rozumieć pas terenu wzdłuż napowietrznej linii elektroenergetycznej, którego osią jest rzut poziomy osi linii, służący zabezpieczeniu prawidłowego funkcjonowania linii i dla którego obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu i użytkowaniu terenów;
- 2) „planie” – należy przez to rozumieć niniejszy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego;
- 3) „przeznaczeniu podstawowym” – należy przez to rozumieć kategorię lub grupę kategorii zagospodarowania, która przeważa lub występuje jako jedyna;
- 4) „przeznaczeniu uzupełniającym” – należy przez to rozumieć kategorię lub grupę kategorii zagospodarowania, która może być realizowana jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego, a także nie może uniemożliwiać realizacji przeznaczenia podstawowego;
- 5) „strefie ochronnej wokół napowietrznej linii elektroenergetycznej” – należy przez to rozumieć strefę zawierającą się w granicach planu, której granicą jest natężenie pola elektromagnetycznego o wartości przekraczającej poziom dopuszczalny przepisami odrębnymi.

2. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 – rysunek planu w skali 1:2000, podzielony na 6 arkuszy wraz z wrysem ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drawno;
- 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu;
- 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania;
- 4) załącznik nr 4 – dane przestrzenne.

3. Ustala się następujące tereny elementarne:

- 1) teren drogi głównej oznaczony na rysunku planu symbolem **KDG**;
- 2) tereny dróg zbiorczych oznaczone na rysunku planu symbolami **1KDZ, 2KDZ**;
- 3) teren drogi dojazdowej oznaczony na rysunku planu symbolem **KDD**;
- 4) tereny komunikacji drogowej wewnętrznej oznaczone na rysunku planu symbolami **1KR, 2KR, 3KR, 4KR, 5KR, 6KR, 7KR**;
- 5) teren komunikacji kolejowej oznaczony na rysunku planu symbolem **KKK**;
- 6) tereny elektroenergetyki oznaczone na rysunku planu symbolami **1IE, 2IE, 3IE, 4IE, 5IE, 6IE, 7IE, 8IE, 9IE, 10IE, 11IE, 12IE, 13IE, 14IE, 15IE, 16IE, 17IE, 18IE, 19IE, 20IE, 21IE, 22IE, 23IE, 24IE, 25IE, 26IE, 27IE, 28IE, 29IE, 30IE, 31IE, 32IE, 33IE, 34IE, 35IE**;
- 7) tereny rolnictwa z zakazem zabudowy oznaczone na rysunku planu symbolami **1RN, 2RN, 3RN, 4RN, 5RN, 6RN, 7RN, 8RN, 9RN, 10RN, 11RN, 12RN, 13RN**;
- 8) tereny lasu oznaczone na rysunku planu symbolami **1L, 2L, 3L, 4L, 5L, 6L, 7L, 8L, 9L, 10L, 11L, 12L**;
- 9) tereny wód powierzchniowych śródlądowych oznaczone na rysunku planu symbolami **1WS, 2WS, 3WS**.

4. Na obszarze objętym planem:

- 1) nie ustala się:
 - a) zasad kształtowania krajobrazu,
 - b) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości,
 - c) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,
 - d) zasad kształtowania zabudowy,
 - e) miejsc do parkowania oraz zasad ich realizacji;
 - f) zasad w zakresie zaopatrzenia w wodę, gaz, energię elektryczną, energię ciepłą i usługi teletechniczne, a także zasad odprowadzania ścieków,
 - g) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 2) nie występują:
 - a) dobra kultury współczesnej,
 - b) tereny górnicze i obszary górnicze,
 - c) obszary osuwania się mas ziemnych,
 - d) krajobrazy priorytetowe.

Rozdział 2.

Ustalenia ogólne

§ 2. W granicach obszaru objętego planem, występują obiekty i obszary oznaczone na rysunku planu, ustanowione na podstawie przepisów odrębnych:

- 1) obszar szczególnego zagrożenia powodzią – woda 1% i woda 10%;
- 2) otulina Drawieńskiego Parku Narodowego;

- 3) obszar Natura 2000 „Lasy Puszczy nad Drawą” (PLB320016);
- 4) obszar Natura 2000 „Jezioro Lubie i Dolina Drawy” (PLH320023);
- 5) obszar chronionego krajobrazu „D” Choszczno – Drawno;
- 6) Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 125 „Wałcz – Piła”;
- 7) strefa ochronna kompleksu wojskowego K1219 Drawno – strefa zagrożenia „C”;
- 8) strefa kontrolowana istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia DN100 odgałęzienie Żółtowo – Drawno (rok budowy 1999) po 15 m na stronę od osi przewodu;
- 9) teren zamknięty linii kolejowej nr 410 Grotniki Drawskie – Choszczno.

