



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 2 grudnia 2025 r.

Poz. 5258

UCHWAŁA NR XXIV/205/25 RADY MIEJSKIEJ W KALISZU POMORSKIM

z dnia 27 listopada 2025 r.

w sprawie utworzenia gminnego programu "Moja Studnia"

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153), oraz art. 403 ust. 2, 4, 5, 5a, 5b i 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 647 z późn. zm.), Rada Miejska uchwala co następuje:

§ 1. W ramach gminnego programu „Moja Studnia”, ustala się zasady i tryb udzielania oraz rozliczania dotacji celowej z budżetu Gminy Kalisz Pomorski na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej, polegających na:

- 1) budowie nowych studni głębinowych na terenie gminy Kalisz Pomorski, które zapewnią zaopatrzenie w wodę dla mieszkańców budynków mieszkalnych jednorodzinnych, wielorodzinnych lub zagrodowych;
- 2) renowacji istniejących studni na terenie gminy Kalisz Pomorski, które zapewnią zaopatrzenie w wodę dla mieszkańców budynków mieszkalnych jednorodzinnych, wielorodzinnych lub zagrodowych;

2. Dofinansowaniu nie podlegają inwestycje związane z budową studni głębinowych lub renowacją istniejących studni na nieruchomości użytkowanej rekreacyjnie oraz związane z budową studni kopanych.

§ 2. Zasady i tryb udzielania oraz rozliczania dotacji, o których mowa w § 1, zawarte są w Regulaminie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kalisza Pomorskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Grażyna Kowalska

Załącznik do uchwały nr XXIV/205/25
Rady Miejskiej w Kaliszu Pomorskim
z dnia 27 listopada 2025 r.

Regulamin gminnego programu "Moja Studnia"

Rozdział 1. Postanowienia ogólne

§ 1. Regulamin gminnego programu „Moja Studnia” dotyczy udzielania oraz rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów budowy studni głębinowych lub renowacji istniejących studni na terenie gminy Kalisz Pomorski, zwany dalej "Regulaminem", określa kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania, tryb postępowania w sprawie udzielania i sposób rozliczenia dotacji celowej w formie dofinansowania ze środków budżetu Gminy Kalisz Pomorski na budowę studni głębinowych lub renowację istniejących studni wraz z kosztami robót budowlanych.

§ 2. Ilekroć w regulaminie jest mowa o:

- 1) budowie studni głębinowej - należy przez to rozumieć kompleksowe wykonanie nowej studni głębinowej (wierconej) wraz z niezbędnym osprzętem do jej funkcjonowania i podłączeniem studni do budynku,
- 2) renowacji studni - należy przez to rozumieć kompleksowe wykonanie usługi pogłębiania istniejącej studni wraz z wymianą niezbędnego osprzętu,
- 3) dotowanym - należy przez to rozumieć władającego nieruchomością, który ubiega się o otrzymanie dotacji celowej na dofinansowanie kosztów budowy studni głębinowej lub renowacji istniejącej studni.

Rozdział 2. Kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania

§ 3. Dofinansowanie inwestycji związanej z budową studni głębinowej lub renowacją istniejącej studni może zostać udzielone podmiotom niezaliczonym do sektora finansów publicznych, w szczególności:

- 1) osobom fizycznym,
- 2) wspólnotom mieszkaniowym,
- 3) przedsiębiorcom prowadzącym działalność gospodarczą,
- 4) przedsiębiorcom prowadzącym działalność rolniczą.

§ 4. 1. Dotację otrzymać może podmiot, który posiada tytuł prawny do nieruchomości zlokalizowanej na terenie gminy Kalisz Pomorski, na której miałyby zostać wykonana inwestycja pod warunkiem, że:

- 1) nie ma możliwości technicznej przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej,
- 2) nie ma możliwości swobodnego i nieprzerwanego poboru wody z istniejącej studni zlokalizowanej na nieruchomości z powodu jej wyeksploatowania i/lub niezdatności do picia w wyniku przeprowadzonych badań wody,
- 3) sieć wodociągowa znajduje się w znacznej odległości od nieruchomości, tym samym przyłączenie jej do sieci wodociągowej byłoby ekonomicznie nieuzasadnione.

