



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 18 listopada 2025 r.

Poz. 5053

UCHWAŁA NR XIV/137/2025 RADY MIEJSKIEJ W MIESZKOWICACH

z dnia 7 listopada 2025 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz poboru podatków w drodze inkasa, określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. *o podatkach i opłatach lokalnych* (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 707), art. 6 ust. 8 ustawy z dnia 30 października 2002 r. *o podatku leśnym* (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 176) oraz art. 6b ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. *o podatku rolnym* (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1344) Rada Miejska w Mieszkowicach uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Mieszkowice:

1) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **1,25 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **34,60 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **16,64 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające świadczeń – **7,27 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **12,00 zł** od 1m² powierzchni użytkowej, z tym, że od komórek i szopek wykorzystywanych dla potrzeb gospodarstw domowych – **11,00 zł** od 1m² powierzchni użytkowej;

2) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **1,45 zł** od 1m² powierzchni, z tym, że od gruntów wykorzystywanych na potrzeby zbiorowego odprowadzania ścieków w rozumieniu ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz od gruntów rekultywowanych byłych składowisk odpadów komunalnych (wysypisk) – **0,20 zł** od 1m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **7,15 zł** od 1 ha powierzchni,

- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,77 zł** od 1m² powierzchni, z tym, że od pozostałych zajętych na cele uprawy owoców i warzyw – **0,57 zł** od 1m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 278) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **4,72 zł** od 1 m² powierzchni;

3) od budowli:

- a) służących wykorzystywaniu na potrzeby zbiorowego odprowadzenia ścieków w rozumieniu ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków – **0,20%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
- b) pozostałych - **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. 1. Zarządza się pobór podatku rolnego, podatku leśnego i podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa na terenie Gminy Mieszkowice.

2. Na inkasentów podatków wymienionych w § 2 ust. 1 wyznacza się sołtysów z terenu poszczególnych sołectw, w tym:

- a) Sołectwo Czelin – Wiesława Henk,
- b) Sołectwo Kurzycko – Izabela Kreft,
- c) Sołectwo Kłósów – Ewa Szkolnicka,
- d) Sołectwo Troszyn – Dominik Haniszewski,
- e) Sołectwo Zielin – Józef Mroziak,
- f) Sołectwo Goszków – Anna Pastuła,
- g) Sołectwo Wierzchlas – Ireneusz Linert,
- h) Sołectwo Plany i Osiedle Mieszkowice – Maria Skowrońska,
- i) Sołectwo Stare Łysogórki – Zofia Napierała,
- j) Sołectwo Stary Błeszyn – Franciszek Kanasiuk,
- k) Sołectwo Sitno – Bożena Błaszczak-Kotecka,
- l) Sołectwo Kamionka – Piotr Śliwiński.

3. Inkasentom przysługuje wynagrodzenie w wysokości 2% od sumy zainkasowanych kwot podatków wymienionych w § 2 ust. 1.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr VI/53/2024 Rady Miejskiej w Mieszkowicach z dnia 28 listopada 2024 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Województwa Zachodniopomorskiego z 2024 r. poz. 5969).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mieszkowic.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2026 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jan Czapliński