§ 3. W zakresie zasad zagospodarowania:

- 1) zakazuje się lokalizacji budynków;
- 2) na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią – woda 1% i woda 10%, zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu:
 - a) obowiązują zakazy, nakazy, ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu, obowiązki i odstępowstwa od nich określone w ustawie Prawo wodne oraz pozostałych przepisach odrębnych dotyczących ochrony przed powodzią, w tym Planie zarządzania ryzykiem powodziowym dla dorzecza Odry, który podlega cyklicznym aktualizacjom,
 - b) zakazuje się zagospodarowania, które spowoduje istotne zwiększenie zasięgu wody powodziowej.

§ 4. W zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 1) nakazuje się zachowanie wód powierzchniowych i terenów podmokłych, z zastrzeżeniem pkt 3;
- 2) zakazuje się ingerencji w koryto rzeki Drawy polegającej na uszkodzaniu struktury dna lub brzegów;
- 3) dopuszcza się przebudowę, skanalizowanie lub likwidację kanałów i rowów;
- 4) nakazuje się realizację inwestycji związanej z budową linii 110kV pod nadzorem przyrodniczym;
- 5) nakazuje się oznakowanie przewodów odgromowych markerami (spiralami) w granicach obszaru Natura 2000 „Lasy Puszczy nad Drawą” (PLB320016).

§ 5. W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i krajobrazu kulturowego:

- 1) ustala się strefy W.III ograniczonej ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych oznaczone na rysunku planu, w granicach których nakazuje się:
 - a) współdziałać z właściwym organem ochrony zabytków w zakresie zamierzeń inwestycyjnych i innych zamierzeń związanych z pracami ziemnymi,
 - b) przeprowadzić badania archeologiczne na zasadach określonych przepisami odrębnymi;
- 2) nakazuje się postępować zgodnie z przepisami odrębnymi w przypadku ujawnienia przedmiotu posiadającego cechy zabytku podczas prowadzenia prac budowlanych i ziemnych.

§ 6. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji:

- 1) ustala się utrzymanie powiązań komunikacyjnych obszaru objętego planem z zewnętrznym układem dróg publicznych i wewnętrznych;
- 2) ustala się obsługę komunikacyjną z przyległych dróg lub przyległych nieruchomości.

§ 7. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

- 1) nakazuje się odtworzenie lub przebudowę urządzeń melioracyjnych w przypadku ich uszkodzenia w wyniku realizacji ustaleń planu;
- 2) w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych:
 - a) ustala się zagospodarowanie i retencjonowanie na własnej działce,

- b) dopuszcza się do sieci kanalizacji deszczowej, urządzeń i sieci melioracji wodnych lub zbiorników retencyjno-odparowujących, zgodnie z przepisami odrębnymi, z zastrzeżeniem lit. c,
- c) zakazuje się na obszar kolejowy oraz do kolejowych urządzeń odwadniających.

§ 8. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich zagospodarowaniu:

- 1) ustala się korytarze techniczne wzdłuż napowietrznych linii elektroenergetycznych, dla których ustala się zakaz zagospodarowania i użytkowania terenów w sposób zagrażający funkcjonowaniu linii, a także ustala się minimalne wymiary w rzucie poziomym:
 - a) dla linii wysokiego napięcia 110 kV – po 11 m na każdą stronę od osi linii,
 - b) dla linii średniego napięcia 15 kV – po 7 m na każdą stronę od osi linii;
- 2) w przypadku skablowania napowietrznej linii elektroenergetycznej odległości, o których mowa w pkt 1 przestają obowiązywać;
- 3) ustala się strefę ochronną wzdłuż napowietrznych linii elektroenergetycznych, której wymiary oraz zasady zagospodarowania określają przepisy odrębne;
- 4) wskazuje się strefę ograniczonego użytkowania wzdłuż obszaru kolejowego (terenu oznaczonego symbolem **KKK**), w obrębie której obowiązują ograniczenia, nakazy i zakazy zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu transportu kolejowego w celu zapewnienia eksploatacji linii kolejowej związanej z prowadzeniem ruchu kolejowego i bezpieczeństwa kolejowego.