2. Pierwszeństwo w udzieleniu dotacji będą miały podmioty, które zdecydują się na budowę nowej studni głębinowej.

§ 5. 1. Dotacja udzielana jest jednorazowo na podstawie umowy o udzielenie dotacji, zawartej z dotowanym przed przystąpieniem do budowy studni głębinowej lub renowacji istniejącej studni. Wysokość dotacji wynosi:

- 1) w przypadku budowy nowych studni głębinowych 80% kosztów kwalifikowanych, lecz nie więcej niż 10.000,00 zł brutto,

2) w przypadku renowacji istniejących studni 70% kosztów kwalifikowanych, lecz nie więcej niż 5.000,00 zł brutto.

2. Do kosztów kwalifikowanych zalicza się: koszty przygotowania specjalistycznej dokumentacji (jeśli jest wymagana), koszty dostawy, zakupu osprzętu oraz materiałów niezbędnych do realizacji inwestycji, koszty odwiertu, montażu i budowy studni, koszty pogłębiania studni istniejących i wymiany osprzętu w ramach renowacji studni, koszty urządzeń i materiałów filtrujących, koszty badania wody, koszty sporządzenia powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej.

3. Nie udziela się dofinansowania w przypadku gdy podmiot starający się o dofinansowanie wykonuje samodzielnie budowę nowej studni bądź renowację istniejącej.

4. Dotacja na budowę studni głębinowej lub renowacji istniejącej studni przysługuje tylko jeden raz.

5. W przypadku budowy nowej studni głębinowej, jej lokalizacja musi spełniać wymogi rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1225 z późn. zm.).

6. W przypadku ubiegania się o dotację przez podmiot prowadzący działalność gospodarczą w rozumieniu unijnego prawa konkurencji, dofinansowanie w zakresie w jakim dotyczy nieruchomości wykorzystywanej do prowadzenia tej działalności stanowić będzie pomoc de minimis, a jego udzielenie nastąpi zgodnie z rozporządzeniem Komisji (UE) 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE. L. 2023. 2831).

7. W przypadku ubiegania się o dotację przez podmiot prowadzący działalność gospodarczą w zakresie rolnictwa dofinansowanie w zakresie w jakim dotyczy nieruchomości wykorzystywanej do prowadzenia tej działalności stanowić będzie pomoc de minimis, a jego udzielenie nastąpi zgodnie z rozporządzeniem Komisji (UE) 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. U. UE. L. 352/9 z 24.12.2013 z późn. zm.).

8. Środki finansowe przeznaczone na udzielenie dotacji pochodzą z budżetu Gminy Kalisz Pomorski. Ich wysokość na dany rok określa uchwała budżetowa w zależności od możliwości finansowych Gminy.

9. Dotacje, o których mowa w ust. 6, stosownie do art. 7 ust. 3 Rozporządzenia Komisji (UE) 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE. L. z 2023 r. poz. 2831) mogą być udzielane do dnia 30 czerwca 2031 r.

Rozdział 3.

Tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji

§ 6. 1. Dotacja na dofinansowanie kosztów budowy studni głębinowej lub renowacji istniejącej studni przyznawana jest na pisemny wniosek Dotowanego.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 powinien zawierać:

1) dane Dotowanego:

- a) w przypadku osoby fizycznej - imię, nazwisko, adres zamieszkania, PESEL;
- b) w przypadku wspólnot mieszkaniowych - nazwę, NIP, REGON, adres wspólnoty;
- c) w przypadku przedsiębiorcy - nazwę, NIP, REGON, KRS (jeśli posiada), adres siedziby;
- d) we wszystkich powyższych przypadkach - numer konta bankowego do wypłaty dotacji.

