DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 5 grudnia 2025 r.

Poz. 5438

Podpisany przez:
Karol Śmist; ZUW
Data: 05.12.2025 10:21:59

UCHWAŁA NR XX/174/2025
RADY MIEJSKIEJ W POŁCZYNIE-ZDROJU

z dnia 26 listopada 2025 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 707) uchwala się, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr XIX/170/2025 Rady Miejskiej w Połczynie-Zdroju z dnia 29 października 2025 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości - zmianie ulega § 1 uchwały, który otrzymuje brzmienie:

"§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Połczyn-Zdrój:

1) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 1,25 zł od 1 m^2 powierzchni;

b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 7,15 zł od 1 ha powierzchni;

c) pozostałych, w tym:

- zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,72 zł od 1 m^2 powierzchni;

- przeznaczonych na cele przydomowe - ogródki, chów drobnego inwentarza na własne potrzeby - 0,62 zł od 1 m^2 powierzchni;

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia

9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 4,72 zł od 1 m^2 powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych – 1,15 zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 29,78 zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej;

c) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie handlu na powierzchni sprzedaży powyżej 600 m^2 (od jednego budynku) – 35,53 zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej;

d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 16,64 zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej;

e) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 7,27 zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej;

f) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 10,40 zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej;„

§ 2. Pozostałe zapisy Uchwały Nr XIX/170/2025 Rady Miejskiej w Połczynie-Zdroju z dnia 29 października 2025 r. – pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Połczyna-Zdroju.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 r.

Przewodniczący Rady

Robert Dośpiał