§ 9. Dla ustalenia wysokości jednorazowej opłaty w związku ze zbyciem przez właściciela albo użytkownika wieczystego nieruchomości, której wartość wzrosła w związku z uchwaleniem planu, określa się stawkę w wysokości 1%.

Rozdział 3. **Ustalenia szczegółowe**

§ 10. Ustala się teren drogi głównej oznaczony na rysunku planu symbolem **KDG**, dla którego:

- 1) ustala się przeznaczenie podstawowe – droga główna, dla której obowiązują zasady zagospodarowania zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) dopuszcza się przeznaczenie uzupełniające – napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV bez prawa lokalizacji służących jej słupów elektroenergetycznych oraz inne obiekty infrastruktury technicznej;
- 3) ustala się szerokość pasa drogowego zgodnie z liniami rozgraniczającymi oznaczonymi na rysunku planu;
- 4) dopuszcza się wysokość obiektów infrastruktury technicznej – maksymalnie 60 m.

§ 11. Ustala się tereny dróg zbiorczych oznaczone na rysunku planu symbolami **KDZ1** i **KDZ2**, dla których:

- 1) ustala się przeznaczenie podstawowe – droga zbiorcza, dla której obowiązują zasady zagospodarowania zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) dopuszcza się przeznaczenie uzupełniające – napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV bez prawa lokalizacji służących jej słupów elektroenergetycznych oraz inne obiekty infrastruktury technicznej;
- 3) ustala się szerokość pasa drogowego zgodnie z liniami rozgraniczającymi oznaczonymi na rysunku planu;
- 4) dopuszcza się wysokość obiektów infrastruktury technicznej – maksymalnie 60 m.

§ 12. Ustala się teren drogi dojazdowej oznaczony na rysunku planu symbolem **KDD**, dla której:

- 1) ustala się przeznaczenie podstawowe – droga dojazdowa, dla której obowiązują zasady zagospodarowania zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) dopuszcza się przeznaczenie uzupełniające – napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV bez prawa lokalizacji służących jej słupów elektroenergetycznych oraz inne obiekty infrastruktury technicznej;

- 3) ustala się szerokość pasa drogowego zgodnie z liniami rozgraniczającymi oznaczonymi na rysunku planu;
- 4) dopuszcza się wysokość obiektów infrastruktury technicznej – maksymalnie 60 m.

§ 13. Ustala się tereny komunikacji drogowej wewnętrznej oznaczone na rysunku planu symbolami **1KR, 2KR, 3KR, 4KR, 5KR, 6KR, 7KR**, dla których:

- 1) ustala się przeznaczenie podstawowe – drogi wewnętrzne;
- 2) dopuszcza się przeznaczenie uzupełniające – napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV bez prawa lokalizacji służących jej słupów elektroenergetycznych oraz inne obiekty infrastruktury technicznej;
- 3) ustala się szerokość drogi zgodnie z liniami rozgraniczającymi oznaczonymi na rysunku planu;
- 4) dopuszcza się wysokość obiektów infrastruktury technicznej – maksymalnie 60 m.

§ 14. Ustala się teren komunikacji kolejowej oznaczony na rysunku planu symbolem **KKK**, dla którego:

- 1) ustala się przeznaczenie podstawowe – teren komunikacji kolejowej, dla którego obowiązują zasady zagospodarowania zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) dopuszcza się przeznaczenie uzupełniające – napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV bez prawa lokalizacji służących jej słupów elektroenergetycznych oraz inne obiekty infrastruktury technicznej;
- 3) dopuszcza się wysokość obiektów infrastruktury technicznej – maksymalnie 60.

§ 15. Ustala się tereny elektroenergetyki oznaczone na rysunku planu symbolami **1IE, 2IE, 3IE, 4IE, 5IE, 6IE, 7IE, 8IE, 9IE, 10IE, 11IE, 12IE, 13IE, 14IE, 15IE, 16IE, 17IE, 18IE, 19IE, 20IE, 21IE, 22IE, 23IE, 24IE, 25IE, 26IE, 27IE, 28IE, 29IE, 30IE, 31IE, 32IE, 33IE, 34IE, 35IE**, dla których:

- 1) ustala się przeznaczenie podstawowe – napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV;
- 2) dopuszcza się przeznaczenie uzupełniające – inne obiekty infrastruktury technicznej, wody powierzchniowe, kanały i rowy oraz działalność rolnicza;
- 3) dopuszcza się wysokość obiektów infrastruktury technicznej – maksymalnie 60 m;
- 4) ustala się strefę W.III ograniczonej ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych na części terenu oznaczonego symbolem **20IE i 21IE**.