2) oznaczenie nieruchomości, na której realizowana będzie inwestycja budowy studni głębinowej lub renowacji istniejącej studni;

3) dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości;

4) informacja o rodzaju inwestycji: budowa nowej studni głębinowej lub renowacja istniejącej studni;

5) planowana data rozpoczęcia inwestycji.

3. Do wniosku należy dołączyć:

- 1) pozwolenie wodnoprawne w przypadku budowy studni głębinowej o poborze wody powyżej 5 m³ na dobę lub ujęcia o głębokości powyżej 30 metrów i/lub gdy woda ze studni będzie wykorzystywana w celu prowadzenia działalności gospodarczej;
 - 2) w przypadku współwłasności, pisemną zgodę wszystkich współwłaścicieli nieruchomości na budowę lub renowację studni wraz z oświadczeniem o wyznaczeniu jednego pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie i rozliczenie dotacji;
 - 3) mapę poglądową lub szkic nieruchomości na której naniesiona będzie lokalizacja studni;
 - 4) harmonogram rzeczowo-finansowy inwestycji;
 - 5) podmiot ubiegający się o pomoc de minimis, o której mowa w §5 ust. 6 lub § 5 ust. 7, jest zobowiązany do przedstawienia podmiotowi udzielającemu pomocy, wraz z wnioskiem o udzielenie pomocy:
 - a) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołóstwie otrzymanej w ciągu 3 minionych lat, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie, a także odpowiednio:
 - b) w przypadku, o którym mowa w §5 ust. 6 - informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przed podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2024 r., poz. 40 ze zm.);
 - c) w przypadku, o którym mowa w §5 ust. 7 - informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010 r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoce de minimis w rolnictwie lub rybołóstwie (Dz. U. z 2010 r. Nr 121, poz. 810).
 - 6) pismo Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kaliszu Pomorskim określające brak możliwości przyłączenia nieruchomości do miejskiej sieci wodociągowej.
4. Wnioski o udzielenie dotacji mogą być składane wyłącznie w miesiącach od stycznia do lipca.
 5. Wnioski należy składać w formie pisemnej wraz z załącznikami, o których mowa w ust. 3.
 6. Wnioski będą rozpatrywane według kolejności wpływu, w terminie 30 dni.

Rozdział 4. Sposób rozliczenia dotacji

§ 7. 1. Burmistrz Kalisza Pomorskiego powoła Komisję ds. dotacji na budowę studni głębinowych lub renowacji istniejących studni na terenie gminy Kalisz Pomorski.

2. Komisja ocenia złożone wnioski pod względem ich zgodności z regulaminem w terminie 30 dni od dnia złożenia.

3. W przypadku, gdy Komisja stwierdzi, że złożony wniosek nie spełnia wymogów określonych w niniejszym regulaminie, Burmistrz zawiadamia wnioskodawcę o odmowie przyznania dotacji.

4. Po weryfikacji złożonego wniosku, z dotowanym zawiera się umowę o udzielenie dotacji.

5. Podstawą wypłacenia dotacji jest protokół odbioru prac, który sporządzany jest przez Komisję opisaną w ust. 1.

6. Odbioru prac dokonuje się na podstawie wizji lokalnej po zakończeniu inwestycji oraz na podstawie przedłożonych przez dotowanego kserokopii faktur lub rachunków, potwierdzających poniesione wydatki na realizację przedsięwzięcia.

7. Dotacja celowa zostanie wypłacona przelewem dotowanemu w terminie 30 dni na wskazany w umowie rachunek bankowy.

8. Realizacja inwestycji polegającej na budowie studni głębinowej lub renowacji istniejącej studni winna zakończyć się nie później niż do 15 listopada danego roku.

Rozdział 5.
Postanowienia końcowe

§ 8. Dotacje wykorzystane niezgodnie z przeznaczeniem podlegają zwrotowi na zasadach określonych w art. 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

§ 9. Burmistrz Kalisza Pomorskiego w drodze zarządzenia określi wzory wniosków, umów, oświadczeń i innych niezbędnych dokumentów do ubiegania się o dotację.