



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 8 grudnia 2025 r.

Poz. 5553

UCHWAŁA NR XIX/135/2025 RADY GMINY NOWOGRÓDEK POMORSKI

z dnia 25 listopada 2025 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2026 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j.: Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 5 ust. 1, art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j.: Dz. U. z 2025 r. poz. 707) uchwala się co następuje:

§ 1. Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości:

1) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych od 1 m² powierzchni użytkowej - 1,02
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej - 31,87
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej - 16,46
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m² powierzchni użytkowej - 6,51
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni użytkowej (m.in. budynki gospodarcze, garaże, szopy) - 7,14
 - budynki letniskowe od 1 m² powierzchni użytkowej - 12,00
- f) od budowli 2% ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 oraz ust. 3-7 wyżej wymienionej ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

2) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni - 1,14
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni - 7,15
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni - 0,43

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m² powierzchni - 4,60

§ 2. 1. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa.

2. Inkasentów do poboru tego podatku oraz wysokości wynagrodzenia za inkaso określa odrębna uchwała Rady Gminy.

§ 3. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc Uchwała Nr VIII/59/2024 Rady Gminy Nowogródek Pomorski z dnia 27 listopada 2024 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2025 rok (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego poz. 5921).

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Mariusz Konowałuk