§ 16. Ustala się tereny rolnictwa z zakazem zabudowy oznaczone na rysunku planu symbolami **1RN, 2RN, 3RN, 4RN, 5RN, 6RN, 7RN, 8RN, 9RN, 10RN, 11RN, 12RN, 13RN**, dla których:

- 1) ustala się przeznaczenie podstawowe – działalność rolnicza;
- 2) dopuszcza się przeznaczenie uzupełniające – napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV bez prawa lokalizacji służących jej słupów elektroenergetycznych oraz inne obiekty infrastruktury technicznej, których realizacja nie powoduje konieczności trwałego wyłączenia gruntów rolnych z produkcji rolniczej;
- 3) dopuszcza się wysokość obiektów infrastruktury technicznej – maksymalnie 60 m;
- 4) ustala się strefę W.III ograniczonej ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych na części terenu oznaczonego symbolem **7RN**.

§ 17. Ustala się tereny lasu oznaczone na rysunku planu symbolami **1L, 2L, 3L, 4L, 5L, 6L, 7L, 8L, 9L, 10L, 11L, 12L**, dla których:

- 1) ustala się przeznaczenie podstawowe – gospodarka leśna, dla której obowiązują zasady zagospodarowania zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) dopuszcza się przeznaczenie uzupełniające – napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV bez prawa lokalizacji służących jej słupów elektroenergetycznych oraz inne obiekty infrastruktury technicznej, których realizacja nie powoduje konieczności trwałego wyłączenia gruntów leśnych z produkcji leśnej;
- 3) dopuszcza się wysokość obiektów infrastruktury technicznej – maksymalnie 60 m.

§ 18. Ustala się tereny wód powierzchniowych śródlądowych oznaczone na rysunku planu symbolami **1WS, 2WS, 3WS**, dla których:

- 1) ustala się przeznaczenie podstawowe – wody powierzchniowe śródlądowe;
- 2) dopuszcza się przeznaczenie uzupełniające – napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV bez prawa lokalizacji służących jej słupów elektroenergetycznych oraz inne obiekty infrastruktury technicznej;
- 3) dopuszcza się wysokość obiektów infrastruktury technicznej – maksymalnie 60 m;
- 4) zakazuje się kanalizowania i przykrywania wód powierzchniowych, za wyjątkiem przejazdów na potrzeby lokalizacji infrastruktury technicznej.

Rozdział 5.

Ustalenia końcowe

§ 19. W granicach planu wydana została decyzja:

- 1) Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 4 sierpnia 2025 r. (znak: DLŁ.WNL.8130.20.2025.AZ) wyrażająca zgodę na zmianę przeznaczenia 0,9352 ha gruntów leśnych na cele nieleśne;
- 2) Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 5 maja 2025 r. (znak: DNI.tr.602.57.2025) wyrażająca zgodę na zmianę przeznaczenia 0,1436 ha gruntów rolnych klas III na cele nierolnicze.

§ 20. W graniach obszaru objętego planem tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Dominikowo oraz fragmentu obrębu Chomętowo, gmina Drawno – część A, przyjętego uchwałą nr XI/53/24 Rady Miejskiej w Drawnie z dnia 23 grudnia 2024 r.

§ 21. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Drawna.

