



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 3 marca 2025 r.

Poz. 921

UCHWAŁA NR IX/113/25 RADY MIEJSKIEJ W KAMIENIU POMORSKIM

z dnia 19 lutego 2025 r.

w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych bonifikat od ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu

Na podstawie art. 198k ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Bonifikaty od ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu udziela się, jeżeli użytkownik wieczysty nie ma zaległości w regulowaniu zobowiązań z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste oraz podatku od nieruchomości.

§ 2. 1. Stawkę bonifikaty, z zastrzeżeniem ust. 2, ustala się na 50%.

2. Stawkę bonifikaty dla nieruchomości sprzedawanej w okolicznościach, o których mowa w art. 198k ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami ustala się na 75%.

3. Jeżeli użytkowanie wieczyste trwa więcej niż 20 lat, stawkę bonifikaty, o której mowa w ust. 1 lub 2, podnosi się o 10 punktów procentowych.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Anna Kowalska