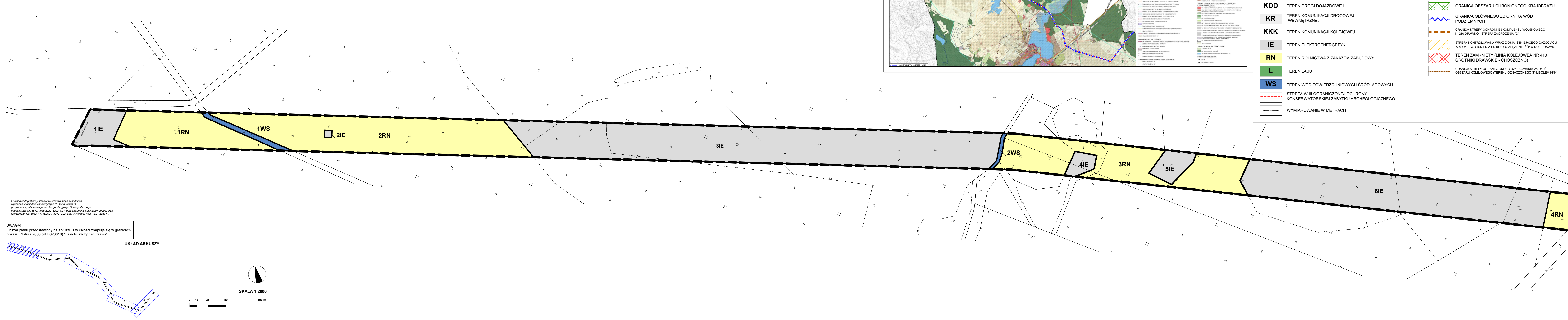
§ 22. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

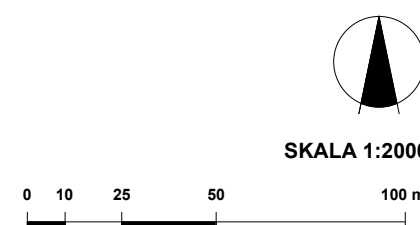
Przewodniczący Rady

Aleksander Dementiew

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DARWNO DLA PRZEBIEGU NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 110kV W OBRĘBACH EWIDENCYJNYCH ŚWIECIECHÓW, KRASNOWA, DRAWNO, SIENIAWA, DOLINA, CHOMĘTOWO I DOMINIKOWO

ZAŁĄCZNIK NR 1 (ARKUSZ 1)
DO UCHWAŁY NR XIX/98/25 RADY MIEJSKIEJ W DRAWNIE Z DNIA 30 WRZEŚNIA 2025 R.





MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DARWNO DLA PRZEBIEGU
NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 110kV W OBRĘBACH EWIDENCYJNYCH
ŚWIĘCIECHÓW, KRASNOWA, DRAWNO, SIENIAWA, DOLINA, CHOMĘTOWO I DOMINIKOWO

ZAŁĄCZNIK NR 1 (ARKUSZ 3)
DO UCHWAŁY NR XIX/98/25 RADY MIEJSKIEJ W DRAWNIE Z DNIA 30 WRZEŚNIA 2025 R.

LEGENDA

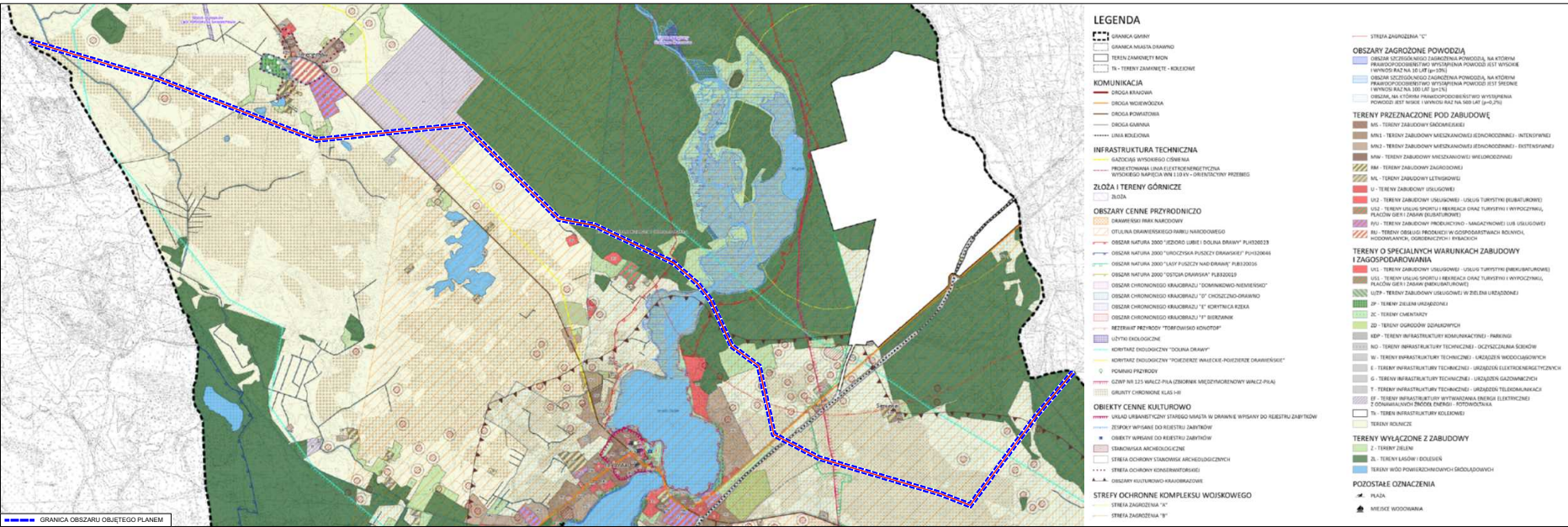
A) USTALENIA PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- KDG TEREN DROGI GŁÓWNEJ
- KDZ TEREN DROGI ZBIORCZEJ
- KDD TEREN DROGI DOJAZDOWEJ
- KR TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WENWĘTRZNEJ
- KKK TEREN KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ
- IE TEREN ELEKTROENERGETYKI
- RN TEREN ROLNICTWA Z ZAKAZEM ZABUDOWY
- L TEREN LASU
- WS TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- STREFA W.III OGRANICZONEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZABYTKU ARCHEOLOGICZNEGO
- WYMIAROWANIE W METRACH

B) OZNACZENIA INFORMACYJNE

- OBZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ - WODA 1%
- OBZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ - WODA 10%
- GRANICA OTULINY DRAWIEŃSKIEGO PARKU NARODOWEGO
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000
- GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH
- GRANICA STREFY OCHRONNEJ KOMPLEKSU WOJSKOWEGO K1219 DRAWNO - STREFA ZAGROŻENIA "C"
- STREFA KONTROLOWANA WRAZ Z OSIĄ ISTNIEJĄCEGO GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN100 ODGAŁĘZIENIE ŻÓŁWINO - DRAWNO
- TEREN ZAMKNIĘTY (LINIA KOLEJOWEA NR 410 GROTNIKI DRAWSKIE - CHOSZCZNO)
- GRANICA STREFY OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA WZDŁUŻ OBSZARU KOLEJOWEGO (TERENU OZNACZONEGO SYMBELEM KKK)

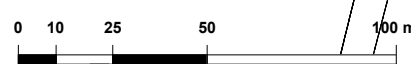
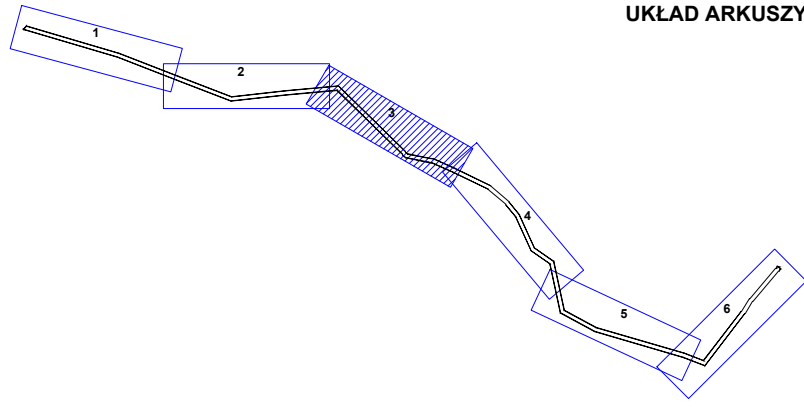
WYRYS ZE STUDIU UWARUNKÓW I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DRAWNO
(studium przyjęte Uchwałą Nr XXXII/200/2021 Rady Miejskiej w Drawnie z dnia 9 lipca 2021 r.)



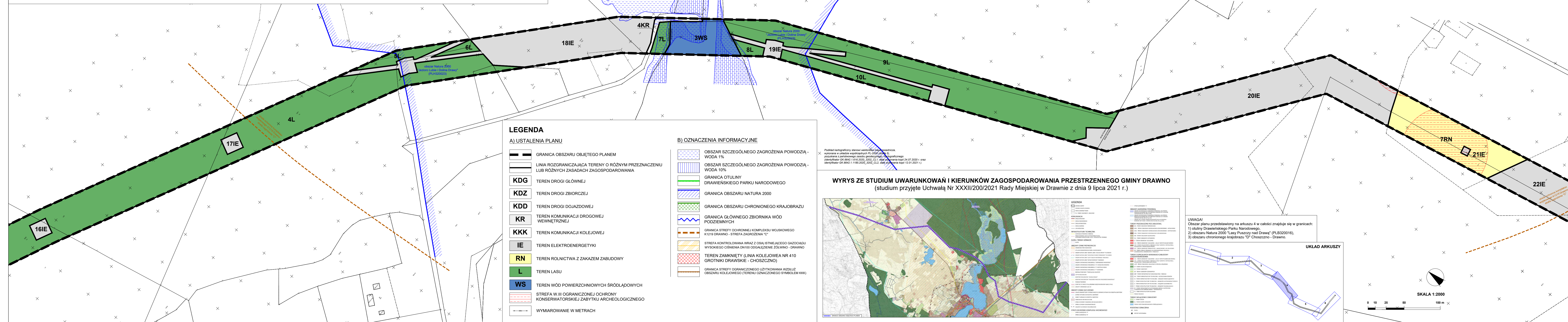
Podkład kartograficzny stanowi wektorowa mapa zasadnicza, wydana w układzie współrzędnych PL-2000 (strefa 5), pozyskana z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (identyfikator GK 6642.1.8.16.2002_2002_CL1, data wykonania kopii 24.07.2020 r. oraz identyfikator GK 6642.1.8.16.2002_2002_CL2, data wykonania kopii 12.01.2021 r.).

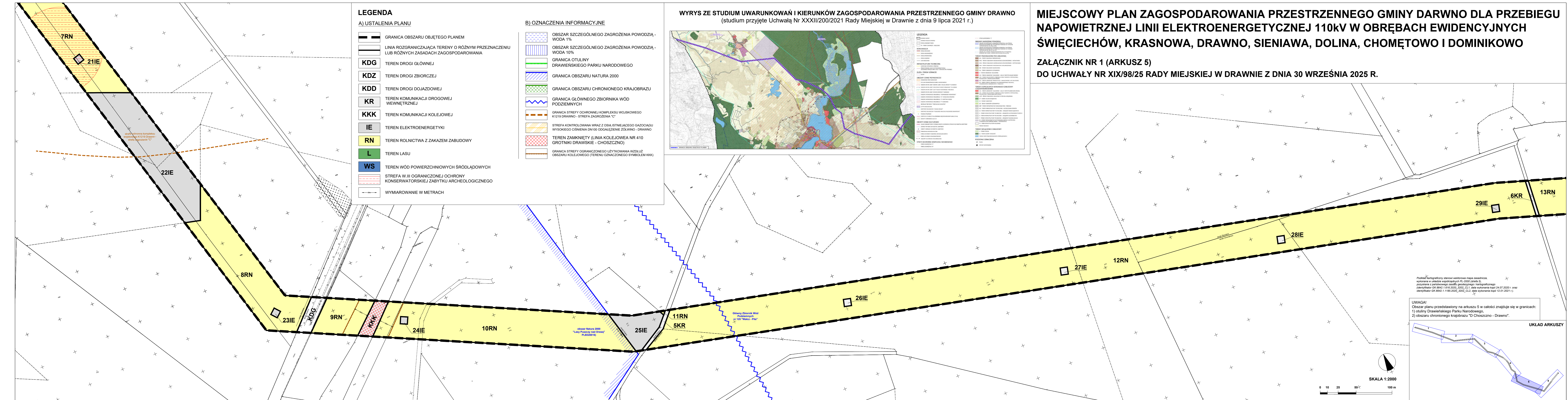
UWAGA!
Obszar planu przedstawiony na arkuszu 3 w całości znajduje się w granicach obszaru Natura 2000 "Lasy Puszczy nad Drawą" (PLB320016).

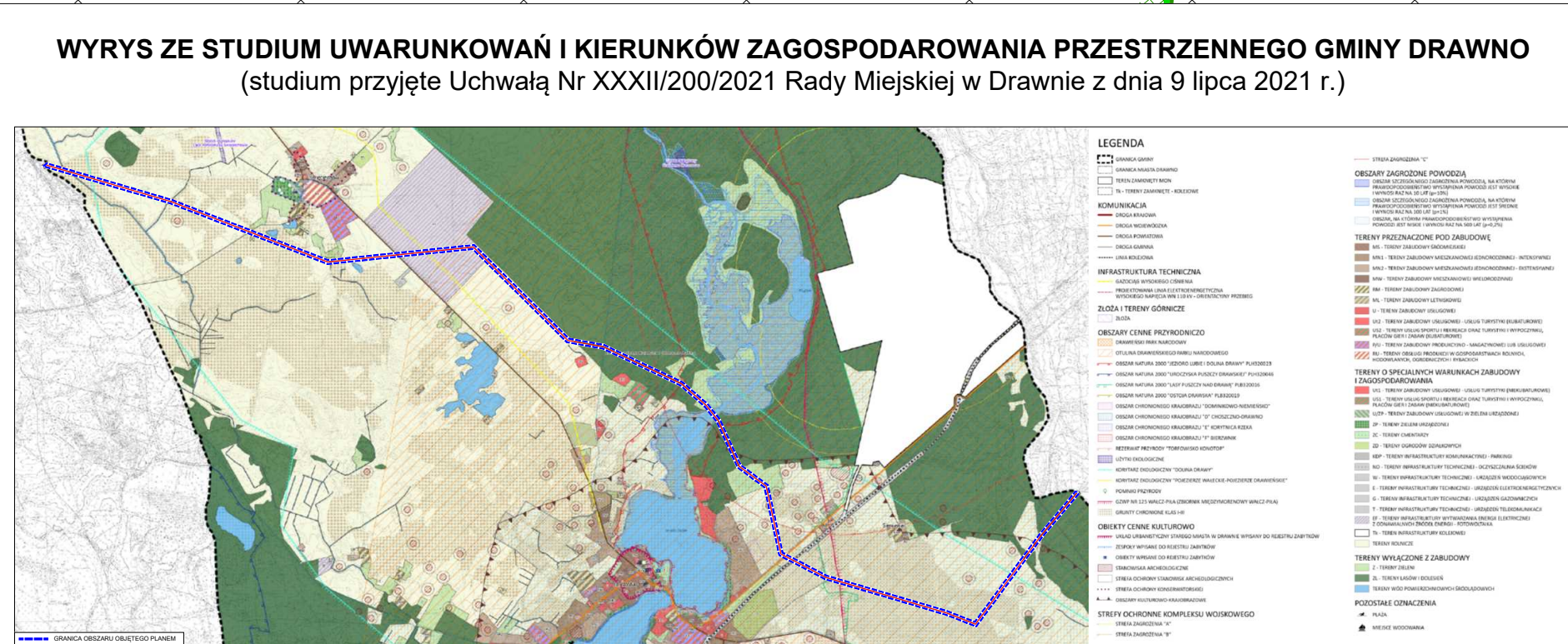
UKŁAD ARKUSZY



ZAŁĄCZNIK NR 1 (ARKUSZ 4)
DO UCHWAŁY NR XIX/98/25 RADY MIEJSKIEJ W DRAWNIE Z DNIA 30 WRZEŚNIA 2025 R.







Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XIX/98/25

Rady Miejskiej w Drawnie

z dnia 30 września 2025 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597), w związku z art. 67 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), Rada Miejska w Drawnie rozstrzyga co następuje:

Wobec braku uwag złożonych do dwukrotnie wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Drawno dla przebiegu napowietrznej linii elektroenergetycznej 110kV w obrębach ewidencyjnych Święciechów, Krasnowa, Drawno, Sieniawa, Dolina, Chomętowo i Dominikowo, nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XIX/98/25

Rady Miejskiej w Drawnie

z dnia 30 września 2025 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597), w związku z art. 67 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), Rada Miejska w Drawnie rozstrzyga co następuje:

Zgodnie z wynikami prognozy skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Drawno dla przebiegu napowietrznej linii elektroenergetycznej 110kV w obrębach ewidencyjnych Święciechów, Krasnowa, Drawno, Sieniawa, Dolina, Chomętowo i Dominikowo, brak jest inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy w związku z realizacją ustaleń planu, w związku z czym:

- 1) nie rozstrzyga się o sposobie ich realizacji oraz zasadach ich finansowania.
- 2) nie ustala się harmonogramu realizacji inwestycji.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XIX/98/25
Rady Miejskiej w Drawnie
z dnia 30 września 2025 r.
Zalacznik4.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę